



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 046 del 31.07.2014

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art.54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell' immobile sito in Via Per Barracano " Parco Azzurro"

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza Prot. N. 5033 del 30.07.2014 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito del fax del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli Prot. n. 3198 del 19/05/2014 delle infiltrazioni di acqua dall' androne, in adiacenza della tubazione fecale, presso l'immobile ubicato in Giugliano (NA) in Via Per Barracano " Parco Azzurro" scala H, di proprietà del Comune di Napoli, rendendo necessario il transennamento provvisorio della zona interessata, al fine di inibirne la praticabilità ;

Viste le Ordinanze n. 25/2013 e 30/2013 di messa in sicurezza degli immobili siti in Via Per Barracano, rispettivamente "Parco Azzurro scala M" e "Parco Azzurro", emesse a carico del Comune di Napoli

Considerato che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso ;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all'attuale proprietario di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato, con inibizione della praticabilità della zona interessata dalle infiltrazioni di acqua

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, al **Comune di Napoli – Ufficio Patrimonio, Piazza Municipio- Napoli :**

Di eseguire di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del suddetto immobile, con inibizione della praticabilità della zona interessata dalle infiltrazioni di acqua, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;

Di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

Di stabilire che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

Al Comando Vigili la verifica delle precedenti ottemperanze, non risultando a questo Ufficio i relativi certificati di eliminato pericolo delle precedenti Ordinanze.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo

La Commissione Straordinaria