



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 007 del 09-02-2015

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla Via Ripuarìa N°217

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di ordinanza Prot. n. del con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto, a seguito della relazione prot. n. 728/SAT, di pari data, dei tecnici comunali: geom. F. Di Gioia, geom. C. Guarino e geom. C. Carbone, relativa all'intervento presso l'immobile sito in Giugliano alla Via Ripuarìa N°217, di proprietà della **Sig.ra Lach Von Hohenfriesen Teresa nata a Napoli il 25/02/1955 residente a Giugliano (NA) in Via Ripuarìa N° 217**, dalla quale si evince:

- Il crollo della recinzione in muratura di tufo per una lunghezza di circa mt 10,00, a seguito dello smottamento del terreno attiguo alla sede stradale di Via Ripuarìa;
- il tratto di strada in oggetto è interessato da lavori della sede stradale e delle zanelle, affidati a ditta di fiducia del Comune;
- che il geom. Carbone ha provveduto a dare disposizioni alla ditta affidataria dei suddetti lavori a mettere in sicurezza la parte di strada interessata da pubblico transito e la parte di giardino sottostante la muratura crollata;

constatando, pertanto, lo stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Considerato che il crollo della recinzione e lo smottamento della sede stradale interessata, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dai tecnici comunali, e che occorre eseguire, a scopo precauzionale: idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza del muro crollato e la tempestiva messa in sicurezza dell'intera area interessata oltre che dal crollo del muro di cinta anche dallo smottamento della sede stradale di via Ripuarìa;

Dato atto che ditta affidataria dei suddetti lavori, come comunicato per le vie brevi al Settore Assetto del Territorio, ha già provveduto alla messa in sicurezza, a scopo precauzionale, della parte di strada interessata da pubblico transito e della parte di giardino sottostante la muratura crollata;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all'attuale proprietario l'immediato idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza della muratura crollata e delle altre parti pericolanti e contestualmente la messa in sicurezza ad horas dell'intera area e di ripristinare le idonee condizioni di sicurezza;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, **alla Sig.ra Lach Von Hohenfriesen Teresa nata a Napoli il 25/02/1955 residente a Giugliano (NA) in Via Ripuarìa N° 217**,

di eseguire idoneo transennamento in prossimità ed in corrispondenza delle murature crollate e di tutte le parti pericolanti e la messa in sicurezza ad horas dell'intera area, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

DISPONE

che il settore Edilizia e Lavori Pubblici, accertata la causa dello smottamento della strada pubblica, ponga in essere tutti gli interventi per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità e ripristinare le condizioni di sicurezza del tratto stradale interessato dal crollo;

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà

DISPONE

- **l'immediata notifica della presente ordinanza agli attuali proprietari ed al Settore Edilizia e Lavori Pubblici del Comune;**
- **la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- **la trasmissione** del medesimo atto alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano ed al Prefetto di Napoli;
- **il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



La Commissione Straordinaria

F. Giombini
Dott. Fabio Giombini

Il Dirigente proponente

Arch. Paola Valvo

Paola Valvo