



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 042... del 8.10.2015

**OGGETTO:** Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dei fabbricati siti in via Manzoni n.27 di Giugliano in Campania.

### IL SINDACO

**Vista** la proposta di ordinanza Prot. S.A.T. n. 5617 del 05/10/2015, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto dell'intervento effettuato in data 30/09/2015, dal Comando di Polizia Locale, dal Comando dei Vigili del Fuoco n.5/B di Pozzuoli (NA) e dai tecnici del Settore Assetto del Territorio, Ing. D.Greco e Geom. C.Guarino presso il fabbricato di via Manzoni n.27 presso la proprietà dei Sig.ri Calignano Antonio e Ferraro Rosa dalla quale si evince che:

- L'immobile oggetto d'intervento è costituito da un piano seminterrato, piano rialzato, piano primo e secondo, con strutture in cemento armato. La struttura presenta lesioni in corrispondenza del pilastro esterno e risulta recintata con muratura di tufo con sovrastante barriera in ferro, cancello scorrevole e piazzale pavimentato;
- Sul lato Sud (lato strada) ed Ovest (in confine con la proprietà dei sigg. Vitiello) della recinzione, si evidenziano lesioni e dissesti della stessa; il piazzale antistante il fabbricato si presenta avvallato e con cedimenti evidenti, che si estendono anche al cancello scorrevole;

**Considerato** che tali inconvenienti costituiscono pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari del fabbricato Sig.ri Calignano Antonio nato a Napoli il 22/11/1947 e Ferraro Rosa nata a Giugliano il 07/02/1945, di eseguire opere finalizzate alla messa in sicurezza per la pubblica e privata incolumità;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

### ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, **ai proprietari del fabbricato Sig.ri Calignano Antonio e Ferraro Rosa** come sopra generalizzati di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso di Costruire;

**Di eseguire**, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

**Di stabilire** che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

### **AVVERTE**

Che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

Che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale, riservandosi l'azione in danno ai sensi del c. 7 art. 54 del D. Lgs. 267/2000;

### **DISPONE**

- l'immediata notifica della presente ordinanza ai proprietari del fabbricato ai Sig.ri,
  1. **Calignano Antonio nato a Napoli il 22/11/1947 e residente in Giugliano in via Manzoni n. 27;**
  2. **Ferraro Rosa nata a Giugliano il 07/02/1945 e ivi residente in via Manzoni n.27;**
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli - al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli- al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- il **Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.



**Il Sindaco**  
Dott. Antonio Poziello