



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 106 del 28-11-2016

OGGETTO: Rettifica Ordinanza Sindacale n 81 del 28/09/2016, contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000

IL SINDACO

Vista la proposta di rettifica dell'Ordinanza Sindacale 81/2016 Prot. n. 88323 del 28/11/2016, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio, richiamata l'Ordinanza Sindacale n.81 del 28/09/2016, contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000, per la messa in sicurezza dell'immobile sito a Giugliano in via Sant'Anna n. 80, in Catasto Foglio 90 particella 583, riportava la stessa, come di seguito:

<<OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza dell'immobile sito a Giugliano in via Sant'Anna civico 80 in Catasto Foglio 90 particella 583

Vista la proposta di ordinanza Prot. S.A.T. n. 69020 del 28/09/2016, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto:

- della nota prot. 54527 del 22/07/2016 con la quale il Dirigente del Settore LL.PP. Ing. Domenico D'Alterio comunica che:
 - l'ing. Enzo Discetti in qualità Coordinatore della Direzione dei Lavori del "Programma Integrato Urbano PIU Europa - Valorizzazione del Centro Storico - Corso Campano", con nota prot. 52867 del 18/07/2016, comunica che, nel corso delle operazioni di cantierizzazione su via Sant'Anna civico 80 (Gioielleria Paciolla) con l'intersezione con via Cumana, è stata rinvenuta una cavità sotterranea;
 - che al momento sono in corso tutte le lavorazioni di messa in sicurezza per la parte relativa alla proprietà pubblica;
 - al fine di eliminare l'eventuale pericolo per la pubblica e privata incolumità è necessario emettere ordinanza di lavori di ripristino della cavità esistente in proprietà privata.

Visti gli accertamenti effettuati dal Comando di Polizia Locale, acquisiti agli atti con nota prot. 66392 del 20/09/2016, dai quali risulta che i proprietari dell'immobile su via Sant'Anna, censito in Catasto al foglio 90, particella 583, sono i sigg.:

- **Di Gennaro Amalia**, nata a Giugliano (NA) il 10/10/1945 ed ivi residente in via Sant'Anna n.78;
- **Paciolla Francesco**, nato a Casandrino (NA) il 16/06/1940 ed ivi residente in via Sant'Anna n.78;
- **Ciccarelli Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 22/01/1950 ed ivi residente in via Santa Rita da Cascia n. 11/F;
- **Ciccarelli Antonio**, nato a Giugliano (NA) il 26/02/1975 ed ivi residente in via Licoda n.75;

Considerato che tali inconvenienti costituiscono, pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto.

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente, di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/20000, ordinando agli attuali proprietari, occupanti a vario titolo e all'amministratore del Condominio, di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza degli immobili in oggetto in merito a quanto riscontrato;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati **ai proprietari dell'immobile in via Sant'Anna, censito in Catasto al foglio 90, particella 583, i sigg.:**

- **Di Gennaro Amalia**, nata a Giugliano (NA) il 10/10/1945 ed ivi residente in via Sant'Anna n.78;
- **Paciolla Francesco**, nato a Casandrino (NA) il 16/06/1940 ed ivi residente in via Sant'Anna n.78;
- **Ciccarelli Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 22/01/1950 ed ivi residente in via Santa Rita da Cascia n. 11/F;
- **Ciccarelli Antonio**, nato a Giugliano (NA) il 26/02/1975 ed ivi residente in via Licoda n.75;

ad ognuno per quanto di rispettiva competenza, di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e a tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, il certificato a firma di tecnico abilitato corredato da documentazione



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

probatoria di ditta autorizzata e da relazione tecnica articolata, dai quali atti, deve risultare che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso; che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza:

ai proprietari dell'immobile in via Sant'Anna, censito in Catasto al foglio 90, particella 583, i sigg:

- Di Gennaro Amalia, come sopra generalizzata;
- Paciolla Francesco, come sopra generalizzato;
- Ciccarelli Domenico, come sopra generalizzato;
- Ciccarelli Antonio, come sopra generalizzato;

la trasmissione della presente ordinanza:

- al Comando di Polizia Locale per l'attuazione dei provvedimenti di competenza;
- al Settore LL.PP. per opportuna conoscenza;
- al Dirigente PIU Europa per opportuna conoscenza;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorico;

la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, alla Questura di Napoli - Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.>>

Preso atto degli ulteriori accertamenti effettuati dal Comando di Polizia Locale del 04/10/2016 prot. 3984/Ag, pervenuti al Settore A.T. in data 11/10/2016, dai quali risulta che i proprietari dell'immobile in via Sant'Anna, censito in Catasto al foglio 90, particella 583, sono esclusivamente i sigg.:

- Di Gennaro Amalia, nata a Giugliano (NA) il 10/10/1945 ed ivi residente in via Sant'Anna n.78;
- Paciolla Francesco, nato a Casandrino (NA) il 16/06/1940 e residente a Giugliano (NA) in via Sant'Anna n.78;

Ritenuto, pertanto, doversi procedere alla rettifica dell'Ordinanza Sindacale n.81 del 28/09/2016 per quanto attiene la proprietà dell'immobile di via Sant'Anna n.80, censito in catasto al foglio 90 particella 583, a carico dei proprietari esclusivi:

- Di Gennaro Amalia e Paciolla Francesco, come sopra generalizzati.

Con i poteri di cui al comma 4 dell'art. 54 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di rettificare l'Ordinanza Sindacale n.81 del 28/09/2016, per quanto attiene la proprietà dell'immobile di via Sant'Anna n.80, censito in catasto al foglio 90 particella 583, da intendersi esclusivamente a carico dei proprietari:

- Di Gennaro Amalia e Paciolla Francesco, come sopra generalizzati.

Di dare atto che con la presente Ordinanza sono revocati gli effetti prodotti dall'Ordinanza Sindacale n. 81 del 28/09/2016 nei confronti dei sigg.:

- Ciccarelli Domenico, nato a Giugliano (NA) il 22/01/1950 ed ivi residente in via Santa Rita da Cascia n. 11/F;
- Ciccarelli Antonio, nato a Giugliano (NA) il 26/02/1975 e residente ad Aosta (AO) in via Des Segneurs de Quart n. 33, sollevandoli da ogni responsabilità.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Di confermare, tutto quant'altro già disposto con l'Ordinanza Sindacale n. 81 del 28/09/2016, riportata in premessa, compreso i termini decorrenti dalla data di notifica della stessa ai proprietari interessati sigg.:

- **Di Gennaro Amalia e Paciolla Francesco**, come sopra generalizzati.

Di notificare, la presente Ordinanza ai sigg. Di Gennaro Amalia e Paciolla Francesco in qualità di proprietari, come sopra generalizzati;

Di notificare, la presente Ordinanza ai sigg.:

- **Ciccarelli Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 22/01/1950 ed ivi residente in via Santa Rita da Cascia n. 11/F;
- **Ciccarelli Antonio**, nato a Giugliano (NA) il 26/02/1975 e residente ad Aosta (AO) in via Des Segneurs de Quart n. 33;

in qualità di interessati, a valere come revoca degli effetti prodotti dall'Ordinanza Sindacale n. 81 del 28/01/2016.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza:

ai proprietari dell'immobile in via Sant'Anna, censito in Catasto al foglio 90, particella 583, sigg:

- o **Di Gennaro Amalia**, come sopra generalizzata;
- o **Paciolla Francesco**, come sopra generalizzato;

ai soggetti interessati, sigg:

- o **Ciccarelli Domenico**, come sopra generalizzato;
- o **Ciccarelli Antonio**, come sopra generalizzato;

la trasmissione della presente ordinanza:

- **al Comando di Polizia Locale** per l'attuazione dei provvedimenti di competenza;
- **al Settore LL.PP.** per opportuna conoscenza;
- **al Dirigente PIU Europa** per opportuna conoscenza;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale

Il Dirigente proponente
Arch. Paola Valvo

