



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 48 del 29-02-2016

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza di un appartamento di via Licola Mare, 86, distinto in catasto al foglio n.83, p.lla 296.**

### IL SINDACO

**Vista** la proposta di ordinanza prot. n. 15580 del 29/02/2016 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto:  
del sopralluogo effettuato dal Comando di Polizia Locale del 06/01/2016 in Via Licola Mare, 86, prot. n. 1004 D del 07/01/2016, congiuntamente al tecnico reperibile Abbate G. del Settore Edilizia Lavori e OO.PP. e al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, squadra 5B di Monteruscello dal quale si evince che:

*"- in data 06.01.2016, gli Agenti Pianese G. e Pietraforte E. del Comando di Polizia Locale, congiuntamente al tecnico reperibile Abbate G. e al Comando Provinciale dei VV.FF. (squadra 5 B di Monteruscello), è intervenuto in via Licola Mare, 86, a causa di un incendio divampato all'interno di un appartamento posto al primo piano, int 4, di un immobile situato in via Licola Mare, n.86, occupato dalla sig.ra Gironi Maria e dai suoi tre figli: Romano Vincenzo, Romano Gennaro e Romano Antonietta;*

*- il tecnico intervenuto sul posto e la squadra dei VV.FF. constatavano l'inagibilità dell'appartamento su citato e della camera da letto dell'unità abitativa posta al secondo piano, int. 6, occupata dal sig. Sanzio Antonio e dalla sig.ra Saturno Partorina;*

*- si diffidavano il sig. Sanzio e la sig.ra Gironi a non praticare i locali dichiarati inagibili".*

**Accertata** d'ufficio la proprietà degli immobili;

**Considerato** che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari dell'immobile in premessa, come sopra generalizzati, di eseguire tutte le opere finalizzate al ripristino delle condizioni di igiene e sicurezza a salvaguardia della salute pubblica e dell'incolumità delle persone, in riferimento a quanto riscontrato;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

### ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati,

#### **- agli occupanti dell'appartamento del primo piano, int.4:**

**Gironi Maria**, nata a Napoli il 16.03.1980 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare, 86;

**Romano Vincenzo** nato a Napoli il 07.03.1996 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare, 86;



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

**Romano Gennaro** nato a Nizza (Francia) il 26.03.1997 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare, 86;

**Romano Antonietta** nata a Pozzuoli (NA) 06.08.1999 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare, 86;

a non praticare l'appartamento del primo piano, int. 4 distinto in catasto al foglio n. 86, p.lla 296;

**agli occupanti dell'appartamento del secondo piano, int.6:**

**Sanzio Antonio** nato a Pozzuoli il 06.11.1967 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare 86/2;

**Saturno Partorina** nata a Pozzuoli il 08/08/1968 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare 86/2;

a non praticare il locale - camera da letto- del secondo piano, int. 6 distinto in catasto al foglio n. 86, p.lla 296, sub 5;

**-al proprietario dell'appartamento del primo piano, int.4:**

**Cerrato Enrico** nato a Napoli il 04.12.1948 e residente in Casalnuovo di Napoli (NA) alla via Rione Fico n.92

**e alla proprietaria dell'appartamento del secondo piano, int.6:**

**Saturno Partorina** nata a Pozzuoli il 08/08/1968 e residente in Giugliano (NA) in via Licola Mare 86/2

- **di mettere** in sicurezza, rispettivamente i locali dell'appartamento posto al primo piano, int.4 dell'immobile sito in via Licola Mare n.86 distinto in catasto al foglio n. 86, p.lla 296 e il locale - camera da letto - del secondo piano, int. 6 distinto in catasto al foglio n. 86, p.lla 296, sub 5, al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza e igiene a salvaguardia della salute e della pubblica e privata incolumità;
- **di inibire** la praticabilità dei locali fino al ripristino delle condizioni di igiene e sicurezza;
- **di ripristinare** le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
- **di eseguire** ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

### FA PRESENTE

al suddetto proprietario, che in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, è tenuto alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al settore Assetto del Territorio.

### STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

### AVVERTE



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

### DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza ai proprietari e occupanti, come sopra generalizzati;
- la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli, al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli, al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

IL DIRIGENTE PROPONENTE

Arch. Paola Valvo

