



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 58 del 17-06-2016

OGGETTO: Rettifica Ordinanza Sindacale n. 67 del 09/12/2015, contingibile urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza di un serbatoio GPL da 0,5 mc installato in via Madonna del Pantano, 83 (Parco Russel)

IL SINDACO

Vista la proposta di Ordinanza Sindacale Prot. S.A.T. n. 44854 del 16/06/2016 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio richiamata:

- l'Ordinanza Sindacale n. 67 del 09/12/2015 contingibile e urgente, ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000, per la messa in sicurezza di un serbatoio GPL da 0,5 mc installato in via Madonna del Pantano, 83 (Parco Russel), che di seguito si riporta:

<<Ordinanza n° 67 del 09/12/2015

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza di un serbatoio GPL da 0,5 mc installato in via Madonna del Pantano, 83 (Parco Russel)

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 6924/S.A.T. del 09/12/2015 con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto:

dell'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli del 23.09.2015 in via Madonna del Pantano, 83 (Parco Russel), prot. n. 30512 del 01/10/2015, acquisito agli atti dell'ufficio del Settore Assetto del Territorio il 01.12.2015, con prot. n.61017 I, da cui si evince:

- "la presenza di un serbatoio GPL da 0,5 mc installato in difformità, presso l'abitazione, int.10 occupata dalla famiglia Pistilli-De La Cruz e la necessità della rimozione ad horas dello stesso, a tutela della pubblica e privata incolumità";

Accertato d'ufficio che l'amministratore del condominio (Parco Russel), è il sig. Canelli Rosario, nato a Napoli il 21.11.1957 e residente in via Madonna del Pantano, 83 di Giugliano in Campania (NA);

Considerato che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto;

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando all'amministratore del condominio (Parco Russel), sig. Canelli Rosario, come sopra generalizzato, di eseguire la rimozione del serbatoio GPL da 0,5 mc installato in difformità, presso l'abitazione, int.10, occupata dalla famiglia Pistilli-De La Cruz a tutela della pubblica e privata incolumità,

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati, all'Amministratore del Condominio (Parco Russel):



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Canelli Rosario, nato a Napoli il 21.11.1957 e residente in Via Madonna del Pantano, 83 di Giugliano in Campania (NA),

- di rimuovere il serbatoio GPL da 0,5 mc installato in difformità, presso l'abitazione int.10 occupata dalla famiglia Pistilli, De La Cruz;
- di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;
- di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti alla inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.650 del Codice Penale e si procederà all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza all'amministratore del Condominio, sig. Canelli Rosario, come sopra generalizzato;
 - la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
 - la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli, al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli, al Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

IL SINDACO

Dr. Antonio Poziello>>

prende atto della nota del 27/04/2016 prot. 31208, con cui il sig. Canelli Rosario, nato a Napoli il 21.11.1957 e residente in Via Madonna del Pantano, 83 di Giugliano in Campania (NA), nella sua qualità di amministratore del Condominio Parco Russell sito in Giugliano alla Via Madonna del Pantano, 83, fa presente che il serbatoio installato in difformità e oggetto della richiamata Ordinanza, non insiste su area condominiale né è a servizio del Condominio, e che esso è installato nella proprietà privata della Sig.ra **Ciampa Mango Maria**, nata a Napoli il 13/06/1984, ed ivi residente al Viale Letizia – Colli Aminei n. 3 Scala A, piano 3°, int. 14;

Ritenuto, quindi, doversi procedere alla rettifica dell'Ordinanza Sindacale n. 67 del 09/12/2015, per quanto attiene la sola proprietà del serbatoio in oggetto;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di rettificare l'Ordinanza Sindacale n. 67 del 09/12/2015 per quanto attiene la sola proprietà del serbatoio in oggetto, che risulta di esclusiva proprietà della sig.ra:

1. **Ciampa Mango Maria** nata a Napoli il 13/06/1984 ed ivi residente al Viale Letizia – Colli Aminei n. 3 Scala A, piano 3°, int. 14;

di confermare tutto quanto già stabilito con l'Ordinanza Sindacale n. 67 del 09/12/2015, che qui si intende integralmente riportata;

DISPONE

l'immediata **notifica** della presente Ordinanza alla proprietaria:

1. **Ciampa Mango Maria** su generalizzata;

e per opportuna conoscenza al sig.

Canelli Rosario, nato a Napoli il 21.11.1957 e residente in Via Madonna del Pantano, 83 di Giugliano in Campania (NA), nella sua qualità di amministratore del Condominio Parco Russell sito in Giugliano alla Via Madonna del Pantano, 83

- **la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;
- **la trasmissione** del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli, al Comando Provinciale VV.FF. di Napoli, al Commissariato di Giugliano, ai Carabinieri di Giugliano;
- **il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente Proponente
Arch. Paola Valvo

