



Ordinanza n° 82 del 28-09-2016

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del cancello in ferro sito in vico M.A. Chianese

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza Prot. S.A.T. n. 67469 del 22/09/2016, con la quale il Dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto:

- del sopralluogo effettuato in data 04/07/2016, dai tecnici comunali del "Servizio Controllo Edilizia Privata", geom. Aniello Guarino e geom. Vincenzo Tartarone, in vico M. A. Chianese comunicante con la 1^a traversa privata di via Roma, acquisito agli atti con nota prot. n.46363 del 05/07/2016, dal quale si evince:
 - che in vico M. A. Chianese, nel tratto terminale della strada comunicante con la 1^a traversa privata via Roma, insiste un cancello in ferro in cattivo stato di manutenzione e conservazione, ed in parte dissaldato dalle proprie cerniere e legato con corde di plastica;
 - che l'inconveniente, costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità;
 - che è opportuno, emettere Ordinanza per i lavori di assicurazione per la messa in sicurezza del cancello, a tutela della pubblica e privata incolumità.

Visti gli accertamenti effettuati dal Comando di Polizia Locale del 14/09/2016 prot. n.2964/A, dai quali risulta:

- che il cancello è incardinato sulla tompagnatura esterna del condominio del Palazzo Portolano e la proprietà del sig. Pirozzi Domenico;
- che l'amministratore del condominio Palazzo Portolano è il sig.:
 - o **Carocci Marco**, nato a Frattamaggiore (NA) il 23/12/1968 ed ivi residente in vico V. Durante n. 2;
- che il proprietario del muro dove è incardinato l'altra metà del cancello è il sig.:
 - o **Pirozzi Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 22/11/1937 ed ivi residente in via M.A. Chianese n. 11;

Considerato che tali inconvenienti costituiscono, pericolo per la pubblica e privata incolumità, così come accertato dalle citate autorità presenti sul posto.

Ritenuto, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente, di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000, ordinando agli attuali proprietari, occupanti a vario titolo e all'amministratore del Condominio, di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza degli immobili in oggetto in merito a quanto riscontrato;
con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati,

- all'amministratore del condominio Palazzo Portolano, sig.:
 - o **Carocci Marco**, nato a Frattamaggiore (NA) il 23/12/1968 ed ivi residente in vico V. Durante n. 2;
- al proprietario del muro dove è incardinato l'altra metà del cancello, sig.:
 - o **Pirozzi Domenico**, nato a Giugliano (NA) il 22/11/1937 ed ivi residente in via M.A. Chianese n. 11;



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

di ripristinare le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e a tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire
di eseguire ad horas e di ultimare, ognuno per quanto di rispettiva competenza, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, il certificato a firma di tecnico abilitato corredato da documentazione probatoria di ditta autorizzata e da relazione tecnica articolata, dai quali atti, deve risultare che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo.

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

AVVERTE

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;
che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

l'immediata notifica della presente ordinanza:

- all'amministratore del condominio Palazzo Portolano, sig.:
 - o **Carocci Marco**, come sopra generalizzato;
- al proprietario del muro dove è incardinato l'altra metà del cancello, sig.:
 - o **Pirozzi Domenico**, come sopra generalizzato;

la trasmissione della presente ordinanza:

- al **Comando di Polizia Locale** per l'attuazione dei provvedimenti di competenza;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del medesimo atto al Prefetto di Napoli, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.
Dalla Casa Comunale

Il Dirigente Proponente
Arch. Paola Valvo

