



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 14 del 01-03-2017

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla via E. A. Mario n.4 p.co Silet**  
**IL SINDACO**

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 16611 del 27/02/2017, con la quale il Dirigente del Settore Mercato – Cimitero – Pubblici Esercizi prendeva atto:

- dell'intervento del Comando Provinciale dei VV.FF. di Napoli effettuato all'immobile ubicato in via E. A. Mario n.4, edificio A, Parco Silet, giusta relazione acquisita il 08/02/2017 prot. n.10106, dalla quale si evince:
  - il distacco dei frontalini e dell'intonaco dal terrazzo di copertura dell'edificio A, del P.co Silet di proprietà del **Comune di Napoli**;
  - che sono state rimosse le parti di intonaco in imminente pericolo di crollo ed è stata transennata l'area sottostante con nastro segnalatore bicolore;
  - che in attesa di interventi risolutivi necessita inibire con idoneo transennamento l'area sottostante interessata dal distacco di intonaco.
- degli gli accertamenti effettuati d'ufficio dai quali risulta che l'immobile interessato dall'inconveniente riscontrato è di proprietà del:
  1. **Comune di Napoli** – Gestione Napoli Servizi - con uffici in Piazza Municipio Pal. S. Giacomo – Napoli;

**Considerato** che quanto rilevato presso il suddetto immobile, così come accertato dai Vigili del Fuoco di Napoli, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza dello stesso;

**Ritenuto**, quindi, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando agli attuali proprietari di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del fabbricato in merito a quanto riscontrato:  
con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

### **ORDINA**

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, al proprietario dell'immobile via E. A. Mario n.4 p.co Silet:

- **Comune di Napoli** – Gestione Napoli Servizi -con uffici in Piazza Municipio Pal. S. Giacomo Napoli;

**di ripristinare** le condizioni di sicurezza a salvaguardia della incolumità delle persone e tutela dei beni, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazione a norma di legge per eventuali lavori ulteriori soggetti a DIA o a Permesso a Costruire;  
di eseguire ad horas e di ultimare, nel termine di trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza, tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo, facendo pervenire, nei dieci giorni successivi alla scadenza del predetto termine, al Settore Assetto del Territorio, certificato a firma di tecnico abilitato e documentazione probatoria di ditta autorizzata dai quali risulti che, a seguito delle opere di assicurazione effettuate, è stato eliminato lo stato di pericolo;



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

### **STABILISCE**

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

### **AVVERTE**

che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all' inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;

che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

### **DISPONE**

**l'immediata notifica** della presente ordinanza al proprietario dell'immobile di via E. A. Mario n.4 p.co Silet

- **Comune di Napoli** – Gestione Napoli Servizi -con uffici in Piazza Municipio Pal. S. Giacomo Napoli;

**la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

**la trasmissione** del medesimo atto al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;

**il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Il Dirigente proponente  
Arch. Paola Valvo

