



Comune di Giugliano in Campania
c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

Ordinanza n° 32 del 09-05-2018

OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza del fabbricato sito alla via De Carlo.

IL SINDACO

Vista la proposta di ordinanza prot. n. 43072 del 09/05/2018, con la quale il Dirigente del Settore Idrico Fognario e Manutentivo prendeva atto, a seguito di verbale del 15.03.2018 delle operazioni peritali, redatto presso il Comune, nell'ufficio dell'ing. Pasquale Villardi, il CTU ing. Vincenzo D'Agostino (presenti detto funzionario, il CTP geom. Carmine Carbone e l'avv. Francesco Pianese, difensore della Elisir) in merito alla possibilità di realizzazione dei saggi da effettuare sulla rete idrica comunale, al fine di consentire al CTU di osservare le condizioni della stessa ;

Visti gli accertamenti effettuati sul posto dai tecnici intervenuti, dai quali risulta che vi è la necessità di effettuare saggi sulla rete idrica comunale a mezzo della ditta di manutenzione comunale, al fine di verificarne ulteriormente le condizioni. Confermata la disponibilità dell'Ente ad ottemperare alle indicazioni del CTU, e per esso del Giudice, atteso che i saggi sono in massima parte fisicamente impediti dal puntellamento eseguito dalla Elisir in ottemperanza dell'ordinanza 04/2014, è propedeutico, per la realizzazione dei saggi di un'opera di contenimento del muro che non interferisca con la sede stradale, o in caso di impossibilità ad operare in tal senso, previa verifica tecnica da parte della stessa Elisir, a proseguire con l'abbattimento delle parti pericolanti, così come prospettato nel verbale congiunto fra le parti e il CTU in data 15/03/2018;

Ritenuto doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità in merito a quanto riscontrato, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti;

Ritenuto, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando al proprietario di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza del muro in merito a quanto riscontrato, al fine di consentire di effettuare i saggi richiesti;

con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati

- alla Soc. Elisir srl con sede in via Circumvallazione Esterna n° 30/32 Qualiano (NA), nella persona del suo amministratore e legale rappresentante sig.ra Russo Elisa nata a Giugliano il 19/02/1957, di eseguire un'opera di contenimento del muro che non interferisca con la sede stradale, o in caso di impossibilità ad operare in tal senso, previa verifica tecnica da parte della stessa Elisir, a proseguire con l'abbattimento delle parti pericolanti, così come prospettato dalla stessa società nel verbale congiunto fra le parti e il CTU in data 15/03/2018;

STABILISCE

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.



Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Provincia di Napoli

AVVERTE

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sull'immobile stesso;
- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'ordinanza per l'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

DISPONE

- l'immediata notifica della presente ordinanza all'amministratrice della Soc. Elisir Srl sig.ra Russo Elisa nata a Napoli il 19/02/1957 con sede legale in Qualiano (NA) alla via Circumvallazione Esterna n°30/32, proprietaria dell'immobile ubicato in via A De Carlo;

la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

la trasmissione del presente atto:

1. al Prefetto di Napoli, alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
2. ai Settori: Assetto del Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

il Corpo di Polizia Municipale è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

AVVISA

che per i lavori da eseguirsi, a tutela delle condizioni di sicurezza ed a salvaguardia della incolumità delle persone e per la tutela dei beni, è necessario far pervenire al Settore Assetto del Territorio richieste e documentazioni a norma di legge, qualora soggetti a SCIA, CILA, Permesso di Costruire, o altra autorizzazione;

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

Dalla Casa Comunale 09/05/2018

IL DIRIGENTE PROPONENTE
Ing. Domenico D'Alterio

