



## Comune di Giugliano in Campania

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

Ordinanza n° 85 del 07.12.2018

**OGGETTO: Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs 267/2000 per la messa in sicurezza, a seguito di incendio e scoppio, degli immobili siti in via I Viale Parco Noce, 19/D e 19/E.**

### IL SINDACO

#### Visto:

- la proposta di ordinanza prot. n.117646 del 06/12/2018 del Dirigente del Settore Idrico Fognario e Manutentivo;
- l'intervento n.27320 del 04.12.2018 del Comando Prov.le VVF di Napoli (prot. n. 116807 del 05/12/2018) presso l'immobile sito in via I Viale Parco Noce, 19/E, per scoppio ed incendio appartamento per civili abitazioni, a causa di presunte perdite dall'impianto gpl con serbatoio, dal quale si è rilevata l'intera inagibilità del medesimo fabbricato nonché l'inagibilità del solo piano terra del fabbricato confinante di cui al civico 19/D, dato il crollo di tramezzature;
- che con lo stesso verbale di intervento VVF veniva comunicata all'Amministrazione Comunale l' inagibilità di tutto il fabbricato di cui al civico 19/E nonché del solo piano terra del civico 19/D;

#### vista:

- la relazione di servizio del tecnico comunale reperibile intervenuto sul luogo dello scoppio (nota prot.116712 del 05.12.2018), congiuntamente a personale di Polizia Municipale, da cui si evince la messa sotto sequestro preventivo del fabbricato di cui al civico 19/E da parte dei Carabinieri;

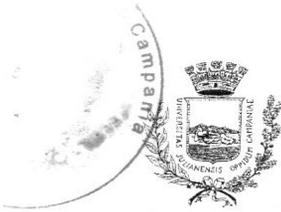
#### considerato che:

- dai precedenti verbali di intervento si evincono le generalità dei proprietari e/o aventi causa dei fabbricati interessati dai danni;
- il Comando di Polizia Municipale ha notificato la Diffida a non praticare i locali siti al piano terra, agli occupanti del fabbricato di cui al civico 19/D, il cui proprietario risulta essere:
  - sig. **Cirillo Ivan** nato a Napoli il 23/09/1980 e residente a Giugliano in Campania in via I Viale Parco Noce, 19/D;
- il Comando Carabinieri di Varcaturò ha notificato il sequestro preventivo del fabbricato di cui al civico 19/E, nelle mani del:
  - sig. **Pappalardo Roberto** nato a Napoli il 09/08/1970 e residente a Napoli in via Bernardo Cavallino, 115, isolato E, nella sua qualità di consegnatario del fabbricato medesimo, nonché oggetto di scoppio;
- che quanto rilevato costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità;

**Considerato** che quanto rilevato presso i suddetti immobili, costituisce motivo di pericolo per la pubblica e privata incolumità e che occorre la tempestiva messa in sicurezza degli stessi;

**Ritenuto** doversi procedere con urgenza all'esecuzione di tutti gli utili interventi a tutela della pubblica e privata incolumità, fatti salvi ulteriori provvedimenti riguardanti la conformità urbanistica e la tutela della salute pubblica da parte dei settori competenti;

**Ritenuto**, altresì, di poter adottare il provvedimento contingibile ed urgente di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/00, ordinando ai proprietari e/o aventi causa di eseguire i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'intero fabbricato, con i poteri di cui all'art. 54 c. 4 del D. Lgs. 267/2000;



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

### **ORDINA**

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, nei confronti dei proprietari e /o aventi causa dei fabbricati interessati dall'inconveniente, come di seguito elencati:

- sig. **Cirillo Ivan** nato a Napoli il 23/09/1980 e residente a Giugliano in Campania in via I Viale Parco Noce, 19/D, a non praticare i locali siti al piano terra, ed a provvedere alla messa in sicurezza dello stesso;
- sig. **Pappalardo Roberto** nato a Napoli il 09/08/1970 e residente a Napoli in via Bernardo Cavallino, 115, isolato E, nella sua qualità di consegnatario del fabbricato oggetto di scoppio di cui al civico 19/E, alla messa in sicurezza del medesimo;

a provvedere al ripristino delle condizioni di sicurezza delle parti interessate, **affinché eseguano ad horas:**

- ✓ i lavori necessari alla messa in sicurezza degli immobili di cui in premessa, al fine di ripristinare le condizioni di salvaguardia della pubblica e privata incolumità e a tutela delle persone e dei beni, nonché tutte le opere necessarie ed idonee ad eliminare lo stato di pericolo nel termine di **trenta giorni dalla notifica della presente ordinanza**, facendo pervenire al Settore Assetto del Territorio ed Ambiente le richieste e la documentazione a norma di legge per eventuali ulteriori lavori soggetti a SCIA, CILA o a Permesso di Costruire, nonché al Settore Idrico Fognario e Manutentivo, entro **dieci giorni successivi alla scadenza di predetto termine**, un idoneo **CERTIFICATO DI ELIMINATO PERICOLO** a firma di tecnico abilitato con relazione tecnica dettagliata indicante anche la ditta esecutrice autorizzata, da cui risulti che a seguito delle opere eseguite è stato eliminato lo stato di pericolo;

### **FA PRESENTE**

Ai Soggetti come sopra indicati che, in presenza di eventuale sequestro giudiziario del sito, ai fini dell'ottemperanza alla presente Ordinanza, è tenuto alla preventiva richiesta di autorizzazione alla medesima Autorità Giudiziaria, dandone tempestiva notizia al Settore Idrico Fognario e Manutentivo.

### **STABILISCE**

che il presente provvedimento produce i suoi effetti fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza che sarà attestato da tecnici abilitati.

### **AVVERTE**

- che ogni responsabilità civile e penale, per danni a persone e cose, dovuti all'inosservanza del presente atto è a totale carico della proprietà o di chiunque avente causa, diritto o responsabilità sugli immobili stessi;
- che in caso di inottemperanza alla presente ordinanza i responsabili saranno denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale e si procederà con successivo atto all'ordinanza per l'esecuzione dei lavori a danno della proprietà.

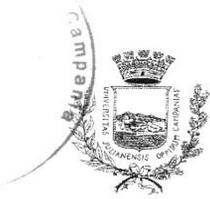
### **DISPONE**

**l'immediata notifica** della presente ordinanza ai sigg.:

- sig. **Cirillo Ivan** nato a Napoli il 23/09/1980 e residente a Giugliano in Campania in via I Viale Parco Noce, 19/D;
- sig. **Pappalardo Roberto** nato a Napoli il 09/08/1970 e residente a Napoli in via Bernardo Cavallino, 115, isolato E;

**la pubblicazione** del presente provvedimento all'Albo Pretorio;

**la trasmissione** del presente atto:



## **Comune di Giugliano in Campania**

c.a.p. 80014 - Città Metropolitana di Napoli

- 1) preventivamente al Prefetto di Napoli, e successivamente alla Questura di Napoli – Commissariato di Giugliano ed ai Carabinieri di Giugliano;
- 2) ai Settori: Assetto del Territorio ed Ambiente per opportuna conoscenza e per eventuali ulteriori provvedimenti di competenza;

**il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato di dare esecuzione al presente provvedimento.

### **AVVISA**

Che qualora i lavori a farsi comportino occupazione di suolo pubblico, i soggetti interessati dovranno munirsi di specifica autorizzazione del Comando di Polizia Municipale.

Contro il presente atto è ammesso ricorso al TAR Campania entro sessanta giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni a far data dallo stesso termine.

*Dalla Casa Comunale, il 06.12.2018*

IL DIRIGENTE PROPONENTE  
Ing. Domenico D'Alterio

