



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE URBANE LITORANEE

VIA DEL MARE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA

<input checked="" type="checkbox"/> RELAZIONE GENERALE <input type="checkbox"/> RELAZIONI SPECIALISTICHE: <input type="checkbox"/> ELABORATI GRAFICI: <input type="checkbox"/> PIANI DI MANUTENZIONE <input type="checkbox"/> PIANI DI SICUREZZA <input type="checkbox"/> COMPUTI METRICI <input type="checkbox"/> CRONOPROGRAMMI <input type="checkbox"/> ELENCHI PREZZI <input type="checkbox"/> CONTRATTI E CAPITOLATI <input type="checkbox"/> ALTRO	<input type="checkbox"/> GEOLOGICA <input type="checkbox"/> GEOTECNICA <input type="checkbox"/> IDROLOGICA <input type="checkbox"/> ALTRE	PROGETTO:	FATTIBILITA'	
	<input checked="" type="checkbox"/> ARCHITETTONICI <input type="checkbox"/> STRUTTURALI <input type="checkbox"/> IMPIANTISTICI	ELABORATO: N° REL.01	RELAZIONE GENERALE	
		RAPP.	DATA: 05/2018	
PROGETTISTA : ING. GIUSEPPE SABINI DIRIGENTE U.P. AMBIENTE E LL.PP.				
R.U.P.	DOTT. _____			



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli

**RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE URBANE
LITORANEE: VIA DEL MARE**

Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

RELAZIONE GENERALE

Giugliano in Campania (NA), 24 Maggio 2018

INDICE

1.	Inquadramento territoriale.....	3
2.	Stato di fatto	3
3.	Descrizione degli interventi previsti in progetto	4

RELAZIONE GENERALE

1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L’area in esame è ubicata nella zona occidentale del territorio di Giugliano in Campania (NA), lungo la dorsale stradale prospiciente ai lidi balneari.

L’asse stradale in questione, denominata Via del Mare, è una fondamentale arteria di collegamento alle spiagge comunali ed interconnette il vicino tessuto urbano di Lago Patria con quelli di Varcaturò e di Licola Mare. Riveste una grande rilevanza perché posta in prossimità delle spiagge giuglianesi e di aree di riserva ad elevato valore naturalistico: a ridosso dell’asse stradale, ad ovest, vi è un’ampia fascia di macchia mediterranea; a est sono lambiti direttamente le spiagge e gli stabilimenti balneari.

Lungo il tratto di Licola mare, l’intervento assume un consistente valore sociale, perché si connota in un contesto abitato che, a ridosso degli anni ottanta, ha subito un inesorabile processo di decadimento urbanistico e del patrimonio edilizio, con ripercussioni nell’ambito sociale e occupazionale; l’intervento di riqualificazione della rete stradale vuol essere solo il primo, nel novero di importanti azioni finalizzate alla valorizzazione del territorio e al rilancio dell’economia locale con finalità turistico-ricettive.

2. STATO DI FATTO

L’asse stradale interessato dal progetto, ha uno sviluppo morfologico nord-sud per una lunghezza di circa 2.351 metri lineari, dal confine col Comune di Castelvoturno (CE) a nord, fino alla Piazza Cristoforo Colombo, a sud, a circa 130 metri dal limite territoriale col Comune di Pozzuoli.

Via del Mare ha una larghezza irregolare; è realizzata con manto bituminoso di finitura, in mediocre stato di conservazione. La sezione stradale è contornata lateralmente da alte pareti murarie di perimetrazione degli stabilimenti balneari e delle spiagge, che occludono la visuale del panorama marino lungo ampi tratti della sua estensione.

3. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI IN PROGETTO

L'intervento progettuale ha inteso superare le incongruità palesemente manifeste lungo il tratto stradale, soffermandosi poi ad elementi di dettaglio, come esposti a seguire:

- **Muri**: In primis, si è previsto l'abbattimento degli ingombranti muri di confine tra la strada e gli stabilimenti balneari, a ovest, e le aree a est, prevedendo l'arretramento dei limiti di confine delle proprietà fino a 11 ml. I nuovi muri di confine tra strada e aree limitrofe sono stati ripensati in pietra calcarea, altezza massima 1,10 ml, oltre la quale potranno essere previste, a tratti discontinui, delle barriere arbustive.
- **Asse stradale**: la nuova maglia stradale ha una sezione ampia 6,00 metri lineari, a doppio senso di marcia, con banchina laterale destra di 1,00 metri lineari e area di sosta e parcheggio, a sinistra, larga 2,20 metri lineari. La finitura in fase preliminare è stata prevista in manto bituminoso.
- **“Corridoi verdi”**: Molto spazio è stato dato alla progettazione dei “corridoi verdi”: ossia alle nuove aree verdi con disposizione a raso e geometrie a sviluppo longitudinali o variabili, ubicate lungo la passeggiata ai lati della maglia stradale, dove sono state ipotizzate la piantumazione di specie arbustive tipiche dell'area mediterranea ed arboree ad alto fusto.
- **Marciapiedi**: Due ampi marciapiedi inglobano i corridoi verdi e hanno una larghezza che varia dai 4,50 metri agli oltre 8,50 metri lineari per lato. Le loro ampiezze consentono, insieme al verde, di ottenere una rilevante passeggiata a ridosso della spiaggia per un tratto di lunghezza pari a circa 2000 metri.
- **Piazze**: L'intersezione a nord di Via del Mare con Via Orsa Maggiore – tratto di confine comunale con Castelvoturno, è stata ripensata con la realizzazione di una nuova piazzetta con fontana e una rotatoria di raccordo tra i due assi stradali. Una vasta area a piazza si è riusciti a idearla all'innesto tra Via del Mare e Via Stella Maris: uno spazio immerso nella vegetazione a raso con specie arboree variegata, con sedute, fontane a giochi d'acqua e aree gioco per i più piccoli.
- **Pista ciclabile**: Il progetto prevede la realizzazione di una pista ciclabile che ricopra tutto il tratto che intercorre dall'intersezione di Via del Mare con Via Orsa Maggiore fino all'incrocio con Via Stella Maris, per una lunghezza complessiva di circa 1400 metri e larghezza costante della carreggiata, a doppia corsia di marcia, pari a 2,50 metri lineari.

Giugliano in Campania (NA), 24 maggio 2018

Il Dirigente dell’Unità di Progetto
Ambiente e Lavori Pubblici
ing. Giuseppe Sabini