



## COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

**DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER IL P.U.A. "ANTICA GIARDINI" PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO COMMERCIALE ALLA VIA ANTICA GIARDINI NEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA).**

ing. Michele Marco Aiello, procuratore speciale della Società MD S.p.A.  
C.U.P. UFF/VAS/02-2021.

### L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

**Premesso che:**

- il Titolo III della parte seconda del D. Lgs 152/2006, così come sostituito dal D. Lgs 4/2008, in recepimento della Direttiva 42/2001/CE, detta le norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio" n. 5 del 04.08.2011, art. 2, comma 3, ha individuato la Regione ed i Comuni quali Autorità Competenti per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei rispettivi Piani e Varianti, nonché per i Piani di Settore dei relativi territori;
- nello specifico, confluiscono le disposizioni di cui al D.Lgs 152/2006, (norme in materia ambientale), nonché del Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Regione Campania, (D.P.G.R.C. n° 17 del 18.12.2009), applicabili alle attività di Pianificazione, Programmazione Urbanistica e Territoriale, suscettibili di recare impatti significati sull'ambiente;
- il combinato disposto delle norme legislative e regolamentari sopra elencate, pone in capo alle Amministrazioni comunali procedenti:
  - a) l'obbligo di verificare l'applicabilità delle ipotesi di esclusione, ovvero la preventiva verifica di non Assoggettabilità a VAS, qualora intendano procedere all'approvazione dei Piani Attuativi (PUA), Varianti ai Piani Regolatori Generali (PRG) ovvero Piani Urbanistici Comunali (PUC), Programmi e Progetti a scala territoriale comunale, individuati dall'Art. 2 del Regolamento del D.P.G.R.C. 17/2009;
  - b) il ruolo di Autorità Competente, ai sensi dell'art. 2, comma 7, del Regolamento di Attuazione 5/2011, e dell'espressione del Parere ex Art. 15 del D.Lgs 152/2006 relativa al Piano Urbanistico Comunale (PUC) e per tutti i Piani Attuativi e di Settore per i quali sussista la necessità di procedere alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- l'Art. 2, comma 8, del medesimo Regolamento 5/2011 prevede che l'Ufficio preposto alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è individuato all'interno dell'Ente territoriale ed è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia Urbanistica ed Edilizia;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 28/02/2019 veniva istituito l'ufficio VAS e conferito al dirigente del Settore Ambiente e LLPP del Comune di Giugliano in Campania, le funzioni di Autorità Competente in materia di VAS ai sensi dell'art. 2, comma 3, del Regolamento 5/2011 di Attuazione della L.R. 16/2004;
- con Decreto Sindacale n. 84 del 25 maggio 2021 il sottoscritto ing. Giuseppe SABINI è stato nominato quale Dirigente dell'Unità di Progetto Ambiente e LLPP del Comune di Giugliano in Campania;

**Dato atto che:**

- In data 16.04.2021, nell'ufficio del Segretario Generale del Comune di Giugliano in Campania (Na), si è insediato il commissario ad acta, geol. Maurizio Conte, nominato dall'Amministrazione della Città



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

Metropolitana di Napoli, giusta determinazione Dirigenziale del Coordinatore dell'Area Tecnica Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Città Metropolitana di Napoli n° 1550 del 02/03/2021, per provvedere a tutti gli adempimenti relativi al completamento dell'iter procedurale per l'approvazione definitiva del PUA denominato "Antica Giardini", nonché a provvedere all'esame della pratica per l'emissione della concessione edilizia, presentato dall'ing. Marco Aiello, procuratore speciale della Società MD S.p.A., al Comune di Giugliano in Campania.

- In data 01.06.2021, presso la sede del Comune di Giugliano in Campania il commissario ad acta, geol. Maurizio Conte, nominava quale R.U.P. dell'iter procedurale per l'approvazione definitiva del PUA denominato "Antica Giardini", l'ing. Giuseppe Sabini, dirigente dell'Unità di Progetto Ambiente e LL.PP.
- In data 04.06.2021 prot.n. 61032 il Commissario ad acta chiedeva alla società MD spa di trasmettere al RUP la documentazione per la verifica di non assoggettabilità a VAS e lo studio specifico sui flussi di traffico ovvero studio trasportistico a corredo del PUA;
- In data 07.06.2021 prot.n. 61635 la società MD spa faceva pervenire la documentazione richiesta dal Commissario dott. Maurizio Conte, composta dai seguenti elaborati:
  - o Delega arch. Antonio Panico
  - Per la verifica di non Assoggettabilità
  - o 00 Relazione preliminare Ambientale;
  - o 01 Relazione Tecnica generale;
  - o 02 Relazione Geologica;
  - o 03 tav. P1 Destinazione Uso Suolo;
  - o 04 tav. P2 Viabilità Servizi ed Impianti;
  - o 05 tav. P3 Plano-volumetrico;
  - o 06 tav. P4 Edificio Centro Alimentare;
  - o 07 tav. R1 Inquadramento Territoriale;
  - o 08 tav. R2 Uso del Suolo;
  - o Ricevuta Diritti di segreteria.
  - Per lo Studio specifico sui flussi di traffico ovvero studio trasportistico a corredo del PUA.
  - o Studio di Impatto su traffico e Viabilità.
- in data 23.06.2021 prot.n. 68217, l'ing. Giuseppe Sabini provvedeva a comunicare la incompatibilità nello svolgimento del RUP in quanto lo stesso ricopre l'incarico di Autorità competente in materia di VAS che essere distinta dalla l'autorità procedente.
- il Commissario ad acta comunicava, per le vie brevi, di avocare a se le funzioni di RUP del procedimento e quindi anche le funzioni di Autorità procedente per la valutazione della presente Assoggettabilità alla VAS;

## Rilevato che:

- il PUA ricadente nel vigente Piano Regolatore Generale (PRG) del comune di Giugliano in Campania nella zona "F1" - "Zona destinata a standard e attrezzature pubbliche o di uso pubblico, ivi compresa l'istruzione superiore ed i servizi sociali a scala comunale e sovracomunale - zone di nuova espansione", sito alla via Antica Giardini, in catasto terreni al foglio di mappa n. 54, particella n. 2209 è stato redatto dal prof.arch. Achille Renzullo, iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Napoli al n. 1281;
- il predetto Piano, ad iniziativa privata, rientra nella fattispecie prevista dall'art. 6, comma 2, lettera a), in quanto è elaborato per il settore della destinazione dei suoli, ma certamente ricade tra i casi di cui al comma 3 del suddetto articolo, ossia piani e programmi che determinano l'uso di piccole aree a livello locale, per i quali la valutazione ambientale è necessaria nel caso in cui l'autorità competente valuti



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

che si possano determinare impatti significativi sull'ambiente, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12 del D.lgs n. 152/2006, è stata avviata dalla "Autorità Procedente", la procedura di VAS;

- la Valutazione Ambientale Strategica veniva annotata sul registro dell'Autorità competente al progressivo **UFF/VAS/02-2021**;
- con verbale del 28.06.2021, allegato al presente decreto, l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente, di concerto tra loro, hanno individuato i Soggetti Competenti in materia Ambientale (Sca) da consultare nelle seguenti soggetti:
  1. ASL Napoli 2 Nord;
  2. Città Metropolitana di Napoli;
  3. SOPRINTENDENZA Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli;
  4. REGIONE CAMPANIA Direzione Generale per il Governo del Territorio;
- l'Autorità Procedente, ai fini dell'acquisizione dei rispettivi pareri di competenza in merito all'assoggettabilità a VAS, ha verificato che agli atti risultano già trasmessi gli atti progettuali compreso il Rapporto Preliminare ai seguenti Enti:
  1. ASL Napoli 2 Nord con nota pec prot.n. 41176 del 21.04.2020;
  2. Città Metropolitana di Napoli con nota pec prot.n.41186 del 21.04.2020 e successiva integrazione prot.n. 48134 del 07.05.2020;
  3. SOPRINTENDENZA Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli con nota pec prot.n. 41159 del 21.04.2020;
  4. REGIONE CAMPANIA Direzione Generale per il Governo del Territorio con nota pec prot.n. 41166 del 21.04.2020;

**Visti** i pareri pervenuti l'autorità procedente e di seguito indicati:

- 1) ASL Napoli 2 Nord parere prot.n. 17813 del 30.04.2020 prot.gen.n. 45446;
- 2) Città Metropolitana di Napoli D.D. n. 3354 del 29.05.2020 (osservazioni al PUA) pervenuto con nota pec prot.n. 58282 del del 20.04.2020;
- 3) SOPRINTENDENZA Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli non ha fatto pervenire alcun parere;
- 4) REGIONE CAMPANIA Direzione Generale per il Governo del Territorio parere prot.n. 380261 del 11.08.2020 prot.gen.n. 82729;

**Rilevato:**

- che nel parere 1) – ASLNA2nord – testualmente si riporta: *si esprime Parere Sanitario Favorevole, rilasciato su progetto, in merito al PUA a iniziativa provata, denominato PUA Antica Giardini, per la realizzazione di un insediamento commerciale in Giugliano in via Antica Giardini, adottato ai sensi dell'art.10 del Regolamento Regionale n.5/2011 .....*
- che nel parere 2) – CITTA METROPOLITANA DI NAPOLI – testualmente si riporta: *si esprime il parere, ai sensi dell'art.10 del Regolamento Regionale n.5/2011, che per il P.U.A. adottato dalla G.C. della Città di Giugliano in Campania con deliberazione n.15/2020, ad iniziativa privata in zona F1 del PRG vigente, siano da formulare le seguenti OSSERVAZIONI:*
  1. *il PUA così come presentato, non può in alcun modo comportare variante al PUC (PRG), ai sensi dell'art. 26, comma 3 della Legge Regionale della Campania n°16/2004 e, quindi, anche con riferimento al dimensionamento degli standard, questi ultimi, devono essere rispettosi del D.I.*



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

n. 1444/1968. *Altresì, si precisa, con riferimento a quanto dichiarato nella delibera di adozione di G.C. n. 15/2020, secondo cui per l'area esisterebbe una diversa disciplina urbanistica data dall'asservimento della stessa al SIAD comunale. ....*

2. il PUA, prima dell'approvazione definitiva, deve essere corredato dei relativi pareri obbligatori così come previsti per legge con riferimento agli Enti e Amministrazioni interessati al succitato procedimento e cioè: ASL Napoli 2, Soprintendenza per i Beni Paesaggistici Architettonici e Ambientali, Vigili del Fuoco e di tutti gli elaborati progettuali così come previsti all' Allegato B di cui alla legge regionale n. 01/2014;

3. il PUA, prima dell'approvazione definitiva, deve fornire, chiare indicazioni sulla precisa individuazione puntuale degli spazi pubblico-privato e della loro articolazione funzionale e giuridica;

4. il PUA, prima dell'approvazione definitiva, deve fornire chiare indicazioni sull'individuazione dell'area riservata allo stoccaggio dei rifiuti e del relativo piano di smaltimento, per le attività commerciali da realizzarsi all'interno dell'area parcheggio così come richiesto dall'Allegato B di cui alla legge regionale n.01/2014;

5. il PUA, con riferimento alla procedura di VAS, l'amministrazione Comunale con la delibera di adozione n. 15/2020, ha confermato l'eventualità di cui alla "Relazione Preliminare Ambientale", allegata al Piano e a firma dell'arch. Renzullo, in merito alla probabile esclusione dello stesso dalla verifica di assoggettabilità a VAS. Tale valutazione, però, sembrerebbe essere stata resa, unicamente, sulla base della dichiarazione del progettista del PUA e, probabilmente intesa rispettosa dell'art. 2 commi 5 e 7 del Regolamento di attuazione della VAS in Regione Campania approvato con DPGR n. 17/2009 e del Regolamento Regionale per il Governo del Territorio n. 5/2011. A tal riguardo, si fa presente che; la dichiarazione, così come resa, non è in linea con quanto previsto proceduralmente dall'art. 2 del Regolamento R.C. n. 5/2011 e, che, invece, individua in un ufficio specifico per propria "competenza" del Comune la elaborazione di tale valutazione. Quindi, occorre che il PUA si doti di tale specifica valutazione prima della sua approvazione definitiva;

6. il PUA, con riferimento alla "collegabilità funzionale "ai sensi dell'art. 5, della Legge Regionale n.19/2001, non risulta corredato di apposito atto amministrativo a dimostrare tale requisito;

7. il PUA, prima dell'approvazione definitiva, deve dotarsi di un elaborato progettuale riguardante la nuova sistemazione viaria relativa alla intersezione tra la via Antica Giardini, oltreché degli accessi dalle stesse strade, alle recinzioni e cancellate, in quanto risulta essere carente della relativa documentazione tecnica-progettuale. In particolare, con riferimento al DM del 19/04/2006 "NORME SULLE CARATTERISTICHE FUNZIONALI E GEOMETRICHE DELLE INTERSEZIONI STRADALI", non è possibile esprimere alcuna valutazione in merito;

8. il PUA, prima dell'approvazione definitiva, deve elaborare uno studio specifico dei flussi di traffico ovvero uno "studio trasportistico" a suo corredo e che allo stato attuale, non è stato inviato alla Città Metropolitana di Napoli

- che nel parere 4) – REGIONE CAMPANIA – testualmente si riporta: *parere favorevole ex art. 89 DPR 380/01 ed art. 15 L.R. 9/83 sul PUA Antica Giardini nel Comune di Giugliano in Campania.....*

**Ritenuto** di poter condividere quanto riportato nei su indicati pareri 1), 2), 4);

#### **Richiamati:**

- il D.Lvo. n. 152/2006 – *Norme in Materia Ambientale;*
- il D.P.G.R. n. 17/2009 – *Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania;*
- l'Allegato alla D.G.R. n. 203/2010 – *Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania;*
- il Regolamento Regionale n. 5/2011 – *Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio;*



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

- il *Manuale Operativo* del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di Governo del Territorio;

per tutto quanto su esposto, sentita l'Autorità Procedente ed in accordo con essa,

## DECRETA

1. **di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS)**, il PUA "Antica Giardini" per la realizzazione di un edificio commerciale alla via Antica Giardini nel Comune di Giugliano in Campania (Na);
2. **di stabilire**, alla luce dei pareri pervenuti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), ed alle valutazioni di questo ufficio, quanto segue:
  - che prima della dell'approvazione definitiva del PUA siano rispettate le osservazioni della Città Metropolitana di Napoli adottate con D.D. n. 3354 del 29.05.2020 e richiamate sinteticamente in premessa;
  - di dotarsi dell'autorizzazione preventiva allo scarico nella rete fognaria comunale a cura dell'Ufficio Comunale competente;
  - che venga valutato l'eventuale impatto archeologico dell'intervento mediante esecuzione di indagini preventive;
  - di attuare le misure di mitigazione previste nel rapporto preliminare ambientale e precisamente:
    1. di dotare le aree esterne di specie arboreo-arbustive, autoctone con spiccate capacità depurative;
    2. di prevedere un sistema lineare di verde pubblico, da disporre lungo il perimetro prospiciente le strade pubbliche per aumentare la misura di dotazione a verde;
    3. di potenziare il patrimonio vegetale e gli aspetti naturalistici attraverso la ricollocazione proporzionale al suolo occupato, delle specie eventualmente eliminate;
    4. di mantenere alte percentuali di suolo permeabile in profondità per permettere la ricarica della falda mediante l'utilizzo di sistemi drenanti (pavimentazione, canalizzazioni ecc) nelle aree a parcheggio che disperdono le acque meteoriche in ambiente su ampie superfici;
    5. di realizzare un impianto per la raccolta dell'acqua piovana per usi irrigui e non potabili sia a servizio delle aree private che delle aree pubbliche previo il trattamento delle acque di prima pioggia
    6. di predisporre un sistema di vasche di laminazione in grado di ridurre l'immissione volumetrica per non creare sovraccarico sul sistema fognario in caso di eccesso di precipitazioni atmosferiche;
    7. di prevedere una isola ecologica ben schermata e dotata delle opportune attrezzature per incrementare la raccolta differenziata dei rifiuti dell'insediamento.
3. **di inviare** il presente provvedimento, all'AUTORITA' PROCEDENTE ai fini della pubblicazione sul BURC, sul sito web e all'Albo Pretorio dell'Ente, oltre che per la trasmissione ai seguenti soggetti:
  - 1) ing. Michele Marco Aiello, procuratore speciale della Società MD S.p.A – **zona ASI Capannone n.18 Gricigliano di Aversa (CE)**
  - 2) ASL Napoli 2 Nord;
  - 3) Città Metropolitana di Napoli;
  - 4) SOPRINTENDENZA Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli;
  - 5) REGIONE CAMPANIA Direzione Generale per il Governo del Territorio;



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

4. **di dare atto** che il presente Decreto costituisce parte integrante del PUA in oggetto.

**Si dispone** la trasmissione del presente atto all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di approvazione del P.U.A. e la pubblicazione sul BURC Regionale, all'Albo Pretorio OnLine e sul sito web dell'Ente nella Sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 17, comma 5 D.Lgs. 152/2006.

Giugliano in Campania, li 01 luglio 2021

Autorità Procedente  
Commissario ad Acta  
F.to dott. Maurizio Conte



Autorità Competente  
Responsabile del Procedimento VAS  
F.to ing. Sabini Giuseppe



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

## VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS

(art. 12, del D.Lvo n. 152/2006)

### Verbale di individuazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA)

(art. 12, c. 2, D.Lvo n. 152/2006, art. 3 D.P.G.R. n. 17/2009,

art. 4.2 All. D.G.R. n. 203/2010, art. 2 Reg. Reg. n. 5/2011, Man. Oper. del Reg. Reg. n. 5/2011)

**OGGETTO:** P.U.A. "ANTICA GIARDINI" PER LA REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO COMMERCIALE ALLA VIA ANTICA GIARDINI NEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA). CUP: UFF/VAS/02-2021.

SOGGETTO PROPONENTE: ing. Michele Marco Aiello, procuratore speciale della Società MD S.p.A.

AUTORITA' PROCEDENTE: Comune di Giugliano in Campania – Commissario ad ACTA geol. Maurizio Conte.

AUTORITA' COMPETENTE: Comune di Giugliano in Campania – U.P. Ambiente e LL.PP:

Il giorno 28 del mese di **giugno** dell'anno **2021**, alle ore 10:30, negli Uffici dell'Unità di Progetto Ambiente e Lavori Pubblici, previo avviso verbale, si sono incontrati con il Commissario ad ACTA geol. Maurizio Conte, (in qualità di Autorità Procedente) e l'ing. Giuseppe SABINI, Dirigente dell'Unità di Progetto Ambiente e Lavori Pubblici (in qualità di Autorità Competente), i quali:

#### Premesso che:

- In data 16.04.2021, nell'ufficio del Segretario Generale del Comune di Giugliano in Campania (Na), si è insediato il commissario ad acta, geol. Maurizio Conte, nominato dall'Amministrazione della Città Metropolitana di Napoli, giusta determinazione Dirigenziale del Coordinatore dell'Area Tecnica Pianificazione Territoriale e Urbanistica della Città Metropolitana di Napoli n° 1550 del 02/03/2021, per provvedere a tutti gli adempimenti relativi al completamento dell'iter procedurale per l'approvazione definitiva del PUA denominato "Antica Giardini", nonché a provvedere all'esame della pratica per l'emissione della concessione edilizia, presentato dall'ing. Marco Aiello, procuratore speciale della Società MD S.p.A., al Comune di Giugliano in Campania.
- In data 01.06.2021, presso la sede del Comune di Giugliano in Campania il commissario ad acta, geol. Maurizio Conte, nominava quale R.U.P. dell'iter procedurale per l'approvazione definitiva del PUA denominato "Antica Giardini", l'ing. Giuseppe Sabini, dirigente dell'Unità di Progetto Ambiente e LL.PP.
- In data 04.06.2021 prot.n. 61032 il Commissario ad acta chiedeva alla società MD spa di trasmettere al RUP la documentazione per la verifica di non assoggettabilità a VAS e lo studio specifico sui flussi di traffico ovvero studio trasportistico a corredo del PUA;
- In data 07.06.2021 prot.n. 61635 la società MD spa faceva pervenire la documentazione richiesta dal Commissario dott. Maurizio Conte, composta dai seguenti elaborati:
  - o Delega arch. Antonio PanicoPer la verifica di non Assoggettabilità
  - o 00 Relazione preliminare Ambientale;
  - o 01 Relazione Tecnica generale;



# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

- 02 Relazione Geologica;
- 03 tav. P1 Destinazione Uso Suolo;
- 04 tav. P2 Viabilità Servizi ed Impianti;
- 05 tav. P3 Plano-volumetrico;
- 06 tav. P4 Edificio Centro Alimentare;
- 07 tav. R1 Inquadramento Territoriale;
- 08 tav. R2 Uso del Suolo;
- Ricevuta Diritti di segreteria.

Per lo Studio specifico sui flussi di traffico ovvero studio trasportistico a corredo del PUA.

- Studio di Impatto su traffico e Viabilità.

- che alla pratica in oggetto è stato assegnato presso l'Ufficio VAS il CUP: UFF/VAS/02-2021;
- in data 23.06.2021 prot.n. 68217, l'ing. Giuseppe Sabini provvedeva a comunicare la incompatibilità nello svolgimento del RUP in quanto lo stesso ricopre l'incarico di Autorità competente in materia di VAS che essere distinta dalla l'autorità precedente.
- il Commissario ad acta comunicava, per le vie brevi, di avocare a sé le funzioni di RUP del procedimento e quindi anche le funzioni di Autorità precedente per la valutazione della presente Assoggettabilità alla VAS;

#### Richiamati:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 19 del 28/02/2019 con la quale veniva istituito l'ufficio VAS e conferito al dirigente del Settore Ambiente e LLPP del Comune di Giugliano in Campania, le funzioni di Autorità Competente in materia di VAS ai sensi dell'art. 2, comma 3, del Regolamento 5/2011 di Attuazione della L.R. 16/2004;
- il Decreto Sindacale n. 84 del 25 maggio 2021 con il quale il sottoscritto ing. Giuseppe SABINI è stato nominato quale Dirigente dell'Unità di Progetto Ambiente e LLPP del Comune di Giugliano in Campania;
- l'art. 12, comma 2, del D.Lvo. n. 152/2006 – *Norme in Materia Ambientale*;
- l'art. 3 del D.P.G.R. n. 17/2009 – *Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania*;
- il punto 4.2 dell'Allegato alla D.G.R. n. 203/2010 – *Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania*;
- l'art. 2 del Regolamento Regionale n. 5/2011 – *Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio*;
- il *Manuale Operativo* del Regolamento Regionale n. 5/2011 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di Governo del Territorio;

#### hanno individuato

di concerto tra loro, i seguenti Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA):

1. ASL Napoli 2 Nord;
2. Città Metropolitana di Napoli;
3. SOPRINTENDENZA Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli;
4. REGIONE CAMPANIA Direzione Generale per il Governo del Territorio;

Si conviene che l'Autorità Precedente, ai fini dell'acquisizione dei rispettivi pareri di competenza (da esprimere entro il termine di 30 gg.) in merito all'assoggettabilità a VAS del PUA denominato "Antica Giardini" ricadente nel vigente Piano Regolatore Generale (PRG) del comune di Giugliano in Campania





# COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

C.A.P. 80014 – Città Metropolitana di Napoli

Unità di Progetto Ambiente Lavori Pubblici

Ufficio Tutela Paesaggistica - V.A.S.

nella zona “F1” - “Zona destinata a standard e attrezzature pubbliche o di uso pubblico, ivi compresa l’istruzione superiore ed i servizi sociali a scala comunale e sovracomunale - zone di nuova espansione”, sito alla via Antica Giardini, in catasto terreni al foglio di mappa n. 54, particella n. 2209, a firma del prof. arch. Achille Renzullo, su incarico ing. Michele Marco Aiello, procuratore speciale della Società MD S.p.A., trasmetterà a tutti i SCA su indicati il Rapporto Preliminare (anche su supporto informatico) unitamente ad una copia del presente verbale.

L’Autorità Procedente inoltre, curerà la pubblicazione del Rapporto Preliminare e del presente Verbale sul sito web del Comune di Giugliano in Campania, nella Sezione Settori e Servizi bacheca Urbanistica, e provvederà a trasmettere all’Autorità Competente:

- l’elenco dei soggetti che hanno trasmesso pareri;
- copie dei pareri;
- copie dei documenti attestanti la data di ricezione della comunicazione;
- eventuali dichiarazioni in merito all’assenza di pareri.

Del che è verbale. Chiuso alle ore 12:00.

Firmato, l’Autorità Procedente

.....



Firmato, l’Autorità Competente  
ing. Giuseppe Sabini