



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA (ED EVENTUALMENTE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI) RELATIVAMENTE ALLA “SISTEMAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLE ‘STRADE RURALI’ PAGLIAIO DEL MONACO E ARCO SANT’ANTONIO.”.**  
**(CIG 060492718D)**

### ***PARTE PRIMA*** ***Disciplinare dell’incarico***

#### **1. INTRODUZIONE**

La Giunta Comunale ha deliberato il 28.09.2010 la redazione, a cura del sottoscritto, del Documento preliminare alla progettazione della “Sistemazione e riqualificazione delle strade rurali Pagliaio del Monaco e Arco Sant’Antonio”.

Il presente documento si prefigge l’obiettivo di sintetizzare il quadro delle esigenze dell’Amministrazione Comunale e quindi, di dare indicazione utili nelle successive fasi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva ai sensi del D. Lgs. 163/06 e del DPR 554/99.

#### **2. QUADRO DELLE ESIGENZE**

Ad oggi, sulla viabilità esterna del territorio comunale, sono riscontrabili una serie di carenze per quanto attiene la viabilità.

L’Amministrazione ha come obiettivo la sistemazione della viabilità al fine di ottenere un miglioramento della percorribilità della città.

In riferimento ai bisogni e alle esigenze della collettività per elevare lo standard medio della rete viaria esistente, l’Amministrazione Comunale ha individuato la necessità di realizzare un intervento di sistemazione della sede stradale di via Pagliaio del Monaco e via Vicinale Arco Sant’Antonio (vedasi planimetria allegata Sub 1).

Per la sistemazione delle suddette strade si deve prevedere un intervento finalizzato ad una nuova organizzazione e trasformazione della situazione esistente attraverso la riqualificazione degli elementi strutturali stradali con l’integrazione delle parti mancanti e una razionalizzazione della viabilità per consentire un miglioramento sostanziale del deflusso automobilistico.

Planimetricamente è da prevedere il mantenimento delle caratteristiche della strada esistente.

Sotto il profilo strettamente funzionale occorre elaborare una progettazione che preveda la possibilità di rivitalizzare l’uso dell’asse stradale mediante la sistemazione della carreggiata stradale (sottofondo e pavimentazione in conglomerato bituminoso) in cui l’elemento di pavimentazione stradale deve essere in grado di sopportare i carichi, resistere agli urti, al traffico dei mezzi di trasporto ed al continuo passaggio pedonale; inoltre, deve resistere agli agenti atmosferici, soprattutto agli sbalzi termici ed al gelo.

L’intervento è finalizzato a ridurre gli effetti negativi della viabilità, riqualificando la morfologia del luogo e la centralità dello stesso, recuperando spazio e valori alla socialità ed all’aggregazione dei cittadini-utenti, trasformando gli spazi in un “interno urbano”.

Il progetto deve essere completo delle opere necessarie alla fruizione degli spazi da parte di persone con minorazioni fisiche (abbattimento delle barriere architettoniche).



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

L'uso dei materiali deve essere tale da consentire la possibilità di operare con tecniche che mitigano l'impatto ambientale delle opere, sia per consentire un loro migliore inserimento nel contesto paesaggistico, sia per contribuire a ridurre il depauperamento delle risorse naturali.

Nella fase di progettazione, per la sistemazione della via Arco Sant'Antonio e della via P. del Monaco, si dovrà tenere conto dei tre concetti fondamentali per la composizione della sezione stradale:

- il progetto della sezione stradale consiste nell'organizzazione della piattaforma e dei suoi margini. Tale organizzazione risulta dalla composizione degli spazi stradali per la categoria di traffico;
- il numero di elementi e la loro dimensione sono funzione rispettivamente della domanda di trasporto e del limite superiore dell'intervallo di velocità del progetto;
- le dimensioni della piattaforma e del limite superiore dell'intervallo di velocità di progetto;
- le dimensioni della piattaforma stradale devono essere mantenute invariate lungo tutto il tracciato della strada.

La progettazione deve essere elaborata al fine di garantire la sicurezza del tracciato stradale.

### 3. ANALISI DI FATTIBILITA' PROCEDURALE E AMMINISTRATIVA

Natura della concessione/autorizzazione	Necessaria (SI/NO)	Note
Conformità urbanistica	SI	Verifica a cura del progettista
Vincoli paesistici	NO	Verifica a cura del progettista
Beni culturali	NO	Verifica a cura del progettista
Vincoli Archeologici	NO	Verifica a cura del progettista
Vincoli zona sismica	SI	Verifica a cura del progettista
N.O. VV.FF.	NO	Verifica a cura del progettista
Via	NO	Verifica a cura del progettista
Variante al PRG	NO	Verifica a cura del progettista
Conferenza di servizi	NO	Verifica a cura del progettista
Iter Espropri	NO	Verifica a cura del progettista
Vincoli idrogeologico	SI	Verifica a cura del progettista

### 4. PROGETTAZIONE e DIREZIONE LAVORI

Il progetto dovrà successivamente essere articolato nelle seguenti fasi:

- Preliminare come da art. 93 del D. Lgs. 163/06 e da art. 18 del DPR 554/99;
- Definitivo da art. 93 del D. Lgs. 163/06 e da art. 25 del DPR 554/99;
- Esecutivo da art. 93 del D. Lgs. 163/06 e da art. 35 del DPR 554/99;

La direzione lavori contemplerà tutte le attività previste dal D. Lgs. 163/06 e del DPR 554/99, ivi comprendendo, quindi, anche quelle relative alla sicurezza.



# Città di Giugliano in Campania

Provincia di Napoli

## 5. QUANTIFICAZIONE ECONOMICA

L'importo complessivo previsto del quadro economico è di € 2.000.000, di cui € 1.620.000 circa per lavori comprensivi degli oneri di sicurezza stimabili in almeno 20.000 €.

Il dettaglio della parcella a base d'asta è riportato in allegato al presente disciplinare sub. 2 A e 2B.

Lo schema di contratto è allegato al presente disciplinare sub. 3.

### PARTE SECONDA

#### *Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte*

I plichi contenenti la documentazione richiesta, pena l'esclusione dalla gara, dovranno pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, con le modalità e termini fissati nel bando.

I plichi dovranno essere, pena l'esclusione dalla gara, idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e dovranno recare all'esterno – oltre l'intestazione del mittente, l'indirizzo dello stesso ed il numero di fax (in caso di concorrenti riuniti devono essere indicati tutti i componenti dell'associazione temporanea, evidenziando il Capogruppo) – la seguente dicitura: ***“Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione e direzione lavori relativamente alla “Sistemazione e riqualificazione delle ‘strade rurali’ Pagliaio del Monaco ed Arco Sant'Antonio.”. – Offerta”.***

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo onere e rischio del mittente, che, pertanto, non potrà sollevare eccezioni o riserve ove, per qualsiasi motivo, il plico non giungesse a destinazione in tempo utile.

Faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione dell'ufficio Protocollo.

Tutta la documentazione inserita all'interno del plico e tutte le diciture, comprese quelle poste sul plico stesso e sulle buste interne, devono essere redatte, pena l'esclusione, in lingua italiana.

I plichi devono contenere al loro interno quattro buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e riportanti la dicitura rispettivamente: ***“A – Documentazione”, “B – Offerta tecnica”, “C – Offerta economica”; “D – Giustificazioni preventive”.***

#### **Nella busta “A – Documentazione” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

**1. Domanda di partecipazione** alla gara, debitamente sottoscritta: dal professionista singolo; da tutti i professionisti associati (in caso di studio associato); dal mandatario (per i raggruppamenti temporanei già costituiti); da tutti i componenti del raggruppamento (per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti); dal legale rappresentante (per le società di professionisti o di ingegneria).

Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va trasmessa la relativa procura.

**2. Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del DPR 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:



# Città di Giugliano in Campania

Provincia di Napoli

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., indicandole specificatamente;  
(N.B. A pena di esclusione, le dichiarazioni di cui all'art. 38, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. 163/2006, dovranno essere rese anche dai soggetti ivi specificatamente indicati)
- di non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 51 e 52 del D.P.R. 554/1999;
- di essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/1999, rispettivamente nel caso di società di ingegneria o di società professionali;
- di aver preso esatta cognizione dei contenuti della prestazione da effettuare e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sull'esecuzione della prestazione, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nell'allegato disciplinare;
- di giudicare remunerativa l'offerta economica presentata;
- di impegnarsi a stipulare apposita polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento dell'attività di propria competenza ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. n. 163/06;
- di impegnarsi a fornire la prestazione nel rispetto delle leggi e regolamenti vigenti o che saranno emanati in corso di esecuzione del servizio oggetto di appalto e, comunque, di tutte le disposizioni necessarie per la realizzazione delle opere;
- (in caso di società di professionisti, società di ingegneria o consorzio) di essere iscritto nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_; di attestare i seguenti dati (per gli operatori economici con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
  1. numero di iscrizione: \_\_\_\_\_
  2. data di iscrizione: \_\_\_\_\_
  3. durata della ditta/data termine: \_\_\_\_\_
  4. forma giuridica: \_\_\_\_\_
  5. partita IVA: \_\_\_\_\_
  6. titolari e direttori tecnici, se si tratta di imprese individuali; soci e direttori tecnici, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttori tecnici, se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttori tecnici, se si tratta di altro tipo di società, ivi compresi quelli cessati dalla carica nel triennio antecedente la data del presente bando (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);
- (nel caso di consorzio stabile) che i soggetti consorziati sono: \_\_\_\_\_; che il consorzio concorre per la/e seguente/i società consorziata/e \_\_\_\_\_;
- che il/i professionista/i personalmente responsabile/i dell'espletamento della prestazione è/sono: \_\_\_\_\_ (specificare nominativi, date di nascita, residenza, qualifica professionale, estremi di iscrizione all'Albo Professionale, parte del servizio da eseguirsi);
- (in caso di raggruppamenti temporanei) che il professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione è \_\_\_\_\_ (specificare nominativo, data di nascita, residenza, qualifica professionale, estremi di iscrizione all'Albo Professionale, parte del servizio da eseguirsi);
- che il professionista incaricato dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, è \_\_\_\_\_ (specificare nominativo, data di nascita, residenza, qualifica professionale, estremi di iscrizione all'Albo Professionale); solo nel caso di associazione temporanea di professionisti:



# Città di Giugliano in Campania

Provincia di Napoli

- (in caso di raggruppamenti temporanei) che il soggetto facente parte del raggruppamento temporaneo, in caso di aggiudicazione, al quale sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo è \_\_\_\_\_
- (in caso di raggruppamenti temporanei) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di associazioni temporanee;
- (solo nel caso di associazione temporanea, di consorzio stabile, di società di ingegneria o di società di professionisti) che i soggetti persone fisiche facenti parte dell'associazione temporanea, del consorzio stabile, della società di ingegneria o della società di professionisti che eseguiranno personalmente l'incarico sono: \_\_\_\_\_ con l'indicazione della relativa data di nascita, ed estremi di iscrizione al corrispondente ordine professionale.
- dichiara che il fatturato globale del professionista o della società candidata, espletato negli ultimi cinque esercizi antecedenti alla data del bando, non risulta inferiore a quattro volte l'importo del corrispettivo posto a base di gara;
- dichiara che il fatturato specifico del professionista o della società candidata per servizi nel settore oggetto di affidamento, espletato negli ultimi cinque esercizi antecedenti alla data della lettera di invito, non risulta inferiore a tre volte l'importo del corrispettivo posto a base di gara;
- dichiara che l'importo minimo della somma di tutti i lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie specificate in oggetto, per i quali il soggetto concorrente ha svolto i servizi oggetto di affidamento, nel decennio antecedente alla data della lettera di invito, non risulta inferiore a tre volte l'importo dell'intervento in ciascuna delle classi e categorie indicate in oggetto;
- dichiara di aver svolto almeno due servizi appartenenti ad ognuna delle classi e categorie oggetto dell'affidamento, negli ultimi dieci anni, per un importo totale non inferiore al 50% del valore delle classi e categorie oggetto dell'affidamento.

**N.B. 1** Nel caso di associazione di professionisti, di consorzi stabili o di società di ingegneria i parametri di cui ai precedenti punti j), k) ed l) dovranno essere dedotti dalla somma degli indici appartenenti ai soggetti, persone fisiche, facenti parte dell'associazione, del consorzio o della società, indicati quali professionisti (persone fisiche) che svolgeranno personalmente l'incarico oggetto di affidamento.

**N.B. 2** Per i parametri k ed l) nel caso in cui l'espletamento dei servizi già svolti (o dei lavori progettati e/o diretti) sia avvenuto nell'ambito di un gruppo, una società od un consorzio, dovrà essere pesata la sola quota parte della specifica prestazione resa dai singoli professionisti (persone fisiche) che sono stati indicati quali esecutori dell'incarico.

**N.B. 3** per i parametri k) ed l) nel caso in cui l'espletamento dei servizi già svolti si riferiscono a prestazioni parziali, dovrà essere indicata e pesata la sola quota parte della specifica prestazione, secondo le seguenti percentuali riferite all'importo totale dei lavori:

- P.P. Progettazione Preliminare = 10%;
- P.D. Progettazione Definitiva = 30%;
- P.E. Progettazione Esecutiva = 20%;
- D.L. Direzione Lavori = 30%;
- C.S.P. Coordinamento Sicurezza in Progettazione = 5%;
- C.S.E. Coordinamento Sicurezza in Esecuzione = 5%.

**N.B. 4** Resta inteso che quanto sopra va letto coerentemente con l'art. 253 c. 15-bis del D. Lgs. 163/06 che recita: "In relazione alle procedure di affidamento di cui articolo 91, fino al 31 dicembre 2010 per la dimostrazione dei requisiti di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria, il periodo di attività documentabile è quello relativo ai migliori tre anni del quinquennio precedente o ai migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara. Le presenti disposizioni si applicano anche agli operatori economici di cui all'articolo 47, con le modalità ivi previste."

- di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in situazione di controllo, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;
- di avvalersi del subappalto, ex art. 91, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, per le seguenti prestazioni \_\_\_\_\_ oppure di non avvalersi del subappalto;
- che il numero di fax per eventuali comunicazioni è \_\_\_\_\_;
- che le posizioni previdenziali ed assicurative sono:
  - INPS: sede di....., matricola n..... (nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

- INAIL: sede di....., matricola n.....(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte),

e dichiara di essere in regola con i relativi versamenti;

- di non aver in corso un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

- di essere in regola con quanto previsto dall'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;

- di osservare all'interno dell'azienda gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa (art.1 – comma 5- L.327 del 7/11/2000);

- di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Protocollo di Legalità, sottoscritto in data 20/08/2007 e dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli e approvato con delibera di G. M. n. 46 del 23/08/2007 (consultabile al sito <http://www.utgnapoli.it> e che qui si intendono integralmente riportate) e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

- di impegnarsi a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi);

- di impegnarsi a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al precedente punto 26.A.2.15) e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa;

- in caso di aggiudicazione, di obbligarsi a comunicare i dati relativi alle società e alle imprese chiamate a realizzare, a qualunque titolo, l'intervento, anche con riferimento ai loro assetti societari ed a eventuali successive variazioni; in caso di aggiudicazione, di obbligarsi alla osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, e ad accettare la clausola risolutiva espressa, che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle citate disposizioni;

- in caso di aggiudicazione, di obbligarsi ad accendere, dopo la stipula del contratto, uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "protocollo di legalità con la Prefettura di Napoli" ("conto dedicato") presso un intermediario bancario ed effettuare, attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi e i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera ovvero con la prestazione del servizio o della fornitura – ivi compresi il reperimento, effettuato in Italia e all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso, da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9, comma 12, del decreto legislativo n. 190/02 – con esclusione dei pagamenti a favore di dipendenti, enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, consapevole che, in caso di inosservanza senza giustificato motivo, sarà applicata una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce, mediante detrazione automatica dell'importo dalla somma dovuta in relazione alla prima erogazione utile;

- in caso di aggiudicazione, di obbligarsi ad avvalersi, per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita), degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991, e ad accettare la clausola risolutiva espressa che prevede, in caso di violazione di detto obbligo, la risoluzione immediata e automatica del vincolo contrattuale ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o al subcontratto e l'applicazione di una penale a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite (detta penale sarà applicata



# Città di Giugliano in Campania

Provincia di Napoli

anche nel caso in cui tale violazione venga accertata dopo che il contratto sia stato eseguito integralmente);

- in caso di aggiudicazione, di obbligarsi a incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera, delle quali dovrà essere specificata la

causale, con indicazione, in caso di operazioni in accredito, del conto da cui proviene l'introito.

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 30/6/2003, n.196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

- di autorizzare, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, il trattamento dei propri dati personali.

- che il numero di fax o di pec al quale va inviata ogni eventuale richiesta di cui potrebbe eventualmente necessitare la Stazione Appaltante è \_\_\_\_\_ .

**3. Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi del DPR 445/2000, con la quale il concorrente attesta il possesso dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico specificati nel bando di gara, ai sensi dell'art. 66 del D.P.R. 554/1999. Siffatta dichiarazione dovrà essere corredata da curricula professionali e scientifici e da un elenco di servizi tecnici affini a quelli oggetto di affidamento, relativi a strumenti generali di pianificazione urbanistica, con particolare riferimento agli ultimi 10 anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara, avendo cura di specificare per ciascuno di essi: l'oggetto, il Comune committente, la relativa popolazione, l'importo complessivo del servizio escluso Iva, gli estremi di adozione o di approvazione del Piano. Nel suddetto elenco dovranno inoltre essere evidenziati i due servizi di punta, di cui al bando di gara, art. 8, lett. c);

*Le dichiarazioni sostitutive devono essere prodotte: dal concorrente, se trattasi di professionista singolo; da tutti i professionisti associati, se trattasi di studio associato; dal legale rappresentante, se trattasi di società di professionisti o società di ingegneria; dal legale rappresentante di ciascun soggetto che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea/consorzio ordinario/GEIE, nel caso di operatore economico costituito da soggetti riuniti o associati o da riunirsi o associarsi; dal legale rappresentante del consorzio e dal legale rappresentante della società consorziata indicata quale esecutrice dell'appalto, nel caso di consorzi stabili.*

*Alla dichiarazione, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del D.P.R. 445/2000.*

**4. (Per i raggruppamenti temporanei ed i consorzi già costituiti)** Copia autentica del mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito al mandatario ovvero atto costitutivo, in copia autentica, del consorzio.

**5. (Per i raggruppamenti temporanei o consorzi non ancora costituiti)** Dichiarazione, sottoscritta da ogni soggetto concorrente, attestante l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di pubblici servizi, con riguardo alle associazioni temporanee, nonché a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare e qualificare come *capogruppo* o *mandatario*, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

**Nella busta "B – Offerta tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

**a) Documentazione descrittiva, grafica e/o fotografica** dalla quale si desuma la Professionalità o l'adeguatezza dell'offerta.

La professionalità o l'adeguatezza dell'offerta sono valutate sulla base della documentazione presentata dai concorrenti costituita da schede di formato A3 o formato A4 – in un numero compreso tra tre e cinque, nel caso di schede di formato A3, e tra sei e dieci, nel caso, di schede di formato A4 – per ognuno dei servizi e con un massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi per dimostrare la propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali (articolo 64, comma 1, lettera b), punto 1 del DPR 554/99);

**b) Relazione tecnico – organizzativa**, finalizzata a fare valutare le caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta o le caratteristiche metodologiche dell'offerta costituita da non più di 20 cartelle formato A4, illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento, a titolo esemplificativo, ai profili di carattere organizzativo-funzionale, morfologico, strutturale e impiantistico, nonché a quelli relativi alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori,.

**c) curricula** dei professionisti di cui all'articolo 63, comma 2, lettera c) del DPR 554/99 predisposto secondo gli allegati G ed H del DPR 554/99.

La documentazione di cui alla lettera a) può riguardare, nel caso di concorrenti costituiti da soggetti riuniti temporaneamente o consorziati occasionalmente, oppure da riunirsi o da consorziarsi, interventi singolarmente considerati, progettati da uno qualsiasi dei soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio o il GEIE.

La relazione di cui alla lettera b) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e, nel caso di concorrente costituito da soggetti riuniti o consorziati, dal mandatario o capogruppo, oppure, nel caso di concorrente costituito da soggetti da riunirsi o da consorziarsi, da ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento, o il consorzio o il GEIE.

La mancanza o l'incompletezza della documentazione da inserire nel plico indicato, determina l'esclusione del concorrente dalla gara.

## **La busta “C – Offerta economica” deve contenere, a pena di esclusione, quanto segue:**

Dichiarazione di offerta attestante:

- il ribasso percentuale unico, espresso in cifre e lettere, da applicarsi all'importo posto a base di gara (recante altresì le indicazioni di cui all'art. 64 c. 1 lettera c) punto 1 del DPR 554/99) ed il conseguente importo ribassato relativo alla progettazione preliminare e definitiva);
- la riduzione percentuale, espressa in cifre e lettere, da applicarsi al tempo complessivo fissato dal bando di gara per l'espletamento dell'incarico ( recante altresì apposita distinta per l'espletamento della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva).

Non verranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo ed ai tempi posti a base di gara. In caso di discordanza tra l'indicazione del ribasso in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione espressa in lettere.

L'offerta economica, pena l'esclusione, deve essere debitamente sottoscritta dal professionista singolo, dal mandatario (per i raggruppamenti temporanei già costituiti), da tutti i componenti del raggruppamento (per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti) o dal legale rappresentante (per le società di professionisti e di ingegneria).





# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

## **La busta “D – Giustificazioni preventive” deve contenere, a pena di esclusione, quanto segue:**

Relazione riguardante l'analisi giustificativa dell'offerta presentata, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 86, comma 5, e 87, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Siffatta relazione di analisi deve essere resa sotto forma di dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con allegata copia fotostatica di documento di identità del/i sottoscrittore/i.

Essa, pena l'esclusione, deve essere debitamente sottoscritta dal professionista singolo, dal mandatario (per i raggruppamenti temporanei già costituiti), da tutti i componenti del raggruppamento (per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti) o dal legale rappresentante (per le società di professionisti e di ingegneria).

Si specifica che la busta contenente le giustificazioni sarà aperta solo se il concorrente dovrà essere sottoposto a verifica di anomalia, ai sensi dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

### ***PARTE TERZA***

#### ***Modalità di valutazione delle offerte***

#### **Capo I – Criteri di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., prendendo in considerazione i seguenti elementi di valutazione ed i relativi fattori ponderali, per complessivi 100 punti:

#### **Elementi di valutazione**

#### **Fattori ponderali**

a). Professionalità e merito tecnico, desunti dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva.

**Max 40 punti**

b) Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dell'offerta, desunte dalla Relazione tecnico-organizzativa

**Max 40 punti**

c) Ribasso percentuale indicato nell'offerta economica con riferimento all'importo previsto a base di gara.

**Max 15 punti**

d) Riduzione percentuale indicata nell'offerta economica con riferimento al tempo previsto per l'espletamento dell'incarico.

**Max 5 punti**

Come rilevato nella determinazione AVCP n. 4/2009, la determinazione della scala delle valutazioni in riferimento sia al criterio di valutazione a) (professionalità o adeguatezza dell'offerta) sia al criterio di valutazione b) (caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta o caratteristiche metodologiche dell'offerta) impone che il disciplinare di gara stabilisca i cosiddetti criteri motivazionali che consentono di ritenere un'offerta migliore di un'altra.

In tal senso, si utilizzano come criteri motivazionali da impiegare nella fase valutativa delle offerte quelli indicati nella determinazione dell'AVCP n. 5/2010.



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

Si forniscono, pertanto, le seguenti indicazioni al riguardo:

a) per quanto riguarda il criterio di valutazione a) (professionalità o adeguatezza dell'offerta) il criterio motivazionale si riterranno più adeguate quelle offerte la cui documentazione consenta di stimare sul piano di più aspetti il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, qualità del concorrente, in quanto dimostra che il concorrente ha redatto progetti che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante e che sono da ritenersi studiati con il fine di realizzare opere nel più elevato rispetto dell'intento di ottimizzare, nel ciclo di vita dell'opera, il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione.

b) per quanto riguarda il criterio di valutazione b) (caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta o caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta), sarà considerata migliore quella offerta per la quale la relazione dimostri che la concezione organizzativa e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta, nonché i tempi complessivi che il concorrente impiegherà per la realizzazione della prestazione sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità della attuazione della prestazione.

Per quanto riguarda la valutazione della migliore professionalità o adeguatezza dell'offerta, va considerato che, certamente, un concorrente che, a dimostrazione delle proprie capacità professionali, presenta progetti appartenenti non soltanto alla stessa classe e categoria ma che sono strumentali alla prestazione dello stesso servizio, potrebbe avere una valutazione migliore, sempre che i progetti dimostrino una adeguata professionalità.

Per il criterio di valutazione b) (caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta o caratteristiche metodologiche dell'offerta), sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo:

a) le tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione;

b) le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al documento preliminare alla progettazione;

c) le azioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;

d) le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, procedure espropriative, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita.

e) le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione: dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche; dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione.



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

Relativamente alla prestazione di direzione dei lavori, sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo:

- a) le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di Direzione Lavori, alle attività di controllo e alla sicurezza in cantiere;
- b) le modalità di interazione/integrazione con la committenza;
- c) la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione: dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali; organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.

Per quanto attiene all'elemento di valutazione di cui alla precedente lettera d), il tempo previsto per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva non potrà essere complessivamente inferiore ad 80 giorni (30 + 30 + 20).

## **Capo II - Procedura di aggiudicazione**

L'aggiudicazione avverrà sulla base della valutazione effettuata da una Commissione giudicatrice, da nominarsi, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dopo la scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.

La suddetta Commissione, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in prima seduta pubblica, procede:

- a verificare il rispetto del termine di presentazione delle offerte, l'integrità dei plichi e della sigillatura;
- ad aprire le buste contraddistinte dalla lettera "A" e ad esaminare la documentazione amministrativa in esse contenuta, verificando il rispetto delle prescrizioni di cui al bando e al disciplinare, con riferimento ai presupposti di ammissione alla gara ed al possesso dei requisiti minimi richiesti, ammettendo o escludendo i concorrenti per i quali tale verifica abbia dato rispettivamente riscontro positivo o negativo.

Qualora l'esame della documentazione di tutti i concorrenti non potrà compiersi nel giorno di apertura della gara, le operazioni saranno continuate nel primo giorno utile non festivo e, se necessario, nei giorni non festivi successivi. In seduta pubblica, potranno intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni, i concorrenti o i soggetti muniti di delega da parte di questi ultimi.

Conclusa la verifica della documentazione amministrativa e l'attività ex art. 48 c. 1 del D. Lgs. 163/06 come innanzi descritto, in una o più sedute riservate, la Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche, assegnando, a suo insindacabile giudizio, i relativi punteggi, ai sensi delle disposizioni di cui all'allegato B al D.P.R. 554/1999.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche; procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi e delle riduzioni rispettivamente proposti per ciascuna di esse, provvederà all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

E' fatta salva la facoltà di cui al c. 6 dell'art. 64 del DPR 554/99.

Si ricorda che la data della suddetta seduta pubblica verrà comunicata ai concorrenti con almeno 48 ore di anticipo, mediante fax o avviso sul sito del Comune.



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

Per l'assegnazione dei punteggi relativi all'elemento di valutazione quantitativa, rappresentato dall'offerta economica presentata con riferimento al prezzo posto a base di gara, il maggior punteggio verrà attribuito a chi formulerà il prezzo complessivo più basso; agli altri offerenti verrà assegnato un punteggio decrescente, applicando la seguente formula:

$X = P_i \times C/P_o$ , dove  $X$  è il punteggio attribuito al concorrente;  $P_i$  è il prezzo migliore;  $C$  è il fattore ponderale connesso al prezzo;  $P_o$  è il prezzo offerto.

Lo stesso metodo di assegnazione del punteggio verrà utilizzato con riferimento al tempo offerto per l'espletamento dell'incarico, ovvero:

$X = T_i \times C/T_o$ , dove  $X$  è il punteggio attribuito al concorrente;  $T_i$  è il tempo migliore;  $C$  è il fattore ponderale connesso al tempo;  $T_o$  è il tempo offerto.

Stilata la graduatoria finale dei concorrenti e proposta l'aggiudicazione provvisoria dell'incarico al concorrente che avrà conseguito il punteggio complessivo più alto, l'aggiudicazione definitiva verrà resa nota previa verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Con riferimento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, a norma dell'art. 43 del D.P.R. 445/2000, la stazione appaltante sarà tenuta ad acquisire d'ufficio le relative informazioni, ai sensi di quanto disposto dall'art. 38, comma 3 e ss., del D.Lgs. 163/2006. Resta fermo, per l'affidatario, l'obbligo di presentare la certificazione di regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006.

Si precisa, inoltre, che la documentazione di prova dei requisiti di ammissibilità di carattere economico – finanziario e tecnico-organizzativo, da prodursi ai sensi di quanto innanzi previsto, nonché al ricorrere della fattispecie di cui all'art. 48, commi 1 e 3, del D.Lgs. 163/2006, è la seguente:

- ✓ Fatturato globale per servizi di cui all'art.8 punto a) del bando di gara, conseguito nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara:
  - per i professionisti singoli o associati e per le società di professionisti: copia fatture emesse , copia delle dichiarazioni IVA o Modello Unico, corredati da ricevuta di presentazione. Nel caso in cui svolgono altre attività oltre quella relativa ai servizi in parola, occorrerà anche un'autocertificazione del legale rappresentante del concorrente, che ripartisca il volume tra le diverse attività. Tale ripartizione è suscettibile di verifica da parte della stazione appaltante, attraverso la richiesta di documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività;
  - per le società di ingegneria: copia dei bilanci riclassificati in base alle norme del codice civile, corredati da nota di deposito. Nel caso di ulteriori attività rispetto a quelle relative ai servizi in parola, che non risultino desumibili dalla nota integrativa, la ripartizione della cifra d'affari per le diverse attività dovrà essere effettuata sulla base di un'autocertificazione del legale rappresentante. Tale ripartizione è suscettibile di verifica da parte della stazione appaltante, attraverso la richiesta dei documenti di fatturazione che attestino l'effettiva ripartizione dei ricavi per le diverse attività.
- ✓ Numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando:
  - per i soci tecnici: documento comprovante il legame societario;
  - per i dipendenti: copia dei modelli INPS;
  - per i consulenti: copia del contratto di collaborazione coordinata e continuativa o altra forma contrattuale riconosciuta su base annua.
- ✓ Servizi professionali dichiarati:
  - certificati (o copia conforme all'originale, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000), rilasciati dalla committenza o copie autentiche delle convenzioni e/o contratti riportanti: 1) i dati identificativi del soggetto appaltante, 2) l'oggetto e l'importo del servizio, 3) le



# *Città di Giugliano in Campania*

Provincia di Napoli

categorie dei lavori a cui si riferisce il servizio, 4) la forma giuridica assunta dal soggetto per l'esecuzione del servizio, 5) le date di inizio e ultimazione del servizio, 6) la dichiarazione che il servizio è stato svolto regolarmente e con buon esito, o altro documento idoneo che dimostri il requisito (in copia autenticata).

Per i requisiti generali:

1) certificato del casellario giudiziale in data non inferiore a 180 giorni dal bando.

Tale certificato dovrà essere rilasciato:

- *per il/i professionista/i*: nei confronti del/i professionista/i;
- *per le società in nome collettivo*: nei confronti dei soci e del direttore tecnico;
- *per le società in accomandita semplice*: nei confronti dei soci accomandatari e del direttore tecnico;
- *per gli altri tipi di società o consorzio*: nei confronti degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico.

2) certificato di iscrizione all'Albo professionale di appartenenza.

## ***PENALI***

Una penale pecuniaria è fissata nella misura dello 0,1% dell'importo d'aggiudicazione per ogni giorno lavorativo di ritardo sul termine di consegna indicato dalla aggiudicataria nell'offerta presentata in sede di gara; sarà tollerato un ritardo massimo, con applicazione in ogni caso della penale, equivalente, in termini di giorni lavorativi, ad una penale del 1% dell'importo d'aggiudicazione, salvo il risarcimento del maggior danno.

Nel momento in cui la penale avrà raggiunto tale valore ed anche in caso d'esecuzione parziale del contratto, il contratto s'intenderà, a giudizio della stazione appaltante, risolto di diritto per inadempimento della aggiudicataria, senza bisogno di pronuncia giudiziale alcuna.

L'avvenuta risoluzione "ope legis", in virtù della clausola risolutiva espressa contenuta nel contratto d'appalto, sarà notificata dalla stazione appaltante all'aggiudicataria mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento; contestualmente la Stazione Appaltante incamererà la garanzia fideiussoria (definitiva), senza pregiudizio per eventuali azioni di risarcimento di danni maggiori.

A giustificazione del ritardo, l'aggiudicatario non potrà attribuirne la causa in tutto od in parte alla stazione appaltante (o ad altre ditte ed imprese da questa incaricate per altri lavori o forniture o servizi), se la stessa aggiudicataria non avrà tempestivamente denunciato per iscritto alla stazione appaltante il ritardo ascrivibile ad altri, affinché questa possa, a sua volta, farne regolare contestazione. La stazione appaltante procederà alla riscossione della penale mediante riduzione dell'importo netto dei pagamenti da liquidare all'aggiudicataria.

## **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

In caso di contenzioso, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 239 e 240 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, si specifica che è esclusa la competenza arbitrale prevista dagli artt. 241, 242 e 243 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e, pertanto, tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto d'appalto saranno di esclusiva competenza del Giudice del Luogo dove ha sede il Comune di Giugliano in Campania.

**Giugliano in Campania, li 10/12/2010**

Settore Opere e Lavori Pubblici  
Dirigente  
Ing. Generoso Serpico