



La tua **Campania**
cresce in **Europa**



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (Provincia di Napoli)

Settore: Unità di Progetto Sistemi Complessi

C/so Campano n°200 – 80014 Giugliano in Campania (NA) –

Tel. 081/8956001 – 081/8947382 - Fax 081/3301542

e-mail: protocollo@pec.comune.giugliano.na.it – piueuropa@comune.giugliano.na.it

sito web: www.comune.giugliano.na.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO ANTHARES E RIQUALIFICAZIONE URBANA IN LOCALITA’ CAMPOPANNONE – EPITAFFIO”

Responsabile del Procedimento: Arch. Antonio Discetti (Tel 081/8956297 Fax 081/8956292)

Codice gara: **4064721**

il CUP attribuito alla procedura in appalto è: **G95G12000070006**

il CIG è **4087604D84**

il CPV è **45212200-8**

DISCIPLINARE DI GARA

Il Comune di Giugliano in Campania della provincia di Napoli, con sede legale in Giugliano in Campania al c/so Campano Tel +39. 081/8956001 Fax +39 3301542, e-mail: protocollo@pec.comune.giugliano.na.it; in esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore n° 354 del 02.04.2012, indice una procedura aperta di gara per l’affidamento della progettazione esecutiva e successiva realizzazione dei lavori di “Realizzazione del Centro Sportivo Anthares e Riqualificazione urbana in località

Campopannone – Epitaffio” ai sensi dell’art. 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 nonché l’art. 169 del D.P.R. n. 207/2010.

In relazione a quanto previsto nel bando di gara ed in relazione alle condizioni specificate nel Capitolato Speciale di Appalto e schema di contratto, allegato al progetto definitivo approvato con **Delibere di Giunta Comunale n° 92 e 93 del 16/03/2010 e successiva delibera di Giunta Comunale n° 10 del 31/01/2012** di rimodulazione quadri economici, per adeguamento dell’aliquota IVA, che si abbiano qui come integralmente trascritte e richiamate, con il presente disciplinare di gara si intendono precisare gli specifici requisiti di partecipazione alla gara, le modalità richieste per la redazione e presentazione dell’offerta e i criteri con i quali la commissione giudicatrice procederà all’aggiudicazione della gara.

1. OGGETTO DEL CONTRATTO ED IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO – MODALITA’ DI PAGAMENTO – FINANZIAMENTO DELL’OPERA.

La presente procedura aperta ha per oggetto l’affidamento della progettazione esecutiva, sulla base dei progetti definitivi redatti ed approvati da questa Stazione Appaltante, e della esecuzione dei lavori di *“Realizzazione del Centro Sportivo Anthares e Riqualficazione urbana in località Campopannone – Epitaffio”*. I progetti definitivi, approvati con **Delibere di Giunta Comunale n° 92 e 93 del 16/03/2010 e successiva delibera di Giunta Comunale n° 10 del 31/01/2012** di rimodulazione quadri economici, per adeguamento dell’aliquota IVA, prevedono:

A) Riqualficazione urbana zona Campopannone-Epitaffio :

Il progetto consiste nella riqualficazione della viabilità veicolare esistente e nella connessione tra tutti gli impianti sportivi esistenti (stadio comunale, piscina comunale ed il nuovo palazzetto dello sport) e di nuova realizzazione (Centro sportivo Anthares) attraverso la previsione progettuale di una pista podistica, di piste ciclabili e percorsi pedonali, nonché la realizzazione di ampi spazi di parcheggio. L’intervento, dunque, consentirà una rigenerazione urbana ed una migliore fruibilità degli spazi.

B) Centro sportivo Anthares:

Il “nuovo centro sportivo” in progetto è collocato in prossimità della zona occidentale del centro storico di Giugliano, in un’area dalla evidente vocazione sportiva data la presenza dello stadio comunale cittadino (a pochi passi), della piscina comunale e del palazzetto dello sport di Via Cascelle, in un’area di estensione pari a 12.024 metri quadrati, facilmente accessibile sia per chi proviene dal centro sia per chi proviene dai comuni limitrofi. Il progetto prevede: un campo da tennis in terra rossa all’aperto; tre campi da tennis in

sintetico al coperto; un campo da calcio; spogliatoi giocatori e spogliatoi giudici di gara/istruttori; servizi igienici; infermeria; una tribuna spettatori; un ristobar; una club house; un'area giochi bambini; aree parcheggi.

L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è pari ad **€. 5.149.220,00** (oltre IVA) comprensivo di oneri per la sicurezza diretti ed indiretti, oneri a discarica ed oneri per prestazioni professionali comprensivi di contributo previdenziale CNPAIA ed IVA come per legge è così ripartito:

- a) **€. 4.767.317,21** (oltre IVA) per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- b) **€. 74.712,70** (oltre IVA) per oneri della sicurezza diretti non soggetti al ribasso d'asta;
- c) **€. 70.000,00** (oltre IVA) per oneri della sicurezza indiretti non soggetti al ribasso d'asta;
- d) **€. 97.190,09** (oltre IVA) per oneri a discarica autorizzata non soggetti al ribasso d'asta;
- e) **€. 90.000,00** (oltre CNPAIA ed IVA) per oneri di progettazione esecutiva soggetti a ribasso;
- f) **€. 50.000,00** (oltre CNPAIA ed IVA) per oneri relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione soggetti a ribasso

I lavori oggetto dell'appalto sono suddivisi secondo le seguenti categorie ed importi:

- importo **Euro 1.959.540,72** nella categoria prevalente "OG1", 39,12% – classifica (IV) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 1.368.727,18** nella categoria non prevalente e scorporabile "OG3", 27,32% – classifica (IV) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 1.055.037,72** nella categoria non prevalente e scorporabile "OS24", 21,06% – classifica (IV) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 625.914,38** nella categoria non prevalente e scorporabile "OG11", 12,50% – classifica (III) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/200

Le suddette categorie sono subappaltabili nei limiti di legge.

Classi e categorie di opere da progettare:

Categoria	Importo	Classe e categoria con riferimento alla legge 143/49 e ss.mm.ii.
Edifici civili e industriali	€ 2.974.578,07	Ic
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tramviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari	€ 1.408.727,18	VIa
Impianti tecnologici	€ 625.914,38	IIIa

L'importo dei lavori, come sopra indicato, comprende, altresì, tutti gli oneri specificamente indicati nel capitolato speciale di appalto, nonché nel progetto definitivo redatto dalla Stazione Appaltante, oltre che nel Capitolato Generale di Appalto, adottato con Decreto Ministeriale n. 145 del 19.04.2000, per le parti ancora in vigore, che qui richiamato, dovrà intendersi parte integrante del contratto di appalto, nonché dal D.P.R. n. 207/2010

Il corrispettivo contrattuale sarà determinato dall'importo complessivo per i lavori e per la progettazione, offerto dall'Aggiudicatario, maggiorato dell'importo degli oneri non soggetti al ribasso d'asta.

Gli oneri della sicurezza vanno opportunamente rapportati al progetto migliorativo offerto dall'Impresa concorrente, se diverso da quello posto a base di gara, comunque l'importo complessivo offerto deve essere inferiore o uguale all'importo complessivo posto a base di gara.

Per quanto attiene le modalità di pagamento del predetto corrispettivo sono quelle indicate nello schema di contratto e nel Capitolato Speciale di Appalto (*art. 27*), allegati al progetto definitivo di gara nonché all'art. 169 del D.P.R. n. 207/2010.

Il presente intervento risulta così finanziato: con i fondi di cui al P.O. FESR Regione Campania 2007-2013 – Ob. Op. 6.1, giusto Accordo di Programma tra Regione Campania e Comune di Giugliano in Campania siglato in data 20 dicembre 2011 e D.D. n. 538 del 16/12/2011 A.G.C. 16 Regione Campania.

La Stazione Appaltante espressamente si riserva la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (*tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza/insufficienza dei fondi*) senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.

Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa, revocata o annullata.

L'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo corrisponderà direttamente al/ai progettista/i per le attività professionali l'ammontare del compenso al netto del ribasso d'asta ed oneri fiscali inclusi, per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, lasciando totalmente estranea la Stazione Appaltante da qualsiasi rapporto giuridico ed economico che sarà instaurato tra le parti per l'assolvimento

di quanto compreso nell'appalto.

2. TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori oggetto del presente affidamento è fissato in **giorni 650** (*seicentocinquanta*) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori predisposto dal Direttore dei Lavori e secondo le modalità temporali previste dal crono programma salva la possibilità di consegna anticipata di cui all'art. 11 del Codice.

In ogni caso il concorrente potrà in sede di offerta prevedere una riduzione della tempistica relativa all'esecuzione dei lavori che, comunque, non potrà comportare un tempo complessivo per l'esecuzione dei lavori inferiore a **giorni 550** (*cinquecentocinquanta*), naturali e consecutivi, sempre decorrenti dalla data della consegna dei lavori salva la possibilità di consegna anticipata di cui all'art. 11 del Codice..

Le penali relative all'esecuzione dei lavori sono quelle indicate nello schema di contratto e nel Capitolato Speciale di Appalto (*art. 20 – 0,4% dell'importo netto contrattuale*).

Non è previsto alcun premio di accelerazione.

3. DOCUMENTI A BASE DELLA GARA.

I documenti posti a base della presente gara sono i seguenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Schema di contratto;
- Disciplinari Descrittivi e Prestazionali degli elementi Tecnici;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Progetti definitivi.
- Linee Guida per la redazione dei Piani di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 81/2008.
- Linee Guida per la comunicazione di cantiere

I su indicati documenti, unitamente al D.Lgs. n. 163/2006, D.P.R. n. 207/2010 ed al Capitolato Generale di Appalto, adottato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145 del 19.4.2000, per le parti ancora in vigore, nonché qualsivoglia altra norma di legge o regolamento applicabile all'appalto in oggetto, costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni che verranno assunte dai concorrenti al momento della presentazione

delle offerte, unitamente alle offerte dagli stessi presentate, nonché delle obbligazioni che verranno assunte dal soggetto aggiudicatario.

Dei predetti documenti ed i relativi allegati ivi compreso il Capitolato Speciale d'Appalto sono disponibili su supporto informatico (*pdf*), presso la sede della Stazione Appaltante, previo pagamento in favore di quest'ultima dell'importo di **€. 100,00** (*euro cento\00*), da versare sul conto corrente postale n. **83190678** intestato al Comune di Giugliano in Campania (NA), così come previsto al punto **IV.3.3** del bando.

Il ritiro della documentazione su supporto informatico potrà avvenire, previa comunicazione telefax secondo le medesime modalità indicate al punto **IV.3.3.** del bando di gara, da soggetto munito di apposita delega e previa esibizione della ricevuta di pagamento della somma di cui sopra.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE.

4.1. Possono partecipare alla gara i soggetti indicati dagli articoli 34, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo quanto espressamente indicato nel bando di gara e nel presente disciplinare.

4.2. Soggetto esecutore dei lavori. Requisiti di ordine generale:

Potranno partecipare alla procedura esclusivamente i concorrenti che, **a pena di esclusione**, dichiarano, ai sensi del DPR 445/2000:

- a)** che rivestono una forma giuridica fra quelle elencate nell'art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e f-bis) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ;
- b)** che non versano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i come modificato con la Legge n. 106/2011.
- c)** che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d)** che non versano nella causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i. dettata in materia di piani individuali di emersione del lavoro sommerso;
- e)** che non partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti né partecipano contemporaneamente in forma individuale ed in

raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti e, nelle ipotesi di consorzi stabili e di consorzi di cui alla lettera b) dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/06,

- f) che non partecipano alla gara i consorziati per i quali il consorzio concorre;
- g) che non sono stati interessati dai provvedimenti interdittivi di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture 3.11.2006 n. 1733 emanata in applicazione dell'art. 36 bis del D.L. 4.7.2006, n. 223 convertito, con modificazioni, dalla legge 4.8.2006, n. 248 così come sostituito dall'art. 14 del D.Lgs. 9/4/2008 n. 81 e dalla Legge n. 106/2009;
- h) che non sono soggetti alle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 198/2006 (*Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della Legge 246/2005*) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. n. 286/1998 (*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*);
- i) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- l) che garantiscano l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- m) indicare l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- n) dichiarare di autorizzare espressamente il Comune di Giugliano in Campania, ai fini e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ad utilizzare il proprio numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle relative comunicazioni;
- o) indicare le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;
- p) produrre una dichiarazione sostitutiva di certificazione da rendere ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 contenente tutti i dati del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. Nel caso di candidato appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia, atto o dichiarazione equipollente di iscrizione nei registri professionali e commerciali, ai sensi dell'art. 39, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Nel caso di candidato appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia, atto o dichiarazione equipollente di iscrizione nei registri professionali e commerciali, ai sensi dell'art. 39, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

4.2.1 Soggetto prestatore di servizi. Requisiti di ordine generale:

Il progettista, **a pena di esclusione** deve dichiarare ai sensi del DPR n°445/2000:

1. che riveste una forma giuridica fra quelle elencate nell'art.90 comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs n°163/2006;
2. quanto previsto al successivo punto 9.2.8. lettere a), b), c), d), e), f), g), h) – in quanto compatibile - , i), m), n), o), p), q), r), s), t), u), v), z) aa), bb), dd) ed ee),
3. di essere iscritto presso il competente ordine professionale ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006;
4. che non ricorre a suo carico alcuna delle condizioni ostative alla partecipazione alla procedura in atto di cui all'art.253 commi 1 e 2, del DPR 207/2010;
5. di non trovarsi nelle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici di cui all'art.90, comma 8, del D.Lgs n°163/2006.
6. Le Società di Ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010.
7. Le Società di professionisti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. n. 207/2010.
8. Ai consorzi stabili di servizi si applica l'art. 256 del D.P.R. n. 207/2010.
9. **Ai sensi dell'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010, i progettisti, qualora raggruppati nelle forme di legge, devono prevedere all'interno del raggruppamento quale progettista almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.**

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e), f), e f-bis), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società.

4.3 Capacità tecnica:

4.3.1 Soggetto esecutore dei lavori: il concorrente, a pena di esclusione, dovrà essere all'atto dell'offerta in possesso dei seguenti requisiti:

a) possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, adeguata per categorie e classifiche all'appalto in argomento, come meglio descritto all'articolo 1 del presente disciplinare;

Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea si applica quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006;

b) in attuazione del disposto dell'art. 49 del D. Lgs. n°163/2006, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione tutta la documentazione prevista dal comma 2 del suddetto art.49 del D. Lgs n°163/2006 , in considerazione anche di quanto stabilito all'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010, e precisamente:

1. **Dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n°445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento. La dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
2. **Dichiarazione sostitutiva** sottoscritta del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art.38 commi 1 e 2 del D.Lgs. n°163/2006 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento come previsto dall'art. 49 del Codice modificato dalla Legge n. 106/2011 di conversione del D.L. n. 70/2011.
3. **Dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione aggiudicatrice a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
4. **Dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.34, del D.Lgs. N°163/2006.
5. **Il contratto**, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel

gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49, comma 5, del D.Lgs. n°163/2006 (*obblighi previsti dalla normativa antimafia*). Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto di contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

c) possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

d) In ipotesi di ATI di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, o di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice o dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice di tipo orizzontale i requisiti di cui alla superiore lettera a) devono essere posseduti dalla mandataria o da impresa consorziata nella misura minima del 40 % dell'importo dei lavori, mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 % dell'importo dei lavori a norma dell'articolo 92 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui sopra. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

e) In ipotesi di ATI di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, o di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice di tipo verticale i requisiti di cui alla lettera a) devono essere posseduti dalla mandataria o da impresa consorziata per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo. Nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

f) Potranno partecipare alla procedura esclusivamente i concorrenti che, a **pena di esclusione**, siano in possesso dei requisiti anche per la progettazione come di seguito illustrati:

A) ATTESTAZIONE SOA PER LA SOLA COSTRUZIONE

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso dell'attestazione per la sola costruzione, dovrà indicare od associare uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g) ed h) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.,

Tali soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del medesimo Decreto e, ai sensi dell'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, dimostrare di essere in possesso dei requisiti con riferimento alle classi e categorie di progettazione di cui al precedente punto 1 del presente Disciplinare di Gara, come di seguito esplicitati al punto 4.3.2.

B) ATTESTAZIONE SOA PER LA COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE

Ai sensi dell'art. 92 comma 6 del D.P.R. n. 207/2010, le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono dimostrare comunque il possesso dei requisiti relativi alla progettazione attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, **laddove i requisiti di cui al successivo punto 4.3.2 non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.**

4.3.2 Soggetto prestatore di servizi: il progettista **a pena di esclusione**, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) aver espletato negli ultimi dieci anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria come di seguito:

Categoria	Importo	Requisito
Ic	€ 2.974.578,44	€ 5.949.156,89
VIa	€ 1.408.727,18	€ 2.817.454,35
IIIa	€ 625.914,38	€ 1.251.828,76

b) aver svolto negli ultimi dieci anni, antecedenti la data di pubblicazione del bando, due servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti ad

ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, come di seguito:

Categoria	Importo	Requisito
Ic	€ 2.974.578,44	€ 2.379.662,76
VIa	€ 1.408.727,18	€ 1.126.981,74
IIIa	€ 625.914,38	€ 500.731,50

c) avere un numero medio annuo di personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando (*comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni*), in una misura pari o superiore a **6** stimandosi in **3** le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico di progettazione.).

Gli importi richiesti, nell'ammontare riportato nel prospetto di cui al punto 4.3.2, devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale. Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione e le classi e categorie di opere richieste, sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

4.4 Capacità economica e finanziaria del soggetto prestatore di servizi: il progettista deve, altresì, prestare dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

a) di aver conseguito un fatturato globale per servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. 207/2010, espletati nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo pari o superiore a 4 volte l'importo a base d'asta, **ossia ad € 360.00,00**

Il possesso dei requisiti del progettista verrà sottoposto a verifica secondo la procedura dell'art.48 del D.Lgs. n°163/2006 come modificato dalla Legge n. 106/2011.

Sia per le imprese in possesso dell'attestazione Soa per la costruzione e progettazione che per le imprese con attestato per la sola costruzione i requisiti di ordine speciale per la progettazione di cui sopra dovranno essere attestati mediante una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale, per ciascuno dei servizi di cui sopra, il progettista indichi: il committente, classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni

contenute nelle vigenti tariffe professionali, cui essi appartengono, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

Ai sensi dell'art. 261 del D.P.R. N. 207/2010 in caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice, i requisiti di cui al precedente punto 4.3.2 lett.a) e c) e di cui al precedente punto 4.4. lett.a) devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

I consorzi stabili di cui all'art. 90 lettera h) del Codice dimostrano il possesso dei requisiti attraverso i requisiti dei propri consorziati ovvero avvalendosi dei requisiti delle singole società consorziate maturati nei ultimi 5 anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di 10 anni dalla data di pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 256 del D.P.R. n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 261 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010 il requisito di cui al precedente punto 4.3.2 lettera b) non è frazionabile.

I servizi di cui all'articolo 252 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Resta inteso che la Stazione Appaltante rimarrà estranea a qualsiasi vicenda contrattuale fra l'Esecutore e il progettista, di cui esso di avvarrà, e che, pertanto, l'Esecutore sarà ritenuto responsabile, nei confronti della Stazione Appaltante, per l'operato del progettista stesso. L'Esecutore provvederà alla corresponsione diretta al progettista della quota del compenso corrispondente agli oneri di progettazione, al netto del ribasso d'asta, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei relativi documenti fiscali del progettista.

Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non dovrà partecipare assieme ad altri soggetti concorrenti alla gara o essere indicato da più concorrenti alla medesima, **pena l'esclusione** degli stessi partecipanti alla gara che lo avessero associato o indicato.

5. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

5.1 Garanzia provvisoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La garanzia, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006, deve essere pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, e deve

essere prestata sotto forma di cauzione ovvero di fideiussione conforme allo schema, **a pena di esclusione**, al modello di cui al D.M. 123/2004.

- a. Nell'ipotesi in cui la garanzia venga prestata sotto forma di cauzione la stessa può essere, a scelta dell'offerente, costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Amministrazione Aggiudicatrice.
- b. La fideiussione, a scelta dell'offerente, deve essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.
- c. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, la clausola che prevede la validità della garanzia stessa sino alla comunicazione di svincolo da parte della committente nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- d. La garanzia deve avere validità per almeno 180 (*centottanta*) giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la medesima, su espressa richiesta della Stazione Appaltante, per una durata di ulteriori 180 (*centottanta*) giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in ATI o in Consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

5.2. Dichiarazione ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'offerta dovrà essere, altresì, corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia assicurativa, ovvero di uno dei soggetti indicati alla precedente lettera b) a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113 D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (*Cauzione definitiva*), nell'ipotesi in cui l'offerente risultasse aggiudicatario della gara.

5.3. Cauzione definitiva ex art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e art. 123 del D.P.R. n. 207/2010.

- a) All'atto della stipula del contratto il concorrente risultato aggiudicatario, è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale.
- b) In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.
- c) La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 dell'art. 113, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva, escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all' art. 1957, comma 2, del codice civile, la clausola che prevede la validità della garanzia stessa sino alla comunicazione di svincolo da parte della committente nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- d) La garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113 D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75 per cento dell'iniziale importo garantito.
- e) La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento e l'incameramento della cauzione provvisoria di cui al paragrafo 5.1.
- f) La garanzia cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e comunque dopo 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

5.4. Garanzia del progettista

A norma dell'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010 l'**affidatario** dovrà essere munito, secondo le modalità e nei termini ivi indicati nonché quelli di cui all'art. 111 del D.lgs. n. 163/2006, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di progettazione per un importo pari a € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00) come da art. 41 del Capitolato Speciale di Appalto.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 269 citato, l'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'UE contenente

l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile con espresso riferimento ai lavori progettati.

5.5. Garanzie e coperture assicurative che deve prestare l'esecutore dei lavori.

a) L'esecutore dei lavori dovrà prestare, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art. 129 del D.lgs n. 163/2006, ferme restando le garanzie previste ai precedenti paragrafi, una polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, anche a garanzia della responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. L'importo da garantire in conformità al disposto di cui all'art. 125 del DPR 207/2010 è pari all'importo del contratto, la stessa polizza deve inoltre coprire i rischi per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo di € 1.500.000,00.

Ai sensi dell'art. 125 comma 4 l'esecutore dovrà stipulare e trasmettere copia della presente polizza entro e non oltre 10 giorni prima della consegna dei lavori.

5.6. L'importo della Garanzia provvisoria di cui al paragrafo 5.1. e della Cauzione definitiva di cui al paragrafo 5.3. è ridotto del cinquanta per cento nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

5.7. La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà formale causa di esclusione dalla gara.

5.8. Lo svincolo della cauzione provvisoria avverrà per l'aggiudicatario, automaticamente, al momento della stipula del contratto e, per gli altri concorrenti non aggiudicatari entro giorni 30 (*trenta*) dalla avvenuta aggiudicazione.

6. OBBLIGHI DI PRESA VISIONE DEGLI ATTI DI GARA E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA. OBBLIGO DI VERIFICA SUL PROGETTO DEFINITIVO. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Costituisce, altresì, condizione necessaria ai fini della partecipazione alla gara ed **a pena di esclusione** dalla stessa la dichiarazione da parte dei partecipanti, ai sensi e per gli

effetti di cui all'art. 106 del D.P.R. n. 207/2010 di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Nella stessa dichiarazione i partecipanti devono attestare altresì, sempre a pena di esclusione, di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori oggetto della gara.

Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

In esito a tale verifica il Concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e ad inserire le voci e relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel Capitolato Speciale di Appalto, nonché negli altri documenti facenti parte integrante del Contratto. Per le eventuali voci mancanti il Concorrente dovrà utilizzare la tariffa OO.PP. Regione Campania utilizzata per la redazione degli elaborati economici del progetto definitivo posto a base di gara, e/o far ricorso ad eventuali nuovi prezzi elaborati a norma di Regolamento (*art.163 DPR 207/2010*) sulla scorta di apposite analisi, utilizzando il medesimo schema presente nel progetto definitivo per le categorie di lavoro non presenti in tariffa.

Sulla base delle predette verifiche il Concorrente, pertanto, apporterà tutte le eventuali modifiche ed integrazioni, opportunamente motivate, che riterrà necessarie ad emendare gli eventuali vizi o integrare le eventuali omissioni del Progetto Definitivo posto a base di gara, al fine di assicurare il regolare svolgimento delle successive attività e la perfetta esecuzione dei lavori, nonché la funzionalità dell'opera, secondo le migliori regole dell'arte.

Al fine di semplificare la modalità di presentazione del progetto proposto, il Concorrente dovrà accludere alla busta contenente l'offerta tecnica, **a pena di esclusione**, la documentazione di seguito indicata:

- Tutti gli elaborati progettuali modificati in conseguenza delle variazioni apportate a seguito dell'attività di verifica innanzi esplicitata ed in conseguenza delle ulteriori migliorie descritte al successivo punto 11, che il Concorrente potrà e/o dovrà apportare tramite attività di sua esclusiva competenza e responsabilità. Detti elaborati dovranno essere sottoscritti dal Concorrente medesimo;
- In sostituzione agli elaborati di progetto non variati, da non accludere all'offerta tecnica, dovrà essere prodotta dal Concorrente la seguente dichiarazione: **“Si accettano e si fanno propri tutti gli elaborati di progetto non variati e non acclusi all'offerta tecnica. Si dichiara, inoltre, di conoscere approfonditamente il progetto e di reputare lo stesso pienamente eseguibile e le variazioni e le modifiche tecniche migliorative proposte coerenti con il progetto medesimo”**;
- Un elenco, anch'esso sottoscritto dal Concorrente, nel quale siano evidenziati gli elaborati variati, gli elaborati non variati ed i nuovi elaborati prodotti.

Le modalità per procedere alla presa visione del progetto definitivo e dei relativi allegati nonché per procedere alle visite di sopralluogo sopra indicate sono quelle riportate alla **Sezione V del bando di gara**.

Al termine delle operazioni di presa visione e di sopralluogo verrà rilasciata idonea attestazione da allegare, nella Busta A – Documentazione Amministrativa, di cui al successivo articolo 9.2.

7. LIMITI ALLA MODIFICABILITA' DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA POSTA A BASE DI GARA.

Fermo restando quanto verrà chiarito nel presente disciplinare in relazione alle modalità di presentazione delle domande e delle offerte ed ai criteri di valutazione delle

stesse, si precisa che in sede di offerta dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

- a. l'offerta dovrà essere redatta anche nel rispetto delle prescrizioni riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e non si potranno prevedere modifiche della localizzazione delle opere così come rappresentate negli elaborati grafici del progetto definitivo posto a base di gara;
- b. le migliorie tecniche dovranno essere compatibili con quanto autorizzato ed approvato da parte del Comune di Giugliano in Campania (NA) e di tutti gli Enti e soggetti territoriali competenti.

7.1. Prescrizioni per la predisposizione dell'offerta tecnica

7.1.2. Il Concorrente, nella formulazione dell'Offerta dovrà, a propria cura e spese, adempiere alle prescrizioni riportate nel Capitolato Speciale di Appalto.

Il Concorrente, nel redigere le proposte di migliorie al progetto dovrà tenere in considerazione le norme di cui al D.p.r. n. 207/2010 e altresì che le stesse:

1. non potranno prevedere modifiche della complessiva articolazione planimetrica degli interventi così come contemplata dal PDG, e saranno ammissibili solo quelle limitate a zone circoscritte e tali da non necessitare di procedimenti espropriativi. Eventuali migliorie e/o integrazioni che dovessero interessare proprietà private sono possibili solo nel caso che il concorrente si accolli il relativo onere, finanziario e procedurale, di acquisizione dell'area privata occorrente per la miglioria, escludendo il ricorso all'iter espressamente previsto dalla vigente normativa in materia di espropriazioni.
2. non potranno essere in contrasto con autorizzazioni e/o pareri già espressi con atti pubblici, nonché con gli strumenti urbanistici vigenti e con altri vincoli territoriali;
3. dovranno tenere conto delle interferenze già segnalate e di quelle eventualmente riscontrabili in fase di approntamento dell'offerta. Occorre inoltre tener conto delle interferenze eventualmente indotte dalle introdotte proposte migliorative, con particolare riferimento alle reti dei servizi esistenti e delle strutture (*pubbliche e private*) presenti nell'area d'intervento, formulando le conseguenti proposte di risoluzione delle stesse;
4. dovranno rispettare anche le normative tecniche vigenti (*Capitolati, Specifiche Tecniche, ect.*), come riportate in dettaglio negli elaborati di progetto, ivi compreso il CSA, che regolano la realizzazione di OO.PP.;

5. in ogni caso la proposta tecnica dovrà essere esclusivamente migliorativa del progetto definitivo posto a base di gara senza variare o modificare in alcun modo l'identità e le caratteristiche essenziali del progetto né comportare un aumento di costi , direttamente od indirettamente per la stazione appaltante;
6. la proposta del concorrente dovrà essere chiara, univoca e motivata. Non potranno essere proposte più soluzioni alternative per lo stesso elemento.
7. in caso di aggiudicazione le varianti migliorative dovranno essere completamente trasfuse ed adeguatamente dettagliate, da parte dell'esecutore, nel progetto esecutivo, fermo restando che eventuali perfezionamenti non avranno alcun effetto sull'offerta economica che rimarrà fissa ed invariabile.
8. il concorrente rimane obbligato – ove risultasse aggiudicatario – ad ottenere le autorizzazioni integrative eventualmente necessarie che enti o amministrazioni terze dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere modificate dalle varianti introdotte senza che ciò possa comportare una proroga dei tempi contrattuali offerti o maggiori oneri per la stazione appaltante;

Le variazioni ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010 e le modifiche tecniche migliorative proposte dovranno essere accompagnate da un computo metrico di raffronto, redatto con la stessa disaggregazione del computo a base di gara. Oltre al computo metrico di raffronto, elaborato per l'intera opera, dovrà essere predisposta la seguente ulteriore documentazione:

- computo metrico, redatto con le stesse modalità del computo metrico posto a base di gara, relativo a ciascuna variazione e modifica tecnica migliorativa presentata;
- quadro comparativo con l'indicazione, da un lato, delle voci e delle quantità previste nel progetto a base di gara per le opere interessate dalla variazione e dalla modifica tecnica migliorativa e, dall'altra, delle voci e delle quantità delle opere variate;
- l'elenco delle voci di prezzo integrative, contenente per ciascuna voce la descrizione della lavorazione con il richiamo alla corrispondente voce del Prezzario Regionale di riferimento ovvero, per il caso di Nuovi Prezzi, il richiamo alla corrispondente analisi presentata;
- sommario del computo metrico contenente tutte le voci di prezzo e le relative quantità del progetto così come revisionato, aggiornato e variato e, pertanto, costituente il progetto definitivo offerto dal concorrente.

A pena di esclusione, nell'offerta tecnica non dovrà essere riportata alcuna valorizzazione economica.

Eventuali nuovi prezzi, non riconducibili al citato Prezzario Regionale, dovranno essere corredati dalla relativa analisi redatta secondo le normative vigenti (*art. 163 del D.P.R. n. 207/2010*). Per eventuali nuove lavorazioni, individuate nelle variazioni e nelle modifiche tecniche migliorative, dovrà essere redatta una integrazione alle Norme Tecniche del Capitolato Speciale d'Appalto.

Le analisi dei Nuovi Prezzi – predisposte analogamente a quelle del progetto definitivo – dovranno essere sottoscritte in ogni pagina e dovranno essere incluse, **a pena di esclusione**, nella Busta “D” – Offerta Economica.

La Busta “**B**” dovrà contenere motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006. In caso di presentazione di tale dichiarazione la Stazione Appaltante consentirà l'accesso agli atti nella forma della sola presa visione delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nel D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e previa comunicazione ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione la Stazione Appaltante consentirà, ai concorrenti che ne facciano richiesta, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica.

7.2 Sottoscrizione dell'Offerta Tecnica.

L'offerta Tecnica e tutti i documenti ed elaborati di cui la stessa si compone, dovranno, a pena di esclusione, essere sottoscritti, con firma per esteso e timbri, dal legale rappresentante del Concorrente o comunque da soggetto munito di idonei poteri e con sigla in ciascuna pagina di cui si compone il documento stesso.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi ordinari o GEIE già costituiti, i documenti ed elaborati costituenti l'Offerta Tecnica dovranno essere timbrati e sottoscritti dal legale rappresentante, o soggetto munito di idonei poteri, dell'impresa indicata quale capogruppo.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, i documenti ed elaborati costituenti l'Offerta Tecnica dovranno essere timbrati e sottoscritti dai legali rappresentanti, ovvero da soggetti muniti di idonei poteri, per ciascuno

dei soggetti che partecipano al futuro Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio ordinario.

Le modalità di presentazione e sottoscrizione precisate per quanto attiene la relazione illustrativa, di cui al punto 9.3.3. lett.c), delle proposte migliorative offerte, vanno estese a tutti gli elaborati tecnico illustrativi fascicolati.

8. VERSAMENTO ALL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI.

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, per un importo pari ad €. (euro) da versarsi con le modalità stabilite sul sito www.avcp.it/riscossioni.html (G.U. n. 30 del 6/02/2012).

Il codice CIG che identifica la presente procedura è: **4087604D84**

Il numero di gara che identifica la presente procedura è: **4064721**

9. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

9.1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (*compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante della busta*) e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 5 giugno 20102** esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando al punto IV.3.4.

Ai sensi dell'art. 46 comma 1bis del Codice introdotto dal D.L. n. 70/2011 convertito in legge con L. 106/2011, la stazione appaltante provvederà all'esclusione del concorrente, anche in casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere alla Stazione appaltante stessa che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Si precisa che per sigillo deve intendersi un qualunque segno od impronta, apposto su ceralacca o piombo o striscia incollata e controfirmata, tale da rendere chiusa la busta contenente l'offerta ed impedire che la stessa possa essere oggetto di manomissioni e, quindi, tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria della busta da parte del

mittente.

E' altresì facoltà dei concorrenti procedere alla consegna a mano del plico presso la sede del Comune di Giugliano in Campania (NA) – Ufficio Protocollo Generale - sito in Giugliano in Campania al corso Campano n°200 tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente, il numero di telefono e di fax, nonché la dicitura “*offerta per la gara del giorno 5 giugno 20102 relativa all'appalto dei lavori di “Realizzazione del Centro Sportivo Anthares e Riqualificazione urbana in località Campopannone - Epitaffio” – non aprire*”. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva devono essere riportati sul plico i nominativi di tutti i soggetti componenti il concorrente, sia che siano già costituiti sia che siano da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno le seguenti 4 (*quattro*) buste, sigillate come descritto in precedenza:

A. **BUSTA A** – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

B. **BUSTA B** – OFFERTA TECNICA;

C. **BUSTA C** – OFFERTA TEMPO;

D. **BUSTA D** – OFFERTA ECONOMICA.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta in ogni singola pagina.

In tutti i casi in cui nel presente disciplinare e nei suoi allegati si prescrive la sottoscrizione di un documento, la stessa dovrà avvenire, a pena di esclusione, con le seguenti modalità.

Ogni firma dovrà essere apposta previa apposizione di timbro indicante la ragione sociale dell'Impresa.

In caso di concorrente singolo oppure di concorrente costituito da imprese già riunite o già associate, tutti i documenti costituenti l'offerta (plichi “A – Documentazione amministrativa”, “B – Offerta Tecnica”, “C – Offerta tempo” e “D – Offerta economica”) devono essere sottoscritti dal Legale rappresentante del soggetto concorrente, salva diversa disposizione del Bando o del presente Disciplinare.

In caso di concorrente da riunirsi od associarsi, tutta la documentazione costituente l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Tutte le sottoscrizioni devono essere autenticate o, in alternativa, devono essere accompagnate da copia fotostatica di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i a norma del D.P.R. n. 445/2000.

Tutta la documentazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, in originale o copia conforme la relativa procura.

Tutti i documenti costituenti l'offerta non potranno presentare correzioni che non siano state espressamente confermate e sottoscritte con le modalità di cui sopra.

Le attestazioni di cui alle lettere da **a)** ad **n)** e dalla lettera **aa)** a **ee)** del successivo articolo 9.2.8 (dichiarazione sostitutiva), dell'elenco della documentazione amministrativa, nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili devono essere rilasciate anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le attestazioni di cui alla lettera **a)**, numero (II), numero (III) e numero (XIII), ed alle lettere **b)** e **c)**, del successivo articolo 9.2.8 (dichiarazione sostitutiva), dell'elenco della documentazione amministrativa, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°163/2006.*(il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.)*

L'attestazione di cui alla lettera **a)** numero (III) del successivo articolo 9.2.8 (dichiarazione sostitutiva) deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera **c)** del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara *(il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.)*

In merito ai soggetti cessati dalla carica di cui all'art. 38 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, in considerazione della Determinazione n. 1 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 1/2010, la dichiarazione sostitutiva è rilasciata dai soggetti indicati dalla disposizione anche se di tenore negativo, nel caso in cui il soggetto cessato non abbia subito condanne (cfr. pareri dell'Autorità n. 11 del 20 settembre 2007 e n. 237 del 5 novembre 2008).

9.2. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

Pena l'esclusione dalla gara nella Busta A – Documentazione amministrativa devono essere inseriti, secondo le modalità prescritte al precedente paragrafo 9.1. e come di seguito specificate, i seguenti documenti.

9.2.1 Domanda di partecipazione alla Gara, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente.

Nel caso di concorrente costituito da Raggruppamento Temporaneo di Imprese o da un Consorzio, non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio nonché contenere l'impegno, a pena di esclusione, che in caso di aggiudicazione della gara i predetti soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, il quale stipulerà in nome proprio e per conto degli altri operatori economici mandanti il contratto.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante del soggetto/i concorrente/i con allegata in originale o copia conforme la relativa procura.

9.2.2 Attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in originale (*ovvero copia conforme sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente ovvero dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000*) degli operatori economici concorrenti che documenti/no il possesso della/e qualificazione/i nella categoria/e e classificazione/i prescritta/e nel bando e come riportato al precedente articolo 4.

9.2.3 Nel caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti ai sensi dell'art. 47 del Codice ma che non possiede l'attestazione di qualificazione di cui al precedente punto 9.2.2., **Dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni oppure, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza con la/e quale/i il concorrente, od un suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti prescritti per gli operatori economici italiani.

9.2.4 Dichiarazione del progettista resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni di essere in possesso dei requisiti indicati ai precedenti punti 4.2.1, 4.3.2 e 4.4. indicandoli singolarmente.

Il progettista dovrà altresì rendere le dichiarazioni di cui al successivo punto 9.2.8. lettera a), b), c), d), e), f), g), h) – in quanto compatibile - , i), m), n), o), p), q), r), s), t), u), v), z) aa), bb), dd) ed ee),

9.2.5 Certificazione – in corso di validità, copia conforme o dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata, da copia del documento di identità dello stesso – attestante il possesso del Sistema di qualità conforme alla norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Qualora il documento di cui al precedente 9.2.2. attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la certificazione di cui al presente punto..

9.2.6 Ricevuta in originale ovvero copia fotostatica corredata da dichiarazione di copia conforme , ai sensi del D.P.R.445/2000, e copia di un documento di identità in corso di validità, del versamento eseguito all’Autorità di Vigilanza nei termini e secondo le modalità prescritte al precedente articolo 8.

9.2.7 Attestazione di presa visione della progettazione definitiva e dei luoghi dell'appalto rilasciata nei termini e secondo le modalità prescritte dal punto V.2 del bando di gara.

9.2.8 Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.p.R. n. 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenze con la quale il concorrente:

a) attesta di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) m), m-*bis*), m-*ter*), m-*quater*) del D.Lgs n. 163/2006 e come modificato con la Legge n. 106/2011 e più precisamente:

I. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

II. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall' art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011;

Pesclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita

semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

III. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; *è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; **P'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico, persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;***

IV. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 Legge n. 55/1990; *l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;*

V. di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici istituito presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VI. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;;

VII. di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli

obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

VIII. che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

IX. di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito il partecipante alla gara;

X. di essere in possesso della certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

XI. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n.248 (attualmente trattasi dell'art. 14 del D.lgs. N. 81/2008);

XII. che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

XIII. di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991 n. 152, convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203,

oppure

XIV. che pur essendo stato vittima, ai sensi della lettera "m-ter" dell'art. 38 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria; di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la

situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente allega, alternativamente:

a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente._

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 come novellato dal D.L. n. 70/2011 convertito con legge n. 106/2011, il candidato o il concorrente dovrà rendere apposita dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Ai fini del comma 1, lettera c), il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

Ai fini del comma 1, lettera g) dell'art. 38 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48 bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602.

Ai fini del comma 1, lettera i) dell'art. 38 del Codice, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1, dimostrano, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, il possesso

degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

- b) **attesta** che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) **attesta** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) **attesta** di non versare nella causa di esclusione di cui all'art. 1-*bis*, comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i. dettata in materia di piani individuali di emersione del lavoro sommerso;
- e) **dichiara** che non partecipa alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti né partecipa contemporaneamente in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti e, nelle ipotesi di consorzi stabili e di consorzi di cui alla lettera b) dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/06, che non partecipano alla gara i consorziati per i quali il consorzio concorre;
- f) **dichiara** di non essere stato oggetto dei provvedimenti interdittivi di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture 3.11.2006 n. 1733 emanata in applicazione dell'art. 36 *bis* del D.L. 4.7.2006, n. 223 convertito, con modificazioni, dalla legge 4.8.2006, n. 248;
- g) **dichiara** di non essere soggetto alle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 198/2006 (*Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della Legge 246/2005*) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. n. 286/1998 (*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*);
- h) **indica** la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, l'attività per la quale è iscritto, il numero di iscrizione, la data di iscrizione, la data di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- i) **indica** le attività di progettazione ed accessorie comprese quelle elencate all'art. 91 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 per le quali intende eventualmente avvalersi del subappalto.
- l) **indica** i lavori o le parti di opere che, ai sensi dell'art. 118, commi 2 e 3, del Decreto legislativo n. 163/2006, intende subappaltare o concedere a cottimo;

- m) indica** l'indirizzo, la posta elettronica ed il numero di fax al quale vanno inviate, le comunicazioni.
- n) dichiara** di autorizzare espressamente il Comune di Giugliano in Campania, ai fini e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ad utilizzare il numero di fax (*indicare*) ed indirizzo di posta elettronica..... (*indicare*) ai fini delle relative comunicazioni;
- o) di avere** direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
- p) accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto d'appalto, nel capitolato speciale di appalto;
- q) attesta** di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri conseguenti, compresi quelli relativi al trasporto ed alla consegna dei materiali, allo smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata e nel rispetto delle normative di settore vigenti, nonché alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le lavorazioni, nonché di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione della normativa vigente;
- r) attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato di tutto quanto oggetto del lavoro, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;
- s) attesta** di avere effettuato uno studio approfondito dei documenti posti a base di gara, del progetto definitivo e di accettarli senza condizione o riserva e di ritenerli adeguati per la successiva definizione del progetto e realizzabilità dell'opera;

- t) attesta** che il prezzo offerto è quello a cui si impegna irrevocabilmente ad eseguire i lavori, a prescindere dalle voci e dalle quantità che saranno effettivamente necessarie per dare l'opera compiuta a regola d'arte;
- u) attesta** che l'offerta è valida sino alla data del 180° giorno successivo al termine ultimo per il ricevimento dell'offerta, salvo l'esercizio da parte della stazione appaltante della facoltà di cui all'art. 11, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- v) indica** l'indirizzo, la posta elettronica ed il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- z) dichiara** di autorizzare espressamente il Comune di Giugliano in Campania, ai fini e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ad utilizzare il numero di fax (*indicare*) e l'indirizzo di posta elettronica.....(*indicare*) ai fini delle relative comunicazioni;
- aa) accetta** di adempiere scrupolosamente a quanto previsto dall'art. 3 (*tracciabilità dei flussi finanziari*) della legge 3 agosto 2010 n. 136 pubblicata sulla G.U.R.I. n. 196 del 23 agosto 2010;
- bb) si impegna** a rispettare e far rispettare, nell'esecuzione dell'appalto, tutte le clausole, condizioni e disposizioni di cui agli artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionale Campania n. 3/2007;
- cc) si impegna** ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto fatto salvo il rispetto dei termini e le norme di cui al D.Lgs. 53/2010;
- dd) dichiara** di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 90, comma 8, del D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.;
- ee) di essere** informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

9.2.9 La garanzia provvisoria di cui al precedente punto 5.1 del presente disciplinare.

9.2.10 Nel caso di consorzi cooperativi e artigiani.

Dichiarazione, da parte del concorrente, che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

9.2.11 Nel caso di **consorzi stabili**.

Dichiarazione, da parte del concorrente, che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

9.2.12 Nel caso di **raggruppamento temporaneo già costituito**.

Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, in originale o copia autentica.

Ove non presente nell'atto di mandato, la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun componente.

9.2.13 Nel caso di **consorzio ordinario o GEIE già costituiti**.

Atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in originale o copia autentica.

9.2.14 Nel caso di **raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio non ancora costituito**.

Dichiarazioni, rese da ogni soggetto, attestanti:

- a. a quale soggetto, in caso di aggiudicazione, sarà conferito il mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE.
- c. La quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente.

9.3. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA.

9.3.1. Il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà redigere la propria offerta tecnica in lingua italiana, in modo chiaro e leggibile, con le modalità prescritte al precedente punto 9.1.

Tutti gli elaborati di progetto, contenuti nella busta relativa alla offerta tecnica, dovranno essere timbrati e firmati dal concorrente, dal progettista abilitato ed iscritto all'Albo Professionale.

Le migliorie offerte dovranno prevedere soluzioni progettuali di livello non inferiore a quelle contenute nel progetto posto a base di gara.

La proposta del concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà assicurare il completo raggiungimento del medesimo obiettivo del progetto definitivo approvato.

La proposta, a pena di esclusione, **non dovrà, in ogni caso, comportare il superamento dell'importo posto a base di gara.**

La proposta relativa alla fase di esecuzione dei lavori, e più specificamente con riferimento ai materiali da impiegare, non dovrà comportare alcuna diminuzione delle caratteristiche di resistenza, durabilità e sicurezza previste nel progetto definitivo posto a base di gara.

La proposta relativa alla offerta tecnica, inoltre, dovrà essere riferita ai singoli elementi di valutazione qualitativa dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto ed alle caratteristiche del contratto, al fine della attribuzione dei punteggi così come riportati al punto 11.1 del presente disciplinare.

9.3.2. La Busta B (*“offerta tecnica”*) dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, la documentazione redatta dal concorrente in originale, sviluppata ed esplicitata in modo tale da non comportare incertezze ed interpretazioni.

A tal fine, **a pena di esclusione dalla gara**, il concorrente dovrà inserire nella Busta B un elenco elaborati in cui vengano evidenziati gli elaborati progettuali posti a base di gara confermati, nonché gli elaborati progettuali posti a base di gara che, sempre nei limiti previsti dal presente disciplinare, sono stati variati.

Gli eventuali nuovi elaborati dovranno essere proposti dal candidato in maniera distinta dalla catalogazione e dalla numerazione degli elaborati del progetto esecutivo a base di gara.

9.3.3. La documentazione, depositata secondo le modalità prescritte dal presente disciplinare, dovrà essere suddivisa ed ordinata in fascicoli distinti **con riferimento agli specifici elementi di valutazione tecnica** dell'offerta indicati nel bando di gara e che verranno riportati nel seguito.

La Busta **B**, contenente l'offerta tecnica, a pena di esclusione dalla gara, dovrà contenere la **documentazione** qui di seguito indicata:

- a.** Documento contenente l'elencazione degli elaborati progettuali confermati, di quelli variati e di quelli nuovi secondo quanto già precisato al precedente punto 9.3.2.
- b.** La documentazione tecnica già elencata al precedente punto 7.1.2.
- c.** Relazione illustrativa nella quale il concorrente evidenzia gli aspetti di qualità e di pregio tecnico dell'offerta. Tale relazione, predisposta in formato A4 e non superiore alle 80 pagine, dovrà evidenziare l'ottimizzazione degli aspetti di cantierizzazione e delle tecniche realizzative, l'adozione di tecnologie e materiali con caratteristiche migliorative ai fini delle

caratteristiche prestazionali per una maggiore durabilità e sicurezza dell'opera, nonché la ottimizzazione della compatibilità ambientale dell'intervento e contenimento dei consumi energetici.

La predetta relazione dovrà, inoltre, specificamente indicare:

- l'approccio metodologico della fase realizzativa;
- le verifiche condotte dal concorrente sulla progettazione definitiva posta a base di gara e le relative risultanze tecniche distinte per specifica tipologia (*variazioni di quantità, omissioni riscontrate e quindi integrate, ecc.*);
- le variazioni/modifiche tecniche migliorative apportate al progetto definitivo posto a base di gara, con la descrizione dei criteri adottati e le relative risultanze tecniche;
- le tecnologie ed i magisteri che il Concorrente intenderà utilizzare al fine di eseguire il contratto d'appalto nei tempi indicati nell'offerta;
- l'approccio metodologico tecnico-progettuale-esecutivo seguito nell'elaborazione delle variazioni/modifiche tecniche migliorative, con la dimostrazione del rispetto dei fabbisogni e delle esigenze espresse dalla Stazione Appaltante. Con la dimostrazione altresì di quelle esigenze necessarie per garantire la sicurezza, la durabilità delle infrastrutture e la manutenzione delle medesime in linea con gli standard imposti dalla normativa vigente, tenendo conto delle prescrizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, dei vincoli ambientali e paesaggistici e di tutte le altre condizioni che possano influire sulle scelte progettuali, finanziarie ed esecutive. La stessa relazione dovrà esplicitamente esprimere un chiaro parere in merito alla condivisione dei modelli geologico, geotecnico e geomeccanico posti a base di gara ed alla relativa parametrizzazione dei terreni.
- la relazione dovrà obbligatoriamente concludersi, **a pena di esclusione**, con una dichiarazione con cui il Concorrente attesti che ogni variante introdotta in sede di progettazione esecutiva, ovvero ogni modifica tecnica migliorativa alla progettazione definitiva, non comporterà alcun aumento del prezzo e dei tempi offerti per la realizzazione dell'opera. Sia il prezzo offerto che i tempi offerti non potranno essere superiori ai valori posti a base del presente procedimento concorsuale.

Le pagine di testo della relazione illustrativa redatta secondo le indicazioni innanzi fornite dovranno essere numerate, avere carattere tipografico di dimensione pari a 12 (dodici) ed un numero di righe non superiore a 40 (quaranta) per ogni singola pagina.

E' ammessa l'inserzione di tabelle, grafici, disegni, fotografie purché di formato non superiore al formato A3 ripiegato. Ogni documento in formato A3 verrà considerato ai fini

del conteggio delle pagine complessive della relazione alla stregua di due (2) fogli di formato A4.

9.4 CONTENUTO DELLA BUSTA C. OFFERTA TEMPO.

Pena l'esclusione dalla gara, nella Busta C – Offerta Tempo, il concorrente dovrà inserire l'offerta tempo contenente l'indicazione della riduzione temporale offerta sia in cifre che in lettere e redatta secondo le modalità prescritte al punto 9.1.

La riduzione temporale sarà comunque ammessa nei limiti specificatamente indicati al punto 2 del presente disciplinare e, quindi, non potrà comportare un termine di esecuzione lavori inferiore a **550 (cinquecentocinquanta)giorni**

A pena di esclusione dalla gara, l'offerta tempo dovrà essere corredata e suffragata da apposito cronoprogramma che specifichi le singole categorie di lavoro e l'insieme delle risorse, in termini di personale ed attrezzature, da impiegare.

Il cronoprogramma dei lavori deve essere redatto ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 207/2010, unitamente alle necessarie indicazioni che permettano di verificare il tempo offerto.

9.5 CONTENUTO DELLA BUSTA D. OFFERTA ECONOMICA.

La Busta "**D**" deve contenere, a **pena di esclusione**, la seguente documentazione.

a. Offerta economica lavori redatta in carta bollata o con apposta marca da bollo, in lingua italiana e sottoscritta, in modo chiaro e leggibile, secondo le medesime modalità prescritte al punto 9.1.

L'offerta economica deve indicare il **prezzo complessivo offerto**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, eventualmente rideterminati in ragione della specificazione riportata al punto 1 del presente disciplinare e degli oneri di progettazione esecutiva e di tutti gli altri oneri previsti al punto 1 del presente Disciplinare, che, **pena l'esclusione**, deve risultare inferiore o uguale a quello posto a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'indicato corrispettivo per la progettazione esecutiva.

Il prezzo **offerto** deve essere suddiviso in:

- a)** importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza;
- b)** oneri diretti della sicurezza;
- c)** oneri indiretti della sicurezza;
- d)** oneri a discarica autorizzata;

- e) importo oneri per la progettazione esecutiva;
- f) oneri per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Il prezzo complessivo deve essere indicato in cifre e lettere. In caso di discordanza prevarrà l'indicazione in lettere.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Eventuali correzioni inerenti l'indicazione del prezzo dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente.

Poiché la correzione ha valore di revoca, si precisa che, in presenza di correzioni non confermate né sottoscritte si terrà conto delle parole o dei numeri che il concorrente intendeva correggere, se leggibili. Le offerte che presentino correzioni non confermate né sottoscritte e per le quali le parole o i numeri che il concorrente intendeva correggere siano illeggibili verranno escluse.

Nel caso di concorrente formato da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, a pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento od i consorzi.

b. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi ai sensi dell'art. 24 comma 2 lettera l) del D.P.R. n. 207/2010 comprendente le descrizioni di tutti i prezzi del progetto posto a base di gara integrati dai nuovi prezzi eventualmente proposti dal concorrente, riportante i prezzi unitari offerti;

c. Computo metrico estimativo generale relativo all'intervento previsto dal progetto posto a base di gara così come modificato a seguito delle varianti proposte, ottenuto applicando al computo metrico non estimativo contenuto nella busta relativa all'offerta tecnica, i prezzi offerti di cui al precedente punto.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE.

Costituirà causa di esclusione dalla gara il mancato rispetto di quanto previsto al comma 5 dell'articolo 55 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché:

- a. il tardivo arrivo delle domande di partecipazione rispetto alle quali, ai fini del rispetto del termine, farà fede il timbro di arrivo apposto all'Ufficio Protocollo Generale della Stazione Appaltante;
- b. il mancato rispetto di quanto prescritto dal presente disciplinare in ordine al contenuto ed alle modalità di presentazione delle offerte;

- c. il mancato possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal Bando di Gara e dal presente disciplinare;
- d. la mancata od erronea compilazione della domanda di partecipazione alla gara;
- e. l'omessa allegazione di copia del documento di identità in allegato al documento o dichiarazione rispetto al quale è previsto dal presente disciplinare;
- f. costituiscono cause di esclusione, anche se non espressamente indicate al presente articolo, tutte le prescrizioni indicate nel bando di gara ovvero nel presente disciplinare “**a pena di esclusione**”, nonché le ipotesi che, anche se non espressamente indicate nel presente disciplinare, sono previste dalla legge quali cause di esclusione salvo quanto stabilito all'art. 46 comma 1 bis del Codice modificato con la Legge n. 106/2011.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

11.1. La migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G) del DPR n. 207/2010, determinata dalla Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. – assegnando ai singoli concorrenti. La valutazione sarà effettuata applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n (V(a)_i \times W_i)$$

Ove:

C(a) = punteggio complessivo da attribuire a ciascuna offerta (a)

\sum_n = sommatoria

V(a)_i = coefficiente della prestazione offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero ed uno

W_i = punteggio o peso attribuito al requisito (i), desunto dall'apposita griglia di valutazione

I vari coefficienti V(a)_i da moltiplicare per il punteggio (o peso) assegnato a ciascun elemento componente l'offerta saranno determinati con le seguenti modalità :

sulla base dei criteri di valutazione e relativi pesi di seguito indicati.

A	OFFERTA ECONOMICA LAVORI	20 punti
B	OFFERTA TEMPORALE	10 punti
C	VALORE TECNICO DELLE VARIANTI E DELLE MODIFICHE TECNICHE	70 punti

La Commissione utilizzerà per la valutazione del Valore Tecnico delle migliorie e delle modifiche tecniche introdotte i sub. Punteggi di seguito esplicitati:

- C.1 Valore qualitativo e quantitativo delle opere integrative e/o migliorative proposte – **Punti : 18**
- C.2 Ottimizzazione qualitativa e dimensionale delle pavimentazioni previste, con particolare riferimento a quelle a destinazione sportiva - **Punti : 6**
- C.3 Proposte migliorative degli impianti tecnologici al fine di conseguire il loro adeguamento normativo in uno al contenimento dei consumi energetici ed alla riduzione dei costi di utilizzazione e di gestione – **Punti: 8**
- C.4 Proposte di materiali di finitura e di arredo che garantiscano maggiore pregio architettonico e soprattutto maggiore curabilità e sicurezza – **Punti: 10**
- C.5 Incremento del livello di fruibilità in sicurezza e del livello di prevenzione dell'integrità delle opere realizzate, anche attraverso l'introduzione di sistemi innovativi di vigilanza e controllo territoriale – **Punti: 7**
- C.6 Ottimizzazione dimensionale e funzionale dell'assetto generale dell'intervento sotto il profilo del suo complessivo inserimento nell'ambito urbanizzato di ubicazione ed influenza, con particolare riguardo agli aspetti attinenti alla comunicazione e collegabilità con lo stesso – **Punti: 11**
- C.7 Organizzazione operativa di cantiere con indicazione delle tempistiche esecutive e delle tecnologie costruttive delle singole opere, atte ad assicurare la fruizione in sicurezza del tessuto residenziale e terziario ubicato nel contesto urbanizzato d'influenza dei lavori. Garanzia di accessibilità in sicurezza e di fruizione dei servizi da parte dei residenti nell'area di influenza dei lavori – **Punti: 6**
- C.8 Adeguamento normativo – **Punti: 4**

11.2. Valore qualitativo e quantitativo delle opere integrative e/o migliorative proposte (C1) (punteggio variabile da 0 a 18).

Nello specifico saranno complessivamente valutate le proposte migliorative introdotte dal Concorrente sotto l'aspetto sia qualitativo, anche con riferimento alla salvaguardia dell'ambiente, per quanto riconducibile alla loro complessiva consistenza. Pertanto,

nell'attribuzione del previsto punteggio saranno valutate le soluzioni proposte anche in ragione della loro conformazione alla tipologia delle opere oggetto di gara.

11.3. Ottimizzazione qualitativa e dimensionale delle pavimentazioni previste, con particolare riferimento a quelle a destinazione sportiva (C2) (punteggio variabile da 0 a 6).

In particolare, saranno ritenute premiabili le proposte migliorative introdotte dal concorrente al fine di incrementare, sotto l'aspetto qualitativo e funzionale, le pavimentazioni previste in progetto, con particolare riferimento a quelle dell'impiantistica sportiva, in modo da incrementarne i livelli prestazionali e la durabilità nel tempo, contribuendo, al contempo, ad una significativa riduzione dei costi di manutenzione e, quindi, di gestione dell'impiantistica in progetto

11.4 Proposte migliorative degli impianti tecnologici al fine di conseguire il loro adeguamento normativo in uno al contenimento dei consumi energetici ed alla riduzione dei costi di utilizzazione e di gestione (C3) (punteggio variabile da 0 a 8).

Si possono prevedere migliorie e/o integrazioni tecniche all'impiantistica prevista nel progetto a base di gara al fine di conseguire la sua completa conformità alla vigente normativa, senza ridurre la funzionalità attesa ed i correlati livelli prestazionali. Saranno considerate particolarmente meritevoli quelle migliorie che riducono il consumo energetico senza penalizzare le prestazioni e, quindi, i livelli di funzionalità previsti nel progetto a base di gara. Saranno altresì considerate meritevoli le proposte migliorative e/o le integrazioni rivolte a conseguire la complessiva dotazione impiantistica (servizi a rete) nell'ambito del contesto urbanizzato interessato ai lavori in appalto.

11.5. Proposte di materiali di finitura e di arredo che garantiscano maggiore pregio architettonico e soprattutto maggiore curabilità e sicurezza (C4) (punteggio variabile da 0 a 10).

Le proposte migliorative dovranno riguardare la qualità dei materiali e/o delle componenti delle opere o parte di esse, anche attraverso l'introduzione di sistemi costruttivi innovativi di tipo semiprefabbricato o prefabbricato. Potranno essere adottate soluzioni tecnologiche e materiali di nuova generazione al fine di aumentare le caratteristiche prestazionali, la curabilità e la sicurezza di esercizio dell'opera o di parte di essa, consentendo in tal modo una riduzione dei costi di utilizzazione e manutenzione.

Le proposte migliorative dovranno aumentare gli standard prestazionali dell'opera sia nella fase di costruzione che in quella di esercizio.

11.6. Incremento del livello di fruibilità in sicurezza e del livello di prevenzione dell'integrità delle opere realizzate, anche attraverso l'introduzione di sistemi innovativi di vigilanza e controllo territoriale (C5) (punteggio variabile da 0 a 7).

In particolare, saranno ritenute di rilevante interesse le proposte migliorative e/o integrative indirizzate ad incrementare i livelli di fruibilità in sicurezza degli impianti sportivi, nonché ad elevare ed assicurare, anche attraverso l'introduzione di sistemi e tecnologie innovative, la più completa salvaguardia e vigilanza delle opere

11.7. Ottimizzazione dimensionale e funzionale dell'assetto generale dell'intervento sotto il profilo del suo complessivo inserimento nell'ambito urbanizzato di ubicazione ed influenza, con particolare riguardo agli aspetti attinenti alla comunicazione e collegabilità con lo stesso (C6) (punteggio variabile da 0 a 11).

Saranno valutate favorevolmente le migliorie e/o integrazioni apportate in termini di ottimizzazione distributiva e funzionale dell'intervento nel suo complesso, con particolare riguardo alla razionalizzazione dei sistemi di collegamento e connessione al tessuto urbanizzato dell'ambito di influenza e più in generale al centro della città. Le proposte migliorative potranno altresì riguardare il completamento funzionale degli interventi di riqualificazione urbana delle aree contigue all'ambito di intervento, rientranti nella disponibilità della Stazione Appaltante.

11.8. Organizzazione operativa di cantiere con indicazione delle tempistiche esecutive e delle tecnologie costruttive delle singole opere, atte ad assicurare la fruizione in sicurezza del tessuto residenziale e terziario ubicato nel contesto urbanizzato d'influenza dei lavori. Garanzia di accessibilità in sicurezza e di fruizione dei servizi da parte dei residenti nell'area di influenza dei lavori. (C7) (punteggio variabile da 0 a 6).

Le proposte migliorative potranno riguardare l'organizzazione delle fasi operative ed esecutive su tutti i fronti possibili di costruzione, con particolare riguardo alla tipologia dei mezzi e delle tecniche costruttive e con riferimento alla contrazione dei tempi di realizzazione dell'opera.

Dovranno, inoltre, essere utilizzate soluzioni atte a minimizzare l'impatto delle fasi di cantierizzazione con gli insediamenti esistenti, al fine di assicurare l'accessibilità in sicurezza nonché la fruizione dei servizi ivi allocati da parte dei residenti.

Il Concorrente, anche mediante lay out grafici schematici, dovrà illustrare nella relazione tecnica di offerta le soluzioni costruttive che intende adottare per la realizzazione degli elementi che generano i maggiori livelli di interferenza e di vincolo, i criteri, le metodologie e le tempistiche che intende adottare per garantire la sicurezza nelle fasi critiche, il mantenimento statico degli insediamenti e delle subsidenze prossime alle aree di lavorazione, nel rispetto dei requisiti tecnici e temporali.

11.9 Adeguamento normativo. (C8) (punteggio variabile da 0 a 4).

Le proposte migliorative devono anche riguardare l'eventuale adeguamento degli organismi strutturali dei complessi edilizi oggetto d'appalto alla vigente normativa in materia (D.M. 14/01/2008), al fine di perseguire livelli di sicurezza compatibili con le destinazioni d'uso degli stessi.

Le soluzioni proposte dovranno essere adeguate alla normativa vigente, dimostrare la rapidità di esecuzione e le dovute garanzie in termini di sicurezza e qualità, sia in fase realizzativa che in fase di utilizzazione.

11.10. Tutte le modifiche tecniche proposte di cui ai punti C.2, C.3, C.4, C.5, C6 e C8 dovranno essere sviluppate in modo completo e in ogni loro parte, con lo stesso livello progettuale del progetto posto a base di gara e dovranno comunque garantire prestazioni (*di stabilità, durata, efficacia, ecc.*) non inferiori a quelle contenute nello stesso.

11.11. La Commissione giudicatrice procederà alla individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa secondo il metodo di cui al paragrafo 11.1 ed applicando i pesi e sottopesi in precedenza indicati, nonché la procedura di seguito esplicitata:

Attribuzione dei coefficienti in via discrezionale.

La commissione giudicatrice procede:

- a. a verificare che nella Busta B – Offerta Tecnica siano presenti i documenti obbligatori, e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;
- b. sulla base della documentazione contenuta nelle buste B – Offerta Tecnica, alla valutazione della coerenza dell'offerta con gli obiettivi perseguiti dalla progettazione dell'opera posta a base di gara;

In particolare, la Commissione in **seduta non pubblica**, esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. e art. 120 del D.P.R. n. 207/2010 in conformità all'Allegato G del D.P.R. n. 207/2010 con il metodo aggregativo-compensatore nell'ambito del quale i vari coefficienti di prestazione dell'offerta saranno ottenuti dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti

discrezionalmente dai singoli commissari per ogni elemento di valutazione, assegnando il coefficiente 1 (uno) all'offerta tecnica del singolo elemento che avrà riportato la media più alta e proporzionando a questa le medie relative alle altre offerte*. **(Per ogni elemento di valutazione sia C_i la media dell'offerta i -esima e C_{max} la media dell'offerta che ha conseguito la migliore valutazione; all'offerta relativa a C_{max} sarà assegnato il coefficiente pari a "1" mentre alle altre offerte sarà assegnato un coefficiente pari a C_i/C_{max} . Moltiplicando detti coefficienti con i sub punteggi si ottiene il punteggio della singola offerta per ogni elemento di valutazione. Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica sarà dato dalla somma dei punteggi ottenuti per ogni elemento).*

La Commissione in seduta pubblica:

- a. dà lettura dei punteggi assegnati alle singole offerte tecniche;
- b. procede all'apertura delle buste relative al tempo di esecuzione e da lettura delle stesse, e poi procede all'apertura dell'offerta economica;
- c. provvede ad assegnare i punteggi relativi al valore tempo ed economico come segue:

VALORE ECONOMICO	Punteggio massimo
Prezzo offerto	20

I coefficienti sono determinati attraverso interpolazione lineare tra i coefficienti pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficienti pari a zero, attribuiti a quelli posti a base di gara secondo la formula:

$$P(a) = 20 (B(a) - B_b) / (B_{min} - B_b)$$

Ove:

$P(a)$ = il punteggio attribuito all'offerta economica (a)

B_b = l'importo a base d'asta

$B(a)$ = l'importo riferito all'offerta (a)

B_{min} = l'importo offerto minimo

TEMPO	Punteggio massimo
Riduzione giorni offerti	10

I coefficienti sono determinati attraverso interpolazione lineare tra i coefficienti pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficienti pari a zero, attribuiti a quelli posti a base di gara secondo la formula:

$$T(a) = 10 (A(a) - A_b) / A_{min} - A_b$$

Ove:

T(a) = il punteggio da attribuire a ciascuna offerta tempo
Ab = il tempo massimo a base di gara per la realizzazione dell'intervento
A(a) = il tempo riferito all'offerta (a)
Amin = il tempo minimo offerto per la realizzazione dell'intervento

12. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.

La commissione di gara il giorno stabilito, che sarà comunicato a mezzo fax agli operatori economici, procede come qui di seguito indicato:

FASE A.

La commissione di Gara:

- a. Verifica la correttezza formale del plico ed, in caso negativo, provvede ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno adempiuto alle formalità indicate dal precedente articolo 9;
- b. procede all'apertura della Busta A – Documentazione Amministrativa, con conseguente verifica della presenza e completezza della stessa secondo quanto indicato all'articolo 9.2, procedendo, nel caso di esito negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto a quanto richiesto;

La commissione di gara procederà ad una verifica in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni, attestazioni e certificazioni rese dagli stessi nonché dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate presso l'Autorità di Vigilanza per i contratti pubblici.

Ove lo ritenga necessario, e senza che da ciò derivi un aggravio per i concorrenti, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità della dichiarazioni contenute nella Busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

La commissione, quindi, procede ad escludere i concorrenti rispetto ai quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali, provvedendo di conseguenza all'escussione della cauzione provvisoria rilasciata, nonché alla segnalazione del fatto alla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

Al termine delle suddette operazioni la commissione procede alla redazione del verbale relativo alla fase A.

FASE B.

La commissione di gara procede a verificare che nella Busta B – Offerta Tecnica siano presenti i documenti obbligatori, e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara. In una o più sedute **riservate**, sulla base della documentazione indicata all'articolo 9.3 e relativa alla Busta B – Offerta Tecnica, alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti non esclusi all'esito della Fase A, ed alla attribuzione dei relativi punteggi secondo le modalità prescritte nel precedente capitolo **11.1** e **11.9**.

Al termine della/e seduta/e verrà redatto relativo verbale.

FASE C.

Espletata la Fase B, nel giorno comunicato a mezzo fax con un preavviso di almeno 5 (cinque) giorni, si procederà all'espletamento della seduta pubblica nell'ambito della quale la Commissione procederà a quanto di seguito indicato:

a. apertura relativamente a ciascun concorrente della **Busta C** – Offerta Tempo, con attribuzione del punteggio massimo (10 punti) alla riduzione maggiore di tempo offerta. Gli altri punteggi, relativi alla riduzione tempo, verranno assegnati con la formula riportata nel capitolo **11.1** e **11.9**. L'offerente che indicherà una riduzione temporale superiore a quella consentita, comportante un termine di esecuzione dei lavori complessivo inferiore a 285 giorni, non avrà l'attribuzione di alcun punteggio e verrà escluso dalla gara.

b. apertura della **Busta D** – Offerta economica, attribuendo il punteggio massimo (20 punti) al prezzo più basso;

Nella medesima seduta, sulla base del risultato complessivo conseguito da ciascun concorrente, verrà redatta la graduatoria provvisoria di merito in cui l'offerta che avrà ottenuto il miglior punteggio verrà dichiarata quella provvisoriamente economicamente più vantaggiosa.

La Commissione di gara procederà, quindi, alla individuazione di eventuali offerte anormalmente basse, definendo come tali quelle offerte in cui sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di gara ed al precedente articolo 11, per procedere se del caso alla successiva fase D.

Al termine dei procedimenti di selezione della miglior offerta, mediante l'applicazione dei criteri e delle FASI A - B e C verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente e troveranno applicazione gli articoli 11, 12 e 38, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto nella Fase D.

Al termine delle predette operazioni verrà redatto il verbale della FASE C.

FASE D.

Qualora la procedura di individuazione di eventuali offerte anormalmente basse evidenzi la presenza di una o più offerte anomale, la Stazione Appaltante procederà d'ufficio alla verifica delle stesse ai sensi dell'art. 121 del D.P.R. n. 207/2010..

Al termine dei procedimenti di selezione della migliore offerta, mediante l'applicazione dei criteri indicati alle fasi A, B e C ed, eventualmente D, verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente e troveranno applicazione gli articoli 11, 12 e 38, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La stazione appaltante, successivamente, procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo classificato l'esibizione, nel termine di giorni 10 (dieci), di tutta la documentazione necessaria per procedere alla aggiudicazione definitiva, nonché quanto all'aggiudicatario, della documentazione necessaria per la stipula del contratto, nonché la certificazione attestante la regolarità contributiva, la cauzione definitiva oltre alla coperture assicurative. La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare definitivamente la procedura di gara. Pertanto la presentazione delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria non vincola l'amministrazione all'aggiudicazione definitiva dell'appalto stesso, né è costitutiva di diritti, aspettative o interessi dei concorrenti.

La Stazione Appaltante si riserva di annullare la presente procedura senza ulteriori effetti qualora, prima della stipula del contratto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (*tra i quali l'eventuale insussistenza/insufficienza di fondi*) e senza che ciò comporti per i partecipanti e l'aggiudicatario il diritto di avanzare alcuna pretesa, risarcimento o indennizzo. Agli offerenti e all'aggiudicatario, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Agli offerenti e all'aggiudicatario, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere le modifiche progettuali necessarie ai fini dell'approvazione del progetto, nonché a tutti gli altri adempimenti di legge, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo, né incremento delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte.

13. SUBAPPALTO. PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI.

Il ricorso al subappalto è ammesso nei limiti e secondo le modalità prescritte all'articolo

118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. - art. 170 del DPR 2007/2010

L'operatore economico, ai sensi del comma 3 dell'articolo 118 cu citato, dovrà trasmettere, nel caso di subappalto, alla Stazione Appaltante, entro giorni **20 (venti)** dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con le indicazioni delle ritenute a garanzia effettuate.

14. CONTROVERSIE.

Tutte le controversie derivanti dalla interpretazione ed esecuzione del contratto, non risolte in via bonaria, saranno deferite alla Autorità Giudiziaria Ordinaria, essendo espressamente esclusa la competenza arbitrale.

15. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.

La presente procedura e la successiva esecuzione del contratto è, e sarà, sottoposta alla applicazione del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del D.P.R. n. 207/2010 nonché del Capitolato Generale d'appalto di cui al D.M. n. 145/2000 per le parti ancora in vigore.

16. PREVALENZA ATTI DI GARA.

In caso di discordanza tra la documentazione posta a base di gara, sarà riconosciuta la prevalenza secondo il seguente ordine: bando, disciplinare, schema di contratto, capitolato speciale di appalto e progetto definitivo.

17. VARIE.

1. E' ammesso l'avvalimento con le modalità ed i limiti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e, a tal fine, il candidato deve, a pena di esclusione, allegare quanto richiesto dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
2. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
3. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di consegnare sotto le riserve di legge in rispetto delle norme previste dall'art. 11 del Codice, e di effettuare consegne parziali .
4. Eventuali richieste di chiarimento saranno inoltrabili esclusivamente via fax al n. +39.081/8956292, o tramite mail agli indirizzi antonio.discetti@comune.giugliano.na.it ;

piueuropa@comune.giugliano.na.it entro 45 (quaratacinque) giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

5. Sul sito internet " www.comune.giugliano.na.it ", in apposito file in costante aggiornamento, saranno pubblicate tutte le risposte ad eventuali quesiti ed altre eventuali necessarie comunicazioni in ordine alla gara d'appalto in argomento; le stesse potranno essere visionate da tutti i soggetti interessati alla partecipazione al presente appalto.

6. Le risposte ai quesiti pubblicate sul sito valgono ad integrare a tutti gli effetti la *lex* di gara e pertanto i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la pagina web per acquisire informazioni complementari sulla procedura in oggetto.

7. Qualora nella gara venga presentata una sola offerta valida, la stazione appaltante si riserva di procedere comunque all'aggiudicazione sempre che l'offerta stessa sia, a suo insindacabile giudizio, ritenuta congrua e conveniente.

8. Il concorrente che risulterà aggiudicatario dei lavori, prima della stipula del contratto, dovrà consegnare alla stazione appaltante tutti gli elaborati migliorativi e/o integrativi (*grafici, descrittivi ed economici*) su supporto informatico con esplicita autorizzazione scritta all'utilizzo degli stessi o modifica da parte della stazione appaltante e/o direzione dei lavori.

9. Il diritto di accesso agli atti è disciplinato ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i..

10. Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'affidatario.

Giugliano in Campania, li 5 aprile 2012

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Antonio Discetti

Il Dirigente:

Avv. Gaetano Pizzuti
