



La tua **Campania**
cresce in **Europa**



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

(Provincia di Napoli)

Settore: Unità di Progetto Sistemi Complessi

C/so Campano n°200 – 80014 Giugliano in Campania (NA) –

Tel. 081/8956001 – 081/8947382 - Fax 081/3301542

e-mail: protocollo@pec.comune.giugliano.na.it – piueuropa@comune.giugliano.na.it

sito web: www.comune.giugliano.na.it

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, PREVIA ACQUISIZIONE DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN SEDE DI OFFERTA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO – CORSO CAMPANO”, AI SENSI DEGLI ART. 53, COMMA 2 LETTERA c) DEL D.Lgs. n. 163/2006 E ART. 168 DEL D.P.R. N. 207/2010

Responsabile del Procedimento: **Arch. Antonio Discetti** (Tel 081/8956297 Fax 081/8956292)

Codice gara:

il CUP attribuito alla procedura in appalto è: **G99J12000010006**

il CIG è **401579420B**

il CPV è **45233120-6**

DISCIPLINARE DI GARA

Comune di Giugliano in Campania della provincia di Napoli, con sede legale in Giugliano in Campania al c/so Campano, n. 200 - Tel +39. 081/8956001 Fax +39 3301542, e-mail: protocollo@pec.comune.giugliano.na.it ; in esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore n° 287 del 16 marzo 2012, indice una procedura aperta di gara per l’affidamento della progettazione esecutiva previa acquisizione della progettazione definitiva in

sede di gara e successiva realizzazione dei lavori di **“Riqualificazione del Centro Storico – Corso Campano”**. In relazione a quanto previsto nel bando di gara ed in relazione alle prescrizioni/condizioni ed ai requisiti tecnici inderogabili specificati nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale allegato al progetto preliminare approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 91 del 16/03/2010 e successiva Delibera di Giunta Comunale n° 10 del 31/01/2012 rimodulazione quadro economico, che si abbiano qui come integralmente trascritte e richiamate, con il presente disciplinare di gara si intende precisare gli specifici requisiti di partecipazione alla gara, le modalità richieste per la redazione e presentazione dell’offerta ed i criteri con i quali la commissione giudicatrice procederà all’aggiudicazione della gara.

1. OGGETTO DEL CONTRATTO ED IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO – MODALITA’ DI PAGAMENTO – FINANZIAMENTO DELL’OPERA.

La presente procedura aperta ha per oggetto l’affidamento della progettazione esecutiva, previa acquisizione in sede di gara della progettazione definitiva da elaborarsi sulla base del progetto preliminare redatto ed approvato dalla Stazione Appaltante, e della successiva esecuzione dei lavori di **“Riqualificazione del Centro Storico – Corso Campano”**.

Il progetto preliminare approvato con la cennata deliberazione di Giunta Comunale prevede la riqualificazione delle parti del più antico impianto della città con l’obiettivo di perseguire: *la completa riqualificazione del Corso Campano ed il recupero delle cortine prospicienti su di esso; la riqualificazione dei tracciati viari del Pedium Romano ed il recupero e la riqualificazione di tre chiese da destinare a poli attrattivi; la riqualificazione dei tracciati viari del nucleo Medioevale; la valorizzazione delle piazze Annunziata, Municipio, Matteotti e San Nicola.*

Con espresso riferimento al progetto preliminare posto a base della presente procedura concorsuale, l’importo complessivo dell’appalto, al netto delle somme a disposizione della Stazione Appaltante, è pari ad

€. 12.891.432,26 così ripartiti:

- a) **€. 11.381.898,32** (oltre IVA al 10%) per lavori soggetti a ribasso d’asta;
- b) **€. 390.621,24** (oltre IVA al 10%) per oneri della sicurezza diretti non soggetti al ribasso d’asta;
- c) **€ 150.000,00** (oltre IVA al 10%) per oneri della sicurezza indiretti non soggetti al ribasso d’asta;
- d) **€. 323.818,70** (oltre IVA al 10%) per oneri a discarica autorizzata non soggetti a ribasso;
- e) **€. 266.500,00** per oneri di progettazione definitiva (oltre CNPAIA ed IVA) soggetti a ribasso;
- f) **€. 232.835,00** per oneri di progettazione esecutiva (oltre CNPAIA ed IVA) soggetti a ribasso;
- g) **€. 95.759,00** per oneri relativi al coordinamento (oltre CNPAIA ed IVA) della sicurezza in fase di progettazione soggetti a ribasso;
- h) **€. 50.000,00** (oltre IVA) a titolo di rimborso forfetizzato per le indagini e studi di cui all’art. 17 lettera d) del D.P.R. 207/2010, preordinati alle elaborazioni della progettazione definitiva non soggetti al ribasso.

I lavori oggetto dell'appalto sono suddivisi secondo le seguenti categorie ed importi:

- importo **Euro 8.399.352,88** nella categoria prevalente "OG3", 71,35% – classifica **(VI)** ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 1.499.907,80** nella categoria scorporabile e subappaltabile a qualificazione obbligatoria "OG10", 12,74% classifica **(IV)** ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 866.614,85** nella categoria scorporabile e subappaltabile a qualificazione obbligatoria "OG2", 7,36% – classifica **(III)** ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 631.800,00** nella categoria scorporabile e subappaltabile a qualificazione obbligatoria "OG11" 5,37% classifica **(III)** ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo **Euro 374.844,03** nella categoria scorporabile e subappaltabile a qualificazione obbligatoria "OS24" 3,18% classifica **(II)** ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento del quinto e, nel caso di raggruppamenti o consorzi, con i limiti ed alle condizioni indicate nell'art.3, comma 2, del D.P.R. 34/2000.

Le suddette categorie sono scorporabili e subappaltabili nei limiti di legge e nel pieno rispetto di quanto specificato nel corrispondente paragrafo del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale allegato agli atti di gara.

Classi e categorie della progettazione:

Categoria	Importo	Classe e categoria con riferimento alla legge 143/49 e ss.mm.ii.
Strade ordinarie , linee tramviarie e strade ferrate in pianura e collina, escluse le opere d'arte di importanza da compensarsi a parte	€ 8.399.352,88	VIa
Impianti di linee e reti per trasmissione e distribuzione di energia elettrica,telegrafia, telefonia, radiotelegrafia e radiotelefonìa.	€ 1.499.907,80	IVc

Palazzi e case signorili, ville e villini signorili, giardini, palazzi pubblici importanti, teatri, cinema, chiese, banche.....	€ 1.241.458,88	Id
Impianti di illuminazione, telefoni, segnalazioni, controlli, ecc.....	€ 631.800,00	IIIc

L'importo dei lavori, come sopra indicato, comprende, altresì, tutti gli oneri specificamente indicati nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, nonché nel progetto preliminare redatto dalla Stazione Appaltante, oltre che nel Capitolato Generale di Appalto, adottato con Decreto Ministeriale n. 145 del 19.04.2000, per le parti ancora vigenti, che qui richiamato, dovrà intendersi parte integrante del contratto di appalto, nonché dal D.P.R. n. 207/2010.

Il corrispettivo contrattuale sarà determinato dall'importo complessivo per i lavori, per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, offerto dall'Aggiudicatario, maggiorato dell'importo degli oneri della sicurezza e degli oneri di scarica non soggetti al ribasso d'asta.

Gli oneri della sicurezza devono opportunamente rapportarsi al progetto definitivo offerto dall'Impresa concorrente, se nelle previsioni diverso da quello preliminare posto a base di gara, comunque l'importo complessivo (lavori + oneri di sicurezza) offerto deve essere inferiore all'importo complessivo posto a base di gara.

Per quanto attiene le modalità di pagamento del predetto corrispettivo sono quelle indicate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (*artt. 26 e 27*), allegato al progetto preliminare di gara e nell'art. 168 del D.P.R. n. 207/2010

Il presente intervento risulta interamente finanziato con i fondi di cui al P.O. FESR Regione Campania 2007-2013 – Ob. Op. 6.1, giusto Accordo di Programma tra Regione Campania e Comune di Giugliano in Campania siglato in data 20 dicembre 2011 e D.D. n. 538 del 16/12/2011 A.G.C. 16 Regione Campania.

La Stazione Appaltante espressamente si riserva la facoltà di annullare la procedura senza ulteriori effetti nell'ipotesi in cui, prima della stipula del contratto d'appalto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (*tra i quali si indica, a titolo esemplificativo e non esaustivo, la insussistenza/insufficienza dei fondi*) senza che i partecipanti alla gara e l'aggiudicatario possano avanzare alcuna pretesa.

Il concorrente non avrà nulla a che pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura di gara, per qualunque motivo, venga sospesa o annullata.

L'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo corrisponderà direttamente al/ai progettista/i l'ammontare dei compensi offerti per la progettazione definitiva, esecutiva e per il coordinamento della sicurezza

in fase di progettazione che si rendono necessari, lasciando totalmente estranea la Stazione Appaltante da qualsiasi rapporto giuridico ed economico che sarà instaurato tra le parti per l'assolvimento di quanto compreso nell'appalto, ferma restando l'applicabilità delle norme sulla regolarità contributiva e sulla tracciabilità finanziaria..

2. TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI.

Il tempo utile per la redazione della progettazione esecutiva da redigersi sulla base del progetto definitivo offerto in sede di gara e dell'offerta presentata, è fissato in **giorni 60** (sessanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'ordine di servizio con il quale il Responsabile del procedimento disporrà l'avvio della predetta progettazione.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori oggetto del presente affidamento è fissato in **giorni 900 (novecento)** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori predisposto dal Direttore dei Lavori e secondo le modalità previste dal cronoprogramma (*art. 21 Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale*) salva la possibilità di consegna anticipata di cui all'art. 11 del Codice..

In ogni caso il concorrente potrà in sede di offerta prevedere una riduzione della tempistica relativa all'esecuzione dei lavori che, comunque, non potrà comportare un tempo complessivo per l'esecuzione dei lavori inferiore a **giorni 750 (settecentocinquanta)**, naturali e consecutivi, sempre decorrenti dalla data della consegna dei lavori ovvero dalla consegna anticipata ai sensi di legge..

A norma dell'art. 168 comma 1 e 2 del D.P.R. n. 207/2010, la stipulazione del contratto deve avvenire successivamente all'acquisizione di eventuali pareri necessari all'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto definitivo presentato come offerta in sede di gara. Entro dieci giorni dall'aggiudicazione definitiva, il responsabile del procedimento avvia le procedure per l'acquisizione dei necessari eventuali pareri e per l'approvazione del progetto definitivo presentato in sede di gara. In tale fase l'affidatario provvede, ove necessario, ad adeguare il progetto definitivo alle eventuali prescrizioni susseguenti ai suddetti pareri, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo a favore dello stesso. Qualora l'affidatario non adegui il progetto definitivo entro la data perentoria assegnata dal responsabile del procedimento, non si procede alla stipula del contratto e si procede all'annullamento dell'aggiudicazione definitiva e, ove previsto nel bando, ad interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, al fine di procedere ad una nuova aggiudicazione; si provvede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. Il progetto esecutivo è approvato dalla stazione appaltante, entro il termine fissato dal contratto. Dalla data di approvazione decorrono i termini previsti dall'articolo 153 D.P.R. 207/2010, comma 2, per la consegna dei lavori.. Nel caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo si applicano le penali previste nello schema di contratto allegato al progetto preliminare, salvo il diritto di risolvere il contratto stesso.

Il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale allegato al progetto preliminare indica le modalità per il

pagamento del corrispettivo previsto per le spese di progettazione definitiva, esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Le penali relative all'esecuzione dei lavori sono quelle indicate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (*art. 20 – 0.4 % dell'importo netto contrattuale*).

Non è previsto alcun premio di accelerazione.

3. DOCUMENTI A BASE DELLA GARA.

I documenti posti a base della presente gara sono i seguenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;
- Progetto preliminare.
- Schema di contratto.
- Linee Guida per la redazione dei Piani di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 81/2008.
- Linee Guida per la comunicazione di cantiere
- Studio di caratterizzazione geofisica dell'intero territorio del Comune di Giugliano

I su indicati documenti, unitamente al D.Lgs. n. 163/2006, D.P.R. n. 207/2010 e al Capitolato Generale di Appalto, nella parte ancora in vigore, adottato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145 del 19.4.2000, nonché qualsivoglia altra norma di legge o regolamento applicabile all'appalto in oggetto, costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni che verranno assunte dai concorrenti al momento della presentazione delle offerte, unitamente alle offerte dagli stessi presentate, nonché delle obbligazioni che verranno assunte dal soggetto aggiudicatario.

Il progetto preliminare ed i relativi allegati, ivi compreso il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, sono disponibili su supporto informatico (**pdf**) presso la sede della Stazione Appaltante, previo versamento di **€ 100,00 (euro cento\00)** sul conto corrente postale n° **83190678** intestato al Comune di Giugliano in Campania – causale: *“Appalto di progettazione esecutiva, previa acquisizione in sede di gara della progettazione definitiva, ed esecuzione dei lavori di riqualificazione del Centro Storico – Corso Campano”* **Codice CIG: 401579420B.**

Il ritiro della documentazione su supporto informatico potrà avvenire, previa comunicazione telefax secondo le medesime modalità indicate al punto **IV.3.4** del bando di gara, da soggetto munito di apposita delega e previa esibizione della ricevuta di pagamento della somma di cui sopra.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE.

4.1. Possono partecipare alla gara i soggetti indicati dagli articoli 34, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., secondo quanto espressamente indicato nel bando di gara e nel presente disciplinare.

4.2. Soggetto esecutore dei lavori. Requisiti di natura generale:

Potranno partecipare alla procedura esclusivamente i concorrenti che, **a pena di esclusione**, dichiarano, ai sensi del DPR 445/2000:

- a) che rivestono una forma giuridica fra quelle elencate nell'art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) e f-bis) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- b) che non versano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. come modificato con la Legge n. 106/2011.
- c) che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- d) che non versano nella causa di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i. dettata in materia di piani individuali di emersione del lavoro sommerso;
- e) che non partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti né partecipano contemporaneamente in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti e, nelle ipotesi di consorzi stabili e di consorzi di cui alla lettera b) dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/06,
- f) che non partecipano alla gara i consorziati per i quali il consorzio concorre;
- g) che non sono stati interessati dei provvedimenti interdittivi di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture 3.11.2006 n. 1733 emanata in applicazione dell'art. 36 bis del D.L. 4.7.2006, n. 223 convertito, con modificazioni, dalla legge 4.8.2006, n. 248 così come sostituito dall'art. 14 del D.Lgs. 9/4/2008 n. 81 e dalla Legge n. 106/2009;
- h) che non sono soggetti alle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 198/2006 (*Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della Legge 246/2005*) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. n. 286/1998 (*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*);
- i) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- l) che garantiscano l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

Il concorrente deve inoltre:

- m) indicare l'indirizzo di posta elettronica ed il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;
- n) dichiarare di autorizzare espressamente il Comune di Giugliano in Campania, ai fini e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ad utilizzare il proprio numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica ai fini delle relative comunicazioni;
- o) indicare le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;

p) produrre una dichiarazione sostitutiva di certificazione da rendere ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 contenente tutti i dati del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. Nel caso di candidato appartenente ad altro Stato membro non residente in Italia, atto o dichiarazione equipollente di iscrizione nei registri professionali e commerciali, ai sensi dell'art. 39, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

4.2.1 Soggetto prestatore di servizi. Requisiti di ordine generale:

Il progettista, indicato o associato, **a pena di esclusione** deve dichiarare ai sensi del DPR. n°445/2000:

1. che riveste una forma giuridica fra quelle elencate nell'art.90 comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) e h) del D. Lgs n°163/2006;
2. quanto previsto dalle precedenti lettere da b) a n), nonché dalla lettera p) qualora il prestatore di servizi sia organizzato in forma di impresa e, in quanto applicabili, qualora il prestatore di servizi sia un libero professionista;
3. di essere iscritto presso il competente ordine professionale ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006;
4. che non ricorre a suo carico alcuna delle condizioni ostative alla partecipazione alla procedura in atto di cui all'art. 253 del D.P.R. n. 207/2010. ;
5. di non trovarsi nelle condizioni ostative alla partecipazione agli appalti pubblici di cui all'art.90, comma 8, del D.Lgs n°163/2006.
6. Le Società di Ingegneria devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 254 del D.P.R. n. 207/2010
7. Le Società di professionisti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 255 del D.P.R. n. 207/2010
8. Ai consorzi stabili di servizi si applica l'art. 256 del D.P.R. n. 207/2010.

4.3 Capacità tecnica:

4.3.1 Soggetto esecutore dei lavori: il concorrente, a pena di esclusione, dovrà essere all'atto dell'offerta in possesso dei seguenti requisiti:

a) possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, adeguata per categorie e classifiche all'appalto in argomento, come meglio descritto all'articolo 1 del presente disciplinare;

Per le imprese stabilite in altri Stati aderenti all'Unione Europea si applica quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006;

b) in attuazione del disposto dell'art.49 del D. Lgs. n°163/2006, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita in sede di domanda di partecipazione tutta la documentazione prevista dal comma 2 del suddetto art.49 del D. Lgs n°163/2006, in considerazione anche di quanto stabilito all'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010, e precisamente:

Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n°445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare

alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento. La dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;

Dichiarazione sostitutiva sottoscritta del legale rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art 38 commi 1 e 2 del D.Lgs. n°163/2006 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento come previsto dall'art. 49 del Codice modificato dalla Legge n. 106/2011 di conversione del D.L. n. 70/2011.

Dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione aggiudicatrice a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

Dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.34, del D.Lgs. n°163/2006.,

Il contratto, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'Impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto oppure, **in caso di avvalimento** nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, **dichiarazione sostitutiva** attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49, comma 5, del D.Lgs. n°163/2006 (*obblighi previsti dalla normativa antimafia*). Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice in relazione alle prestazioni oggetto di contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria, che quella che si avvale dei requisiti.

c) possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;

d) in ipotesi di ATI di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, o di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice nonché dei soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice di tipo orizzontale i requisiti di cui alla superiore lettera a) devono essere posseduti dalla mandataria o da impresa consorziata nella misura minima del 40 %, dell'importo dei lavori, mentre la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10 % dell'importo dei lavori a norma dell'articolo 92 comma 2 del D.P.R. n. 207/2010. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui sopra. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assume, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con

riferimento alla specifica gara.

e) In ipotesi di ATI di cui all' articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice di tipo verticale i requisiti di cui alla lettera a) devono essere posseduti dalla mandataria o da impresa consorziata per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori scorporabili ciascuna mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria di lavoro che intende assumere a norma dell'art. 92 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

f) potranno partecipare alla procedura esclusivamente i concorrenti che, a **pena di esclusione**, siano in possesso dei requisiti anche per la progettazione come di seguito illustrati:

A) ATTESTAZIONE SOA PER LA SOLA COSTRUZIONE

Nel caso in cui il concorrente sia in possesso dell'attestazione per la sola costruzione, dovrà indicare od associare uno dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g) ed h) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

Tali soggetti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del medesimo Decreto (come da ultimo modificato con il D.L. n. 70/2011 convertito con legge n. 106/2011) e, ai sensi dell'art. 263 del D.P.R. n. 207/2010, dimostrare di essere in possesso dei requisiti con riferimento alle classi e categorie di progettazione di cui al precedente punto 1 del presente Disciplinare di Gara, come di seguito esplicitati al punto 4.3.2.

B) ATTESTAZIONE SOA PER LA COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE

Ai sensi del combinato disposto degli artt. 79 comma 7 e 92 comma 6 del D.P.R. n. 207/2010, le imprese attestate per prestazioni di progettazione e costruzione devono dimostrare comunque il possesso dei requisiti relativi alla progettazione attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g) e h) del Codice, **laddove i requisiti di cui al successivo punto 4.3.2 non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.**

4.3.2 Soggetto prestatore di servizi: il progettista, a **pena di esclusione**, deve essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 2 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e quindi:

Categoria	Importo	Requisito
VIa	€ 8.399.352,88	€ 16.798.705,76
IVc	€ 1.499.907,80	€ 2.999.815,60

Id	€ 1.241.458,88	€ 2.482.917,76
IIIc	€ 631.800,00	€ 1.263.600,00

I riferimenti normativi sono quelli di cui alla Legge n. 143 del 2.3.1949 e s.m.i..

b) aver svolto negli ultimi dieci anni due servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010, relativi ai lavori, appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale non inferiore a 0,80 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento, quindi:

Categoria	Importo	Requisito
VIa	€ 8.399.352,88	€ 6.719.482,30
IVc	€ 1.499.907,80	€ 1.199.926,24
Id	€ 1.241.458,88	€ 993.167,10
IIIc	€ 631.800,00	€ 505.440,00

avere un numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nei migliori tre anni del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando (*comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni*), in una misura pari o superiore a **14**, stimandosi in **7** le unità necessarie per lo svolgimento dell'incarico di progettazione.

Gli importi richiesti, nell'ammontare riportato nel prospetto di cui al punto 4.3.2, devono intendersi al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale. Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E. i livelli di progettazione definitiva e le classi e categorie di opere richiesti, sono da intendersi quelli equivalenti in base alla normativa vigente nei rispettivi Paesi.

4.4 Capacità economica e finanziaria del soggetto prestatore di servizi:

Il progettista deve, altresì, prestare dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, di aver conseguito un fatturato globale per servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010 espletati nei migliori cinque anni del decennio precedente la data di pubblicazione del bando di gara per un importo pari o superiore a 4 volte l'importo a base d'asta, **ossia ad € 2.380.376,00**.

Il progettista, sia esso persona fisica o giuridica ed il geologo, non dovranno partecipare o essere indicati da più soggetti partecipanti alla gara, **pena l'esclusione** degli stessi partecipanti alla gara che li avessero associati o

indicati.

Il progettista indicato o associato deve espressamente indicare:

i nominativi dei responsabili della progettazione con specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché della persona fisica incaricata della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

il nominativo del geologo;

il nominativo del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva e la relativa qualifica professionale (D. Lgs. n°163/2006).

Requisiti specifici del coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:

Il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione deve possedere lo specifico titolo di abilitazione di cui al D.Lgs. n°81/2008.

Requisiti del Geologo:

Il Geologo deve possedere titolo specifico di abilitazione alla professione ed essere iscritto al relativo albo professionale da almeno dieci anni.

Il possesso dei requisiti tecnici del progettista verrà sottoposto a verifica secondo la procedura dell'art.48 del D.Lgs. n°163/2006 come modificato dalla Legge n. 106/2011.

Ai sensi dell'art.92 comma 6 del D.P.R. n 207/2010, sia per le imprese in possesso dell'attestazione Soa per la costruzione e progettazione che per le imprese con attestato per la sola costruzione, il requisito di ordine speciale per la progettazione di cui sopra dovrà essere attestato mediante una dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, con la quale, per ciascuno dei servizi di cui sopra, il progettista indichi: il committente, classi e categorie individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, cui essi appartengono, il soggetto che ha svolto il servizio e la natura delle prestazioni effettuate.

Ai sensi dell'art. 261 del D.P.R. N. 207/2010 in caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice, i requisiti devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria in percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti.

I consorzi stabili di cui all'art. 90 lettera h) del Codice dimostrano il possesso dei requisiti attraverso i requisiti dei propri consorziati ovvero avvalendosi dei requisiti delle singole società consorziate maturati nei ultimi 5 anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di 10 anni dalla data di pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 256 del D.P.R. n, 207/2010.

Ai sensi dell'art. 261 comma 7 del D.P.R. n. 207/2010 il requisito di cui al precedente punto 4.3.2 lettera b) non è frazionabile.

Ai sensi dell'art. 253 del nuovo decreto di attuazione del Codice, i progettisti, qualora raggruppati nelle forme di legge, devono prevedere all'interno del raggruppamento quale progettista almeno un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e), f), e f-bis), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società.

I servizi di cui all'articolo 252 del D.P.R. n. 207/2010 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

Resta inteso che la Stazione Appaltante rimarrà estranea a qualsiasi vicenda contrattuale fra l'Esecutore e il progettista, di cui esso di avvarrà, e che, pertanto, l'Esecutore sarà ritenuto responsabile, nei confronti della Stazione Appaltante, per l'operato del progettista stesso. L'Esecutore provvederà alla corresponsione diretta al progettista della quota del compenso corrispondente agli oneri di progettazione, al netto del ribasso d'asta, previa approvazione del progetto e previa presentazione dei relativi documenti fiscali del progettista.

5. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

5.1 Garanzia provvisoria di cui all'articolo 75 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La garanzia, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006, deve essere pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara, compreso oneri per la sicurezza, IVA esclusa, e deve essere prestata sotto forma di cauzione ovvero di fideiussione conforme allo schema, **a pena di esclusione**, al modello di cui al D.M. 123/2004.

Nell'ipotesi in cui la garanzia venga prestata sotto forma di cauzione la stessa può essere, a scelta dell'offerente, costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Amministrazione Aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, deve essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie ed a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alle eccezioni di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, la clausola che prevede la validità della garanzia stessa sino alla comunicazione di svincolo da parte della committente nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 (*centottanta*) giorni dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la medesima, su espressa richiesta della Stazione Appaltante,

per una durata di ulteriori 180 (*centottanta*) giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in ATI o in Consorzio di cui all'articolo 34, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06, la cauzione provvisoria deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

5.2. Dichiarazione ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'offerta dovrà essere, altresì, corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un istituto bancario o di una compagnia assicurativa, ovvero di uno dei soggetti indicati alla precedente lettera b) a rilasciare la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113 D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (*Cauzione definitiva*), nell'ipotesi in cui l'offerente risultasse aggiudicatario della gara.

5.3. Cauzione definitiva ex art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e art. 123 del D.P.R. n. 207/2010

All'atto della stipula del contratto il concorrente risultato aggiudicatario, è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 per cento dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 dell'art. 113, prevista con le modalità di cui all'art. 75, comma 3, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva, escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, la clausola che prevede la validità della garanzia stessa sino alla comunicazione di svincolo da parte della committente nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria di cui all'articolo 113 D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito.

La mancata costituzione della garanzia determinerà la decadenza dell'affidamento e l'incameramento della cauzione provvisoria di cui al paragrafo 5.1.

La garanzia cesserà di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione e comunque dopo 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

5.4. Garanzia del progettista

A norma dell'art. 269 del D.P.R. n. 207/2010 **l'affidatario** dovrà essere munito, secondo le modalità e nei termini ivi indicati nonché quelli di cui all'art. 111 del D.lgs. n. 163/2006, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di progettazione.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 269 citato, l'affidatario, contestualmente alla sottoscrizione del contratto deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità

civile generale” nel territorio dell'UE contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile con espresso riferimento ai lavori progettati.

5.5. Garanzie e coperture assicurative che deve prestare l'esecutore dei lavori.

a) L'esecutore dei lavori dovrà prestare, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto all'art. 129 del D.lgs n. 163/2006, ferme restando le garanzie previste ai precedenti paragrafi, una polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, anche a garanzia della responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. L'importo da garantire in conformità al disposto di cui all'art 125 del DPR 207/2010 è pari all'importo del contratto. La stessa polizza deve inoltre coprire i rischi per responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo di **€ 1.000.000,00**.

Ai sensi dell'art. 125 comma 4 l'esecutore dovrà stipulare e trasmettere copia della presente polizza entro e non oltre 10 giorni prima della consegna dei lavori.

5.6. L'importo della Garanzia provvisoria di cui al paragrafo 5.1. e della Cauzione definitiva di cui al paragrafo 5.3. è ridotto del cinquanta per cento nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

5.7. La presentazione di cauzioni provvisorie inferiori o prive delle caratteristiche richieste costituirà formale causa di esclusione dalla gara.

5.8. Lo svincolo della cauzione provvisoria avverrà per l'aggiudicatario, automaticamente, al momento della stipula del contratto e, per gli altri concorrenti non aggiudicatari entro giorni **30 (trenta)** dalla avvenuta aggiudicazione.

6. OBBLIGHI DI PRESA VISIONE DEGLI ATTI DI GARA. OBBLIGO DI VERIFICA SUL PROGETTO PRELIMINARE. OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Costituisce, altresì, condizione necessaria ai fini della partecipazione alla gara ed **a pena di esclusione** dalla stessa, la dichiarazione da parte dei partecipanti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 106 del D.P.R. n. 207/2010: di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.

Nella stessa dichiarazione i partecipanti devono attestare altresì, sempre **a pena di esclusione**, di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori oggetto della gara.

A norma dell'art. 119 del D.P.R. n. 207/2010 prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti. L'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

Per le eventuali voci mancanti il Concorrente dovrà utilizzare la tariffa OO.PP. Regione Campania utilizzata per la redazione degli elaborati economici del progetto preliminare posto a base di gara e/o far ricorso ad eventuali nuovi prezzi elaborati a norma di Regolamento (*art.163 DPR 207/2010*) sulla scorta di apposite analisi, utilizzando il medesimo schema presente nel progetto preliminare per le categorie di lavoro non presenti in tariffa.

Sulla base delle predette verifiche il Concorrente, pertanto, apporterà tutte le eventuali modifiche ed integrazioni, opportunamente motivate, che riterrà necessarie ad emendare gli eventuali vizi o integrare le eventuali omissioni del Progetto Preliminare posto a base di gara, al fine di assicurare il regolare svolgimento delle successive attività e la perfetta esecuzione dei lavori, nonché la funzionalità dell'opera, secondo le migliori regole dell'arte.

Al fine di semplificare la modalità di presentazione del progetto definitivo di offerta, il Concorrente dovrà accludere alla busta contenente l'offerta tecnica, **a pena di esclusione**, la documentazione di seguito indicata:

Tutti gli elaborati progettuali elencati nell'apposito capitolo del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, riportanti espressamente le variazioni apportate a seguito dell'attività di verifica innanzi esplicitata ed in conseguenza delle ulteriori migliorie descritte al successivo punto 11, che il Concorrente potrà e/o dovrà apportare tramite attività di sua esclusiva competenza e responsabilità. Detti elaborati dovranno essere sottoscritti dal Concorrente medesimo;

Apposite tavole comparative di sintesi, nelle quali siano evidenziate le variazioni e le integrazioni introdotte alle originarie previsioni del progetto preliminare di gara.

Le modalità per procedere alla presa visione del progetto preliminare e dei relativi allegati nonché per procedere alle visite di sopralluogo sopra indicate sono quelle riportate alla **Sezione V del Bando di gara**.

In uno con il rilascio dell'attestato sarà consegnato al singolo concorrente copia del bando e disciplinare di gara, progetto in formato **pdf** su CD comprendente anche il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Al termine delle operazioni di presa visione e di sopralluogo verrà rilasciata idonea attestazione da allegare, **a pena di esclusione**, nella Busta A – Documentazione Amministrativa, di cui al successivo articolo 9.2.

7. LIMITI ALLA MODIFICABILITA' DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE POSTA A BASE DI GARA.

Fermo restando quanto verrà chiarito nel presente disciplinare in relazione alle modalità di presentazione delle domande e delle offerte ed ai criteri di valutazione delle stesse, si precisa che in sede di offerta dovranno essere rispettate le seguenti prescrizioni:

L'offerta dovrà essere redatta nel puntuale e completo rispetto delle prescrizioni/condizioni riportate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e non si potranno prevedere modifiche della localizzazione delle opere così come rappresentate negli elaborati grafici del progetto preliminare posto a base di gara;

le migliorie tecniche dovranno essere compatibili con quanto autorizzato ed approvato da parte del Comune di Giugliano in Campania (NA) e di tutti gli Enti e soggetti territoriali competenti.

7.1. Prescrizioni per la progettazione definitiva di offerta e, quindi, per la stessa progettazione esecutiva post-gara.

7.1.2. Il Concorrente, nella formulazione dell'Offerta dovrà, a propria cura e spese, adempiere alle prescrizioni e gli obblighi riportati nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Il Concorrente, nel redigere il progetto definitivo dovrà tenere in considerazione le norme di cui al D.P.R. n. 207/2010 e che l'offerta tecnica :

- a)** non potrà prevedere modifiche della complessiva articolazione planimetrica degli interventi così come contemplata dal progetto preliminare di gara, invero saranno ammissibili quelle limitate a zone circoscritte e tali da non necessitare di procedimenti espropriativi;
- b)** non potrà essere in contrasto con eventuali autorizzazioni e/o pareri già espressi con atti pubblici, nonché con gli strumenti urbanistici vigenti e con altri vincoli territoriali;
- c)** dovrà tenere conto di tutte le interferenze riscontrabili in fase di redazione del progetto definitivo di offerta.
- d)** occorre inoltre tener conto delle interferenze eventualmente indotte dalle introdotte proposte integrative e/o migliorative, con particolare riferimento alle reti dei sotto servizi esistenti e delle strutture (*pubbliche e private*) presenti nell'area d'intervento, formulando le conseguenti proposte di risoluzione delle stesse;
- e)** dovrà rispettare tutte le normative tecniche vigenti; la proposta del concorrente dovrà essere chiara, univoca e motivata.
- f)** non potranno essere proposte più soluzioni alternative per lo stesso elemento.

In caso di aggiudicazione le varianti migliorative dovranno essere completamente trasfuse ed adeguatamente dettagliate, da parte dell'esecutore, nel progetto esecutivo, fermo restando che eventuali perfezionamenti non avranno alcun effetto sull'offerta economica che rimarrà fissa ed invariabile.

Il concorrente rimane obbligato – ove risultasse aggiudicatario – ad ottenere le autorizzazioni integrative

eventualmente necessarie che enti o amministrazioni terze dovessero richiedere ai fini della realizzazione delle opere modificate dalle varianti introdotte senza che ciò possa comportare una proroga dei tempi contrattuali offerti o maggiori oneri per la stazione appaltante;

Il concorrente, ad integrazione delle elaborazioni da porre a corredo, coerentemente alle specifiche indicazioni/prescrizioni riportate nel Capitolato Prestazionale, del progetto definitivo di offerta, è obbligato a presentare, **a pena di esclusione**, la seguente ulteriore documentazione:

le variazioni introdotte in esito alle verifiche espletate ai sensi dell'art. 119 del DPR 207/2010 e le modifiche tecniche migliorative proposte e regolarmente ricomprese nel progetto definitivo di offerta dovranno essere accompagnate da un **computo metrico di raffronto**, redatto con la stessa disaggregazione del computo a base di gara. Oltre al computo metrico di raffronto, elaborato per l'intera opera, dovrà essere predisposta la seguente ulteriore documentazione:

a) computo metrico, redatto con le stesse modalità del computo metrico posto a base di gara, relativo a ciascuna variazione e modifica tecnica migliorativa presentata;

b) quadro comparativo con l'indicazione, da un lato, delle voci e delle quantità previste nel progetto a base di gara per le opere interessate dalla variazione e dalla modifica tecnica migliorativa e, dall'altra, delle voci e delle quantità delle opere variate;

l'elenco delle voci di prezzo integrative, contenente per ciascuna voce la descrizione della lavorazione con il richiamo alla corrispondente voce del Prezzario Regionale di riferimento ovvero, per il caso di Nuovi Prezzi, il richiamo alla corrispondente analisi presentata;

sommario del computo metrico contenente tutte le voci di prezzo e le relative quantità del progetto così come revisionato, aggiornato e variato e, pertanto, costituente il progetto definitivo offerto dal concorrente.

A pena di esclusione, nell'offerta tecnica non dovrà essere riportata alcuna valorizzazione economica.

Eventuali nuovi prezzi, non riconducibili al citato Prezzario Regionale, dovranno essere corredati dalla relativa analisi redatta secondo le normative vigenti (*art. 163 del D.P.R. n. 207/2010*). Per eventuali nuove lavorazioni, individuate nelle variazioni e nelle modifiche tecniche migliorative, dovrà essere redatta una integrazione alle Norme Tecniche del Capitolato Speciale Prestazionale.

Le analisi dei Nuovi Prezzi – predisposte analogamente a quelle del progetto preliminare – dovranno essere sottoscritte in ogni pagina e dovranno essere incluse, **a pena di esclusione**, nella **Busta “D” – Offerta Economica**.

La Busta “B” dovrà contenere motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006. In caso di presentazione di tale dichiarazione la Stazione Appaltante consentirà l'accesso agli atti nella forma della sola presa visione delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedono, in presenza dei presupposti indicati nel D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e previa comunicazione ai contro interessati

della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione la Stazione Appaltante consentirà, ai concorrenti che ne facciano richiesta, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica.

7.2 Sottoscrizione dell'Offerta Tecnica.

L'offerta Tecnica e tutti i documenti ed elaborati di cui la stessa si compone, dovranno, a pena di esclusione, secondo quanto precisato al capitolo 9, essere sottoscritti, con firma per esteso e timbri, dal legale rappresentante del Concorrente o comunque da soggetto munito di idonei poteri e con sigla in ciascuna pagina di cui si compone il documento stesso.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi ordinari o GEIE già costituiti, i documenti ed elaborati costituenti l'Offerta Tecnica dovranno essere timbrati e sottoscritti dal legale rappresentante, o soggetto munito di idonei poteri, dell'impresa indicata quale capogruppo.

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese, Consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, i documenti ed elaborati costituenti l'Offerta Tecnica dovranno essere timbrati e sottoscritti dai legali rappresentanti, ovvero da soggetti muniti di idonei poteri, per ciascuno dei soggetti che partecipano al futuro Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzio ordinario.

Le modalità di presentazione e sottoscrizione precisate per quanto attiene la relazione illustrativa delle proposte migliorative offerte, vanno estese a tutti gli elaborati tecnico illustrativi fascicolati.

8. VERSAMENTO ALL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI.

I concorrenti devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, per un importo pari ad **€. 200,00** (euro duecento/00) da versarsi con le modalità stabilite sul sito www.avcp.it/riscossioni.html (G.U. n. 30 del 6/02/2012).

Il codice CIG che identifica la presente procedura è: **401579420B**.

Il numero di gara che identifica la presente procedura è: **3996940**

9. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

9.1. Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (*compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante della busta*) e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre le ore **12,00 del 18 giugno 2012** esclusivamente all'indirizzo indicato nel bando al punto IV.3.4.

Ai sensi dell'art. 46 comma 1bis del Codice introdotto dal D.L. n. 70/2011 convertito in legge con L. 106/2011, la stazione appaltante provvederà all'esclusione del concorrente, anche in casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non

integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere alla Stazione appaltante stessa che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte. E' altresì facoltà dei concorrenti procedere alla consegna a mano del plico presso la sede del **Comune di Giugliano in Campania (NA) – Ufficio Protocollo Generale - sito in Giugliano in Campania al corso Campano n°200 tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.**

Si precisa che per sigillo deve intendersi un qualunque segno od impronta, apposto su ceralacca o piombo o striscia incollata e controfirmata, tale da rendere chiusa la busta contenente l'offerta ed impedire che la stessa possa essere oggetto di manomissioni e, quindi, tale da attestare l'autenticità della chiusura originaria della busta da parte del mittente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve recare all'esterno oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed al codice fiscale del concorrente, il numero di telefono e di Fax, nonché la dicitura ***“offerta per la gara del giorno 18 giugno 2012 relativa all'appalto di progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di gara, ed esecuzione dei lavori di “riqualificazione del Centro Storico- Corso Campano”.*** Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva devono essere riportati sul plico i nominativi di tutti i soggetti componenti il concorrente, sia che siano già costituiti sia che siano da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno le seguenti 4 (*quattro*) buste, sigillate come descritto in precedenza:

A. BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

B. BUSTA B – OFFERTA TECNICA;

C. BUSTA C – OFFERTA TEMPO;

D. BUSTA D – OFFERTA ECONOMICA.

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta in ogni singola pagina.

In tutti i casi in cui nel presente disciplinare e nei suoi allegati si prescrive la sottoscrizione di un documento, la stessa dovrà avvenire, a pena di esclusione, con le seguenti modalità.

Ogni firma dovrà essere apposta previa apposizione di timbro indicante la ragione sociale dell'Impresa.

In caso di concorrente singolo oppure di concorrente costituito da imprese già riunite o già associate, tutti i documenti costituenti l'offerta (plichi “A – Documentazione amministrativa”, “B – Offerta Tecnica”, “C – Offerta tempo” e “D – Offerta economica”) devono essere sottoscritti dal Legale rappresentante del soggetto concorrente, salva diversa disposizione del Bando o del presente Disciplinare.

In caso di concorrente da riunirsi od associarsi, tutta la documentazione costituente l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Tutte le sottoscrizioni devono essere autenticate o, in alternativa, devono essere accompagnate da copia fotostatica di un valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

Tutta la documentazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso,

va allegata, in originale, la relativa procura.

Tutti i documenti costituenti l'offerta non potranno presentare correzioni che non siano state espressamente confermate e sottoscritte con le modalità di cui sopra.

Le attestazioni di cui alle lettere da **a)** ad **n)** e dalla lettera **aa)** a **ee)** del successivo articolo 9.2.8 (dichiarazione sostitutiva), dell'elenco della documentazione amministrativa, nel caso di consorzi cooperativi, consorzi artigiani e consorzi stabili devono essere rilasciate anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

Le attestazioni di cui alla lettera **a)**, numero (II), numero (III) numero (XII) ed alle lettere **b)** e **c)**, del successivo articolo 9.2.8 (dichiarazione sostitutiva), devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n°163/2006 come modificato dalla Legge n. 106/2011 (*il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.*)

L'attestazione di cui alla lettera **a)** numero (III) del successivo articolo 9.2.8 (dichiarazione sostitutiva), deve essere resa personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 38, comma 1, lettera **c)** del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. cessati nella carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (*il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.*).

In merito ai soggetti cessati dalla carica di cui all'art. 38 lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006, in considerazione della Determinazione n. 1 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 1/2010, la dichiarazione sostitutiva è rilasciata dai soggetti indicati dalla disposizione anche se di tenore negativo, nel caso in cui il soggetto cessato non abbia subito condanne (cfr. pareri dell'Autorità n. 11 del 20 settembre 2007 e n. 237 del 5 novembre 2008). Può ritenersi, tuttavia, ammissibile, con riguardo ai soggetti cessati dalla carica, che il legale rappresentante, ai sensi dell'articolo 47, comma 2 del D.P.R. n. 445/2000, produca una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà "per quanto a propria conoscenza", specificando le circostanze che rendono impossibile (ad esempio, in caso di decesso) o eccessivamente gravosa (ad esempio, in caso di irreperibilità o immotivato rifiuto) la produzione della dichiarazione da parte dei soggetti interessati.

9.2. CONTENUTO DELLA BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

Pena l'esclusione dalla gara nella Busta A – Documentazione amministrativa devono essere inseriti, secondo le modalità prescritte al precedente paragrafo 9.1. e come di seguito specificate, i seguenti documenti.

9.2.1 Domanda di partecipazione alla Gara, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente.

Nel caso di concorrente costituito da Raggruppamento Temporaneo di Imprese o da un Consorzio, non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio nonché contenere l'impegno, a pena di esclusione, che in caso di aggiudicazione della gara i predetti soggetti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, il quale stipulerà in nome proprio e per conto degli altri operatori economici mandanti il contratto.

9.2.2 Attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000, regolarmente autorizzata, in originale (*ovvero copia conforme sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000*) degli operatori economici concorrenti che documenti/no il possesso della/e qualificazione/i nella categoria/e e classificazione/i prescritta/e nel bando e come riportato al precedente articolo 4.

9.2.3 Nel caso di concorrente stabilito in altri Stati, ai sensi dell'art. 47 del Codice, ma che non possiede l'attestazione di qualificazione di cui al precedente punto 9.2.2., **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni oppure, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello Stato di appartenenza con la/e quale/i il concorrente, od un suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti prescritti per gli operatori economici italiani.

9.2.4 Dichiarazione del progettista - indicato o associato, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 e successive modificazioni ed integrazioni di essere in possesso dei requisiti indicati ai precedenti punti 4.2.1, 4.3.2, 4.4., indicandoli singolarmente.

Il progettista, indicato o associato, dovrà altresì rendere le dichiarazioni di cui al successivo punto 9.2.8. lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m),n), o), p), q), r), s), t), u),v),z), aa),bb),cc) e dd)

9.2.5 Certificazione – in corso di validità o dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, o copia conforme sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata, a pena di esclusione, da copia del documento di identità dello stesso – attestante il possesso del Sistema di qualità conforme alla norme europee della serie UNI EN ISO 9000 ed alla vigente normativa nazionale, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Qualora il documento di cui al precedente 9.2.2. attesti il possesso del requisito della qualità non è necessario allegare la certificazione di cui al presente punto

9.2.6 Ricevuta in originale ovvero copia fotostatica corredata da dichiarazione di copia conforme, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, del versamento eseguito all'Autorità di Vigilanza nei termini e secondo le modalità prescritte al precedente articolo 8.

9.2.7 Attestazione di presa visione della progettazione preliminare e dei luoghi dell'appalto rilasciata nei termini e secondo le modalità prescritte dal punto **V.2** del bando di gara.

9.2.8 Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.p.R. n. 445/2000 oppure, per i

concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenze con la quale il concorrente:

attesta di non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) m), m-*bis*), m-*ter*), m-*quater*) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. come modificato con la Legge n. 106/2011 e più precisamente:

I.(a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che nei propri riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

II.(b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011; **P'esclusione e il divieto operano** se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

III.(c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; **P'esclusione e il divieto operano** se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o il socio unico, persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. **In ogni caso P'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata;** l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato e' stato depenalizzato ovvero quando e' intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato e' stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

IV. (d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 Legge n. 55/1990; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non e' stata rimossa;

V.(e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici istituito presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VI.(f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso errore grave nell'esercizio della sua attività professionale accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;;

VII. (g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

VIII. (h) che nei propri confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

IX. (i) di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito il partecipante alla gara;

X. (l) di essere in possesso della certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;

XI.(m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n.248 (attualmente trattasi dell'art. 14 del D.lgs. N. 81/2008);

XII.(m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

XIII.(m-ter) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991 n. 152, convertito con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991 n. 203,

oppure

che pur essendo stato vittima, ai sensi della lettera "M ter" dell'art. 38 del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13 maggio 1991 n. 152, convertito , con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

XIV. (m-quater) di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;

oppure,

di trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile elencando le imprese (denominazione, ragione sociale, sede) con cui sussiste tale situazione e di aver formulato autonomamente l'offerta

di allegare alternativamente :

- a) la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- b) la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- c) la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente._

Nelle ipotesi di cui alle lettere a), b) e c), la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 come novellato dal D.L. n. 70/2011 convertito con legge n. 106/2011, il candidato o il concorrente dovrà rendere apposita dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indica tutte le condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.

Ai fini del comma 1, lettera c), il concorrente non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione.

Ai fini del comma 1, lettera g) dell'art. 38 del Codice, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore all'importo di cui all'articolo 48 bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602.

Ai fini del comma 1, lettera i) dell'art. 38 del Codice, si intendono gravi le violazioni ostative al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266; i soggetti di cui all'articolo 47, comma 1,

a) dimostrano, ai sensi dell'articolo 47, comma 2, il possesso degli stessi requisiti prescritti per il rilascio del documento unico di regolarità contributiva

b) attestano che nei propri confronti negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- c) attestano** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) attestano** di non versare nella causa di esclusione di cui all'art. 1-*bis*, comma 14, della Legge n. 383/2001 e s.m.i. dettata in materia di piani individuali di emersione del lavoro sommerso;
- e) dichiarano** che non partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti né partecipano contemporaneamente in forma individuale ed in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti e, nelle ipotesi di consorzi stabili e di consorzi di cui alla lettera b) dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/06, che non partecipano alla gara i consorziati per i quali il consorzio concorre;
- f) dichiarano** di non essere stati interessati dai provvedimenti interdittivi di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture 3.11.2006 n. 1733 emanata in applicazione dell'art. 36 *bis* del D.L. 4.7.2006, n. 223 convertito, con modificazioni, dalla legge 4.8.2006, n. 248;
- g) dichiarano** di non essere soggetti alle cause di esclusione dalle procedure di appalto di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 198/2006 (*Codice delle pari opportunità tra uomo e donna ex art. 6 della Legge 246/2005*) e di cui all'art. 44 del D. Lgs. n. 286/1998 (*Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*);
- h) indicano** la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, l'attività per la quale è iscritto, il numero di iscrizione, la data di iscrizione, la data di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
- i) indicano** i nominati e gli estremi anagrafici dei soggetti cessati dalla carica, di cui all'art. 38, comma 1 lett. c), del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (*la dichiarazione sostitutiva è rilasciata dai soggetti indicati dalla disposizione anche se di tenore negativo; vedasi le indicazioni di cui al precedente punto 9.1*);
- l) indicano** i lavori o le parti di opere che, ai sensi dell'art. 118, commi 2 e 3, del Decreto legislativo n. 163/2006, intendendo subappaltare o concedere a cottimo;
- m) indicano** l'indirizzo, la posta elettronica ed il numero di fax al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le comunicazioni.
- n) dichiarano** di autorizzare espressamente il Comune di Giugliano in Campania, ai fini e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., ad utilizzare il proprio numero di fax (*indicare*) ai fini delle relative comunicazioni;
- o) attestano** di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul posto dove debbono eseguirsi i lavori e di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto, delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate e più in generale e di

aver preso comunque conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata; attestano inoltre di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori oggetto della gara;

p) accettano, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto d'appalto, nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale;

q) attestano di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri conseguenti, compresi quelli relativi al trasporto ed alla consegna dei materiali, allo smaltimento dei rifiuti in discarica autorizzata e nel rispetto delle normative di settore vigenti, nonché alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le lavorazioni, nonché di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatta salva l'applicazione della normativa vigente;

r) attestano di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato di tutto quanto oggetto del lavoro, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione della stessa;

s) attestano di avere effettuato uno studio approfondito dei documenti posti a base di gara, del progetto preliminare e di accettarli senza condizione o riserva e di ritenerli adeguati per la successiva definizione del progetto e realizzabilità dell'opera;

t) attestano che il prezzo offerto è quello a cui si impegna irrevocabilmente ad eseguire i lavori, a prescindere dalle voci e dalle quantità che saranno effettivamente necessarie per dare l'opera compiuta a regola d'arte;

u) attestano che l'offerta è valida sino alla data del 180° giorno successivo al termine ultimo per il ricevimento dell'offerta, salvo l'esercizio da parte della stazione appaltante della facoltà di cui all'art. 11, comma 6 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

aa) accettano di adempiere scrupolosamente a quanto previsto dall'art. 3 (*tracciabilità dei flussi finanziari*) della legge 3 agosto 2010 n. 136 pubblicata sulla G.U.R.I. n. 196 del 23 agosto 2010;

bb) si impegnano a rispettare e far rispettare, nell'esecuzione dell'appalto, tutte le clausole, condizioni e disposizioni di cui agli artt. 51, 52 e 53 della Legge Regionale Campania n. 3/2007;

cc) si impegnano ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto fatto salvo quanto stabilito all'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

dd) dichiarano di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.;

ee) di essere informati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il

quale la presente dichiarazione viene resa;

La garanzia provvisoria di cui al precedente punto 5.1 del presente disciplinare.

9.2.10 Nel caso di consorzi cooperativi e artigiani.

Dichiarazione, da parte del concorrente, che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

9.2.11 Nel caso di consorzi stabili.

Dichiarazione, da parte del concorrente, che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

9.2.12 Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito.

Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, in originale o copia autentica.

Ove non presente nell'atto di mandato, la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente

9.2.13 Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti.

Atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in originale o copia autentica.

9.2.14 Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio non ancora costituito.

Dichiarazioni, rese da ogni soggetto, attestanti:

a quale soggetto, in caso di aggiudicazione, sarà conferito il mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE.

La quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente.

9.3. CONTENUTO DELLA BUSTA B – OFFERTA TECNICA.

9.3.1. Il concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà redigere la propria offerta tecnica in lingua italiana, in modo chiaro e leggibile, con le modalità prescritte al precedente punto 9.1.

Il progetto definitivo da presentare in sede di offerta dovrà essere redatto dal concorrente in pieno rispetto delle nuove norme stabilite con il regolamento di attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 e dal D.P.R. n. 207/2010.

Tutti gli elaborati di progetto, contenuti nella busta relativa alla offerta tecnica, dovranno essere timbrati e firmati dal concorrente, dal progettista abilitato ed iscritto all'Albo Professionale.

Le migliori offerte dovranno prevedere soluzioni progettuali di livello non inferiore a quelle contenute nel

progetto posto a base di gara.

La proposta del concorrente, pena l'esclusione dalla gara, dovrà assicurare il completo raggiungimento del medesimo obiettivo del progetto preliminare approvato.

La proposta, a pena di esclusione, non dovrà, in ogni caso, comportare il superamento dell'importo posto a base di gara.

La proposta relativamente alla fase di esecuzione dei lavori, e più specificamente con riferimento ai materiali da impiegare, non dovrà comportare alcuna diminuzione delle caratteristiche qualitative di resistenza, durabilità e sicurezza riconducibili al progetto preliminare posto a base di gara ed espressamente descritte nell'apposita Sezione del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, facente parte integrante e sostanziale degli atti di gara.

La proposta relativa alla offerta tecnica, inoltre, dovrà essere riferita ai singoli elementi di valutazione qualitativa dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto ed alle caratteristiche del contratto, al fine della attribuzione dei punteggi così come riportati al punto 11.1 del presente disciplinare.

9.3.2. La Busta B (*"offerta tecnica"*) dovrà contenere, **a pena di esclusione dalla gara**, la documentazione redatta dal concorrente in originale, sviluppata ed esplicitata in modo tale da non comportare incertezze ed interpretazioni. Tale documentazione riguarderà il progetto definitivo offerto, nonché le proposte migliorative e/o integrative che il concorrente ha inteso apportare all'esecuzione delle opere, nei limiti indicati nel presente disciplinare.

9.3.3. La documentazione, depositata secondo le modalità prescritte dal presente disciplinare, dovrà essere suddivisa ed ordinata in fascicoli distinti **con riferimento agli specifici elementi di valutazione tecnica** dell'offerta indicati nel bando di gara e che verranno riportati nel seguito.

La Busta B, contenente l'offerta tecnica-organizzativa, **a pena di esclusione** dalla gara, dovrà contenere la **documentazione** qui di seguito indicata:

Il progetto definitivo delle opere, redatto sulla base delle previsioni tecnico-economiche contemplate dal progetto preliminare posto a base di gara e nel puntuale e completo rispetto delle disposizioni di cui agli artt. da 24 a 32 del D.P.R. n. 207/2010, nonché coerentemente alle prescrizioni/indicazioni all'uopo riportate nel corrispondente capitolo del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, composto, **pena l'esclusione**, dagli elaborati previsti dal cennato art. 24.

Per i contenuti ed i dettagli delle dotazioni minime che il progetto definitivo proposto dal Concorrente in sede di gara deve contenere, **a pena di esclusione**, si rinvia al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale che qui si intende integralmente riportato.

A pena di esclusione dalla gara, tutti gli elaborati costituenti il progetto definitivo offerto, nonché l'ulteriore documentazione inserita nella busta **"B"**, non devono contenere elementi che possono consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico o sui tempi di esecuzione. Pertanto, gli elaborati del progetto definitivo offerto contenenti aspetti di carattere economico dovranno essere inseriti, **a pena di esclusione**, nella

busta “D” – Offerta Economica_.

Il concorrente potrà presentare, a sua discrezione, ulteriori elaborati oltre a quelli indicati, ritenuti necessari a chiarire e meglio specificare le soluzioni progettuali proposti, nonché illustrare gli elementi prestazionali e tecnici previsti in progetto.

La documentazione tecnica già elencata al precedente punto 7.1.2.

Relazione illustrativa nella quale il concorrente evidenzia gli aspetti di qualità e di pregio tecnico dell’offerta. Tale relazione, predisposta in formato A4 e non superiore alle 80 pagine, **opportunamente rilegata e con apposito timbro di congiunzione del progettista**, dovrà essere predisposta alla ottimizzazione degli aspetti di cantierizzazione e delle tecniche realizzative; evidenziando l’eventuale adozione di tecnologie e materiali con caratteristiche migliorative ai fini delle caratteristiche prestazionali per una maggiore durabilità e sicurezza dell’opera; nonché alla ottimizzazione della compatibilità ambientale dell’intervento e contenimento dei consumi energetici.

La predetta relazione dovrà, inoltre, specificamente indicare:

l’approccio metodologico della fase realizzativa;

a) le verifiche condotte dal concorrente sulla progettazione preliminare posta a base di gara e le relative risultanze tecniche distinte per specifica tipologia (*variazioni di quantità, omissioni riscontrate e quindi integrate, ecc.*);

b) le variazioni/modifiche tecniche migliorative apportate a mezzo del progetto definitivo offerto alle previsioni del progetto preliminare posto a base di gara, con la descrizione dei criteri adottati e le relative risultanze tecniche; le tecnologie ed i magisteri che il Concorrente intenderà utilizzare al fine di eseguire il contratto d’appalto nei tempi indicati nell’offerta;

c) l’approccio metodologico tecnico-progettuale-esecutivo seguito nell’elaborazione delle variazioni/modifiche tecniche migliorative, con la dimostrazione del rispetto dei fabbisogni e delle esigenze espresse dalla Stazione Appaltante. Con la dimostrazione altresì di quelle esigenze necessarie per garantire la sicurezza, la durabilità delle infrastrutture e la manutenzione delle medesime in linea con gli standard imposti dalla normativa vigente, tenendo conto delle prescrizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, dei vincoli architettonici, monumentali, ambientali e paesaggistici degli ambiti urbani interessati dalle opere in appalto, e di tutte le altre condizioni che possono influire sulle scelte progettuali, finanziarie ed esecutive. Nella stessa relazione dovrà esplicitamente riportarsi la modellazione geologica, geotecnica e geomeccanica della relativa parametrizzazione dei terreni interessati dagli interventi in appalto, scaturita dalle risultanze della campagna di indagini in sito, da espletarsi in fase di redazione della progettazione definitiva, nonché la sua complessiva conformità alle vigenti disposizioni normative.

la relazione dovrà obbligatoriamente concludersi, **a pena di esclusione, con una dichiarazione con cui il Concorrente attesti che ogni variante introdotta in sede di progettazione esecutiva, ovvero ogni modifica tecnica migliorativa alla progettazione definitiva offerta, non comporterà alcun aumento del prezzo e**

dei tempi offerti per la realizzazione dell'opera. Sia il prezzo offerto che i tempi offerti non potranno essere superiori ai valori posti a base del presente procedimento concorsuale.

Le pagine di testo della relazione illustrativa redatta secondo le indicazioni innanzi fornite dovranno essere numerate, avere carattere tipografico di dimensione pari a 11 (undici) ed interlinea 1,5.

E' ammessa l'inserzione di tabelle, grafici, disegni, fotografie purché di formato non superiore al formato A3 ripiegato. Ogni documento in formato A3 verrà considerato ai fini del conteggio delle pagine complessive della relazione alla stregua di due (2) fogli di formato A4.

9.4 CONTENUTO DELLA BUSTA C. OFFERTA TEMPO.

Pena l'esclusione dalla gara, nella Busta C – Offerta Tempo, il concorrente dovrà inserire l'offerta tempo contenente l'indicazione della riduzione temporale, relativa alla sola fase di esecuzione dei lavori, offerta sia in cifre che in lettere e redatta secondo le modalità prescritte al punto 9.1.

La riduzione temporale sarà comunque ammessa nei limiti specificatamente indicati al punto 2 del presente disciplinare e, quindi, non potrà comportare un termine di esecuzione lavori inferiore a **750** (settecentocinquanta) giorni.

A pena di esclusione dalla gara, l'offerta tempo dovrà essere corredata e suffragata da apposito cronoprogramma che specifichi le singole categorie di lavoro e l'insieme delle risorse, in termini di personale ed attrezzature, da impiegare.

Il cronoprogramma dei lavori deve essere redatto ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 207/2010 unitamente alle necessarie indicazioni che permettano di verificare il tempo offerto.

9.5 CONTENUTO DELLA BUSTA D. OFFERTA ECONOMICA.

La Busta "D" deve contenere, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione.

a. Offerta economica lavori redatta in carta bollata o con apposta marca da bollo, in lingua italiana e sottoscritta, in modo chiaro e leggibile, secondo le medesime modalità prescritte al punto 9.1.

L'offerta economica deve indicare il **prezzo complessivo offerto**, comprensivo degli oneri per la sicurezza, eventualmente rideterminati in ragione della specificazione riportata al punto 1 del presente disciplinare e degli oneri di progettazione definitiva ed esecutiva ivi compresi gli oneri afferenti il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, che, **pena l'esclusione**, deve risultare inferiore o uguale a quello posto a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza e dell'indicato corrispettivo per i servizi di progettazione innanzi individuati.

Il prezzo **offerto** deve essere suddiviso in:

- a) importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza (diretti ed indiretti);
- b) importo degli oneri di conferimento dei materiali di risulta e di quelli provenienti dalle demolizioni, a discarica

autorizzata;

c) oneri complessivi per l'attuazione dei piani di sicurezza (diretti ed indiretti)

d) importo oneri per la progettazione definitiva, esecutiva ed oneri per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

Il prezzo complessivo deve essere indicato in cifre e lettere. In caso di discordanza prevarrà l'indicazione in lettere.

Non saranno ammesse offerte in aumento.

Eventuali correzioni inerenti l'indicazione del prezzo dovranno essere espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente.

Poiché la correzione ha valore di revoca, si precisa che, in presenza di correzioni non confermate né sottoscritte si terrà conto delle parole o dei numeri che il concorrente intendeva correggere, se leggibili. Le offerte che presentino correzioni non confermate né sottoscritte e per le quali le parole o i numeri che il concorrente intendeva correggere siano illeggibili verranno escluse.

Nel caso di concorrente formato da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituito, a pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento od i consorzi.

b. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi ai sensi dell'art. 24 comma 2 lettera l) del D.P.R. n. 207/2010 comprendente le descrizioni di tutti i prezzi del progetto posto a base di gara integrati dai nuovi prezzi eventualmente proposti dal concorrente, riportante i prezzi unitari offerti;

c. Computo metrico estimativo generale relativo all'intervento previsto dal progetto preliminare posto a base di gara così come integrato ed eventualmente modificato a seguito delle varianti proposte, e ricomprese nel progetto definitivo offerto, ottenuto applicando al computo metrico non estimativo contenuto nella busta relativa all'offerta tecnica, i prezzi offerti di cui al precedente punto.

10. CAUSE DI ESCLUSIONE.

Costituirà causa di esclusione dalla gara il mancato rispetto di quanto previsto al comma 5 dell'articolo 55 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché:

il tardivo arrivo delle domande di partecipazione rispetto alle quali, ai fini del rispetto del termine, farà fede il timbro di arrivo apposto all'Ufficio Protocollo Generale della Stazione Appaltante;

il mancato rispetto di quanto prescritto dal presente disciplinare in ordine al contenuto ed alle modalità di presentazione delle offerte;

il mancato possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine generale e speciale previsti dal Bando di Gara e dal presente disciplinare;

la mancata od erronea compilazione della domanda di partecipazione alla gara;

l'omessa allegazione di copia del documento di identità in allegato al documento o dichiarazione rispetto al quale è previsto dal presente disciplinare;

Costituiscono cause di esclusione, anche se non espressamente indicate al presente articolo, tutte le prescrizioni indicate nel bando di gara ovvero nel presente disciplinare “**a pena di esclusione**”, nonché le ipotesi che, anche se non espressamente indicate nel presente disciplinare, sono previste dalla legge quali cause di esclusione salvo quanto stabilito all'art. 46 comma 1 bis del Codice modificato con la Legge n. 106/2011..

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.

11.1. La migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G) del DPR n. 207/2010, determinata dalla Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. – assegnando ai singoli concorrenti.

La valutazione sarà effettuata applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n (V(a)_i \times W_i)$$

Ove:

$C(a)$ = punteggio complessivo da attribuire a ciascuna offerta (a)

\sum_n = sommatoria

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero ed uno

W_i = punteggio o peso attribuito al requisito (i), desunto dall'apposita griglia di valutazione

I vari coefficienti $V(a)_i$ da moltiplicare per il punteggio (o peso) assegnato a ciascun elemento componente l'offerta saranno determinati con le seguenti modalità :

per la valutazione dell'offerta tecnica

I coefficienti $V(a)_i$ sono determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari; una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Si riportano i criteri di valutazione qualitativa – lettere A, B e C – ed i relativi pesi e sottopesi indicati nella seguente tabella.

Le lettere D ed E, inoltre, riportano le formule per la valutazione quantitativa dell'offerta tempo e prezzo.

A - Qualità (fino a 30 punti)	A -1	Qualità tecnica, completezza e facilità di lettura del progetto definitivo proposto in sede di offerta	Punteggio variabile
----------------------------------	------	---	------------------------

			da 0 a 15
	A-2	Qualità e completezza delle elaborazioni di rilievo celerimetrico di dettaglio ed architettonico, nonché delle indagini e delle elaborazioni finalizzate alla corretta determinazione della modellazione geologica, geotecnica e geomeccanica dei siti interessati dai lavori in appalto	Punteggio variabile da 0 a 5
	A-3	Qualità e fruibilità degli ambienti interni degli immobili (Chiese) oggetto di recupero statico e funzionale	Punteggio variabile da 0 a 5
	A-4	Qualità, fruibilità degli involucri spaziali oggetto di intervento	Punteggio variabile da 0 a 5
B - Caratteristiche estetiche, funzionali ed ambientali (fino a 10 punti)	B-1	Espressività delle scelte compositive delle pavimentazioni degli involucri spaziali e delle strade e spazi laterali annessi, del linguaggio architettonico adottato e loro inserimento nel contesto storico, urbanistico ed ambientale degli ambiti urbani interessati dalle opere	Punteggio variabile da 0 a 5
	B-2	Efficientamento energetico degli interventi proposti in progetto	Punteggio variabile da 0 a 5
C - Pregio tecnico (fino a 30 punti)	C-1	Caratteristiche, qualità e durabilità dei materiali di finitura e dei componenti di arredo, finalizzate ad assicurare maggiore curabilità e sicurezza in esercizio degli stessi	Punteggio variabile da 0 a 8
	C-2	Caratteristiche e qualità delle soluzioni strutturali adottate, per i previsti interventi di recupero statico funzionale, con espresso riferimento alle sopravvenute disposizioni normative	Punteggio variabile da 0 a 5
	C-3	Ottimizzazione dimensionale e funzionale delle reti dei sottoservizi, nonché degli impianti tecnologici, al fine di conseguire il loro adeguamento normativo in uno alla riduzione dei costi di manutenzione e di gestione	Punteggio variabile da 0 a 5
	C-4	Ottimizzazione della metodologia di esecuzione delle opere e relativa organizzazione operativa del cantiere e dei sottocantieri, ivi comprese le proposte migliorative riguardanti	Punteggio variabile da 0 a 12

	la cartellonistica di cantiere, al fine di conformarsi a quanto espressamente riportato nelle Linee Guida per la comunicazione di cantiere, allegata agli atti di gara	
D - Offerta tempo	<p>I coefficienti sono determinati attraverso interpolazione lineare tra i coefficienti pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficienti pari a zero, attribuiti a quelli posti a base di gara secondo la formula:</p> $T(a) = 10 (A(a) - A_b) / A_{min} - A_b$ <p>Ove:</p> <p>T(a) = il punteggio da attribuire a ciascuna offerta tempo</p> <p>A_b = il tempo massimo a base di gara per la realizzazione dell'intervento</p> <p>A(a) = il tempo riferito all'offerta (a)</p> <p>A_{min} = il tempo minimo offerto per la realizzazione dell'intervento</p> <p><i>Si precisa che il tempo stabilito nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale per la redazione della progettazione esecutiva (60 gg) non è soggetto a riduzione</i></p>	Punteggio massimo 10
E - Offerta Economica	<p>I coefficienti sono determinati attraverso interpolazione lineare tra i coefficienti pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficienti pari a zero, attribuiti a quelli posti a base di gara secondo la formula:</p> $P(a) = 20 (B(a) - B_b) / (B_{min} - B_b)$ <p>Ove:</p> <p>P(a) = il punteggio attribuito all'offerta economica (a)</p> <p>B_b = l'importo a base d'asta</p> <p>B(a) = l'importo riferito all'offerta (a)</p> <p>B_{min} = l'importo offerto minimo</p>	Punteggio massimo 20
PUNTEGGIO TOTALE MASSIMO 100 PUNTI		

La Commissione giudicatrice utilizzerà quindi per la valutazione qualitativa (A, B e C) del valore tecnico delle

migliorie e delle modifiche tecniche introdotte, i sottocriteri ed i corrispondenti sub punteggi indicati nel prospetto riassuntivo che precede, di seguito dettagliatamente specificati:

A-1 Qualità tecnica, completezza e facilità di lettura del progetto definitivo proposto in sede di offerta **(punteggio variabile da 0 a 15)**

Nello specifico sarà complessivamente valutata la qualità della proposta progettuale, sia in termini di chiarezza ed esaustività degli elaborati presentati, con espresso riferimento alle vigenti disposizioni normative e regolamentari nonché alle prescrizioni/indicazioni contenute nel corrispondente capitolo del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale reggente l'appalto, che delle soluzioni progettuali adottate.

A-2 Qualità e completezza delle elaborazioni di rilievo celerimetrico di dettaglio ed architettonico, nonché delle indagini e delle elaborazioni finalizzate alla corretta determinazione della modellazione geologica, geotecnica e geomeccanica dei siti interessati dai lavori in appalto **(punteggio variabile da 0 a 5)**

Saranno valutate positivamente le modalità di rilievo utilizzanti tecnologie avanzate di restituzione che consentono la massima precisione, nonché la fedele ricostruzione della geometria degli oggetti rilevati.

Saranno altresì valutati positivamente l'approccio metodologico, la conformità alle specifiche prescrizioni riportate nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale di appalto, nonché la completezza delle indagini preliminari ed, in particolare, di quelle geologiche, idrogeologiche e delle relative risultanze, atte alla corretta caratterizzazione geologica, geotecnica e geomeccanica dei terreni rinvenuti nell'ambito territoriale interessato dalle opere in appalto.

A-3 Qualità e fruibilità degli ambienti interni degli immobili (Chiese) oggetto di recupero statico e funzionale **(punteggio variabile da 0 a 5)**

Saranno fatte oggetto di premialità le proposte integrative e/o migliorative rivolte ad incrementare, ferme restando le funzioni individuate dal progetto preliminare di gara, la qualità complessiva e la fruibilità in sicurezza degli spazi interni, la razionalità e la flessibilità dell'articolazione planimetrica degli stessi, anche in relazione agli eventuali spazi funzionali proposti in aggiunta alle previsioni del progetto di appalto.

A-4 Qualità, fruibilità degli invasi spaziali oggetto di intervento **(punteggio variabile da 0 a 5)** .

Saranno valutate positivamente le soluzioni migliorative e/o integrative finalizzate ad incrementare, senza comunque snaturare le previsioni del progetto di appalto, il pregio architettonico, la qualità dei materiali e dei componenti di arredo, la funzionalità complessiva e la fruibilità in sicurezza degli "spazi piazza" oggetto di intervento.

Sarà altresì oggetto di specifica premialità la coerenza degli interventi integrativi proposti con il contesto storico, monumentale ed ambientale dei siti di ubicazione, nonché la loro complessiva implementazione con gli interventi già realizzati, in corso di realizzazione e/o programmati dall'Amministrazione Appaltante nell'ambito dei medesimi contesti urbanizzati.

B-1 Espressività delle scelte compositive e del linguaggio architettonico adottato per le pavimentazioni delle

strade e relativi spazi laterali annessi, nonché degli stessi invasi spaziali e loro inserimento nel contesto storico, urbanistico ed ambientale degli ambiti urbani interessati dalle opere **(punteggio variabile da 0 a 5)**.

In particolare, sarà valutata favorevolmente la valenza delle soluzioni architettoniche ed estetiche dell'offerta proposta progettuale nel suo complesso, nonché la compatibilità e la valorizzazione, in relazione al contesto urbano e storico paesaggistico esistente, degli ambiti territoriali interessati.

B-2 Efficientamento energetico degli interventi proposti in progetto **(punteggio variabile da 0 a 5)**

Saranno positivamente valutati gli interventi integrativi e/o migliorativi rivolti, con riferimento alle disposizioni normative vigenti, all'efficienza energetica complessiva degli immobili ricompresi nel progetto preliminare di gara. Saranno altresì favorevolmente valutate le ulteriori soluzioni adottate in ordine alla massima sostenibilità ambientale dell'intervento ed all'eventuale utilizzo di materiali eco-compatibili ed alla riduzione dei consumi energetici.

C-1 Caratteristiche, qualità e durabilità dei materiali di finitura e dei componenti di arredo, finalizzate ad assicurare maggiore curabilità e sicurezza in esercizio degli stessi **(punteggio variabile da 0 a 8)**

Saranno favorevolmente valutate le soluzioni integrative e/o migliorative proposte in ordine al pregio tecnico degli interventi nel loro complesso.

Sarà fatto oggetto di specifica premialità la scelta di materiali, comprese anche proposizioni tecnologicamente innovative volte all'ottenimento di elevati standard di efficienza, efficacia e durabilità delle soluzioni adottate in sede di progetto definitivo, nonché di una maggiore curabilità e sicurezza in fase di esercizio dell'opera.

C-2 Caratteristiche e qualità delle soluzioni strutturali adottate, per i previsti interventi di recupero statico funzionale, con espresso riferimento alle sopravvenute disposizioni normative **(punteggio variabile da 0 a 5)**

Saranno valutate positivamente le proposte, avanzate in sede di progetto definitivo, riguardanti la valenza tecnologica delle singole componenti adottate (edili, stradali, strutturali ed impiantistiche), partendo dal rispetto delle vigenti normative in materia. In particolare, saranno positivamente considerate le soluzioni progettuali rivolte all'adeguamento degli organismi strutturali dei complessi edilizi oggetto di appalto alla vigente normativa in materia (D.M. 14/01/2008) ciò al fine di perseguire i livelli di sicurezza maggiormente compatibili con le nuove destinazioni d'uso degli stessi.

C-3 Ottimizzazione dimensionale e funzionale delle reti dei sottoservizi, nonché degli impianti tecnologici, al fine di conseguire il loro adeguamento normativo in uno alla riduzione dei costi di manutenzione e di gestione **(punteggio variabile da 0 a 5)**

Saranno favorevolmente valutate le migliorie e/o le integrazioni apportate con la proposta di progetto definitivo all'attuale schema dimensionale e funzionale della rete dei sottoservizi corrente nell'ambito delle aree di intervento, al fine di conseguire la complessiva ottimizzazione, nonché la totale coerenza con lo schema generale delle infrastrutture ad essa connesse.

Saranno altresì positivamente considerate le soluzioni tecniche e tecnologiche introdotte al fine di conseguire la

completa conformità dell'impiantistica proposta alle vigenti normative, senza alcuna riduzione della funzionalità e delle prestazioni attese. Saranno considerate particolarmente meritevoli quelle migliorie che riducano il consumo energetico senza penalizzare le prestazioni e, quindi, i livelli di funzionalità previsti dal progetto preliminare posto a base di gara.

Saranno infine considerate meritevoli le proposte migliorative e/o le integrazioni rivolte a conseguire la complessiva dotazione impiantistica degli ambiti interessati, anche attraverso la sola predisposizione dei servizi a rete.

C-4 Ottimizzazione della metodologia di esecuzione delle opere e relativa organizzazione operativa del cantiere e dei sottocantieri (punteggio variabile da 0 a 12)

Saranno valutate positivamente le proposte progettuali finalizzate:

ad ottimizzare la gestione del cantiere e della commessa nella sua globalità;

a ridurre l'impatto delle fasi di cantierizzazione ed esecuzione con i fruitori del tessuto residenziale e terziario ubicato nel contesto urbanizzato di influenza dei lavori, in termini di viabilità, rumorosità e velocità di esecuzione delle opere;

a limitare le interferenze ed ottimizzare il coordinamento tra le diverse tipologie di opere ricomprese nell'appalto;

ad ottimizzare l'organizzazione delle fasi operative ed esecutive, con particolare riguardo alla tipologia dei mezzi e delle tecniche realizzative e con riferimento alla contrazione dei tempi di realizzazione delle opere in appalto.

Data l'importanza di garantire il rispetto dei tempi contrattuali, a fronte delle particolari condizioni in cui le opere andranno ad eseguirsi e della complessità realizzativa delle stesse, e per garantire comunque un'ottimale controllo delle lavorazioni, si richiede come elemento significativo della qualità dell'offerta la descrizione dettagliata di un piano di management i cui elementi significativi possono, in via del tutto indicativa e non esaustiva, riassumersi come appresso:

la struttura di project management;

il piano degli approvvigionamenti;

il cronoprogramma dettagliato.

Più precisamente si indica:

la struttura di project management ha la funzione di:

coordinare e controllare la progettazione di cantiere;

pianificare, coordinare e controllare gli approvvigionamenti;

coordinare e controllare la realizzazione delle opere in cantiere.

L'organizzazione della struttura di project management deve essere documentata in offerta da:

organigramma funzionale e nominativo;

relazione metodologica composta da max 2 (due) pagine formato A4 (ciascuna di una sola facciata) delle ottanta max richieste per l'intera relazione metodologica di offerta.

il piano degli approvvigionamenti deve essere documentata in offerta da:

tabelle in cui siano riportate, per ogni voce significativa: la relativa descrizione, la data di ordine (in giorni a partire dalla ipotizzata data di consegna dei lavori) la data di consegna in cantiere (in giorni, come sopra).

il cronoprogramma dettagliato deve essere documentato in offerta da:

schema grafico che riporti (con la tecnica di Gant) le date di inizio e fine, le durate, le interdipendenze, le precedenze ecc... di tutte le lavorazioni previste operativamente, distinte per i singoli interventi e per i diversi corpi d'opera che li compongono.

All'uopo si precisa che il cronoprogramma di cui sopra, unitamente alla documentazione elencata ai punti a) e b) che precedono deve essere inserito nella busta "**B**" – Offerta Tecnica – e lo stesso deve essere redatto, a pena di esclusione, con esclusivo riferimento alla durata contrattuale espressamente prevista nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (cioè deve riportare come durata complessiva giorni).

Si precisa che il piano di management di offerta si intende contrattualmente impegnativo in tutte le sue componenti sopra descritte.

In particolare, il cronoprogramma di offerta si intende contrattualmente impegnativo, previo suo adeguamento alla riduzione dei tempi offerti. Per quanto riguarda gli elementi qualitativi dell'offerta, la media dei coefficienti sopra descritta avverrà sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

Insufficiente

(0,2)

Mediocre

(0,4)

Sufficiente

(0,6)

Discreto

(0,7)

Buono

(0,8)

Ottimo

(0,9)

Eccellente

(1,0)

Prima di procedere alla apertura delle offerte quantitative saranno esclusi dalla procedura di gara i candidati che abbiano conseguito un punteggio complessivo inferiore a **42 punti**.

11.2. Tutte le integrazioni/modifiche tecniche proposte, di cui ai punti A1, A2, A3, A4, B1, B2, C1, C.2, C.3 e C.4, dovranno essere sviluppate, coerentemente con le vigenti disposizioni normative e con le specifiche

corrispondenti prescrizioni contemplate dal Capitolato Prestazionale Descrittivo e Prestazionali reggente l'Appalto, in modo completo e in ogni loro parte, dovranno comunque garantire pregio estetico e livelli prestazioni (*di stabilità, durata, efficacia, ecc.*) non inferiori a quelle contenute nel progetto posto a base di gara.

11.3. La Commissione giudicatrice procederà alla individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa secondo il metodo di cui al paragrafo 11.1 ed applicando i pesi e sottopesi in precedenza indicati, nonché la procedura di seguito esplicitata: **Attribuzione dei coefficienti in via discrezionale.**

La commissione giudicatrice procede:

- a. verificare che nella Busta **B** – Offerta Tecnica siano presenti i documenti obbligatori, e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara;
- b. sulla base della documentazione contenuta nelle buste **B** – Offerta Tecnica, alla: valutazione della coerenza dell'offerta con gli obiettivi perseguiti dalla progettazione dell'opera posta a base di gara;

In particolare, la Commissione in **seduta non pubblica**, esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. e art. 120 del D.P.R. 207/2010 s.m.i. in conformità all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010, con il metodo aggregativo-compensatore nell'ambito del quale i vari coefficienti di prestazione dell'offerta saranno ottenuti dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni elemento di valutazione, assegnando il coefficiente 1 (uno) all'offerta tecnica del singolo elemento che avrà riportato la media più alta e proporzionando a questa le medie relative alle altre offerte*. **(Per ogni elemento di valutazione sia C_i la media dell'offerta i -esima e C_{max} la media dell'offerta che ha conseguito la migliore valutazione; all'offerta relativa a C_{max} sarà assegnato il coefficiente pari a "1" mentre alle altre offerte sarà assegnato un coefficiente pari a C_i/C_{max} . Moltiplicando detti coefficienti con i sub punteggi si ottiene il punteggio della singola offerta per ogni elemento di valutazione. Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica sarà dato dalla somma dei punteggi ottenuti per ogni elemento).*

La Commissione in seduta pubblica:

da lettura dei punteggi assegnati alle singole offerte tecniche;

procede all'apertura delle buste relative al valore economico, e da lettura delle stesse, e poi procede all'apertura dell'offerta tempo di esecuzione;

provvede ad assegnare i punteggi relativi al valore economico e al tempo come segue:

VALORE ECONOMICO	Punteggio massimo
Prezzo offerto	20

Con la seguente formula:

$$P(a) = 20 (B(a) - Bb) / (Bmin - Bb)$$

Ove:

P(a) = il punteggio attribuito all'offerta economica (a)

Bb = l'importo a base d'asta

B(a) = l'importo riferito all'offerta (a)

Bmin = l'importo offerto minimo

TEMPO	Punteggio massimo
Riduzione giorni offerti	10

Con la seguente formula:

$$T(a) = 10 (A(a) - Ab) / Amin - Ab$$

Ove:

T(a) = il punteggio da attribuire a ciascuna offerta tempo

Ab = il tempo massimo a base di gara per la realizzazione dell'intervento

A(a) = il tempo riferito all'offerta (a)

Amin = il tempo minimo offerto per la realizzazione dell'intervento

12. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.

La commissione di gara il giorno stabilito, che sarà comunicato a mezzo fax agli operatori economici, procede come qui di seguito indicato.

FASE A.

La commissione di Gara deve:

Verificare la correttezza formale del plico ed, in caso negativo, provvede ad escludere dalla gara i concorrenti che non hanno adempiuto alle formalità indicate dal precedente articolo 9;

Procedere all'apertura della Busta A – Documentazione Amministrativa, con conseguente verifica della presenza e completezza della stessa secondo quanto indicato all'articolo 9.2, procedendo, nel caso di esito negativo, ad escludere dalla gara i concorrenti che non abbiano adempiuto a quanto richiesto;

La commissione di gara procederà ad una verifica in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni, attestazioni e certificazioni rese dagli stessi nonché dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate presso l'Autorità di Vigilanza per i contratti pubblici.

Ove lo ritenga necessario, e senza che da ciò derivi un aggravio per i concorrenti, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità della dichiarazioni contenute nella Busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali e speciali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006.

La commissione, quindi, procede ad escludere i concorrenti rispetto ai quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali, provvedendo di conseguenza all'escussione della cauzione provvisoria rilasciata, nonché alla segnalazione del fatto alla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

Al termine delle suddette operazioni la commissione procede alla redazione del verbale relativo alla fase A.

FASE B.

La commissione di gara procede a verificare che nella Busta **B** – Offerta Tecnica siano presenti i documenti obbligatori, e in caso negativo ad escludere il concorrente dalla gara. In una o più sedute **riservate**, sulla base della documentazione indicata all'articolo 9.3 e relativa alla Busta **B** – Offerta Tecnica, alla valutazione delle offerte presentate dai concorrenti non esclusi all'esito della Fase A, ed alla attribuzione dei relativi punteggi secondo le modalità prescritte nel precedente capitolo **11.1** e **11.9**.

Al termine della/e seduta/e verrà redatto relativo verbale.

FASE C.

Espletata la Fase B, nel giorno comunicato a mezzo fax con un preavviso di almeno 5 (cinque) giorni, si procederà all'espletamento della seduta pubblica nell'ambito della quale la Commissione procederà a quanto di seguito indicato:

a. apertura relativamente a ciascun concorrente della Busta **C** – Offerta Tempo, con attribuzione del punteggio massimo (10 punti) alla riduzione maggiore di tempo offerta. Gli altri punteggi, relativi alla riduzione tempo, verranno assegnati con la formula riportata nel capitolo **11.1** e **11.9**. L'offerente che indicherà una riduzione temporale superiore a quella consentita, comportante un termine di esecuzione dei lavori complessivo inferiore a 285 giorni, non avrà l'attribuzione di alcun punteggio e verrà escluso dalla gara.

b. apertura della Busta **D** – **Offerta economica lavori**, attribuendo il punteggio massimo (20 punti) al prezzo più basso; gli altri punteggi, relativi alla offerta economica lavori, verranno assegnati con la formula riportata nel capitolo **11.1** e **11.9**.

Nella medesima seduta, sulla base del risultato complessivo conseguito da ciascun concorrente, verrà redatta la graduatoria provvisoria di merito in cui l'offerta che avrà ottenuto il miglior punteggio verrà dichiarata quella provvisoriamente economicamente più vantaggiosa.

La Commissione di gara procederà, quindi, alla individuazione di eventuali offerte anormalmente basse, definendo come tali quelle offerte in cui sia il punteggio relativo al prezzo sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando di gara ed al precedente articolo 11, per procedere se del caso alla successiva fase D.

Al termine dei procedimenti di selezione della miglior offerta, mediante l'applicazione dei criteri e delle FASI A, B e C, verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del miglior offerente e troveranno applicazione gli articoli 11, 12 e 38, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto nella Fase D.

Al termine delle predette operazioni verrà redatto il verbale della FASE C.

FASE D.

Qualora la procedura di individuazione di eventuali offerte anormalmente basse evidenzia la presenza di una o più offerte anomale, la Stazione Appaltante procederà d'ufficio alla verifica delle stesse ai sensi dell'art. 121 del D.P.R.

n. 207/2010.

Al termine dei procedimenti di selezione della migliore offerta, mediante l'applicazione dei criteri indicati alle fasi A, B e C ed, eventualmente, D, verrà dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del migliore offerente e troveranno applicazione gli articoli 11, 12 e 38, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

La stazione appaltante, successivamente, procederà a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo classificato l'esibizione, nel termine di giorni 10 (dieci), di tutta la documentazione necessaria per procedere alla aggiudicazione definitiva, nonché quanto all'aggiudicatario, della documentazione necessaria per la stipula del contratto, nonché la certificazione attestante la regolarità contributiva, la cauzione definitiva oltre alla coperture assicurative. La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di sospendere e/o annullare definitivamente la procedura di gara. Pertanto la presentazione delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria non vincola l'amministrazione all'aggiudicazione definitiva dell'appalto stesso, né è costitutiva di diritti, aspettative o interessi dei concorrenti.

La Stazione Appaltante si riserva di annullare la presente procedura senza ulteriori effetti qualora, prima della stipula del contratto, dovessero sopraggiungere motivi di interesse pubblico (*tra i quali l'eventuale insussistenza di fondi*) e senza che ciò comporti per i partecipanti e l'aggiudicatario il diritto di avanzare alcuna pretesa, risarcimento o indennizzo. Agli offerenti e all'aggiudicatario, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

Agli offerenti e all'aggiudicatario, in caso di sospensione o annullamento delle procedure, non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere le modifiche progettuali necessarie ai fini dell'approvazione del progetto, nonché a tutti gli altri adempimenti di legge, senza che ciò comporti alcun compenso aggiuntivo, né incremento delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte.

13. SUBAPPALTO. PAGAMENTO DEI SUBAPPALTATORI.

Il ricorso al subappalto è ammesso nei limiti e secondo le modalità prescritte all'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006 (ed art. 170 del D.P.R. 207/2010) e s.m.i..

L'operatore economico, ai sensi del comma 3 dell'articolo 118 su citato, dovrà trasmettere, nel caso di subappalto, alla Stazione Appaltante, entro giorni 20 (venti) dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso affidatario corrisposti al subappaltatore o cottimista, con le indicazioni delle ritenute a garanzia effettuate.

14. CONTROVERSIE.

Tutte le controversie derivanti dalla interpretazione ed esecuzione del contratto, non risolte in via bonaria, saranno deferite alla Autorità Giudiziaria Ordinaria, essendo espressamente esclusa la competenza arbitrale.

15. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.

La presente procedura e la successiva esecuzione del contratto è, e sarà, sottoposta alla applicazione, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del D.P.R. n. 207/2010 nonché del Capitolato Generale d'appalto di cui al D.M. n. 145/2000 per le parti ancora in vigore.

Per quanto non previsto si rinvia alle norme sopracitate.

16. PREVALENZA ATTI DI GARA.

In caso di discordanza tra la documentazione posta a base di gara, sarà riconosciuta la prevalenza secondo il seguente ordine: bando, disciplinare, schema di contratto, Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale e progetto preliminare.

17. VARIE.

1.E' ammesso l'avvalimento con le modalità ed i limiti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e, a tal fine, il candidato deve, a pena di esclusione, allegare quanto richiesto dall'art. 49, comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

2.La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

3. La stazione appaltante si riserva la facoltà di consegnare sotto le riserve di legge, in rispetto delle norme previste dall'art. 11 del Codice, e di effettuare consegne parziali.

4.Eventuali richieste di chiarimento saranno inoltrabili esclusivamente via fax al n. **+39.081/8956292**, o tramite mail agli indirizzi antonio.discetti@comune.giugliano.na.it ; piueuropa@comune.giugliano.na.it entro 25 (venticinque) giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

5. Sul sito internet "www.comune.giugliano.na.it", in apposito file in costante aggiornamento, saranno pubblicate tutte le risposte ad eventuali quesiti ed altre eventuali necessarie comunicazioni in ordine alla gara d'appalto in argomento; le stesse potranno essere visionate da tutti i soggetti interessati alla partecipazione al presente appalto.

6. Le risposte ai quesiti pubblicate sul sito valgono ad integrare a tutti gli effetti la *lex* di gara e pertanto i concorrenti sono invitati a controllare regolarmente la pagina web per acquisire informazioni complementari sulla procedura in oggetto.

7. Qualora nella gara venga presentata una sola offerta valida, la stazione appaltante si riserva di procedere comunque all'aggiudicazione sempre che l'offerta stessa sia, a suo insindacabile giudizio, ritenuta congrua e conveniente.

8. Il concorrente che risulterà aggiudicatario dei lavori, prima della stipula del contratto, dovrà consegnare alla stazione appaltante tutti gli elaborati migliorativi e/o integrativi (*grafici, descrittivi ed economici*) su supporto

informatico con esplicita autorizzazione scritta all'utilizzo degli stessi o modifica da parte della stazione appaltante e/o direzione dei lavori.

9. Il diritto di accesso agli atti è disciplinato ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.163/2006 e s.m.i..

10. Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'affidatario.

Giugliano in Campania, li 19 marzo 2012

Il Responsabile del Procedimento:

Arch. Antonio Discetti

Il Dirigente:

Avv. Gaetano Pizzuti
