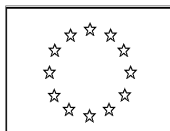




La tua **Campania**
cresce in **Europa**



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670



COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

(Provincia di Napoli)

Settore: Unità di Progetto Sistemi Complessi

C/so Campano n°200 – 80014 Giugliano in Campania (NA) –

Tel. 081/8956001 – 081/8947382 - Fax 081/3301542

e-mail: protocollo@pec.comune.giugliano.na.it – piueuropa@comune.giugliano.na.it

sito web: www.comune.giugliano.na.it

N.gara 4064721

C.I.G. 4087604D84

C.U.P. G95G12000070006

BANDO DI GARA

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA	Settore responsabile: Settore Opere e Lavori Pubblici
Indirizzo: C.so Campano, n. 200	C.A.P.: 80014
Località/Città: Giugliano in Campania (NA)	Stato: Italia

Telefono: 081/8956001 – 081/8947382	Telefax: 081/3301542
Posta elettronica (e-mail): protocollo@pec.comune.giugliano.na.it piueuropa@comune.giugliano.na.it	Indirizzo Internet (URL): www.comune.giugliano.na.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati	
Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati	
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati	

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA' DELL'ENTE AGGIUDICATORE

Ente pubblico territoriale di cui all'art. 3 comma 25 del D.Lgs, n. 163/2006 - servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Gara a procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione Centro Sportivo Anthares e Riqualficazione urbana in Località Campopannone - Epitaffio" ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii e art.169 del D.P.R. n. 207/2010.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi:

Progettazione esecutiva e lavori – Comune di Giugliano in Campania

II.1.3) Il bando riguarda: Un appalto pubblico

II.1.4) Accordo quadro: No.

II.1.5) Descrizione/oggetto dell'appalto

La presente procedura aperta ha per oggetto l'affidamento della progettazione esecutiva, sulla base del progetto definitivo redatto ed approvato da questa Stazione Appaltante, e della successiva esecuzione dei lavori di "Realizzazione Centro Sportivo Anthares e Riqualficazione urbana in Località Campopannone - Epitaffio". Il progetto consiste nella riqualficazione della viabilità veicolare esistente e nella connessione tra tutti gli impianti sportivi esistenti (stadio comunale, piscina comunale ed il nuovo palazzetto dello sport) e di nuova realizzazione (Centro sportivo Antares) attraverso la previsione progettuale di una pista podistica, di piste ciclabili e percorsi pedonali, nonché la realizzazione di ampi spazi di parcheggio. L'intervento, dunque, consentirà una rigenerazione urbana ed una migliore fruibilità degli spazi. Il "nuovo centro sportivo" in progetto è

collocato in prossimità della zona occidentale del centro storico di Giugliano, in un'area dalla evidente vocazione sportiva data la presenza dello stadio comunale cittadino (a pochi passi), della piscina comunale e del palazzetto dello sport di Via Cascelle, in un'area di estensione pari a 12.024 metri quadrati, facilmente accessibile sia per chi proviene dal centro sia per chi proviene dai comuni limitrofi. Il progetto prevede: un campo da tennis in terra rossa all'aperto; tre campi da tennis in sintetico al coperto; un campo da calcio; spogliatoi giocatori e spogliatoi giudici di gara/istruttori; servizi igienici; infermeria; una tribuna spettatori; un ristobar; una club house; un'area giochi bambini; aree parcheggi.

II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti) (informazione non indispensabile alla pubblicazione)

	Vocabolario principale
Oggetto principale	45212200-8
Oggetti complementari	45233120-6

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici:

Sì.

II.1.8) Divisione in lotti: No.

II.1.9) Ammissibilità di varianti: Sì.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è pari ad € **5.149.220,00** (oltre IVA) comprensivo di oneri per la sicurezza diretti ed indiretti, oneri a discarica ed oneri per prestazioni professionali comprensivi di contributo previdenziale CNPAIA ed IVA come per legge è così ripartito:

- a) € 4.767.317,21 (oltre IVA) per lavori soggetti a ribasso d'asta;
- b) € 74.712,70 (oltre IVA) per oneri della sicurezza diretti non soggetti al ribasso d'asta;
- c) € 70.000,00 (oltre IVA) per oneri della sicurezza indiretti non soggetti al ribasso d'asta;
- d) € 97.190,09 (oltre IVA) per oneri a discarica autorizzata non soggetti al ribasso d'asta;
- e) € 90.000,00 (oltre CNPAIA ed IVA) per oneri di progettazione esecutiva soggetti a ribasso;
- f) € 50.000,00 (oltre CNPAIA ed IVA) per oneri relativi al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione soggetti a ribasso

I lavori oggetto dell'appalto sono suddivisi secondo le seguenti categorie ed importi:

- importo Euro 1.959.540,72 nella categoria prevalente "OG1", 39,12% – classifica (IV) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo Euro 1.368.727,18 nella categoria non prevalente e scorporabile "OG3", 27,32% – classifica (IV) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo Euro 1.055.037,72 nella categoria non prevalente e scorporabile "OS24", 21,06% – classifica (IV) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;
- importo Euro 625.914,38 nella categoria non prevalente e scorporabile "OG11", 12,50% – classifica (III) ex art. 3, comma 4, D.P.R. n. 34/2000;

Le suddette categorie sono subappaltabili nei limiti di legge.

Classi e categorie di opere da progettare:

Categoria	Importo	Classe e categoria con riferimento alla legge 143/49 e ss.mm.ii.
Edifici civili e industriali	€ 2.974.578,07	Ic
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tramviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali e relative opere complementari	€ 1.408.727,18	Vla
Impianti tecnologici	€ 625.914,38	IIla

II.2.2) Opzioni. Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate

No.

II.3) Termini di esecuzione - penali

Il tempo utile per la redazione della progettazione esecutiva è fissato in **giorni 60** (quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data dell'ordine di servizio con il quale si disporrà l'avvio della predetta progettazione.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori oggetto del presente affidamento è fissato in **giorni 650** (*seicentocinquanta*) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori predisposto dal Direttore dei Lavori e secondo le modalità temporali previste dal cronoprogramma

(art. 21 Capitolato Speciale d'Appalto), salva la possibilità di avvio dell'esecuzione in via d'urgenza ex art. 11 del D.Lgs. 163/2006. Una eventuale riduzione della tempistica nell'esecuzione dei lavori, prevista dal concorrente, non potrà comportare un tempo complessivo per l'esecuzione dei lavori inferiore a **giorni 550** (*cinquecentocinquanta*), naturali e consecutivi.

Le penali relative all'esecuzione dei lavori sono quelle indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto (art. 20 – 0,4 % dell'importo netto contrattuale).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione provvisoria di importo pari al 2% di quello indicato al precedente punto II.2.1, da prestarsi a pena di esclusione con le modalità indicate al punto 5.1 e 5.2 nel disciplinare di gara. Il concorrente risultato aggiudicatario a pena di esclusione dovrà presentare cauzione definitiva con le modalità indicate al punto 5.3 del disciplinare di gara. L'affidatario dovrà essere munito di apposita garanzia del progettista come indicato nel disciplinare di gara al punto 5.4. L'esecutore dei lavori dovrà prestare le garanzie e le coperture assicurative come indicato al punto 5.5 del disciplinare di gara. L'importo della garanzia provvisoria di cui al punto 5.1 e della cauzione definitiva di cui al punto 5.3 è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee come indicate nel punto 5.6 del disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Si applica l'art. 169 comma 5 del D.P.R. n. 207/2010 e l'art 26 e ss. del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.1.3) Soggetti ammessi alla gara e requisiti necessari per la partecipazione:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, 36 e 37 del D.Lgs. n.163/06 e s.m.i., che dimostrano di possedere i requisiti, prescritti dalla documentazione di gara, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

Per quanto non diversamente disposto si rinvia al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e al D.P.R. n. 207/2010.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Indicati nel Disciplinare di gara al punto 4.2. e 4.2.1

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Indicati nel Disciplinare di gara al punto 4.4.

III.2.3) Capacità tecnica

Indicati nel Disciplinare di gara al punto 4.3.1 e 4.3.2.

III.2.4 Appalti riservati: No.

III.3 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

III.3.1 La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: Sì.

III.3.2 Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale responsabile della prestazione del servizio: Sì.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 e 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n.163/06 nonché dell'art. 169 del D.P.R. n. 207/2010.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.83 del D.Lgs. 163/2006 e all'art. 120 del D.P.R. n. 207/2010, come indicato nel disciplinare di gara al punto 11.

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: No.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:

CUP:G95G12000070006

CIG: 4087604D84

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: No.

IV.3.3) Documenti a base di gara:

I documenti posti a base della presente gara sono i seguenti:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Disciplinari Descrittivi e Prestazionali degli elementi tecnici;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di contratto;
- Progetti definitivi;
- Linee Guida per la redazione dei Piani di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.lgs. n. 81/2008.
- Linee Guida per la comunicazione di cantiere

Il progetto definitivo ed i relativi allegati, ivi compreso il Capitolato Speciale D'Appalto, sono disponibili su supporto informatico (**pdf**) presso la sede della Stazione Appaltante, previo versamento di **€100,00** (euro cento\00) sul conto corrente postale n° **83190678** intestato al Comune di Giugliano in Campania – causale: *“procedura aperta per l'affidamento della progettazione*

esecutiva ed esecuzione dei lavori di Realizzazione del Centro Sportivo Anthares e Riqualificazione urbana in Località Campopannone - Epitaffio” Codice CIG: 4087604D84

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte e delle domande di partecipazione

Il plico contenente l'offerta e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere idoneamente sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura (*compresi quelli già predisposti chiusi dal fabbricante della busta*) e deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **5 giugno 2012** esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente bando al punto **I.1**. E' altresì facoltà dei concorrenti procedere alla consegna a mano del plico presso la sede del Comune di Giugliano in Campania (NA) – Ufficio Protocollo Generale - sito in Giugliano in Campania al corso Campano n°200 tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

Italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte).

IV 3.7) Modalità di apertura delle offerte

Il 15 giugno 2012 alle h. 10:00, presso **Ufficio PIU EUROPA – Via Aniello Palumbo n.2, IV piano - 80014 Giugliano in Campania (Napoli)**

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: per ciascuna ditta partecipante, il legale rappresentante ovvero un soggetto munito di specifica delega e/o procura a lui conferita dal legale rappresentante e di un documento di identità in corso di validità.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) TRATTASI DI BANDO PERIODICO: No

V.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

A norma dell'art. 55 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010 si dà atto che i progetti definitivi posti a base di gara sono stati validati con Verbale del 5/12/2011.

Gli operatori economici interessati alla partecipazione alla gara sono tenuti ad effettuare un sopralluogo presso il luogo dell'opera da appaltare, esclusivamente nei modi e tempi di seguito precisati e ad acquisire l'attestazione dell'effettuazione del sopralluogo predetto. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, i soggetti interessati dovranno inoltrare al Comune, entro e non

oltre le ore 12:00 del dodicesimo giorno antecedente il termine di scadenza delle offerte, al seguente indirizzo:

Comune di Giugliano in Campania

Corso Campano, n. 200 – 80014 Giugliano in Campania –NA-

Settore Assetto del Territorio – arch. Antonio Discetti

o a mezzo fax al n. 081/8956292, una richiesta di sopralluogo, sottoscritta dal rappresentante legale, in cui siano specificati i seguenti dati: denominazione operatore economico richiedente con recapito telefonico, nome e cognome e dati anagrafici della/e persona/e incaricata/e ad effettuare il sopralluogo.

La richiesta deve specificare inoltre l'indirizzo, i recapiti telefonici ed il numero di fax cui indirizzare la comunicazione relativa alle modalità ed alla data in cui sarà effettuato il sopralluogo. Non saranno prese in considerazione richieste prive anche di uno solo dei suddetti dati. Ciascun operatore può indicare al massimo due persone. L'onere di eseguire il sopralluogo, sarà ritenuto regolarmente adempiuto, da parte dei soggetti costituenti, qualora almeno uno dei componenti il soggetto avrà eseguito il sopralluogo stesso. Non è consentita l'indicazione di una stessa persona da parte di più concorrenti. Qualora si verifichi ciò, la seconda indicazione non è presa in considerazione e di tale situazione è reso edotto l'operatore stesso. Il sopralluogo viene effettuato nel giorno e nell'ora che saranno comunicati dal Comune esclusivamente a mezzo fax al numero indicato dal richiedente. Al termine del sopralluogo, all'intervenuto per conto dell'operatore economico, sarà rilasciata dal Comune apposita attestazione indicante la data e l'orario di effettuazione, la denominazione dell'operatore economico e riporterà il timbro del Comune stesso e la firma autografa del soggetto che rilascia l'attestazione stessa.

E' ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del medesimo decreto e nel rispetto delle norme previste dal D.P.R. n. 207/2010.

Sarà valutata l'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 86 del DLgs. N. 163/06. La gara di cui al presente bando di gara sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente a insindacabile giudizio dell'amministrazione aggiudicatrice.

Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 il Comune di Giugliano di Campania si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario.

Il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni. L'amministrazione dà atto che il soggetto aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza delle nuove norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n.139/2010, in considerazione anche delle Determinazioni nn. 8 e 10 del 2010 e n. 4 del 7/7/2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, e che il contratto conterrà la clausola risolutiva espressa di cui allo stesso articolo.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere alla stipula del contratto di appalto con il concorrente risultato aggiudicatario se non dopo l'avvenuta emissione del decreto di finanziamento da parte della Regione Campania. Qualora quest'ultima decidesse di non voler procedere alla emissione di detto decreto, la Stazione Appaltante attiverà la procedura per la revoca dell'aggiudicazione definitiva e a comunicare la decisione al concorrente aggiudicatario. La revoca dell'aggiudicazione definitiva per detta causale non determina alcun obbligo da parte della Stazione Appaltante verso il concorrente aggiudicatario, né darà luogo a compensi o rimborsi di sorta.

Per tutto quanto non previsto nel presente bando si fa espresso riferimento alle norme contenute nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale D'Appalto.

Responsabile del Procedimento: arch. Antonio Discetti (tel. 081/8956297)

V.3) PROCEDURE DI RICORSO:

V.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Napoli

Ai sensi del D.Lgs. n. 53/2010, la Stazione Appaltante dà atto che lo schema di contratto non contiene la clausola compromissoria.

V.3.2) Presentazione di ricorso

A norma del comma 1 dell'art. 243bis del D.lgs. n. 163/2006, i concorrenti che intendono proporre ricorso giurisdizionale hanno l'onere di comunicare all'Amministrazione aggiudicatrice l'informativa di cui al comma 1. Tale informativa deve essere fatta mediante comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato o da un suo rappresentante. La Stazione Appaltante comunicherà entro 15 giorni le proprie determinazioni e se intervenire o meno in autotutela. L'inerzia equivale a diniego di autotutela. La comunicazione può essere presentata fino a quando l'interessato non abbia notificato un ricorso giurisdizionale. L'informazione è diretta al Responsabile del Procedimento. La comunicazione prevista dal presente comma può essere effettuata anche oralmente nel corso di una seduta pubblica della commissione di gara ed è inserita nel verbale della seduta e comunicata immediatamente al responsabile del procedimento a cura della commissione di gara.

Ai sensi dell'art. 120 commi 2 e 5 del D. Lgs. n. 104/2010 il termine per proporre ricorso giurisdizionale è di giorni 30 decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 79 del

decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'articolo 66, comma 8, dello stesso decreto; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

V.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO:

5 aprile 2012

Il R.U.P.
arch. Antonio Discetti

Il Dirigente
avv. Gaetano Pizzuti