

## Parcella per la definizione dell'importo a base di gara

**OGGETTO:** PARCELLA PROFESSIONALE (D.M. 4 aprile 2001).  
PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO  
PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA  
SICUREZZA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ISTITUTI SCOLASTICI E  
IMMOBILI COMUNALI, COMPRENSIVE DEGLI IMPIANTI  
ANTINTRUSIONE E DEGLI ASCENSORI IVI INSTALLATI.  
PARCELLA PER LA DEFINIZIONE DELL'IMPORTO A BASE DI GARA

### **CORPI D'OPERA e IMPORTI:**

Importo TOTALE delle Opere..... 4'228'912.00  
Opere edili..... 3'012'757.63  
Impianti ..... 1'216'154.37  
N.B. Tutti gli importi riportati nella parcella sono espressi in EURO

### **ONORARI e SPESE:**

#### 1) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Opere edili comprese le lavorazioni

Importo Lavori: Opere edili = 3'012'757.63

Classe e Categoria = Ia

Percentuale Tabella A = 4.134%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

$1+11+12+13+14 = 0.49$

ONORARIO =  $3'012'757.63 * 4.134\% * 0.49 = \dots\dots\dots 61'028.23$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 28.7786% ..... 17'563.07

#### 2) DIREZIONE DEI LAVORI, (Tabelle A, B, B1)

Impianti

Importo Lavori: Impianti = 1'216'154.37

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 5.2369%

Prestazioni parziali (Tabelle B e B1):

$1+11+12+13+14 = 0.49$

ONORARIO =  $1'216'154.37 * 5.2369\% * 0.49 = \dots\dots\dots 31'207.51$

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 28.7786% ..... 8'981.08

#### 3) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN

MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la esecuzione

Opere edili

Opere edili = 3'012'757.63

Classe e Categoria = Ia

Percentuale Tabella A = 4.134%

Aliquota base = 0.25

Onorario parziale =  $3'012'757.63 * 4.134\% * 0.25 = 31'136.85$

ONORARIO = ..... 31'136.85

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 28.7786% ..... 8'960.75

4) PRESTAZIONI DEL RESPONSABILE E DEI COORDINATORI IN  
MATERIA DI SICUREZZA: - Coordinatore per la esecuzione  
Impianti

Impianti = 1'216'154.37

Classe e Categoria = IIIa

Percentuale Tabella A = 5.2369%

Aliquota base = 0.25

*Onorario parziale = 1'216'154.37 \* 5.2369% \* 0.25 = 15'922.20*

ONORARIO = .....15'922.20

SPESE e ONERI ACCESSORI (forfettarie) = 28.7786% .....4'582.19

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Direzione Lavori .....	118'779.89
Sicurezza .....	60'601.99
Sommano.....	Euro 179'381.88

## RIEPILOGO FINALE

DECRETO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 4 APRILE 2001	
Sommano onorari .....	139'294.79
Sommano spese e oneri accessori .....	40'087.09
Sommano.....	179'381.88

**TOTALE PARCELLA ..... Euro 179'381.88**

### NOTE

- 1) Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si è fatto riferimento al combinato disposto delle tariffe vigenti per le categorie professionali interessate ai sensi degli artt. 92 comma 2 e 253 c. 17 del D.lgs.163/2006 e s.m.i., degli artt. 264, comma 1, lett. d) e 262 del DPR 207/2010 e s.m.i. ed a quanto previsto dall'articolo 9 del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito con legge 24 marzo 2012, n. 27, così come indicato nella Deliberazione n. 49 dell'Adunanza del 3 maggio 2012 ed in quanto ivi richiamato della Determina AVCP n° 5/2010. Utilizzando il criterio indicato dalla Del. 49/2012, l'importo degli oneri di progettazione posto a base di gara è quello che deriva dall'applicazione del combinato disposto dell'art. 264, comma 1, lett. d) e dell'art. 262 del DPR 207/2010 e s.m.i...
- 2) Il calcolo della parcella per la direzione dei lavori comprende gli oneri per la nomina di un direttore operativo. Le funzioni di direttore operativo dovranno essere svolte da un tecnico diverso dal direttore dei lavori. Resta fermo quanto previsto dall'art. 37 del d.Lgs. 163 del 2006, con particolare riferimento al comma 8.
- 3) Nel calcolo della parcella per il direttore dei lavori è compreso anche l'onorario per le funzioni di direttore dell'esecuzione del servizio di "monitoraggio degli immobili comunali finalizzato alla sicurezza ed alla gestione della piccola manutenzione".

**Giugliano, 21/05/2012**

**II DIRIGENTE DEL SERVIZIO OO.LL.PP.  
Ing. Generoso Serpico**

---