

OGGETTO: ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE LEGGE REGIONALE N° 13/2000 e s.m.i e N° 5 DEL 6 MAGGIO 2013 -

Il/La sottoscritto/a

Cognome _____ Nome _____

Sesso _____ Codice Fiscale _____

Telefono _____ Fax _____ E-Mail _____

PEC _____

ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, consapevole della responsabilità penale a cui va in contro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

chiede

la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi delle leggi regionali n°18/97 n° 13/2000 e s.m.i e n° 5/2013 art 1 comma 46 - 47

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

DICHIARA

di essere nato/a _____ Provincia _____

il _____ Stato _____ Cittadinanza _____

di essere residente in via _____ n. _____

CAP. _____ Comune _____ Provincia _____

Fabbricato n _____ isolato _____ scala _____

interno _____ dal _____

che il nucleo familiare si compone di n° _____ persone, come di seguito elencate

Prog	Cognome e Nome	Luogo di Nascita	Data di nascita	Codice Fiscale	Stato Civile	Grado di parentela
1						DICHIARANTE

Prog	Reddito lavoro dipendente/pensione	Reddito lavoro autonomo	Redditi da fabbricati	Altri Redditi	Altra condizione
1					

DICHIARANTE - CONIUGE - FIGLIO A - ALTRO - indicare il rapporto di parentela con il dichiarante: indicare la tipologia di reddito: (DIPENDENTE, AUTONOMO, PENSIONE FABBRICATI ovvero DISOCCUPATO, CASALINGA, STUDENTE, etc per i non Percettori), utilizzare più righe in presenza di più tipologie.

Comune di Giugliano in Campania

Servizio Patrimonio - Beni Confiscati

Sede: Corso Campano n. 200, 80014 Giugliano in Campania

che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, uso, usufrutto od abitazione di un alloggio adeguato all'esigenza del proprio nucleo familiare nella provincia di Napoli ovvero in qualsiasi altra località

ovvero dichiaro i seguenti diritti di proprietà, uso, usufrutto od abitazione:

C.F. Titolare	Località	Rendita catastale	Mq	Quota possesso %

che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare:

non hanno mai ottenuto l'assegnazione in locazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi

ovvero, in caso di assegnazioni, dichiaro l'attuale utilizzo dell'alloggio (abitato, distrutto, inutilizzabile):

C.F. titolare	Località	Attuale utilizzo

che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare

non hanno mai beneficiato di contributi pubblici per acquisto, costruzione o ristrutturazione della prima casa o benefici equipollenti

ovvero sono stati destinatari di contributi pubblici per:

C.F. Beneficiario	Descrizione del contributo

che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare

non hanno mai ceduto, in tutto o in parte, alloggi di e.r.p. assegnati in precedenza

ovvero, hanno ceduto un alloggio ottenuto in precedenza, come segue:

C.F. Titolare	Località	Motivazione

che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare:

non hanno subito condanne per reati associativi

ovvero hanno subito condanne per reati associativi.

ribadendo la consapevolezza della responsabilità penale a cui va incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ed irregolari, il/la sottoscritto/a d i c h i a r a inoltre che nell'alloggio come sopra identificato e per il quale chiede la regolarizzazione del rapporto locativo:

non sono state apportate variazioni incidenti sulla struttura e sulla staticità dell'edificio quali tramezzi, balconi, soppalchi, calpestabili etc;

sono state apportate opere edilizie consistenti in

che hanno modificato la struttura e la consistenza morfologica dell'alloggio realizzata da

nell'anno _____ senza alcuna autorizzazione dell'ente proprietario, per cui dall'ente ha ricevuto diffida ad eliminarla;

2) che è consapevole che per effetto della modificazione della struttura dell'alloggio l'Ente proprietario è sollevato da ogni onere od obbligo in merito alla gestione tecnica e manutentiva dell'alloggio e da ogni responsabilità in qualsiasi modo connesse ad atti e/o fatti coinvolgenti l'alloggio;

3) che è consapevole ed accetta che l'ente proprietario è estraneo a tutte le conseguenze tecniche e patrimoniali derivanti o comunque collegate o collegabili alle opere abusive esistenti nell'alloggio, ed all'uopo dichiara di subentrare ad esso proprietario in tutte le posizioni giuridiche attinenti la gestione tecnica dell'immobile accollandosi tutti i relativi oneri;

4) che si accolla ogni responsabilità nei confronti dei terzi e delle Autorità Pubbliche per ogni atto, fatto e vicenda collegata all'alloggio da egli abitato in uno con la sua famiglia;

5) che si assume tutte le responsabilità inerenti fatti e/o atti eventualmente lesivi per la pubblica e/o privata incolumità che possono in qualunque modo essere in relazione alle opere abusive afferenti l'alloggio abitato da esso dichiarante;

6) che accetta, fin d'ora, l'accollo delle spese che eventualmente saranno sostenute dall'Ente proprietario per eseguire lavori imposti da Ordinanze Sindacali afferenti l'alloggio abitato dal dichiarante;

7) che esonera l'ente proprietario da ogni obbligo di manutenzione tecnica dell'alloggio da Egli abitato e delle parti dell'edificio direttamente o indirettamente collegate alle opere abusive esistenti;

8) di essere consapevole che l'ente proprietario non rilascerà alcun assenso per richieste di condono edilizio e che anzi sono avviate le doverose azioni per il perseguimento di eventuali reati.

9) inoltre si impegna ad eliminare l'abuso, consapevole che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione contrattuale.

✓ non gli è stato emesso provvedimento di decadenza o di annullamento dell'assegnazione, ai sensi degli art 19 e 20 della Legge regionale 18/97 ed ai sensi dell'articolo 6 della Legge regionale 14 agosto 1997, n. 19.

✓ di voler corrispondere al Comune di Giugliano tutti i canoni arretrati (art. 53 comma 2 lettera b della Legge 457/78).

✓ di prestare il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali affinché gli stessi siano raccolti e trattati ai sensi del D. LGS. n. 196 del 30 giugno 2003, esclusivamente per tutte le finalità previste dalle leggi che regolano la gestione degli alloggi ERP.

Allega valido documento di riconoscimento

Luogo e Data

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)