# INVENTARIO DEI TERRENI
# (PATRIMONIO DISPONIBILE)

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **177.469.311,32** | |
| 439 | ARCO S. ANTONIO FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 4.623, sito ai confini della provincia di Caserta, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 32 p.lla 1 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10968 del 30/06/1981 | 30.049,50 | Condotto da Miraglia Arturo e Luigi |
| 440 | BORGO MASSERIA VECCHIA LOC. MASSERIA VECCHIA LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Soc. Borgo Masseria Vecchia di circa mq 2.543+9025 (strade, parcheggi e verde), sito in loc. Masseria Vecchia in via Recapito. In catasto è riportato al foglio 85 p.lla 811-812 ed altre. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 48.200,00 | |
| 440/1 | CAPECE VIA CIRCUM. ESTERNA LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Capece di circa mq 12805, sito in loc. Capece via Circum. esterna. In catasto è riportato al foglio38 p.lle 318-320-325-330-335-337-338 e foglio 46 p.lle 186-192-196-205-282-283-284-285-293-297-302-303. | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Voltura d'ufficio del 09/03/2012 Voltura n. 24795 .1/2012 rep. 3122 | 896.350,00 | |
| 441 | CAPPELLA DEI MORTI FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 14.994, sito in via Oasi Sacro Cuore, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzione. In catasto è riportato al foglio 44 p.lle 20-942 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10970 del 30/06/1981 | 97.461,00 | Condotto da Riccio Carlo |
| 442 | CAPPUCCINI VIA SORBE ROSSE FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 25.765 condotto da vari coloni ed occupato da un capannone.In catasto è riportato al foglio 21 p.lle 15-18-30-158 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. | 167.472,50 | Condotto da Russo Sabatino, Vincenzo e Giovanni |
| | | | **Somma** | **178.708.844,32** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **178.708.844,32** | |
| 443 | CASACELLE LOC. CASACELLE FONDO | Terreno destinato a piccole industrie e artigianato di circa mq 8.229, sito in loc. Barracane a ridosso della Circumvallazione Esterna, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 51 p.lle 76-1160-759-760-127-227-228 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 411.450,00 | |
| 444 | CASACELLE PIGNA TERRENO | Terreno edificabile di circa mq 7.050, sito nei pressi di via Pigna destinato a piano di zona 167. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 846. | Esproprio da parte del Comune di Giugliano per pubblica utilità non ancora volturato | 352.500,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 445 | CASACELLE VIA CASACELLE FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 2.068 sito ai confini con il comune di Parete. Il fondo è coltivato da colono.In catasto è riportato al foglio 30 p.lla 51. | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 13.442,00 | Condotto da Costanzo Luciano e Tesone Francesco |
| 446 | CASTELLUCCIO FONDO | Terreno di natura edificabile di circa mq 2.814, sito in via Oasi Sacro Cuore, è condotto da colono ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 34 p.lla 48 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10970 del 30/06/1981 | 703.500,00 | Condotto da Pennacchio Pasquale |
| | | | **Somma** | **180.189.736,32** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **180.189.736,32** | |
| 447 | CHIATANO PICCOLO FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 47.945, sito nei pressi della Circumvallazione esterna prima del centro commerciale, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 50 p.lle 30-115-116 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10968 del 30/06/1981 | 311.642,50 | Condotto da Panico Saverio e Cipolletta Antonetta |
| 448 | COLLE DEGLI OSCI LOC. LICOLA LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Colle degli Osci soc. Mare Casa di circa mq 19.955+18910 (strade), sito nei pressi di via S. Nullo. In catasto è riportato al foglio 85 p.lla 692-823-(694-695 strade)-696-697-698-699-829 parte e foglio 88 p.lle 366-384-368-369-370-376-(375 strada)-374-(373 strada). (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 399.100,00 | |
| 449 | CONTRADA "S.ANTONIO" TERRENO | L'immobile ricade in zona H/3 "zona di rispetto cimiteriale" di circa mq 1140, sito nei pressi del cimitero in via Arco S. Antonio. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 1046-1049-1052. E' destinato alla strada di circuitazione del nuovo cimitero. | Istrumento (atto pubblico) del 30/03/2010. Trascrizione n. 11618.1/2010 in atti dal 07/04/2010 Rep. N. 174902 | 23.125,00 | |
| 450 | COOP. MARICA E VENERE VIA VERDI LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Marica e Venere di circa mq 3.767+3938 (strade), sito in via Verdi. In catasto è riportato al foglio 44 p.lla 684-1028-1029-1023-1031-984. Da verificare tipo di frazionamento. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Istrumento (atto pubblico) del 24/05/1983. Voltura n. 7284.1/1987 Rep. N. 6782 | 76.800,00 | |
| | | | **Somma** | **181.000.403,82** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **181.000.403,82** | |
| 451 | COOP. SIMONA LOC. LICOLA LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard-verde-parcheggi nella lottizzazione SIMONA per insediamento residenziale di circa mq 9613+11700 (strade), sito in via S. Nullo nei pressi del depuratore di Cuma. In catasto è riportato al foglio 88 p.lla varie. Da verificare tipo di frazionamento. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 192.260,00 | |
| 452 | EDILGAMMA LOC. CASACELLE LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard e strade nella lottizzazione Edilgamma di circa mq 17895, sito in via Pigna est. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 645-647-649-651-652-654-656-657-658-660-661-664-669-671-733-744-753-754-756-749-758 (cedute)+mq 3760 standard (da trascrivere) foglio 32 p.lle 264-414. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Istrumento (atto pubblico) del 30/10/2002. Trascrizione n. 36584.1/2002 Rep. N. 13652 | 334.980,00 | |
| 453 | EDILGAMMA LOC. VIA PIGNA LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Edilgamma di circa mq 11.932+8.850 (direzionali)+14.020 (strade), sito in via Pigna ovest. In catasto è riportato al foglio 51 p.lla 992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1005. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 296.800,00 | |
| 454 | FRATTOLE FONDO | Terreno di natura edificabile di circa mq 13.388, sito in via circumvallazione esterna, è condotto da colono ed è parzialmente occupato da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 51 p.lla 54-454 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 3.347.000,00 | Condotto da Granata Raffaelina, Guarino Iolanda e Di Falco Francesco |
| | | | **Somma** | **185.171.443,82** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **185.171.443,82** | |
| 455 | G.B. CASA<br>LOC. CASACELLE<br>LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione GB CASA di circa mq 18893+16579 (strade e parcheggi), sito in via Casacelle. In catasto è riportato al foglio 32 p.lla 73-415-677-925-478-1471-1497-1496-1467-1485-1469-1475-650 parte.<br>(Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 490.040,00 | |
| 456 | GAVIM G.B. INVEST<br>LOC.VIA BOSCO<br>LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Gavim G.B. Invest di circa mq 1588+785 (strade e parcheggi), sito in via Bosco. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 104 parte-73 parte-145 parte-146 parte- 236 parte- 237 parte.<br>(Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 47.460,00 | |
| 457 | GIARDINO<br>CONSERVATORIO | Terreno destinato a standard e attrezzature di circa mq 685, sito alle spalle della parrocchia S. Marco. In catasto è riportato al foglio 90 p.lla 61. | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte).<br>Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 34.250,00 | Comodato d'uso Parroco Chiesa S. Marco |
| 458 | INA CASA<br>VIA COLONNE | Terreno utilizzato per la realizzazione di alloggi popolari di circa mq 2240, sito nei pressi di via Colonne. In catasto è riportato al foglio 64 p.lle 268. Il Comune di Giugliano risulta proprietario dell'area. | | 560.000,00 | |
| | | | **Somma** | **186.303.193,82** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **186.303.193,82** | |
| 459 | LO GIULIO FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 9.096, sito alla fine di via S. Caterina da Siena nei pressi dell'asse mediano, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 33 p.lle 65-10 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10968 del 30/06/1981 | 59.124,00 | Condotto da Carleo Gennaro e Giuliano |
| 460 | LOC. VIA GIARDINI | Terreno di natura agricola di circa mq 1.105, sito nei pressi di via Giardini ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 21 p.lle 166 | Comune di Giugliano in Campania Impianto meccanografico del 12/09/1973 | 7.182,50 | |
| 461 | LOC. VIA ANTICA GIARDINI | Terreno destinato a standard e attrezzature di circa mq 582, sito nei pressi della Polizia di Stato ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 54 p.lle 1869 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 08/11/2000. Trascrizione N. 26259.1/2000 in atti dal 21/05/2001 rep. 8151 | 29.100,00 | |
| 462 | LOC. VIA GIARDINI | Terreno di natura agricola di circa mq 1.600, sito nei pressi di via Giardini ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 21 p.lle 181 | Comune di Giugliano in Campania Impianto meccanografico del 12/09/1973 | 10.400,00 | |
| | | | **Somma** | **186.409.000,32** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **186.409.000,32** | |
| 463 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 61.740, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 28 p.lle 42-247 | Trascrizione N.36907 .1/2012 in atti dal 04/12/2012. Ricognizione patrimonio L. 133/2008 | 401.310,00 | |
| 464 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 17.132, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 5 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/091999. Voltura N. 2714.1/2000 | 111.358,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 465 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 4.285, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 57 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/09/1999. Voltura N. 2715.1/1999 | 27.850,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| 466 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 4.293, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 102 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 30/07/1999. Trascrizione N. 2713.1/2000 | 27.904,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| 467 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 2.875, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 156 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/09/1999. Voltura N. 2715.1/1999 | 18.687,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| | | | **Somma** | **186.996.110,82** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **186.996.110,82** | |
| 468 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 3.888, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 157 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/09/1999. Voltura N. 2715.1/1999 | 25.272,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 469 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 6.720, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 158 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/09/1999. Voltura N. 2715.1/1999 | 43.680,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 470 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 5.302, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 159 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/09/1999. Voltura N. 2715.1/1999 | 34.463,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 471 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 9.200, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 26 p.lle 160 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/09/1999. Voltura N. 2715.1/1999 | 59.800,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 472 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 189, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 27 p.lle 2 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/091999. Voltura N. 2714.1/2000 | 1.228,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| 473 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 30.420, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 27 p.lle 3 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/091999. Voltura N. 2714.1/2000 | 197.730,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| | | | **Somma** | **187.358.284,32** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **187.358.284,32** | |
| 474 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 1.498, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 27 p.lle 4 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/091999. Voltura N. 2714.1/2000 | 9.737,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| 475 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 985, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 27 p.lle 37 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 07/091999. Voltura N. 2714.1/2000 | 6.402,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| 476 | MASSERIA CARMINE | Terreno di natura agricola di circa mq 5.730, sito nei pressi della discarica Masseria del Pozzo loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 27 p.lle 38 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 30/07/1999. Trascrizione N. 2714.1/2000 | 37.245,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 477 | MASSERIA MARACONTE FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 84.181, sito tra la Turbogas e via Madonna del Pantano, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni, esiste solo la vecchia casa rurale. In catasto è riportato al foglio 56 p.lle 13-14-18 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10970 del 30/06/1981 | 547.176,50 | Condotto da Palma Felice e Antonio |
| | | | **Somma** | **187.958.845,82** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **187.958.845,82** | |
| 478 | MASSERIA POZZO | Fabbricato rurale e terreno sito nei pressi del nuovo Mercato Ortofrutticolo in loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 18 p.lle 70-72 mq 110290,00 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 16/11/1998. Trascrizione N. 14371.1/2004 in atti dal 02/09/2004 rep. 38455 | 1.092.729,50 | Esproprio per pubblica utilità |
| 479 | MASSERIA SCHIAVI | Terreno (discarica) di mq. 91126 sito nei pressi del nuovo Mercato Ortofrutticolo in loc. Tre Ponti. In catasto è riportato al foglio 27 p.lle 39-6-41-40 e foglio 28 p.lle 248-11-70-12. | Trascrizione N.14569 del 08/06/1999 - Prefettura | 902.876,40 | Esproprio per pubblica utilità |
| 480 | MATRONE VICO GELSO FONDO | Terreno edificabile di circa mq 33.673, sito in zona centrale, è condotto da vari coloni ed occupato per il 70% da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 53/B p.lle 101-102-103-112 (strada di collegamento da viale S. Francesco d'Assisi a fondo Matrone)-122-123-124-125-126-128-1599-1600-1601-1602-1603-1604-1605-1606-1607-1608-1609-1610-1611-1612-1634-1635-1832 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997. Trascrizione N.36906 .1/2012 in atti dal 04/12/2012. Ricognizione patrimonio L. 133/2008 | 4.583.650,00 | Codotto da Galluccio Felice, Giovanni, Castrese e Pasquale, eredi Mallardo Pasquale |
| 481 | MI.NO.TER. LOC. CHIATANO LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione MI.NO.TER per insediamento commerciale di circa mq 15.145(15597catastali)+43396 (strade), sito in nei pressi del mercato ortofrutticolo. In catasto è riportato al foglio 49 p.lla 349-352-497ex353-354+strade. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Decreto (disposizioni delle autorità) del 20/05/2009. Trascrizione N. 14586.1/2011 in atti dal 16/05/2011 rep. 180 ricognizione patrimonio legge 133/2008 | 302.900,00 | |
| | | | **Somma** | **194.841.001,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **194.841.001,72** | |
| 482 | NUOVO MONDO LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Nuovo Mondo di circa mq 14.590, sito nei pressi del campo sportivo in via Pigna. In catasto è riportato al foglio 51 p.lla 879-1031-1033-1035-1034-881-1032-1030-1032-1033-476. Le particelle 879-1031-1033-1035 ora p.lla 1184 di mq. 3000 sono state cedute, solo come diritto di superficie, alla Congregazione Cristiana dei Testimoni di Geova per la realizzazione della Chiesa (COSTITUZIONE del 03/03/2010 n. 1754.1/2010 in atti dal 03/03/2010 - protocollo n. NA0188964). | Istrumento (atto pubblico) del 20/01/1998. Voltura n. 1774.1/1998 Rep. N. 16099 N. 33512.1/2007 | 291.800,00 | |
| 483 | OLMO LUNGO LOC. SORBE ROSSE FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 9.060, sito in loc. Sorbe Rosse a ridosso dell'Asse Mediano, è condotto da colono ed è occupato parzialmente da costruzione. In catasto è riportato al foglio 33 p.lle 345-277. | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 58.890,00 | Condotto da Rea Antonio |
| 484 | PALMENTIELLO LOC. PALMENTIELLO FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 9.300, sito a confine della zona di nuova espansione del comune, è condotto da colono ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 32 p.lle 978-980. | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 60.450,00 | Condotto da eredi Pianese Nicola e Pianese Antonio |
| | | | **Somma** | **195.252.141,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **195.252.141,72** | |
| 485 | PIROZZI-GALLO LOC. VIA GIARDINI LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Pirozzi-Gallo per insediamento produttivo di circa mq 1.633+4194 (strade e parcheggi), sito in via Giardini. In catasto è riportato al foglio 44 p.lla 1742-1745-1763-1764-1381.(Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 32.660,00 | |
| 486 | PISCINA ALLA CAPPELLA DEI MORTI FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 4.831, sito in via Oasi Sacro Cuore, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 21 p.lla 38 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10970 del 30/06/1981 | 31.401,50 | Condotto da Riccio Gennaro |
| 487 | PISCINELLE VIA BOSCO FONDO | Terreno edificabile di circa mq 18.527, sito nella zona di nuova espansione del comune, è condotto da colono. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 851 ex 46. | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 980.900,00 | Condotto da eredi Moderno Vincenzo, Granata Rocco eredi Tesone Francesco |
| 488 | POGGIO DELLE ROSE VIA PIGNA LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione POGGIO DELLE ROSE per insediamento residenziale di circa mq 10192+1132 (strade), sito in via Pigna nei pressi della Chiesa S. Massimiliano Kolbe. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 771-772-770-768-767-766. Mq 5150 sono serviti per la realizzazione della Chiesa cattolica "Massimiliano Kolbe". (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 203.840,00 | |
| | | | **Somma** | **196.500.943,22** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **196.500.943,22** | |
| 489 | QUALIANO FONDO | Terreno di circa mq 11.781,00, sito nel Comune di Qualiano a ridosso della Circumvallazione Esterna, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 1 p.lle 73-79-84-111-176-313-365-398 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 235.620,00 | |
| 490 | S. ANTONIO FONDO | Terreno destinato parte per standard e attrezzature e parte a parco urbano di circa mq 17.846, sito in loc. S. Antonio a ridosso della strada Giugliano-Parete, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 32 p.lle 1547-1548-1549-1550 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 892.300,00 | Condotto da germani Verde, germani Mele e germani Mangione |
| 491 | S. ARCANGELO VILLARICCA FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 7796, sito nel Comune di Villaricca ai confini con il Comune di Calvizzano, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzione. In catasto è riportato al foglio1 p.lla 56 per il 50% | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 50.674,00 | Condotto da Volpe Saverio |
| | | | **Somma** | **197.679.537,22** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **197.679.537,22** | |
| 492 | S. IULIANO<br>VIA S. IULIANO<br>FONDO | Terreno di natura di natura agricola di circa mq 29.811, sito nei pressi della stazione ferroviaria, è condotto da colono. In catasto è riportato al foglio 40 p.lle 34-93. | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 193.771,50 | Condotto da Di Nardo Salvatore |
| 493 | S. SEVERINO<br>COUNTRY PARK<br>LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione S. Severino Country Park di circa mq 17877+12984 (strade), sito nei pressi dello svincolo di Licola in via S. Nullo. In catasto è riportato al foglio 89 p.lla 302-308-309-310, foglio 86 p.lle 311-317-319 (strade)<br>(Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 399.060,00 | |
| 494 | SCESA CAMPANILE<br>FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 2.383,00, sito nei pressi di via Oasi Sacro Cuore, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 44 p.lle 1127 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 15.489,50 | |
| 495 | SCISO VALLE DI<br>FRIANO<br>FONDO | Terreno destinato parte per standard e attrezzature e parte edificabile di circa mq 15.803, sito in via Spazzilli, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 44 p.lle 84-85 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 2.310.750,00 | Condotto da Rea Bruno |
| | | | **Somma** | **200.598.608,22** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **200.598.608,22** | |
| 496 | SORBE ROSSE LOC. SORBE ROSSE FONDO | Terreno destinato parte per standard e attrezzature e parte a parco urbano di circa mq 17.611, sito in loc. Sorbe Rosse a ridosso del nuovo cimitero, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 44 p.lle 1772-1773-980-981-982-983 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 880.550,00 | |
| 497 | SPAZZINO CAMPANILE FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 13.907, sito nei pressi di via Oasi Sacro Cuore, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 44 p.lle 31-128-261 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 90.395,50 | Condotto dai germani Di Girolamo |
| 498 | TERRANOVA FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 6.213, sito nei pressi del Commissariato di P.S., è condotto da coloni ed è parzialmente occupato da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 54 p.lle 276-1981-1983 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 40.384,50 | Condotto da Gagliardi Cristina |
| | | | **Somma** | **201.609.938,22** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **201.609.938,22** | |
| 499 | TIZIANA LOC. VARCATURO LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Tiziana di circa mq 13040+12984 (strade), sito nei pressi dello svincolo di Varcaturo in via Ripuaria. In catasto è riportato al foglio 73 p.lla 583 ceduta-853-854-608 (strada) (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Istrumento (atto pubblico) del 08/07/1997. Voltura n. 7389.1/1997 Rep. N. 63371 | 137.660,00 | Parte dell'immobile è occupato dalla Chiesa Cattolica S. Luca non ancora accatastata |
| 500 | VERDE RESIDENZIALE LOC. VARCATURO LOTTIZZAZIONE | Terreno destinato a standard nella lottizzazione Soc. Verde Residenziale di circa mq 4.600+5460 (strade), sito nei pressi dello svincolo di Varcaturo in via Ripuaria. In catasto è riportato al foglio 76 p.lla 302-215 parte. (Ricognizione della documentazione eseguita dagli arch. Galluccio e Savino - Delibera di G.C. n. 281 del 14/09/2010.) | Convenzione per rilascio di concessione di lottizzazione. Manca atto di trasferimento. | 92.000,00 | |
| 501 | VIA GIOBERTI | Terreno di natura agricola di circa mq 1264, sito nei pressi di via Colonne, libero da costruzioni (strada). In catasto è riportato al foglio 54 p.lle 1722-1858-1865-1867-1859 | Voltura d'ufficio del 10/01/2002. Voltura n. 54254-54248-54267-54275-54270.1/2006 Rep. N. 1103 | 126.400,00 | Esproprio per pubblica utilità |
| 502 | VIA DEL BOSCO FONDO | Terreno destinato a parco urbano di circa mq 13.905, sito in via Casacelle nei pressi del vecchio cimitero, è condotto da coloni ed è occupato parzialmente da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 52 p.lle 41-170-171-633-634 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10970 del 30/06/1981 | 417.150,00 | Condotto da Vassallo Giuliano |
| 503 | VIA DEL BOSCO PICCOLO FONDO | Terreno destinato a parco urbano di circa mq 4.990, sito in via Casacelle nei pressi del vecchio cimitero, è condotto da coloni ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 39 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10970 del 30/06/1981 | 149.700,00 | Condotto da Aurani Giacomo |
| | | | **Somma** | **202.532.848,22** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **202.532.848,22** | |
| 504 | VIALE S. FRANCESCO D'ASSISI | Terreno di natura edificabile di circa mq 7, sito in viale S. Francesco d'Assisi ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 53 p.lle 982 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/11/1997. Trascrizione N. 2364.1/1999 in atti dal 31/08/2000 rep. 22341 | 1.750,00 | |
| 505 | VIALE S. FRANCESCO D'ASSISI | Terreno di natura edificabile di circa mq 58, sito in viale S. Francesco d'Assisi ed è libero da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 53 p.lle 983 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/11/1997. Trascrizione N. 2364.1/1999 in atti dal 31/08/2000 rep. 22341 | 14.500,00 | |
| 506 | VIARELLE PIETRA BIANCA VIA MASCAGNI FONDO | Terreno edificabile di circa mq 35.670, sito in zona centrale, è condotto da vari coloni ed occupato per il 70% da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 53/B p.lle 91-93-95-96-98-99 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio delle Orfane e della Madonna della Buona Morte). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 | 5.583.500,00 | Condotto da eredi Miraglia Teresa, eredi Pirozzi Arcangelo, Maisto Luigi, Raffaele, Paolo e Francesco, eredi Maisto Domenico, D'Alterio Francesco, Tesone Concetta, eredi Di Gioia Antonio |
| 507 | VIGNA FONDO | Terreno di natura agricola di circa mq 17.125, sito nei pressi di via Oasi Sacro Cuore a confine con l'asse mediano, è condotto da coloni ed è parzialmente occupato da costruzioni. In catasto è riportato al foglio 44 p.lle 13-233-234-235-236 | Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 10967 del 30/06/1981 | 111.312,50 | Condotto da D'Amore Carolina, Panico Gennaro, Paolo e Orlando |
| | | | **Somma** | **208.243.910,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **208.243.910,72** | |
| 508 | ZACCARIA LOC. VARCATURO FONDO | Terreno destinato a standard e attrezzature, originariamente di circa mq 79836. Parte del terreno è servito per la realizzazione dello stadio di Varcaturo, parte è stato trasferito alla Provincia per la realizzazione di una scuola in corso di costruzione. Attualmente la superficie rimasta è di circa mq 14400 di cui mq. 5390 (p.lla 894) destinati ala realizzazione di una strada di collegamento tra via Gelsi e via Ripuaria, mq 394(p.lla 28) si trovano all'interno di quello ceduto alla Provincia e mq 9010 (p.lle 896-897) condotti in fitto. Sito in loc. Varcaturo nei pressi del plesso scolastico di via Ripuaria angolo via Carrafiello. In catasto è riportato al foglio 73 p.lle 894-896-897-28 | Delibera di C. C. N°54 del 29/09/1997 (recepimento verbale di passaggio al Comune di Giugliano dell'ente Conservatorio). Decreto Presidente Giunta Regionale della Campania n. 22341 del 21/11/1997 (p.lla 28-104) - Decreto (disposizioni delle autorità) del 24/01/1997. Trascrizione N. 32139.1/2007 in atti dal 05/10/2007 rep. 3361 (p.lle 896-897-898-894) | 720.000,00 | |
| 509 | ZONA 167 | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 650, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 1704 | Istrumento (atto pubblico) del 10/07/1981. Voltura n. 171281.1/1985 Rep. N. 40579 | 19.500,00 | |
| 510 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per la realizzazione di fabbricati nel primo piano di zona 167 di circa mq 3.885, sito in via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 1671. Il Comune di Giugliano risulta dalle visure catastali "PROPRIETA' PER L'AREA 1000/1000" | Rettifica di intestazione all'attualità del 04/03/1982. Voltura n. 90439.1/2007 Rep. N. 9999 | 77.700,00 | |
| 511 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 6160, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 2038. Il Comune di Giugliano risulta proprietario dell'area 1000/1000.(da trascrivere) | Rif. Delibera di Giunta Municipale N. 231 del 22/04/1980 e atto per notaio Giovanna Esposito del 13/02/1987 rep 14426 | 123.200,00 | |
| 512 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 590, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 164 | Istrumento (atto pubblico) del 18/05/1988. Voltura n. 6692.1/1988 Rep. N. 5731 | 11.800,00 | |
| | | | **Somma** | **209.196.110,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **209.196.110,72** | |
| 513 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 764, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 2137 | Istrumento (atto pubblico) del 18/05/1988. Voltura n. 6692.1/1988 Rep. N. 5731 | 15.280,00 | |
| 514 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 83, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 2825 | Istrumento (atto pubblico) del 18/05/1988. Voltura n. 6692.1/1988 Rep. N. 5731 | 1.660,00 | |
| 515 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 297, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 1830 | Istrumento (atto pubblico) del 28/06/1984. Voltura n. 9585.1/1985 Rep. N. 28309 | 5.940,00 | |
| 516 | ZONA 167 VIA EPITAFFIO | Terreno utilizzato per il primo piano di zona 167 di circa mq 70, sito nei pressi di via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 1831 | Istrumento (atto pubblico) del 28/06/1984. Voltura n. 9585.1/1985 Rep. N. 28309 | 1.400,00 | |
| 517 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 5.473, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 740 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20424.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 164.190,00 | |
| 518 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 2.620, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 724 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20424.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 78.600,00 | |
| | | | **Somma** | **209.463.180,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **209.463.180,72** | |
| 519 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 2.805, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 722 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20422.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 84.150,00 | |
| 520 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1.018, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 831 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20418.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 30.540,00 | |
| 521 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 410, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 835 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20419.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 12.300,00 | |
| 522 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 3.693, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 716 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20418.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 110.790,00 | |
| 523 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 56 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 727 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6466.1/1997 Rep. N. 245386 | 1.680,00 | |
| 524 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1.398, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 743 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20429.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 41.920,00 | |
| | | | **Somma** | **209.744.560,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **209.744.560,72** | |
| 525 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 2.764, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 745 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20423.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 82.920,00 | |
| 526 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 606, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 642 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20466.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 18.180,00 | |
| 527 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1.332, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 747 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20428.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 39.960,00 | |
| 528 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 36 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 737 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6466.1/1997 Rep. N. 245386 | 1.080,00 | |
| 529 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1321 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 562 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6466.1/1997 Rep. N. 245386 | 39.630,00 | |
| 530 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1056 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 566 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 10/06/1999. Trascrizione N. 18078.1/1999 in atti dal 13/07/1999 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 31.680,00 | |
| | | | **Somma** | **209.958.010,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **209.958.010,72** | |
| 531 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 251 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 567 | Voltura d'ufficio del 13/11/1990. Voltura n. 9179.1/1990 Rep. N. 35861 | 7.530,00 | |
| 532 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 8 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 733 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 13/07/1999. Trascrizione N. 18528.1/1999 in atti dal 16/07/1999 Rep. 28417 esproprio per pubblica utilità | 240,00 | |
| 533 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 108 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 721 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6467.1/1997 Rep. N. 245387 | 3.240,00 | |
| 534 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 157 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 746 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6470.1/1997 Rep. N. 245390 | 4.710,00 | |
| 535 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 93 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 744 | Istrumento (atto pubblico) del 14/06/1999. Voltura n. 17914.1/1999 Rep. N. 265590 | 2.790,00 | |
| 536 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1.952, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 738 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20426.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 58.560,00 | |
| | | | **Somma** | **210.035.080,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **210.035.080,72** | |
| 537 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1.972, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 830 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20418.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 59.160,00 | |
| 538 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1.300, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 833 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20419.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 39.000,00 | |
| 539 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 257 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 717 | Istrumento (atto pubblico) del 23/01/1997. Voltura n. 6451.1/1997 Rep. N. 245450 | 7.710,00 | |
| 540 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 105 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 725 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6469.1/1997 Rep. N. 245389 | 3.150,00 | |
| 541 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1537 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 739 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6449.1/1997 Rep. N. 245391 | 46.110,00 | |
| 542 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 2174 (strada), sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 741 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6469.1/1997 Rep. N. 245389 | 65.220,00 | |
| | | | **Somma** | **210.255.430,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **210.255.430,72** | |
| 543 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 250, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 837 | Esproprio da parte del Comune di Giugliano per pubblica utilità non ancora volturato (in atto contenzioso) | 7.500,00 | |
| 544 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 680, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 845 | Esproprio da parte del Comune di Giugliano per pubblica utilità non ancora volturato (in atto contenzioso) | 20.400,00 | |
| 545 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 30, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 843 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20420.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 900,00 | |
| 546 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 462, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 938 ex 841 | Esproprio da parte del Comune di Giugliano per pubblica utilità non ancora volturato (in atto contenzioso) | 13.860,00 | |
| 547 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 38, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 937 ex 841 | Esproprio da parte del Comune di Giugliano per pubblica utilità non ancora volturato (in atto contenzioso) | 1.140,00 | |
| | | | **Somma** | **210.299.230,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **210.299.230,72** | |
| 548 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 300, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 839 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20425.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 9.000,00 | |
| 549 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 1171, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 723 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20422.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 35.130,00 | |
| 550 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 75, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 847 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20426.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 2.250,00 | |
| 551 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 83, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 848 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20426.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 2.490,00 | |
| 552 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 12, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 849 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20426.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 360,00 | |
| 553 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 di circa mq 70, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 850 | Decreto (disposizioni delle autorità) del 21/10/2002. Trascrizione N. 20426.1/2010 in atti dal 23/06/2010 rep. 5364 esproprio per pubblica utilità | 2.100,00 | |
| | | | **Somma** | **210.350.560,72** | |

| N° ORD. | DENOMINAZIONE ED UBICAZIONE DEI BENI | DESCRIZIONE SOMMARIA | TITOLO | VALORE IN EURO | OSSERVAZIONI |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | **Riporto** | **210.350.560,72** | |
| 554 | ZONA 167 VIALE ARIETE | Terreno utilizzato per la realizzazione di fabbricati nel primo piano di zona 167 di circa mq 11590, sito in via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 1703. Il Comune di Giugliano risulta dalle visure catastali "PROPRIETA' PER L'AREA 1000/1000" | Istrumento (atto pubblico) del 16/01/1981. Voltura n. 485281.1/1985 Rep. N. 39820 | 231.800,00 | |
| 555 | ZONA 167 VIA SELVA | Terreno edificabile destinato al secondo piano di zona 167 (strada) di circa mq 591, sito nei pressi di via Selva. In catasto è riportato al foglio 52 p.lla 715 | Istrumento (atto pubblico) del 21/01/1997. Voltura n. 6468.1/1997 Rep. N. 245388 | 17.730,00 | |
| 556 | ZONA 167 VIALE DEL TORO | Terreno utilizzato per la realizzazione di fabbricati nel primo piano di zona 167 di circa mq 2392, sito in via Epitaffio. In catasto è riportato al foglio 63 p.lla 2293. Il Comune di Giugliano risulta dalle visure catastali "PROPRIETA' PER L'AREA 1000/1000" | Istrumento (atto pubblico) del 23/07/1986. Voltura n. 6481.1/1986 Rep. N. 14056 | 47.840,00 | |
| | | | **TOTALE** | **210.647.930,72** | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |