

**CONVENZIONE D'INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE LAVORI
E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI
LAVORI DI “Manutenzione della rete idrica e fognaria a servizio dell'intero territorio
comunale”. – CIG 5944629F06**

Corrispettivo economico parcella totale €..... al netto del contributo previdenziale
ed assistenziale obbligatorio e dell'IVA nella misura vigente.

* * * * *

L'anno il giorno del mese di in Giugliano (NA) e tra:
- Il Comune di Giugliano (partita IVA) rappresentato dal dott. Ing.
..... Dirigente del Settore Edilizia e Lavori Pubblici il quale agisce in quest'atto in
nome e per conto del Comune di Giugliano;

E
- il nato a il e residente a, iscritto all'Ordine degli
Ingegneri/Architetti della Provincia di al n., Codice Fiscale.....
P.Iva.....;

P R E M E S S O:

- che con determinazione del Dirigente del Settore Edilizia e Lavori Pubblici n°
..... del è stata indetta procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici
di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di
“Manutenzione della rete idrica e fognaria a servizio dell'intero territorio comunale”;
- che con la stessa determinazione è stato approvato il disciplinare, il bando di gara e lo
schema di parcella e disciplinare d'incarico;
- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di Giugliano affida all' l'incarico per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per l'appalto dei lavori di *“Manutenzione della rete idrica e fognaria a servizio dell'intero territorio comunale”*. Il presente disciplinare prevede anche l'affidamento dell'incarico di un direttore operativo e di un ispettore di cantiere a tecnico diverso dal Direttore dei lavori.

ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO

Il Professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui al D.Lgs. 163/2006 e D.lgs. n°81/08 e successive modifiche ed integrazioni, nonché alle norme del D.P.R. 207 del 2010.

Il Professionista incaricato dovrà fornire le seguenti prestazioni:

- coordinamento in materia di sicurezza e salute durante l'esecuzione dei lavori in conformità a quanto precisato dal D.Lgs 81 del 2008 e successive modifiche ed integrazioni. In caso di modifica alle opere già progettate il Coordinatore sarà tenuto: ad apportare tutte le modifiche che si rendessero necessarie al piano di sicurezza ed al fascicolo di cui all'art. 91 del D.Lgs 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni; ad apportare agli elaborati tutti gli aggiornamenti che si rendessero necessari in conseguenza dell'andamento dei lavori secondo quanto dettato dalle norme vigenti;
- direzione ed alta sorveglianza dei lavori, con visita periodica al cantiere, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione delle opere e sorvegliandone la buona riuscita;
- assistenza ai lavori e tenuta dei libretti di misura e dei registri di contabilità;
- operazioni di accertamento della regolare esecuzione dei lavori ed assistenza al collaudo degli stessi;

- liquidazione dei lavori, ossia verifica dei quantitativi e delle misure delle forniture e delle opere eseguite e liquidazione dei conti parziali e finali;

Il presente disciplinare prevede anche l'affidamento dell'incarico di **direttore operativo** e di **ispettore di cantiere** a tecnici diversi dal Direttore dei lavori.

Il direttore operativo, conformemente a quanto previsto dall'art.149 del DPR 207/2010, collabora con il direttore dei lavori nel verificare che lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza delle clausole contrattuali. Il direttore operativo risponde della propria attività direttamente al direttore dei lavori. Al direttore operativo possono essere affidati dal direttore dei lavori, fra gli altri, i seguenti compiti:

a) verificare che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture; b) programmare e coordinare le attività dell'ispettore dei lavori; c) curare l'aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori e segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi; d) assistere il direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi; e) individuare ed analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive; f) assistere i collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo; g) esaminare e approvare il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti; h) direzione di lavorazioni specialistiche.

L'ispettore di cantiere conformemente a quanto previsto dall'art. 150 del D.P.R. n°207 del 2010 collabora con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori. La posizione di ispettore è ricoperta da una sola persona che esercita la sua attività in un turno di lavoro. E' presente a tempo pieno durante il periodo di svolgimento di lavori che richiedono un

controllo quotidiano, nonché durante le fasi di collaudo. Risponde della sua attività direttamente al direttore dei lavori.

L'ispettore di cantiere dovrà svolgere i seguenti compiti:

a) la verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni ed approvati dalle strutture di controllo in qualità del fornitore; b) la verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti; c) il controllo sulla attività dei subappaltatori; d) il controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni ed alle specifiche tecniche contrattuali; e) l'assistenza alle prove di laboratorio; f) l'assistenza ai collaudi dei lavori ed alle prove di messa in esercizio ed accettazione degli impianti; g) la predisposizione degli atti contabili e l'esecuzione delle misurazioni quando siano stati incaricati dal direttore dei lavori; h) l'assistenza al coordinatore per l'esecuzione.

Considerata la natura delle opere e dei lavori da dirigere l'organizzazione dell'ufficio di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza dovrà essere tale da assicurare in ogni tempo e circostanza la presenza e la reperibilità dei relativi componenti.

Per quanto non espressamente indicato sopra si intende integrato dagli articoli del D.P.R. n°207 del 2010 relativi alla Direzione Lavori.

ART. 3. - MODALITA' OPERATIVE

Il Professionista dovrà seguire le direttive che gli verranno impartite dall'Amministrazione Comunale impegnandosi a confrontare con la medesima tempestivamente le soluzioni individuate.

Tutte le decisioni adottate dall'Amministrazione Comunale in ordine agli indirizzi della

esecuzione dei lavori saranno comunicate al Professionista incaricato per iscritto.

Degli incontri aventi carattere ufficiale fra l'Amministrazione Comunale ed il tecnico incaricato sarà redatto un sintetico verbale, sottoscritto dalle parti.

Il Comune di Giugliano si impegna a fornire al Professionista incaricato dati, documentazione in genere ecc. in suo possesso che lo stesso Professionista possa ritenere utile all'espletamento dell'incarico.

Il tecnico incaricato si impegna a svolgere direttamente il proprio lavoro senza farsi sostituire, anche per quanto riguarda i rapporti con l'Amministrazione Comunale ed altri Enti.

E' tuttavia consentito che il tecnico possa avvalersi di propri collaboratori specializzati. Resta ferma la necessità che ogni atto dell'incarico sia sottoscritto anche dal tecnico titolare dell'affidamento, il quale sarà unico responsabile nei confronti di terzi.

Il professionista incaricato si impegna a condurre l'incarico affidato conformemente a quanto disposto dalle normative in vigore. Il professionista si impegna a svolgere personalmente sopralluoghi in cantiere, oltre a quelli eseguiti dai propri collaboratori adeguatamente qualificati e dall'ispettore di cantiere, in ragione di almeno uno alla settimana per tutta la durata di esecuzione dei lavori.

In relazione all'incarico di Direzione Lavori il professionista incaricato dovrà, con periodicità mensile, trasmettere tempestivamente al Settore Edilizia e Lavori Pubblici un rapporto sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni, Segnalazioni varie ed eventuali di rilievo.

Al fine di rispettare le scadenze di legge relative alla trasmissione all'Osservatorio dei Lavori pubblici, il Direttore dei Lavori si impegna a fornire senza ritardo alcuno al Responsabile del Procedimento le informazioni relative. Qualora per tardiva comunicazione, da parte del Direttore dei Lavori, di tali dati alla stazione appaltante l'Osservatorio formulasse

contestazioni od applicasse sanzioni al Comune di Giugliano o suoi dipendenti, ciò potrà costituire causa di risoluzione del rapporto contrattuale; il professionista incaricato sarà inoltre tenuto al risarcimento dei danni causati.

ART. 4 - TEMPI

I tempi di espletamento dell'incarico sono legati alla effettiva durata dei lavori ed ai tempi di esecuzione delle operazioni di collaudo.

ART. 5. - RITARDI E PENALI

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali, oggetto di incarico, sulla base delle tempistiche definite contrattualmente o dei termini previsti dalle normative in vigore;
- per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico.

In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse positivamente.

La rescissione contrattuale operata con il direttore dei lavori comporta la rescissione del contratto anche con gli altri professionisti aggiudicatari della gara.

Il Comune di Giugliano si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa, nei confronti del professionista, per il risarcimento di eventuali danni subiti.

ART. 6 - COMPENSI

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si è fatto riferimento all'art. 5 della legge 134/2012.

Le prestazioni professionali, pertanto, saranno compensate ai sensi del D.M. 143 del 31.10.2013, secondo lo schema allegato.

Su tale importo il professionista, avendolo considerato congruo, ha anche offerto un ribasso pari al%.

Il compenso risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara applicato all'importo degli onorari posti a base di gara, ammonta a € _____ così suddiviso: € _____ per onorari, € _____ per I.V.A. al 22%, € _____ per Cassa

Previdenza (4%).

In caso di variazione degli importi dei lavori posti a base di calcolo, a consuntivo, si procederà alla rideterminazione degli onorari, secondo lo schema parcellare assunto come riferimento per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

Eventuali varianti delle prestazioni verranno valutate prendendo come riferimento lo stesso D.M. 143 del 31.10.2013 con l'applicazione del ribasso offerto. Si considerano varianti l'individuazione, in corso d'opera, di categorie di lavori diversamente classificati, rispetto a quanto riportato nello schema parcellare assunto come riferimento per la determinazione dell'importo posto a base di gara.

Si ribadisce che è a carico del Comune di Giugliano il pagamento del CNPAIA (4%) e dell'I.V.A. (22%);

ART. 7 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

I compensi spettanti al professionista incaricato, saranno corrisposti in diversi acconti in corrispondenza degli stati d'avanzamento, fermo restando un saldo finale pari al 10% dell'importo contrattuale da corrispondersi al termine del collaudo.

Tali acconti saranno ragguagliati all'importo degli stati d'avanzamento medesimi e il loro pagamento dovrà aver luogo entro 60 gg (sessanta giorni) dalla presentazione della relativa fattura.

ART. 8 - PRESENTAZIONE FATTURE

I compensi per la D.L e Coordinamento Sicurezza, saranno liquidati e pagati su presentazione di fatture emesse dal Professionista incaricato.

ART. 9 - COPERTURE ASSICURATIVE

Il professionista dovrà essere munito, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera il Comune dal pagamento della parcella professionale.

ART. 10 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Ciascun elaborato è da ritenersi di proprietà piena ed assoluta dell'Ente.

ART. 11 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

E' esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattivi, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Napoli.

In pendenza del giudizio il Professionista incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

ART. 12 - DISPOSIZIONI FINALI

- Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, comprese quelle di eventuale registrazione fiscale saranno a totale carico dei soggetti incaricati, i quali

espressamente rinunciano ad ogni e qualsiasi diritto di rivalsa.

In caso di registrazione fiscale, le parti chiederanno l'applicazione dell'imposta fissa, ai termini del D.P.R. 26/04/1986, n° 131, trattandosi di prestazioni soggette ad IVA.

Per quanto espressamente non previsto nella presente convenzione si fa riferimento al D.M. 143 del 31.10.2013.

ART. 13 - RICHIAMO ALLE NORME GENERALI

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

ART. 14 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13.082010 n° 136 e successive modifiche;

Indica quale conto corrente dedicato il seguente: IBAN:.....presso l'istituto bancario.....

ART. 15 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa il Professionista incaricato che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente contratto, composto di n. 10 (dieci) pagine, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti per piena accettazione delle clausole ivi riportate.

Il presente contratto, redatto in due originali, verrà registrato solo in caso d'uso ai sensi del D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per il COMUNE

L'incaricato/Gli INCARICATI

Ing.

Ing./Arch.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2, del codice civile, si approvano specificatamente le clausole contenute negli articoli da 1) a 15) come sopra riportati.

Per il COMUNE

L' INCARICATO/Gli INCARICATI

Ing.

Ing./Arch.