CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

PROVINCIA DI NAPOLI

SETTORE AMBIENTE

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

AVVISO PUBBLICO

Istituzione short list del Settore Assetto del Territorio
Conferimento di incarichi professionali per l'istruttoria e la definizione delle pratiche di condono edilizio ex L.n.47/85, L.n.724/94 e L.n.326/03.

Il DIRIGENTE

Premesso che :

Con delibera della Giunta Comunale n. 26 del 28/01/2009, permanendo l'oggettiva carenza di personale dipendente e tenuto conto del notevole numero di pratiche di condono edilizio da definire in tempi certi, si è disposta la esternalizzazione del servizio e dato mandato al Dirigente del Settore Assetto del Territorio di procedere all' affidamento esterno di incarichi per l'istruttoria tecnica ed amministrativa e la definizione delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi delle L. n. 47/85, L.n. 724/94 e L. n. 326/03,.

Con determina n. 405 del 20 Maggio 2009 del Dirigente del Settore Assetto del Territorio è stato stabilito di:

a) disporre una short list del Settore Assetto del Territorio per il conferimento degli incarichi di istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio, come pure per tutti gli altri incarichi che si renderanno necessari al funzionamento del Settore stesso;

b) avviare la selezione pubblica per l'affidamento di incarichi professionali finalizzati all'istruttoria e definizione delle pratiche di condono edilizio presentate, ai sensi della L. 47/85, 724/94 e 326/03, riservata ad Architetti, Ingegneri, Geometri, Geologi, Periti Tecnici ed Agronomi, con esperienza in materia urbanistica;

La selezione è finalizzata all'affidamento di incarichi professionali per l'istruttoria tecnica ed amministrativa e la definizione delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi delle L. n. 47/85, L.n. 724/94 e L. n. 326/03, sulla base delle seguenti prestazioni:

- ✓ istruttoria definitiva delle pratiche di condono edilizio fino alla conclusione del procedimento inteso come rilascio della concessione in sanatoria o diniego della stessa;
- ✓ istruttoria per l'acquisizione del parere ex art. 32 della legge 47/1985 per interventi in zone assoggettate a vincolo paesaggistico;

- ✓ istruttoria di merito in relazione alle norme sul condono edilizio con verifica di ammissibilità;
- ✓ calcolo degli oneri concessori e dell'oblazione;
- ✓ eventuali ulteriori adempimenti finalizzati alla definizione della fase istruttoria e conclusione del procedimento;
- ✓ predisposizione dell'atto di rilascio o di diniego della concessione edilizia in sanatoria,
- ✓ redazione di planimetria in scala 1:2000 o comunque adeguata al foglio trattato, ubicata su mappa catastale al fine di individuare gli immobili sanati.

L'istruttoria completa dovrà essere consegnata su supporto informatico , completamente scannerizzata.

I N V I T A

Gli interessati possono presentare apposita domanda per l' inserimento nella short list del Settore Assetto del Territorio e per la partecipazione alla selezione in oggetto, compilando l'apposito schema di domanda, corredato da curriculum professionale (allegato "A") e la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione (allegato "B").

Le domande di inserimento nella short list e di partecipazione alla selezione dovranno essere indirizzate al Settore Assetto del Territorio e pervenire al protocollo generale del Comune di Giugliano, entro le ore 12,00 del giorno 08 Giugno 2009, in plico chiuso sul quale, oltre all'indicazione del mittente, dovrà essere apposta chiaramente la seguente dicitura: **Istituzione short list del Settore Assetto del Territorio Conferimento di incarichi professionali per l'istruttoria e la definizione delle pratiche di condono edilizio ex L.n.47/85, L.n.724/94 e L.n.326/03.**

Il plico dovrà contenere i seguenti documenti:

- **(Modello "A")** Domanda di partecipazione alla selezione, corredata da curriculum professionale, debitamente sottoscritta.
- Il curriculum professionale deve contenere l' indicazione dell'anzianità di iscrizione all'albo o al collegio di riferimento, votazione di laurea o diploma, e le esperienze professionali maturate, con particolare riferimento all'urbanistica.
- **(Modello "B")** dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione, debitamente sottoscritto e corredata dalla fotocopia di un documento di identità valido.

La selezione sarà espletata prendendo in considerazione la professionalità desunta dalla documentazione trasmessa dai concorrenti, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.
Titoli necessari sono, oltre alla iscrizione all'albo professionale ed al collegio di riferimento, l'adeguata esperienza opportunamente documentata in materia di condono edilizio e urbanistica.

Le prestazioni professionali saranno compensate, in modo omnia comprensivo, con la corresponsione di €. 120,00 oltre I.V.A. e c.p.a per ogni pratica definita e conclusa nel procedimento, inteso come rilascio della concessione in sanatoria o diniego della stessa;

Il conferimento degli incarichi resta subordinato alla stipula di apposita convenzione.

Il plico contenente la documentazione, potrà essere trasmesso sia a mezzo raccomandata a.r. . che consegnato a mano all'ufficio Protocollo del Comune di Giugliano, che in tal caso rilascerà apposita ricevuta. Al fine dell'accertamento della data di ricezione, farà fede esclusivamente la data di arrivo al Protocollo Generale. Si precisa che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ed ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione nel termine indicato, esso non verrà preso in considerazione.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Nicola Cinque, Dirigente del Settore Assetto del Territorio .

Ulteriori informazioni relative alla selezione in oggetto potranno essere richieste direttamente al Settore Assetto del Territorio – Palazzo Comunale C.so Campano, 200, 4° piano - Giugliano in Campania, nei giorni ed orari di accesso al pubblico, fino al giorno antecedente il termine fissato per la presentazione delle domande.

Il presente avviso ed i relativi allegati **(A** e **B)** sono disponibili sul sito internet del Comune di Giugliano (www.comune.giugliano.na.it).

Allegati:

- **Allegato "A"**Domanda di partecipazione alla selezione;
- **Allegato "B"** Dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione;

Giugliano in Campania,

Settore Assetto del Territorio
Il DIRIGENTE