

Città di Giugliano in Campania

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

TABELLA B/5 – CONTRIBUTI COSTO DI COSTRUZIONE – abitanti ≥ 100.000

ART. 16 DEL D.P.R. 380/2001 (DELIBERA N. 95/15 DEL 05/07/1979 del Consiglio Regionale della Campania, pubblicata sul B.U.R.C. n. 74 del (10/12/1979)

Il contributo del costo di costruzione per il rilascio del permesso di costruire si determina applicando la seguente formula: C.C.C. (contributo costo costruzione) = C.C. (costo costruzione) x C.T. (coefficiente tabella seguente).

TIPOLOGIA		DESTINAZIONE		UBICAZIONE		COEFFICIENTE TOTALE (%)
	PARAMETRO		PARAMETRO		PARAMETRO	
Lusso	8,00	Non residenziale	4,00	Fascia costiera	5,00	17,00
Lusso	8,00	Non residenziale	4,00	Zone diverse	2,75	14,75
Lusso	8,00	Non residenziale	4,00	Zone A - B - C	2,25	14,25
Lusso	8,00	Residenziale	3,00	Fascia Costiera	5,00	16,00
Lusso	8,00	Residenziale	3,00	Zone diverse	2,75	13,75
Lusso	8,00	Residenziale	3,00	Zone A - B - C	2,25	13,25
Medie	3,00	Non residenziale	4,00	Fascia costiera	5,00	12,00
Medie	3,00	Non residenziale	4,00	Zone diverse	2,75	9,75
Medie	3,00	Non residenziale	4,00	Zone A - B - C	2,25	9,25
Medie	3,00	Residenziale	3,00	Fascia Costiera	5,00	11,00
Medie	3,00	Residenziale	3,00	Zone diverse	2,75	8,75
Medie	3,00	Residenziale	3,00	Zone A - B - C	2,25	8,25
Economiche	2,00	Non residenziale	4,00	Fascia Costiera	5,00	11,00
Economiche	2,00	Non residenziale	4,00	Zone diverse	2,75	8,75
Economiche	2,00	Non residenziale	4,00	Zone A - B - C	2,25	8,25
Economiche	2,00	Residenziale	3,00	Fascia Costiera	5,00	10,00
Economiche	2,00	Residenziale	3,00	Zone diverse	2,75	7,75
Economiche	2,00	Residenziale	3,00	Zone A - B - C	2,25	7,25

Per le costruzioni ed impianti destinati ad attività turistiche, commerciali e direzionali il coefficiente è pari a 5 (cinque). Per quelle destinate ad attività industriali/artigianali il contributo relativo al costo di costruzione non è dovuto.

COSTO DI COSTRUZIONE € 214,31 / mq.

Giugliano in Campania, li 28/03/2018