



Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE

Sportello Unico per Edilizia

prot. 29806 DEL 28/03/2018

ORDINANZA DI SOSPENSIONE LAVORI n. 12 del 28/03/2018

IL DIRIGENTE

- Decreto Sindacale n. 42 del 31.01. 2018 -

Visto il verbale di accertamento della Polizia Municipale del 12/12/2017, prot. 4240/PG/17, effettuato presso il cantiere ubicato alla Via San Vito n. 12, in C.T. al fg. 24, part. 2874 e 2875;

Visto il Permesso di Costruire n. 15/2017 con il quale si assentivano al sig. Palma Francesco, nato a Giugliano in Campania il 26/07/1948, i lavori per la realizzazione di una villetta unifamiliare presso il lotto ubicato alla Via San Vito n. 12, in C.T. al fg. 24, part. 2874 e 2875;

Riscontrato che dal citato accertamento della Polizia Municipale, effettuato unitamente al geom. Guarino Aniello del SUE, emergeva che le opere di fondazioni dell'edificio erano state ubicate a distanza di mt. 6,95 anzichè a mt. 7,45;

Vista la richiesta del 24/01/2018, prot. 7887, con la quale il sig. Palma Giuseppe, nato a Napoli il 26/07/1978, chiedeva di volturare il PdC 15/2017 a proprio favore per intervenuta donazione del lotto terreno interessato dalla costruzione;

Vista la Segnalazione certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire inoltrata in data 24/02/2018, prot. 18713, con la quale veniva richiesto l'accertamento di conformità ex art. 36 del DPR 380/01 per la diversa collocazione del fabbricato sul lotto;

Rilevato che gli elaborati progettuali (grafici) della SCIA inoltrata il 24/02/2018 non risultano leggibili perchè per la creazione dei files .pdf non si è correttamente tenuto conto dello spessore delle linee;

Ritenuto che occorre sospendere i lavori per consentire a questo ufficio di valutare la richiesta di accertamento di conformità;

Visto il T.U. dell'Edilizia (DPR 380/01);

Visto l'art. 107 del D. Lgs 267/00;

ORDINA

ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, ai responsabili dell'abuso e proprietari:

- sig. Palma Francesco, nato a Giugliano in Campania il 26/07/1948, e residente in Giugliano in Campania alla Via San Vito n. 12;

- sig. Palma Giuseppe, nato a Napoli il 26/07/1978, e residente in Melito di Napoli al Corso Europa n. 57/2;

al direttore dei lavori geom. Belluomo Giuseppe, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Napoli al n. 6572, pec: belluomogiuseppe@arubapec.it;

di sospendere immediatamente i lavori di cui in premessa indicati, con riserva dell'eventuale adozione dei provvedimenti di cui al Titolo IV del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380.

Si riserva di comunicare entro i successivi 45 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza i provvedimenti che si riterrà adottare.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento:

per il tramite dell'ufficio messi comunali,

- al sig. Palma Francesco, nato a Giugliano in Campania il 26/07/1948, e residente in Giugliano in Campania alla Via San Vito n. 12;
- al sig. Palma Giuseppe, nato a Napoli il 26/07/1978, e residente in Melito di Napoli al Corso Europa n. 57/2;

a mezzo pec,

- al direttore dei lavori geom. Belluomo Giuseppe, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Napoli al n. 6572, pec: belluomogiuseppe@arubapec.it;

a mezzo della piattaforma "Folium":

- al Comando della Polizia Municipale del Comune di Giugliano;

Si informa, ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, che contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (legge 6 dicembre 1971, n. 1034).

Il responsabile del procedimento è l'arch. Frippa Filippo.

Giugliano in Campania, li 28/03/2018

Il dirigente
arch. Frippa Filippo

