



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA

Città Metropolitana di Napoli - Corso Campano 200 - Giugliano in Campania (Na)
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO ED ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO ANTIABUSIVISMO

Ordinanza N. 19 del 24/04/2018

IL DIRIGENTE

- Decreto Sindacale n. 42 del 31.01. 2018 -

Oggetto: revoca dell'ordinanza di sospensione dei lavori n. 12 del 28/03/2018.

Premesso che:

- al sig. Palma Francesco, nato a Giugliano in Campania il 26/07/1948 e residente ivi alla via S.Vito n. 12, veniva rilasciato in data 25/07/2017 il Permesso di Costruire n. 15/17, per la realizzazione di un edificio unifamiliare presso l'appezzamento di terreno ubicato alla Via S.Vito, località Spianto (in Catasto Terreni al fg. 64, part. 2875 ex 2496);
- con lettera del 06/10/2017, prot. 79271, veniva comunicato l'inizio dei lavori per il giorno 09/10/2017;
- con accertamento della Polizia Municipale del 12/12/2017, prot. 4240/PG/17, effettuato unitamente al geom. Guarino Aniello del SUE, emergeva che le opere di fondazioni dell'edificio erano state ubicate a distanza di mt. 6,95 anziché a mt. 7,45;
- con Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire inoltrata in data 24/02/2018, prot. 18713, veniva richiesto l'accertamento di conformità ex art. 36 del DPR 380/01 per la diversa collocazione del fabbricato sul lotto;
- con ordinanza n. 12 del 28/03/2018, adottata ai sensi dell'art. 27, comma 3, del D.P.R. 380/2001, si sospendevano i lavori di cui al PdC 15/2017 per consentire all'ufficio di valutare la richiesta di accertamento di conformità avanzata con la citata SCIA alternativa al Permesso di Costruire;

Visto il provvedimento del SUE prot. 37038 del 18/04/2018 con la quale il Permesso di Costruire n.15/2017 rilasciato il 25/07/2017 al sig. Palma Francesco, nato a Giugliano in Campania il 26/07/1948, è stato volturato in favore del sig. Palma Giuseppe, nato a Napoli il 26/07/1978;

Vista la comunicazione inviata a mezzo pec, in data 28/03/2018, dal belluomogiuseppe@arubapec.it, acquisita al prot. 31254 del 03/04/2018, con la quale venivano ritrasmessi gli elaborati progettuali risultati illeggibili con l'invio della citata SCIA;

Verificato che con Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire inoltrata in data 24/02/2018, prot. 18713, dal sig. Palma Giuseppe, nato a Napoli il 26/07/1978, è possibile conseguire l'accertamento di conformità, ai sensi dell'art. 36, del DPR 380/01, delle opere realizzate in difformità dal Permesso di Costruire n. 15/17;

Ritenuto che l'ordinanza di sospensione dei lavori n. 12 del 28/03/2018 deve essere revocata per consentire la prosecuzione dei lavori conformemente alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al Permesso di Costruire inoltrata in data 24/02/2018, prot. 18713;

REVOCA

per le motivazioni sopra riportate, l'ordinanza di sospensione dei lavori n. 12 del 28/03/2018.

Dispone altresì che il presente atto sia trasmesso:

- al sig. Palma Giuseppe, nato a Napoli il 26/07/1978, residente in Melito di Napoli al Corso Europa n. 57/2;
- al direttore dei lavori geom. Belluomo Giuseppe, iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Napoli al n. 6572, pec: belluomogiuseppe@arubapec.it;
- al **Comando Vigili del Comune di Giugliano (NA)**,
Giugliano in Campania, li 24/04/2018

Il Dirigente
arch. Filippo Frippa