



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO
Ufficio Demanio e Patrimonio

Ciampino



PROGETTO DEFINITIVO

RELAZIONE

A CORREDO DEL PROGETTO PER L'IMPOSIZIONE DELLE LIMITAZIONI ALLA PROPRIETA' PRIVATA A PROTEZIONE DELL'IMPIANTO A.M. UBICATO IN LOCALITA' "LICOLA" E RICADENTE NEI COMUNI DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), POZZUOLI (NA) E CASTEL VOLTURNO (CE).

PREMESSA

Le limitazioni a protezione dell'impianto dell'A.M. ubicato in località "LICOLA" e ricadente nei Comuni di Giugliano in Campania (NA), Pozzuoli (NA) e Castel Volturno (CE), sono state già imposte, ai sensi della ex Legge n. 898 del 24.12.1976, in ultimo con il Decreto n. 15/09 del 21.07.2009, reso esecutivo dai Comuni interessati in data 30.12.2009.

Il Comando del 22° Gr.R.A.M. di Licola, competente per giurisdizione sul sito A.M. in argomento, con la comunicazione prot. n. M_D ANA003 0004992 datata 28.06.2012, ha espresso il parere favorevole all'imposizione delle limitazioni.

Le motivazioni sottese all'imposizione delle limitazioni in titolo sulle proprietà circostanti il citato impianto, scaturiscono dalla necessità di evitare che eventuali nuove realizzazioni di opere edili, elettriche o di particolari lavorazioni, possano compromettere il funzionamento dell'impianto stesso.

Le limitazioni, di cui si prevede l'imposizione, si rendono altresì necessarie in applicazione delle norme vigenti in materia, in particolare:

- D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010 - Codice dell'Ordinamento Militare, che ha abrogato e sostituito le precedenti fonti legislative in materia di servitù militari (ex L. 898/76 e seguenti);
- D.P.R. n. 90 del 15.03.2010 - Testo Unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare, a norma dell'art. n. 14 della legge n. 246 del 28.11.2005;
- D.I. del 23.04.1996 - Norme Tecniche per l'imposizione delle limitazioni di cui alla legge 898/76 sulle servitù militari.

Il progetto per l'imposizione delle limitazioni alla proprietà privata, a protezione dell'impianto radar A.M. di Licola, giusto quanto previsto dall'art. 331 del D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010, è stata regolarmente proposta al Comitato Misto Paritetico per la Regione Campania che ha espresso parere favorevole, come si evince dal relativo verbale di riunione n. 100 datato 12.12.2013.

DESCRIZIONE

L'impianto A.M. da tutelare è ubicato in località "LICOLA" ed è posto alla distanza di circa Km. 14 dai centri abitati di Giugliano in Campania (NA) e di Pozzuoli (NA), mentre dista circa Km. 23 dal centro abitato di Castel Volturno (CE).

Al 22° Gr.R.A.M. si arriva tramite accesso posto al Km. 46,700 della Strada Statale 7 Quater Domitiana.

I terreni ad esso limitrofi sono in massima parte costituiti da seminativi, frutteti, vigneti e boschi, oltre ai citati insediamenti urbani ad alto tasso di edificazione.

I predetti terreni, relativamente alle particelle interessate dalle limitazioni in questione (così come risulta nell'allegato stralcio mappale in scala 1:4000), ricadono nei seguenti fogli di mappa:

- nn. 72/A-B-C-D, 80, 83/A-B-C-D, 84 e 88 del Comune di Giugliano in Campania (NA);
- nn. 7 e 91 del Comune di Pozzuoli (NA);
- n. 51 del Comune di Castel Volturno (CE);

VINCOLI

I vincoli che si intendono imporre sono quelli indicati nell'elenco allegato al presente progetto, di cui costituisce parte integrante, e specificati nella loro entità ed estensione. Detti vincoli sono stati elaborati al fine di proteggere adeguatamente la funzionalità dell'impianto A.M., tenendo comunque nel dovuto conto la finalità di determinare il minor impatto possibile sui terreni assoggettati. Ciò allo scopo di conseguire il duplice risultato di garantire la tutela dell'interesse A.M. senza che vi si frappongano eventuali impedimenti, e che non siano, nel contempo, eccessivamente penalizzate le legittime aspettative dei proprietari dei terreni limitrofi.

In tale ottica, ed altresì in considerazione della circostanza per cui, ad oggi, il grado di funzionalità dell'impianto A.M. non risulta compromesso dalla situazione di fatto dei luoghi, non si ravvisa la necessità di procedere alla rimozione e/o alla modifica degli ostacoli già esistenti nelle zone interessate dalle limitazioni. Tale intendimento trova conferma nell'assenza agli atti, di specifiche comunicazioni da parte del locale Comando A.M. all'uopo competente, circa eventuali problematiche sorte al riguardo ed alla conferma dei vincoli già imposti (richiesta di imposizione delle limitazioni del 22° Gr.R.A.M. di Licola con foglio prot. M_D ANA003 0004992 datato 28.06.2012).

Sono pertanto esclusi dall'imposizione dei vincoli tutti i fabbricati già esistenti e realizzati in conformità alle vigenti disposizioni di legge.

Inoltre, fermo restando l'onere di cui al comma 5 dell'art. 323 del D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010, i vincoli in parola sono imposti anche sugli immobili per i quali non è risultato oggettivamente possibile risalire all'aggiornamento catastale all'attualità a causa delle verifiche periodiche sui fogli di mappa e sugli elenchi censuari/anagrafici in corso di esperimento al momento della stesura del presente progetto, a cura dell'Agenzia delle Entrate (ramo Territorio) nell'ambito delle proprie specifiche attribuzioni di competenza.

INDENNIZZI

Ai proprietari dei suoli da assoggettare alle limitazioni, come specificate nell'elenco dei vincoli posto in allegato, compete un indennizzo annuo in ragione di quanto disposto ai sensi dell'art. 325, - 1° comma del D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010.

In particolare:

- ai proprietari dei fondi ricadenti nelle zone colorate in rosso, verde e azzurro, sottoposti alle limitazioni comprese nel comma 1 e nel comma 2 dei divieti elencati nell'art. 321 del D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010, sarà corrisposto un indennizzo in ragione del 100% in rapporto dell'intero reddito, calcolato secondo le procedure stabilite per legge e riepilogato nel preventivo di spesa in allegato.

In base a quanto disposto dall'art. 329 del D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010, ai Comuni di **GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA)**, **POZZUOLI (NA)** e **CASTEL VOLTURNO (CE)**, sul cui territorio insistono i terreni limitrofi all'impianto A.M. da assoggettare alle limitazioni previste dall'art. 329 dello stesso decreto, competerà un contributo annuo pari al 50% dell'ammontare complessivo degli indennizzi annuali calcolati per i proprietari dei terreni ubicati nel rispettivo territorio comunale.

S P E S A

Per l'imposizione delle limitazioni si prevede una spesa complessiva di € **1.466.725,00** per l'intero quinquennio 2015 ÷ 2019 e, in particolare:

- € **977.815,00** per il pagamento degli indennizzi ai proprietari;
- € **487.365,00** per il pagamento del contributo al Comune di Giugliano in Campania (NA);
- € **733,00** per il pagamento del contributo al Comune di Pozzuoli (NA);
- € **810,00** per il pagamento del contributo al Comune di Castel Volturno (CE).

In particolare, per la preventiva prenotazione dell'impegno di spesa provvisorio presso la Ragioneria Generale del Ministero della Difesa, sono stati calcolati i seguenti importi annuali:

○ per l'anno 2015 _____	€	293.345,00 (euro);
○ per l'anno 2016 _____	€	293.345,00 (euro);
○ per l'anno 2017 _____	€	293.345,00 (euro);
○ per l'anno 2018 _____	€	293.345,00 (euro);
○ per l'anno 2019 _____	€	293.345,00 (euro).

ELABORATI

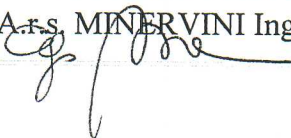
Il presente progetto di imposizione delle limitazioni a protezione dell'impianto A.M. ubicato in località "LICOLA" e ricadente nei Comuni di GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), POZZUOLI (NA) e CASTEL VOLTURNO (CE), comprende i seguenti elaborati:

- Relazione;
- Verbale di riunione n. 100 datato 12.12.2013 del Co.Mi.Pa. della Regione Campania;
- Impegno si spesa;
- Elenco dei vincoli.
- Stralcio mappale (scala 1:4000) riportante le zone soggette a limitazioni.

Ciampino, 1/8/2014

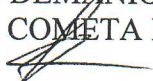
IL PROGETTISTA

(Cap. G.A.r.s. MINERVINI Ing. Martamaria)



IL CAPO UFFICIO DEMANIO E PATRIMONIO

(Magg. G.A.r.n. COMETA Ing. Francesco)



IL COMANDANTE

(Col. G.A.r.n. SCIANDRA Ing. Mario)



MOD. DP/5701

MODELLO PER MESSAGGIO

SPAZIO RISERVATO PER USO DEL CENTRO/STAZ. DI TELEC. _____

QUALIFICA PER COMP. "P"	QUALIFICA PER CONOS. "P"	GRUPPO DATA-ORARIO	ISTRUZIONI PER IL MESSAGGIO
DA (FM)	AERORADAR	LICOLA	PREFISSO GR
A (TO)	AEROSCUOLE/ AEROREPATER	BARI	CLASSIFICA DI SEGRETEZZA NON CLASSIFICATO
PERCO(INFO)	STATAEREO AEROSQUADRA AEROLOG 3 ^A DIV. AEROLOG SERV INFRA 3° REPAGENIO	ROMA CENTOCELLE ROMA ROMA BARI PALESE	SIC NAA
			NUMERO DI PROTOCOLLO DEL MITTENTE M_DANA 003 / ____ /D.20.03.01

OGGETTO :/ RINNOVO SERVITU' MILITARE UBICATA IN LOCALITA' "LICOLA" RICADENTE NEI COMUNI DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), CASTEL VOLTURNO (CE) E POZZUOLI (NA) /./
 DECRETO IMPOSITIVO NR . 15.09 DEL 21.07.2009

RIFE:/ TELE M-D ABA 001/28567/ DATATO 06.06.2012.-

TESTO:/ 1. IN ESITO A QUANTO RICHIESTO CON IL TELE POSTO A RIFERIMENTO, QUESTO COMANDO COMUNICA CHE NON SONO INTERVENUTI EVENTI SIGNIFICATIVI TALI DA RICHIEDERE MODIFICAZIONI O LIMITAZIONI AL DECRETO IMPOSITIVO IN OGGETTO PER CUI, IN PREVISIONE DI PROSSIMO RINNOVO, SI CONFERMA IL MANTENIMENTO DEGLI ATTUALI VINCOLI DELLE AREE ASSOGGETTATE.


2. TANTO SI RAPPRESENTA SIGNIFICANDO CHE LO SCRIVENTE RESTA A DISPOSIZIONE PER OGNI ULTERIORE CHIARIMENTO.

BT

P.D.C. MAGG. DI PALMA A. – RINAM 666-2107 TELECOM 081-8672107

CAP. GALLO A. – RINAM 666-2280 – TELECOM 081/8672280

FIRMATO IL COMANDANTE IL 22GR.RAM LICOLA T. COL. AARAN SERGIO CANNAS

1/2
procedere


PAGINA 1 DI 1 PAGINE <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		MESSAGGIO DI RIFERIMENTO CLASSIFICATO SI NO		NOME DEL COMPILATORE 1° M.LLO ROSSETTI PIETRANTONIO				UFFICIO SEZ. IMP.		N.TELEFONICO 666/2180	
PER USO DELLO OPERATORE	R	DATA	ORA	SISTEMA	OPERAT.	T	DATA	ORA	SISTEMA	OPERAT.	IL COMANDANTE TEN.COL. AARAN. SERGIO CANNAS

COMITATO MISTO PARITETICO della REGIONE CAMPANIA

OGGETTO : riunione del giorno 12 dicembre 2013 in NAPOLI.

VERBALE : n. 100, di complessive pag. 3 (tre).

^^

1. Il giorno 12 dicembre 2013, alle ore 10.00, in NAPOLI presso la Caserma "Calò", sede del Comando Militare Esercito "Campania" sita in via Col. Lahalle n. 55, si è tenuta la riunione del Comitato Misto Paritetico della Regione Campania, come previsto dall'art. 322 del Codice dell'Ordinamento Militare.

2. ~~Alla riunione hanno partecipato i seguenti rappresentanti:~~

a. *Ministero della Difesa:*

- (1) Gen. B. Guido LANDRIANI **Presidente;**
- (2) Ten. Col. Michele VITIELLO **Membro supplente dello S.M.D e Segretario;**
- (3) Col. Francesco SETTANNI;
- (4) Magg. Francesco GRAVINA.

b. *Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli:*
Dr. RICCIO Salvatore

c. *Agenzia del Demanio - Direzione Regionale della Campania:*
Ing. Dario DI GIROLAMO

d. *Regione Campania:*

- (1) Dott.ssa Maurizia LAINO;
- (2) Dott.ssa Raffaella SPINELLI;
- (3) Dr. Giovanni KISSLINGER;
- (4) Dr. Riccardo MUSTO.

Dichiaro che la presente copia, composta da n. 3 pagine, è conforme al verbale originale approvato dal Comitato Misto Paritetico della Campania nella riunione del 12 dicembre 2013 in Napoli.

IL PRESIDENTE DEL COMITATO
Gen. B. Guido LANDRIANI



3. Argomenti all'ordine del giorno:

- a. programma delle esercitazioni in bianco e/o a fuoco previste presso i poligoni e le aree addestrative della Regione Campania relative al 1° semestre 2014;
- b. programma delle esercitazioni della Marina Militare in bianco presso l'area addestrativa di Capo Miseno (NA);
- c. accertamento di conformità urbanistico – Immobile in uso alla Guardia di Finanza;
- d. rinnovo di servitù militare dell'A.M. Limitazioni alla proprietà privata dell'impianto A.M. ubicata in località "Licola";
- e. Rinnovo Servitù Militari:
 - (1) centro nodale di Monte S. Angelo (Nocera SA);
 - (2) stazione radio interforze di Monte Epomeo (Ischia - NA);
 - (3) stazione radio interforze di Monte Cavallara (SA);
 - (4) pirotecnico di Capua (CE);
 - (5) posto relais carabinieri di Monte Santa Croce (Roccamonfina CE);
 - (6) posto relais Monte Lattani Roccamonfina (CE);
 - (7) stazione ricevente HF NATO LICOLA (NA);
 - (8) campo antenne NATO SITO TLC Giugliano in Campania (NA).
- f. costruzione di un nuovo sistema solare per acqua calda all'edificio N° 453. al U.S. NAVAL SUPPORT ACTIVITY, Capodichino - NA;
- g. installazione di nuove video camere all'edificio n° 440 (C4I), U.S. NAVAL SUPPORT ACTIVITY, Capodichino - NA;
- h. nuova connessione fognaria presso il Centro comunicazioni satellitari della Marina americana (SATCOM), Lago Patria - NA;
- i. programma teleport generazione III – fase I – sostituzione di tre terminali satellitari EHF esistenti con tre terminali satellitari multibanda EHF di tipo avanzato (AEHF) presso il Centro di comunicazioni satellitari della Marina americana di Lago Patria - NA;
- l. installazione di una nuova garitta presso il centro di comunicazioni satellitari della Marina americana (SATCOM), Lago Patria - NA.

Il Presidente, constatato il raggiungimento del numero legale, dichiara valida la riunione.

4. Decisioni assunte:

Il Comitato Misto Paritetico, sentite le relazioni illustrative dei rappresentanti di F.A. sugli argomenti all'ordine del giorno. approva all'unanimità tutti gli argomenti.

5. I presenti dichiarano di rinunciare al gettone di presenza.

6. Il presente Verbale consta di n. 3 pagine.

Fatto, letto e sottoscritto nella data e nel luogo di cui sopra.

Napoli, 12 dicembre 2013

IL SEGRETARIO
Ten. Col. Michele VIFFELLO

IL PRESIDENTE DEL COMITATO
Gen. B. Guido LANDRIANI



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.

UFFICIO DEMANIO E PATRIMONIO
VIALE DI MARINO, S.N.C. 00043
CIAMPINO (RM)

PROGETTO PER L'IMPOSIZIONE DELLE LIMITAZIONI ALLA PROPRIETA' PRIVATA A PROTEZIONE DELL'IMPIANTO A.M. SITUATO IN LOCALITA' "LICOLA" E RICADENTE NEL TERRITORIO DEI COMUNI DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), POZZUOLI (NA) E CASTEL VOLTURNO (CE).

ELENCO DEI VINCOLI

In ottemperanza delle disposizioni contenute nei seguenti testi di legge e decreti:

- D.Lgs. n. 66 del 15.03.2010 - Codice dell'Ordinamento Militare, che ha abrogato e sostituito le precedenti fonti legislative in materia di servitù militari (ex L. 898/76 e seguenti);
- D.P.R. n. 90 del 15.03.2010 - Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di Ordinamento Militare, a norma dell'art. n. 14 della legge n. 246 del 28.11.2005;
- D.I. del 23.04.1996 - Norme Tecniche per l'imposizione delle limitazioni di cui alla legge 898/76 sulle servitù militari.

Nelle zone contraddistinte con colori diversi, di cui all'allegato stralcio mappale in scala 1:4000, saranno imposte le seguenti limitazioni:

a) **ZONA COLORATA IN ROSSO**

Entro la zona circolare di 400 metri di raggio, misurati a partire dal centro della base di ciascuna antenna:

- non sono ammessi ostacoli di alcun genere, che possano pregiudicare la funzionalità dell'impianto, compresi manufatti, vegetazione arbustiva, antenne e strutture metalliche di qualsiasi forma e tipo, condotte sopraelevate elettriche e telegrafoniche, depositi di carburante, di esplosivo o di altre materie infiammabili e strade ferrate, la cui altezza superi il piano orizzontale posto ad una quota di metri 9,90 sul livello del mare;

- non sono ammessi macchinari o impianti che possano irradiare nello spazio disturbi elettromagnetici, né trasmettitori radio di qualsiasi potenza e tipo.

b) ZONA COLORATA IN VERDE

Entro la successiva zona, estesa dal perimetro esterno di quella indicata nel punto a) precedente, fino alla distanza di 2.000 metri dal centro della base di ciascuna antenna:

- non sono ammessi ostacoli di alcun genere, che possano pregiudicare la funzionalità dell'impianto, la cui altezza sporga oltre il piano inclinato rappresentato dal settore circolare avente bordo interno posto alla distanza di metri 400 dall'antenna dell'impianto ad una quota di metri 12,90) s.l.m. ed avente bordo esterno posto alla distanza di metri 2.000 dall'antenna dell'impianto ad una quota di metri 19,90 s.l.m.;
- non sono ammesse condotte elettriche sopraelevate con tensione uguale o superiore ai 3.000 volt, né trasmettitori radio di potenza superiore ai 200 Watt di picco.

c) ZONA COLORATA IN AZZURRO

Entro la successiva zona, estesa dal perimetro esterno di quella indicata nel punto a) precedente, fino alla distanza di 2.000 metri dal centro della base di ciascuna antenna:

- non sono ammessi ostacoli di alcun genere, che possano pregiudicare la funzionalità dell'impianto, la cui altezza sporga oltre il piano inclinato rappresentato dal settore circolare avente bordo interno posto alla distanza di metri 400 dall'antenna dell'impianto ad una quota di metri 16,90 s.l.m. ed avente bordo esterno posto alla distanza di metri 2.000 dall'antenna dell'impianto ad una quota di metri 23,90 s.l.m.;
- non sono ammesse condotte elettriche sopraelevate con tensione uguale o superiore ai 3.000 volt, né trasmettitori radio di potenza superiore ai 200 Watt di picco.

Sono esclusi dall'imposizione dei vincoli tutti i fabbricati già esistenti e realizzati in conformità alle vigenti disposizioni di legge, nonché gli altri manufatti considerati ostacolo non inficiante la funzionalità degli impianti radar.

IL PROGETTISTA

(Cap. G.A.r.s. MINERVINI Ing. Martamaria)

IL CAPO UFFICIO DEMANIO E PATRIMONIO

(Magg. G.A.r.n. COMETA Ing. Francesco)

IL COMANDANTE

(Col. G.A.r.n. SCIANDRA Ing. Mario)