

## AVVISO

### Federalismo Demaniale

Il Federalismo Demaniale è una procedura che prevede il trasferimento, a titolo gratuito, a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni di beni immobili dello Stato.

L'articolo 56-bis del D.L. 69/2013 ha modificato e disciplinato le modalità operative di trasferimento, a Comuni, Province, Città metropolitane e Regioni, di beni immobili dello Stato (indicati nell'articolo 5, comma 1, lett. e, e comma 4, del decreto legislativo n. 85/2010) siti nei rispettivi territori; il citato articolo ha previsto, quindi, un procedimento a termine, basato sulla richiesta degli Enti territoriali, dei beni immobili la cui proprietà può essere oggetto di trasferimento, per essere destinati alle finalità dichiarate dagli stessi Enti richiedenti che possono variare dall'uso per funzioni pubbliche, fino alla valorizzazione.

E' stata prevista una prima finestra temporale, dal 1° settembre 2013 al 30 novembre 2013, nella quale i Comuni, le Province, le Città metropolitane e le Regioni che intendevano acquisire la proprietà dei beni presentavano all'Agenzia del Demanio, una richiesta di attribuzione per identificare il bene e specificare le finalità di utilizzo.

**Novità:** Il c.d. decreto Milleproroghe (articolo 10 comma 6 bis del D.L. 30 dicembre 2015, n. 210 convertito in Legge 25 febbraio 2016, n. 21) ha previsto la riapertura dei termini per richiedere beni di proprietà dello Stato: gli Enti territoriali, quindi, potranno inoltrare nuove e ulteriori richieste fino al 31 dicembre 2016. Il Comune di Giugliano ha adottato a tal fine, apposita delibera di G.M. n. 146/2017 del 26/10/2017 con allegato elenco richieste di acquisizione (vedi in atti deliberativi).

**Gli immobili richiesti nel 2016** dal Comune di Giugliano in Campania sono quelli indicati nel seguente prospetto:

Descrizione	Indirizzo	Codice scheda	Riferimenti catastali
Masseria Spasaro ex idroscalo Lago Patria	Via Circumvallazione Lago Patria snc	NAB0780	Foglio 55 particelle 1266, 1267 e 977 (NCT)
Masseria Spasaro ex idroscalo Lago Patria	SP. 338 Circumlago di Patria snc	NAB0790	Foglio 55 p.lla 5 (NCT)

### Atti deliberativi

» Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 26/10/2017 "PRESA D'ATTO TRASFERIMENTO A TITOLO NON ONEROSO DEI BENI DI PROPRIETÀ STATALE AI SENSI DELL'ART. 56/BIS DEL D.L. 21/06/2013 N. 69 PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE"

Scarica la delibera: [LINK](#)