

# Comune di Giugliano in Campania

Provincia di Napoli

# PUA

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA AD INIZIATIVA PRIVATA IN LOCALITA' MASSERIA RAMMIERE VECCHIO DENOMINATO "PAFRAL"

*Adeguamento del PUA PAFRAL (31.12.2012) al progetto di viabilità a sostegno della Base Nato di cui alla Delibera C.S.N.813/2014*

Progettista: Arch.Dario Bracci

Proprietà: SOC. PAFRAL S.R.L.

## Relazioni

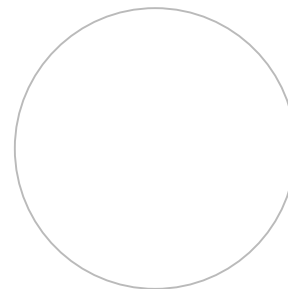
R1	Relazione illustrativa
R2	N.T.A. norme tecniche di attuazione
R3	Schema di convenzione urbanistica
R4	Titoli di proprietà
R5	Valutazione Ambientale
R6	Descrizione e calcolo opere di urbanizzazione primaria
R7	Computo metrico opere di urbanizzazione primaria

## Elaborati di analisi

A1	Inquadramento territoriale
A2	Stralcio P.R.G.-Stralcio Catastale - Stralcio areofotogram.
A3	Documentazione fotografica Rilievo celerimetrico con curve di livello e confini
A4	Particolare catastale con elenco ditte e limite PUA
A5	Verifica di compatibilità geologica

## Elaborati di progetto

P1	Schemi quotati planimetrici ed altimetrici con destinazioni d'uso.
P2	Planimetria con quote altimetriche, viabilità ed aree a parcheggio.
P3	Planimetria su mappa catastale ed opere di urbanizzazione primaria e secondaria
P4	Profili altimetrici di progetto
P5	Planimetria aree ed opere urbanizzazione secondaria
P6	Lottizzazione
P7	Schema frazionamento PUA
P8	Planovolumetria (Sagome indicative dei fabbricati)
P9	Disegni costruttivi delle opere di urbanizzazione primaria
P10	Impianto di Biodepurazione con eliminazione del refluo



# R4

TITOLI DI PROPRIETÀ

Data 30/07/2018

~~Atto di compravendita della casa sita in via ...~~  
~~...~~

COMPRAVENDITA .

Con la presente scrittura privata tra i sottoscritti:

PALUMBO Francesco, pensionato, nato a Giugliano in Campania (NA) il 28 settembre 1947 con domicilio in Giugliano in Campania (NA) Corso Campano N. 134, Codice Fiscale PLMFNC47P28E0540

REGISTRATO IN NAPOLI  
L. 17/6/91  
2231  
L. 207.624.000

PALUMBO Pasquale, medico, nato a Giugliano in Campania (NA) il 28 ottobre 1950 con domicilio in Napoli (NA) Via S. Filippo N. 20/F, Codice Fiscale PLMPQL50R28E054V

PALUMBO Aniello, avvocato, nato a Giugliano in Campania (NA) il 5 luglio 1952 con domicilio in Giugliano in Campania (NA) Corso Campano N. 134, Codice Fiscale PLMNLL52L05E054H



PALUMBO Luigi, ingegnere, nato a Giugliano in Campania (NA) il 29 aprile 1954 con domicilio in Roma (RM) Via Siracusa N. 12, Codice Fiscale PLMLG054D29E0540

La Società "SAFRAL S.r.l." con Sede in Napoli (NA) Via Cervantes al N. 64, Capitale Sociale Lire 21.000.000 interamente versate, iscritta alla C.C.I.A.A. della Camera di Commercio del Tribunale di Napoli al n. 3272/91 del Registro Società, Codice Fiscale 06361000638 rappresentata in questo atto dal suo

procuratore speciale PACE Angelo, pensionato, nato

a Napoli il 12 luglio 1947 nominato giusta procura

speciale autenticata nelle firme dal notaio Giusep-

pe Fiordilisc in data 29 maggio 1991 rep. n.19573

che si allega in originale al presente atto sotto

la lettera "A", procura rilasciata dall'Administra-

tore Unico della 'societa' stessa PALUMBO Pasquale

nato a Giugliano in Campania il 28 ottobre 1950,

come sopra generalizzato in virtu' dei poteri at-

tribuitigli dallo Statuto Sociale e dalla delibera

dell'Assemblea dei soci in data 24 maggio 1991 che

in estratto autentico si allega al presente atto

sotto la lettera "B"; il procuratore speciale PACE

Angelo e l'Amministratore Unico PALUMBO Pasquale,

domiciliano nelle rispettive qualita' presso la se-

de della predetta societa'.

#### ARTICOLO 1

PALUMBO Francesco dichiara di essere di stato civi-  
le libero.

PALUMBO Pasquale dichiara di essere coniugato dal 6  
settembre 1980 con PINNA Rosanna e di trovarsi in  
regime di separazione dei beni giusta dichiarazione  
resa innanzi all'Ufficiale celebrante il matrimo-  
nio

PALUMBO Aniello dichiara di essere coniugato con

*Trascritto  
Pace & Palumbo  
Pace & Palumbo*



CORVINO Adele e di trovarsi in regime di separazio-  
ne dei beni.

PALUMBO Luigi dichiara di essere coniugato con DE

ANGELIS Marialaura e di trovarsi in regime di sepa-  
razione di beni.

#### ARTICOLO 2

PALUMBO Francesco, PALUMBO Pasquale, PALUMBO Aniel-  
lo e PALUMBO Luigi, ciascuno per i propri diritti e  
tutti solidalmente per l'intero, vendono alla "PA-  
FRAL s.r.l." che, come innanzi costituita e rappre-  
sentata, accetta ed acquista la piena proprietà  
delle seguenti entità immobiliari in Giugliano in  
Campania (NA) località "Madonna di Pantano" con  
accesso dalla strada Provinciale Licola - Madonna  
di Pantano e precisamente:

- appezzamento di terreno non agricolo di forma po-  
ligonale irregolare, attualmente occupato da terzi  
dell'estensione di circa n. 8 are 23 e ca 56, confi-  
nante con strada Provinciale Licola - Madonna di  
Pantano per un lato e, continuando in senso antio-  
rario, con p.lla 242 del foglio 55 di proprietà a-  
liena, con neo p.lla 2008 del foglio 55 di proprie-  
tà aliena per un secondo lato; con neo p.lle 2007  
e 2010 foglio 55 di proprietà del venditori per  
due lati; con particella 270 e 271 del foglio 55



per un altro lato; con p.lle 271 e 279 del foglio  
55 per un altro lato; con p.lle 298 e 276 foglio 55.  
per un altro lato; con p.lle 273 foglio 55 per i  
residui tre lati; riportato nel N.C.T. del Comune  
di Giugliano in Campania in Partita 18092, foglio  
55. p.lle 246 a 90 ca 70, frutteto, classe 3. R.D.  
Lire 399.080 R.A. Lire 235.820, p.lle 247, h 1 a 04  
ca 70, semin. arbor., classe 3. R.D. Lire 261.750  
R.A. Lire 141.345, p.lle 272, h 1 a 75 ca 10, se-  
min. arbor., classe 3. R.D Lire 437.750 R.A. Lire  
236.385, p.lle 274 a 12 ca 20, bosco ceduo, classe  
U, R.D. Lire 3.050 R.A. Lire 732, p.lle 275, a 20  
ca 10, noceto, classe 4. R.D. Lire 55.275 R.A. Lire  
32.160, ed ancora: fra maggiore consistenza del fo-  
glio 55/D p.lle 249, di a 63 ca 70, ed a seguito di  
frazionamento in data 26 marzo 1991 n. 1078; nec  
p.lle 2009, a 04 ca 09. R.D. Lire 10.838 R.A. Lire  
5112; fra maggiore consistenza del foglio 55/D  
p.lle 250, di a 05 a 04 ca 30, ed a seguito di det-  
to frazionamento in data 26 marzo 1991 n. 1078; nec  
p.lle 2011, ha 04 a 16 ca 67 R.D. Lire 2.979.190  
R.A. Lire 1.125.009; tale frazionamento, approvato  
dall'UTE di Napoli il 26 marzo 1991 Prot. n. 1078,  
trovasi allegato sub. "A" all'atto autenticato nel-  
le firme del Notaio Luigi Mauro di Napoli del 20

maggio 1991 Rep. n. 29630 Racc. n. 9285 in corso di registrazione perche' nei termini.

### ARTICOLO 3

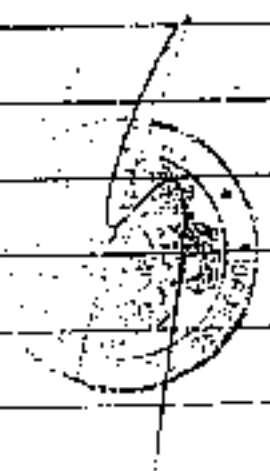
L'oggetto della presente compravendita viene alienato nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, a corpo, con ogni accessorio, accessione e pertinenza, con le servitu' attive e passive, nell'attuale consistenza, e con quanto piu' specificatamente indicato nei titoli di provenienza che la parte acquirente dichiara di ben conoscere ed accettare ed ai quali si fa riferimento per la migliore individuazione dell'oggetto della presente compravendita.

### ARTICOLO 4

Le parti dichiarano:

- che il prezzo fra esse convenuto e' la somma di Lire L. 1.153.000.000 (unmiliardocentocinquantaquattremilioni)
- che detto prezzo e' stato interamente pagato, prima d'ora, dalla parte acquirente alla parte venditrice, che ne rilascia quietanza a saldo con la firma del presente atto, con esenzione di ogni responsabilita' per l'acquirente in merito alla ripartizione del prezzo fra essi venditori.

### ARTICOLO 5



La parte venditrice garantisce:

- l'assoluta ed esclusiva proprietà e libera disponibilità delle entità immobiliari in oggetto e che non sussiste per le stesse diritto di prelazione legale a favore di alcuno;

- la piena proprietà delle entità immobiliari vendute come libere da pesi, oneri, ipoteche, privilegi fiscali o altre iscrizioni e trascrizioni comunque pregiudizievoli.

Per quanto concerne le disposizioni normative vigenti in materia urbanistica ed edilizia:

La parte venditrice esibisce i certificati di destinazione urbanistica relativi all'appezzamento di terreno in oggetto che si allegano al presente atto sotto le lettere "C" e "D"; la parte venditrice dichiara che detti certificati sono tuttora validi

in quanto dalla data di rilascio a tutt'oggi non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici, il tutto come risulta dalla dichiarazione resa in forma solenne ai sensi dell'art. 4 della legge 4 gennaio 1968 n. 15 che si allega al presente atto sotto la lettera "E"

La parte acquirente, come sopra rappresentata, dichiara di essere a conoscenza che gli appezzamenti di terreno acquistati con il presente atto, non

fanno parte di un piano di lottizzazione autorizza-

to.

#### ARTICOLO 6

La parte acquirente viene immediatamente immessa nel possesso delle entita' immobiliari in oggetto e ne potra' fin d'ora godere i frutti, sopportandone i relativi pesi ed oneri.

La parte venditrice dichiara e la parte acquirente ne prende atto che le entita' immobiliari in oggetto sono attualmente occupate da terzi.

#### ARTICOLO 7

Le parti rinunziano all'ipoteca legale.

#### ARTICOLO 8

Il presente atto, tenuto conto della destinazione urbanistica del terreno che ne e' oggetto, e' soggetto alle imposte di registro, ipotecarie e catastali nelle rispettive aliquote dell'8%, dell'1.60% e dello 0.40%.

Le parti rispettivamente confermano che i loro codici fiscali sono quelli innanzi indicati in costituzione.

#### ARTICOLO 9

Le spese del presente atto e sue consequenziali sono a carico della parte acquirente.

#### ARTICOLO 10



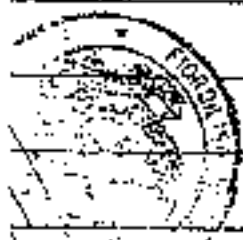
Le entita' immobiliari oggetto del presente atto

sono pervenute alla parte venditrice in virtu' dei  
seguenti titoli:

- successione in morte di PALUMBO Luigi nato a Giu-  
gliano in Campania il 25 marzo 1921 e deceduto in  
Napoli il 24 gennaio 1983 regolata da testamento o-  
lografo pubblicato giusta verbale per Notaio Giu-  
seppe Fiordiliso di Napoli in data 9 febbraio 1983  
registrato a Napoli il 15 febbraio 1983 al n.  
3023/A e trascritto in Napoli II il 17 febbraio  
1983 al nn. 4931/4134, in Napoli I il 17 febbraio  
1983 al nn. 3937/3171 e in Roma I il 22 febbraio  
1983 al nn. 12902/10085; successione denunciata al  
competente Ufficio Successioni di Napoli il 5 Lu-  
glio 1983 e classificata al n. 4023 del Vol. 2763  
seguita da denuncia integrativa del 30 settembre  
1986 classificata al n. 5936 del Vol. 3143; in vir-  
ta' di detto testamento il de cuius lasciava, tra  
l'altro, in ragione di 6/48 a ciascuno dei vendita-  
ri le entita' immobiliari in oggetto;

- successione in morte di PALUMBO Antonio nato a  
Giugliano in Campania il 20 novembre 1922 e decedu-  
to in Giugliano in Campania il 25 maggio 1978 rego-  
lata da testamento olografo pubblicato giusta ver-  
bale per Notaio Giovanni Gentile di Rodi Garganico

*Fiduciaria  
Palumbo  
Gugliano & S. Sebastiano*



*Antonio  
Palumbo*

del 15 ottobre 1978 registrato a S. Severo il 19

ottobre 1978 al n. 5217 Vol. 206; successione de-

nunziata al competente Ufficio Successioni di Napo-

li il 24 novembre 1978 e classificata al n. 5086

del Vol. 2445 cui segui' denuncia integrativa del 3

febbraio 1981 classificata al n. 548 del Vol. 2583,

in virtu' di detto testamento il de cuius attribui-

va, fra l'altro, ai sottoscritti figli Francesco,

Pasquale, e Luigi in ragione di 8/48 a ciascuno le

entita' immobiliari in oggetto.

I sottoscritti richiedono che la presente scrittura

privata resti depositata nella raccolta del Notaio

che ne autentica le firme.

Napoli, 23 maggio 1991

Francesco Palmieri

Pasquale Palmieri

Luigi Palmieri

Angelo Palmieri

Angelo Palmieri

## AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dottor Giuseppe Fiordiliso, Notaio iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Napoli ivi residente con studio in Via Ponte di Tappia n. 47, certifico che senza l'assistenza dei testimoni avendovi rinunziato d'accordo fra loro e con il mio consenso, hanno apposto in mia presenza le suesposte

firme:

PALUMBO Francesco, pensionato, nato a Giugliano in Campania (NA) il 28 settembre 1947 con domicilio in Giugliano in Campania (NA) Corso Campano N. 134,

PALUMBO Pasquale, medico, nato a Giugliano in Campania (NA) il 28 ottobre 1950 con domicilio in Napoli (NA) Via S. Filippo N. 20/F,

PALUMBO Aniello, avvocato, nato a Giugliano in Campania (NA) il 5 luglio 1952 con domicilio in Giugliano in Campania (NA) Corso Campano N. 134,

PALUMBO Luigi, ingegnere, nato a Giugliano in Campania (NA) il 29 aprile 1954 con domicilio in Roma (RM) Via Siracusa N. 12,

PACE Angelo, pensionato, nato a Napoli il 12 luglio 1947 in qualità di procuratore speciale della so-

Societa' "PAPPAL" S.r.l. con sede in Napoli alla Via

Cervantes n. 64, giusta procura speciale autentica-

ta nelle firma del Notaio Giuseppe Fiordiliso di

Napoli in data 29 maggio rep. n. 19573, procura ri-

lasciata dall'Amministratore Unico della predetta

societa' PALUMBO Pasquale nato a Giugliano in Cam-

pania (NA) il 28 ottobre 1950, in virtu' dei poteri

attribuitigli dallo Statuto Sociale e dalla delibe-

ra dell'Assemblea dei soci in data 24 maggio 1991:

Il procuratore speciale PACE Angelo e l'Amministra-

tore Unico PALUMBO Pasquale, domiciliato nelle ri-

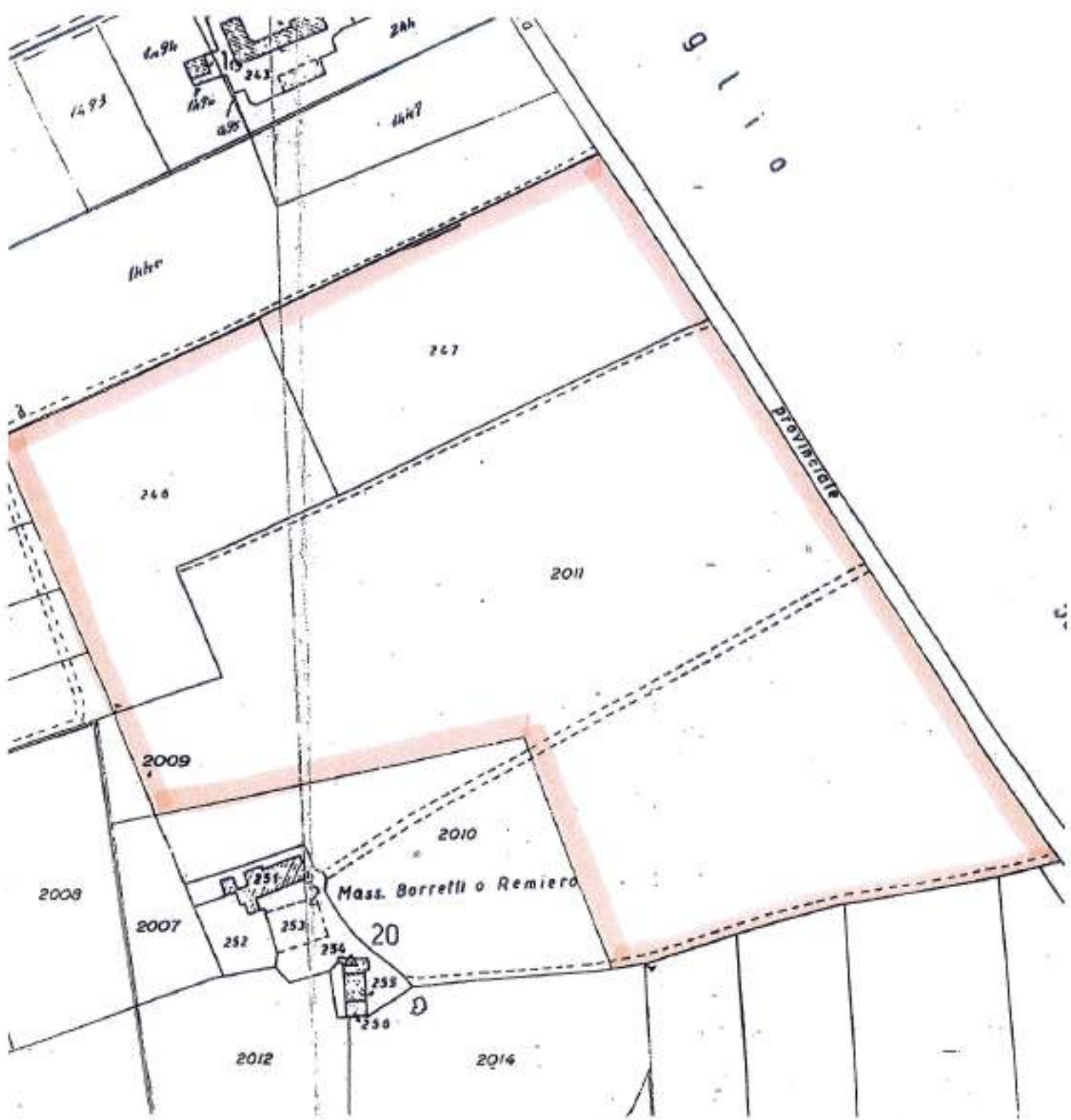
spective qualita' presso la sede della predetta so-

cietà:

delle cui identita' personali io Notaio sono certo.

Napoli, ventinove maggio milienovecentonovantuno.

A handwritten signature in dark ink is written over a circular notary seal. The signature is somewhat stylized and appears to be 'G. Fiordiliso'. The seal is circular with a textured, embossed appearance, likely containing the name of the notary and the location.

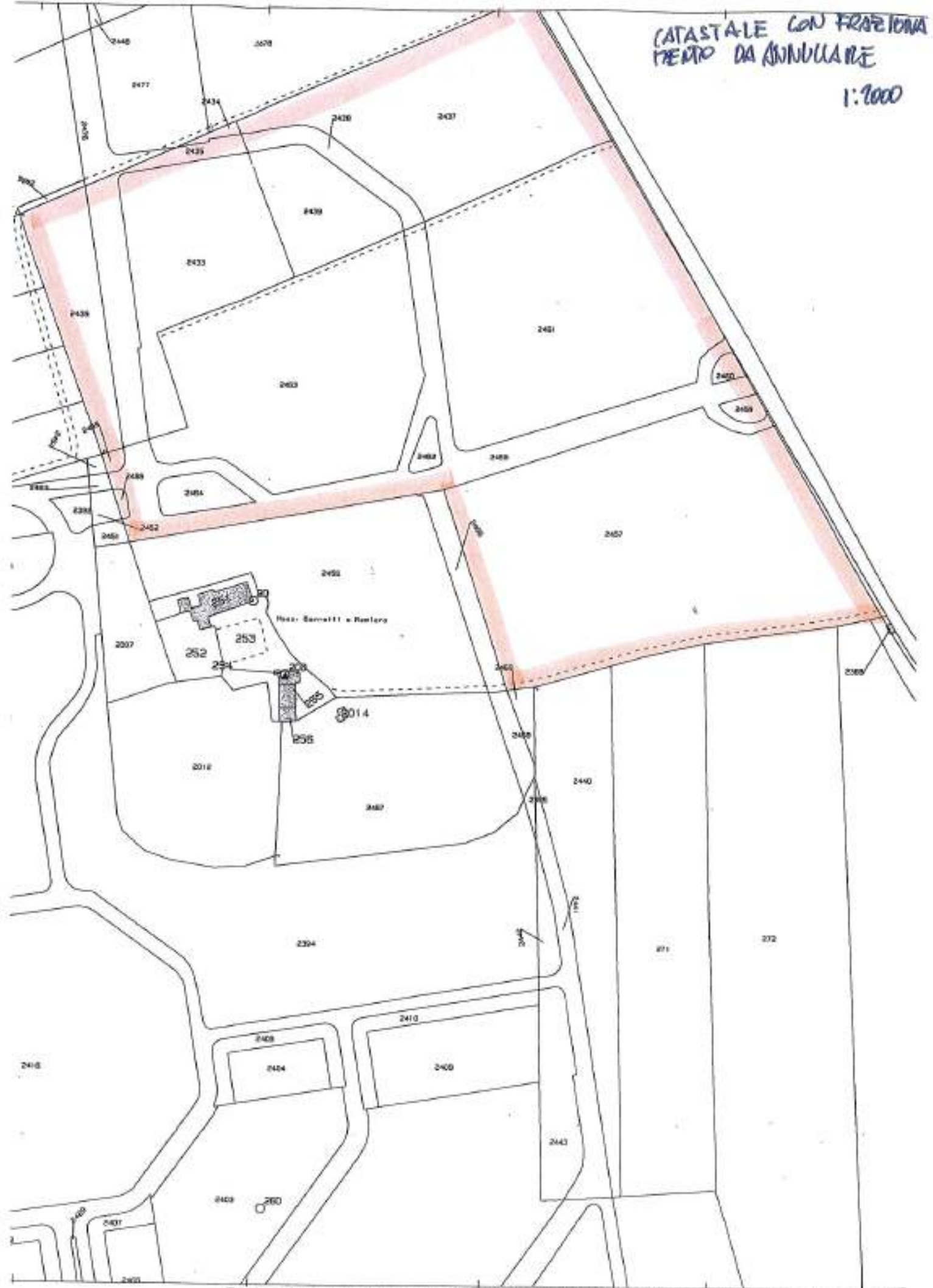


CATASTALE EPOCA ASTRO DI GIAPPARENDITA  
 F. 55 part. 246-247-2011

1:2000

CATASTALE CON FRAZIONE  
MEATO DA ANNUNCIARE

1:2000



Particelle: 251, 252, 253, 254, 255, 256, 2014 (Dati cartografici e censuari non si)

## Visura per immobile

### Simulazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)</b>		
	<b>Provincia di NAPOLI</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 2433</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA							
	Foglio	Particella	Sub	Partz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha, ares, cs	Datox		Reddito						
1	55	2433	.	.	FRUTTOSTO 3	46 71	EE2D	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Norm. univ.ale</td> <td style="width: 50%;">Agrario</td> </tr> <tr> <td>Euro 106,14</td> <td>Euro 82,72</td> </tr> <tr> <td>L. 205,524</td> <td>L. 121,446</td> </tr> </table>	Norm. univ.ale	Agrario	Euro 106,14	Euro 82,72	L. 205,524	L. 121,446	FRAZIONAMENTO n. 3399 2/1994 in snt dal CS94/2000
Norm. univ.ale	Agrario														
Euro 106,14	Euro 82,72														
L. 205,524	L. 121,446														
<b>Nota:</b> Particella 13092															
<b>Advezioni:</b> SN															

**INTESTATI**

N.	INTESTATO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PALOMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/09/1947		PLMENC4723856640	(1) Proprietà per 100/1000
2	PALOMBO LEONILDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/03/1921		PLMILA31212350538T	(1) Proprietà per 500/1000
3	PALOMBO LEONILDO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954		PLMLA31L3400960640	(1) Proprietà per 100/1000
4	PALOMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950		PLMPC43061238054V	(3) Proprietà per 100/1000

Unità immobiliari n 1

Ricevuta n 207194 Tributi cristiali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice E054)</b>		
	<b>Provincia di NAPOLI</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 55 Particella: 2434</b>		
<b>Immobile</b>			

N.	DATI IDENTIFICATIVI		Per	Qualif. Classe	Situazione (m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		DATI CLASSAMENTO	DATI PERTINENTI DA
	Foglio	Particella			Superficie	Volume		Demenziale	Aggravio		
1	55	2434	FRUTTETO	3	46	42	0,00	Barro L.P. L. 2.532	Barro L.P. L. 2.119	FRACZIONAMENTO n. 3399 27/994 fo rid dal 03/04/2000	
<b>Edificio</b>											
<b>Assessorato</b>											
SR.											

### INTERESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	COMUNE FISCALE
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 26/09/1947	COMUNE FISCALE PALUMBO 727260940
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921	COMUNE FISCALE PALUMBO 727260940
3	PALUMBO LEONOR nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954	COMUNE FISCALE PALUMBO 727260940
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950	COMUNE FISCALE PALUMBO 727260940

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 207194

Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI      Richiedente: BRACCI



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

**Dati della richiesta**Comune di **GIUGLIANO IN CAMPANIA** (Codice: 8054)Provincia di **NAPOLI**

Foglio: 55 Particella: 2435

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub. / Purz.	Qualità Class.	Superficie (m <sup>2</sup> ) su area	Deduz.	Rendito	
1	55	2435		FRUTTETO 3	18 45	B1D	Dominicale: Euro 41,95 L. 81/180  Agrario: Euro 24,77 L. 47/97D  FRAZIONAMENTO n. 3399 2/1996 in atti dal 03/04/2000	
Nota Annotazioni								
SR=								

**INTERESSI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947	PLMNCR4729E1940
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1971	PLMLGU21125E0941
3	PALUMBO LINDI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/06/1954	PLMLGU54D29E0540
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950	PLMLQL50R28E054V

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 207/ 94

Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

Dati della richiesta	Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)	
Catasto Terreni	Provincia di NAPOLI	
Immobile	Foglio: 55 Particella: 2436	

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI ASSASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Qualità Class.	Superficie (m <sup>2</sup> )	Debito		Refinito
1	55	2436	-	FRUTTIFICO 3	14,73	B2D	Aggravio Euro 33,28 L. 186,724	
Sedifici					L. 186,724			FRAZIONAMENTO n. 3199 2/1994 in atto dal 05/04/2000
Ammortamenti					Parità			1892
					Sì			

## INTESTATI

N.	INTESTATI	DATA ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DEBITI E ONERI REALI
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947		PLMFR47P29E054O	(0) Proprietà per 168/1000
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 2/03/1921		PLMLG121C35E054T	(2) Proprietà per 500/1000
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954		PLMLG054D29E054O	(3) Proprietà per 66/1000
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950		PLMFR0150K23E054V	(1) Proprietà per 168/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 207194 Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di NAPOLI	
	Foglio: 55 Particella: 2437	

**Immobile**

b. DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA							
Foglio	Particella	Sub	Forz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Destuz	Dominicale	Regolare	Alzato	Finalizzazione a	da
55	2437			SEMIN ARBOR	3	B2D	Area 97,83 L. 187,875		Area 52,48 L. 101,653	FINALIZZAMENTO a	3099-3/1994 in mbi dal
Notifica				Partita						93/04/2008	
Annotazioni		SK								18092	

**INIESEIATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/06/1947	PLMNCA728E0540	(1) Proprieta per 1687/000
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921	PLNLGU21C25E0543	(1) Proprieta per 5007/000
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954	PLNLGU054D29E0540	(1) Proprieta per 1666/000
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 26/11/1951	PLNLPU06180E054V	(1) Proprieta per 1667/000

Catasto immobiliare n. :

Ricevuta n. 207194

Tributo erariale:

Relasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Simulazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)</b>		
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Provincia di NAPOLI</b>		
	<b>Foglio: 55 Particella: 2438</b>		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Destin.		Raddio	
1	55	2438			SEMIN ARBOR	08 69	B2D		Agrozo Euro 5,64 L. 10.922	FRAZIONAMENTO n. 5399 del 26/10/2006 03/04/2006
<b>Indirizzo</b> <b>Amministrazione</b>						<b>Particella</b>		<b>18097</b>		

**INTERESSATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	COMUNE FISCALE	DIRETTI FONDEI REALI
1	PALOMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/08/1947	PLMBNCA72HRS40	(3) Proprietà per 1.667.000
2	PALOMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/03/1921	PLMGUZI025E034T	(3) Proprietà per 500.000
3	PALOMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/04/1954	PLMGUS402HEB240	(1) Proprietà per 1.667.000
4	PALOMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950	PLMGUJL3UR23E24V	(1) Proprietà per 1.667.000

Unità immobiliare n. 1

Ricevuta n. 207194

Tributo erariale.

Rilasciata da Ufficio Provinciale di NAPOLI

Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)</b>	
		<b>Provincia di NAPOLI</b>	
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Foglio: 55 Particella: 2439</b>	

**Immobile**

N	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Perim.	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )	Descr.	Reddito
1	55	2439	-	SEMITA ARBOR	3	21 46	320	Destinazione Euro 14,96 L. 28.971 FRAZIONAMENTO n. 3399 2/1994 in atti dal 01/04/2000
Notifica				Partita	16092			
Assonimesi		5N						

**INTERESSATI**

N	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Nome	Cognome		
1	PALUMBO FRANCESCO	GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947	PLVENC47P28E0540	(1) Proprietà per 166/1000
2	PALUMBO LUIGI	GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921	PLMELG021C25E0547	(1) Proprietà per 500/1000
3	PALUMBO LUIGI	GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954	PLMELG034029E0540	(1) Proprietà per 166/1000
4	PALUMBO PASQUALE	GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950	PLMPLG030828E054V	(1) Proprietà per 166/1000

Unità immobiliari n. :

Ricevuta n. 207194

Tributi erariati:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)		
	Provincia di NAPOLI		
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 55 Particella: 2457		

**Immobile**

N	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Pozz	Qualità d'Uso	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca.		Deduz	Destinazione	Reddito	
1	55	2457		-	FRUTTIFERO	1	48 68	390	Destinazione Euro 549,03 L. 1.063,062	Agrozo Euro 207,32 L. 401,436	FEAZIONAMENTO del 07/00/1994 n. 4135, 10/1994 in atti del 24/03/1995

Spiega

**INTESTATI**

N	DATI ANAGRAFICI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI ONERE REALI	
1	PALLINORO FRANCESCO	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947			PLMN04728B0540			(1) Proprietà per 166/1000
2	PALLINORO LUIGI	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921			PLML021C25E054T			(1) Proprietà per 500/1000
3	PALLINORO LUIGI	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1951			PLML054D29E054O			(1) Proprietà per 166/1000
4	PALLINORO PASQUALE	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950			PLMT09L50R28E054V			(1) Proprietà per 166/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 207205 Tributi emessi:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRAUCCI

# Visura per immobile

## Simulazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)
	Provincia di NAPOLI
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 55 Particella: 2461

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Partz.	Qualità Lituse	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.		Risultato		
1	55	2461		-	FRUTTI TERRENO	3	1 12 85	79D	Dominicale Euro 416,72 L. 806,878	Agrario Euro 157,36 L. 304,694	FRAZIONAMENTO del 07/10/1994 n. 4125, 10/7/1994 in atti del 24/03/1995
Notifica				Partita	18092						

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1	PALUMBO BRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947		PLMF404728E0540
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921		PLMT4021023E054T
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954		PLML40454D29E054D
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1939		PLMT4028028E054V

Unità immobiliare n. 1

Ricevuta n. 207205 Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI

Rubb. cedente: BRACCI

DIRITTI F. ONERI REALI  
(1) Proprietà per 1687.000  
(2) Proprietà per 500/1000  
(3) Proprietà per 166/1000  
(4) Proprietà per 166/1000

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

Dati della richiesta **Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA (Codice: E054)**

Catasto Terreni **Provincia di NAPOLI**

**Immobile** **Foglio: 55 Particella: 245B**

Dati della richiesta				Dati Classamento				Dati Identificativi	
Catasto Terreni				Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA (Codice: E054)				Provincia di NAPOLI	
Foglio: 55 Particella: 245B				Foglio: 55 Particella: 245B				Foglio: 55 Particella: 245B	
Immobile				Immobile				Immobile	
N	Foglio	Particella	Sub. For.	Qualità Classe	Superficie (m <sup>2</sup> )	Indice	Rea/da	Alzano	DAI IDENTIFICATIVI
1	55	245B		FRUTTI IRRIG 3	34,33	P9D		Euro 15,76 L. 146,691	DAI IDENTIFICATIVI
<p>Nota: <b>FRUTTI IRRIG</b> art. 4125 - 107994 in art. dal 2403/1995</p>									
INTESTATI									
N	Dati Anagrafici			Codice Fiscale			Dati Immobiliari		
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/08/1947			PEMENL472HEH540			C/1 Proprietà per 1667/000		
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/03/1971			PLMLGU21C23E054T			C/1 Proprietà per 500/000		
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954			PLMLGU54D29E054D			C/1 Proprietà per 1667/000		
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950			PLMLQU50B28E054V			C/1 Proprietà per 1667/000		

Uffici immobiliari n. 1

Ricevuta n. 207705 Tributi erariali.

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di NAPOLI** Richiedente: **BRACCI**



## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: 8054)		
	Provincia di NAPOLI		
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 55 Particella: 2459		

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Pozz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )		Denzità	Reddito	
1	55	2459	-	FRUTTI IRRIG.	3	01 68	PSD	Dominiale Euro 6,30 L. 174012	Agario Euro 2,34 L. 4536	FRAZIONAMENTO del 07/10/1994 n. 4125, 10/1994 la atti dal 24/05/1994
Indirizzo				Parita		18092				
Amministrazione		SR								

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		TRIBUTI FONERI REALI	
1	PALUMBO FRANCESCO	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/09/1947	PLMENG47P28E0240	--	(1) Proprietà per 168/1000	
2	PALUMBO LUIGI	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921	PLMGLU21C25E0547	--	(1) Proprietà per 500/1000	
3	PALUMBO LUCIO	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/04/1954	PLMELI14D32E04343	--	(1) Proprietà per 166/1000	
4	PALUMBO PASQUALE	nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/01/1930	PLM3PQL30E23E034Y	--	(1) Proprietà per 166/1000	

Unità immobiliari: 1

Ricevuta n. 207205 Tributi cruciali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

Data: 26/10/2006 - Ora: 11.36.06

Visura n.: NAD594962 Pag: 1 Fine

**Dati della richiesta**  
**Cat. Terreni**  
 Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA (Codice: E054)  
 Provincia di NAPOLI  
 Foglio: 55 Particella: 2460

DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Foglio	Particella	Sub.	Pos.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Denlux	Reddito		
55	2460			FRUTTI IRBUC 3	01 42	9901	Agrario Euro 1,98 L. 2.884	FRAZIONAMENTO del 07/01/1994 n. 4325 del 10/1994 in atti del 24/03/1995	
Verifica				[Partita		] IRBUC			
Annotazioni				,SR					

**INTERESSATI**

N.	INTERESSATI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRETTI E ONERI REALI
1	PALUMBO FRANCESCA nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947		PLMTRC9728E0540	(1) Proprietà per 100/1000
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921		PLMIGU21C23E0547	(1) Proprietà per 500/1000
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954		PLMIGU54D39E0540	(1) Proprietà per 166/1000
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/12/1950		PLMIGU50R28E054V	(1) Proprietà per 166/1000

Comunità immobiliare n. 1 Raccivuta n. 207205 Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: E054)	
Catasto Terreni		Provincia di NAPOLI	
		Foglio: 55 Particella: 2462	

**Immobile**

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Pozz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Destuz	Reddito	Dominicale Euro 7,64 L. 34,891	
1	55	2462		FRUTTI TRUCC 3	02 07	1990			FRAZIONAMENTO del 07/07/1994 n. 4125 10/1994 in atto del 24/03/1995
<b>Notifica</b> Annodazioni 9R									

**INTERESSATI**

N	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DURATA E ONERI REALI
1	TALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947		PLMNCA7P28E0540	(1) Proprietà per 1667/000
2	TALUMBO LIRICI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921		PLMLGU21C23E0547	(1) Proprietà per 5067/000
3	TALUMBO LIRICI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/04/1934		PLMLGUS4D29E0540	(1) Proprietà per 1667/000
4	TALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 26/10/1950		PLMOQL50B28E054V	(1) Proprietà per 1667/000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 206506 Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente BRACCI

# Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

**Dati della richiesta**  
 Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: RM54)  
 Provincia di NAPOLI

**Catagio Terreni**  
 Foglio: 55 Particella: 2463

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub. Pov.	Qualità/Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	
1	55	2463	-	FRUTTIERIC 3	88 M2	PMO	Agrario Euro 12283 L. 209.760

PRAZIONAMENTO del 07/10/1994 p. 4125. 10/1/1994 in  
 attu. del 24/03/1995

**Notifica**

**INTESTATI**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/08/1947	FLMFRNCS7280540	(1) Proprieta' per 166/1000
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/02/1921	FLMGLGUT1C25182947	(1) Proprieta' per 500/1000
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954	FLRGLGUT54029E0540	(1) Proprieta' per 166/1000
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/08/1950	FLMTRQL30E28E054V	(1) Proprieta' per 166/1000

Unità immobiliari n. 1 Ricevuta n. 206508 Tributi canali

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

Visura n. NA0591148 Pag. 1 Figg.

Data: 26/10/2006 - Ora: 08.58.35

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA (Codice: E054)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di NAPOLI</b>	
		<b>Foglio: 55 Particella: 2464</b>	
<b>DATI CLASSAMENTO</b>			
<b>DATI IDENTIFICATIVI</b>		<b>DATI CLASSAMENTO</b>	
N.	Foglio	Particella	Sub
1	55	2464	
Qualità Classe		Dedite	
FRUTTIBERGIC 3		PUB	
Superficie(m <sup>2</sup> )		Dedicato	
65,44		Agrario	
Parola		L. 39,896	
13062		L. 14,633	
Ridotto		Agrario	
		Estr. 7,59	
		L. 14,633	
<b>FRAZIONAMENTO del 07/10/1994 n. 4125.10/1994 in atti dal 24/03/1995</b>			
<b>Indirizzo</b>			
SR			
<b>INTESTATI</b>			
N.	<b>DATI ANAGRAFICI</b>		<b>CODICE FISCALE</b>
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/06/1947		PLMPNCR7E38E0460
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/02/1921		PLMLG071C21E0047
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954		PLMLG054D29E0440
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950		PLMPGLS082PE014V
<b>Unità immobiliare n.:</b>			
Ricevuta n. 206.508		Tributi erariali:	
<b>Rilasciata da Ufficio Provinciale di NAPOLI Esediente: BRACCI</b>			
		<b>DIRITTI E ONERI REALI</b>	
		(1) Proprietà per 146/1000	
		(2) Proprietà per 310/1000	
		(3) Proprietà per 166/1000	
		(4) Proprietà per 166/1000	

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

Visura n.: NA0591142 Pag: 1 Fine

Data: 26/10/2006 - Ora: 08.57.58

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di GIUGLIANO IN CAMPANIA ( Codice: ED54)		
	Provincia di NAPOLI		
<b>Catasto Terreni</b>	Foglio: 55 Particella: 2465		

Immobile				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
N	DATI IDENTIFICATIVI		Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha mt cp	Destuz	Redditi		FRAZIONAMENTO dal 07/01/1994 a 4125 - 10/1994 in atti del 24/03/1995	
	Foglio	Particella Sub Porz				Dominicale Fato 3,16 L. 2,268	Aggato Boro 1,17 L. 2,268		
1	55	2465	FRUTTI ERBO 3	00 84	P50	1. 4.496			
<b>Modale</b>				<b>Forma</b>	<b>IRPEF</b>				
<b>Associazioni</b>				ISR					

ISTEJATI		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N							
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947			PLMPNC37P28E0540		(1) Proprietà per 1661000	
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 23/03/1921			PLMLAGU21C225E054T		(1) Proprietà per 3001000	
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/04/1954			PLMLGLU34D29E0540		(1) Proprietà per 1661000	
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950			PLMPQ130R2RE054V		(1) Proprietà per 1661000	

Unità intestobilitari n. 1 Ricevuta n. 206508 Tributi erariali:

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di NAPOLI Richiedente: BRACCI

# Visura per immobile

Visura n. NA00591145 Pag. 1 Fine

Data: 26/10/2006 - Ora: 08.58 13

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2006

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di <b>GIUGLIANO IN CAMPANIA</b> (Codice: E054)	
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di <b>NAPOLI</b>	
	Foglio: <b>55</b> Particella: <b>2466</b>	

## Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub. Puro	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha ac. ca.	Qualità Classe	Usuz	
1	55	2466	-	00 56	FRUTTIFERIG 3	F7D	Domicile Euro 1.07 L. 4.004 Agrilo Euro 0.78 L. 1.512 FRAZIONAMENTO del 07/10/1994 n. 4125 J01/994 in atti dal 24/03/1995

Notifica

Annessioni

SE

118999

## INTERESSATI

N.	INTERESSATI	CODICE FISCALE	DIRITTO E UNIERI REALI
1	PALUMBO FRANCESCO nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/09/1947	PLMFNC4728303540	(U) Proprietà per 166/1000
2	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 25/03/1921	PLMLGR121123560541	(U) Proprietà per 500/1000
3	PALUMBO LUIGI nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 29/04/1954	PLMLGL54D52540540	(U) Proprietà per 166/1000
4	PALUMBO PASQUALE nato a GIUGLIANO IN CAMPANIA il 28/10/1950	PLMLPCL30R28E054V	(U) Proprietà per 166/1000

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 206508 Tributi erariali

Richiedente: **BRACCI**

Ufficio Provinciale di NAPOLI