



CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA
Provincia di Napoli

Originale DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

N. 106

Data 12/12/2013

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA RIPUARIA CON VIA GELSI- CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO ALLA PROVINCIA, DEL TRATTO ADIACENTE IL LOTTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ALLA VIA GELSI LOCALITÀ VARCATURO GIUGLIANO IN CAMPANIA – RETTIFICA DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA N. 64 DEL 31.05.2013 E DELLA RELATIVA CONVENZIONE.

PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000 E S.M.I.

Il Dirigente del Settore EDILIZIA E LAVORI PUBBLICI in ordine alla regolarità tecnica esprime parere favorevole

Giugliano, li 12/12/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Ing. Domenico D'Alterio

Il Dirigente del Settore SERVIZI FINANZIARI in ordine alla regolarità contabile non esprime parere atteso che l'atto non comporta impegno di spesa.

Giugliano, li 17/12/2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Dott. Gerardo D'Alterio

L'anno duemilatredecim , il giorno dodici del mese di dicembre, alle ore 16,30, nella sede comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria composta dal Dott. Giuseppe Guetta, viceprefetto, Dott. Fabio Giombini, viceprefetto, Dott. Luigi Colucci, dirigente di II fascia, giusta **Decreto del Presidente della Repubblica**, in data 24.04.2013, registrato alla Corte dei Conti il 3.5.2013, con i poteri degli organi ordinari a norma di legge, assistita dal Segretario Generale Dott. Girolamo Martino, incaricato della redazione del verbale, provvede a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

Il Dirigente del Settore Edilizia e Lavori Pubblici

Premesso:

- ❑ **che** con delibera di CC n. 14 del 30.06.2006 il Comune di Giugliano dava in cessione gratuita a favore della Provincia di Napoli parte dell'area, sita in località Licola Varcaturò censita al Catasto Terreni al Fg.73 particella 35 (parte) di circa mq 17334, con destinazione urbanistica a zona omogenea F1 del vigente P.R.G. che prevede aree per attrezzature pubbliche ivi compresi edifici scolastici comunali e sovra comunali, per la realizzazione di un istituto scolastico di Istruzione Superiore, Liceo Scientifico per complessive 25 aule;
- ❑ **che** in esecuzione della suddetta delibera, con contratto Rep. N. 12974 del 19.09.2008 il Comune di Giugliano cedeva a titolo gratuito l'area in Via Gelsi (Loc. Varcaturò) per la costruzione dell'edificio scolastico, impegnandosi, all'art. 6, a realizzare a sua cura e spese, la strada di collegamento tra Via Ripuaria e Via Gelsi, completa dei sottoservizi, necessaria per la fruizione dell'ingresso principale della scuola;
- ❑ **che** con delibera della Commissione Straordinaria n. 64 del 31.05.2013, è stato approvato schema di protocollo d'intesa per la cessione gratuita a favore della Provincia di Napoli di parte dell'area, adiacente il confine del lotto lungo il quale si trova l'ingresso principale del suddetto istituto scolastico in Via Gelsi (Loc. Varcaturò) censita al Catasto Terreni al Fg.73 particella 894 (parte) di circa m. 240 lineari, con destinazione urbanistica a zona omogenea F1 del vigente P.R.G. oltre una porzione della particella 28 da fondere alla particella 895;
- ❑ **che** al punto 3 del dispositivo di cui alla delibera n. 64/2013, inerente la suddetta cessione gratuita e approvazione schema protocollo d'intesa, è stato riportato quanto segue:
“di stabilire che la Provincia si impegna alla realizzazione di detta strada per una misura lineare di m. 240, (strada di accesso all'ingresso principale dell'edificio scolastico da via Gelsi prospiciente al lotto in questione e tutte le opere necessarie al raggiungimento del recapito fognario di Via Ripuaria, nei limiti dei sopraindicati tratti), nonché a provvedere a sua cura e spese all'esecuzione di tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del tratto di strada in questione, provvedendo inoltre alle relative opere impiantistiche, nonché alle spese inerenti il trasferimento delle aree”;

Dato atto che la Provincia di Napoli, a seguito di accordi intercorsi, con nota assunta al prot. gen. 59277 del 21.11.2013, ha invitato l'amministrazione comunale a modificare il suddetto punto tre del dispositivo della deliberazione n. 64/2013 ;

Ritenuto necessario apportare la modifica richiesta dalla Provincia e ritenere il punto 3 del dispositivo della delibera 64/2013, come di seguito indicato:

“di stabilire che la Provincia si impegna alla realizzazione di detta strada per una misura lineare di m. 240, (strada di accesso all'ingresso principale dell'edificio scolastico da via Gelsi prospiciente al lotto in questione e tutte le opere necessarie al raggiungimento del recapito fognario di Via Ripuaria, nei limiti dei sopraindicati tratti), nonché a provvedere a sua cura e spesa all'esecuzione di tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il tratto di strada in questione per il periodo relativo al completamento dell'Istituto Scolastico, per poi provvedere, ad ultimazione lavori, al trasferimento di detta strada nuovamente al Comune di Giugliano, lasciando le spese di trasferimento a carico della Provincia”.

Ritenuto quindi, per quanto sopra detto, procedere contestualmente anche alla modifica del relativo schema di convenzione per la cessione dell'area per la realizzazione della strada a servizio dell'istituto scolastico polifunzionale di Istruzione Superiore in via Gelsi;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) di rettificare il punto 3 del dispositivo della deliberazione n. 64 del 31.05.2013 e il relativo schema di convenzione per la cessione gratuita a favore della Provincia di Napoli di parte dell'area, adiacente il confine del lotto lungo il quale si trova l'ingresso principale del suddetto istituto scolastico in Via Gelsi (Loc. Varcaturò) censita al Catasto Terreni al Fg.73 particella 894 (parte) di circa m. 240 lineari, con destinazione urbanistica a zona omogenea F1 del vigente P.R.G. oltre una porzione della particella 28 da fondere alla particella 895;

- 2) Di intendere il punto 3 del dispositivo della delibera 64/2013, riportato come di seguito indicato:
“di stabilire che la Provincia si impegna alla realizzazione di detta strada per una misura lineare di m. 240, (strada di accesso all’ingresso principale dell’edificio scolastico da via Gelsi prospiciente al lotto in questione e tutte le opere necessarie al raggiungimento del recapito fognario di Via Ripuaria, nei limiti dei sopraindicati tratti), nonché a provvedere a sua cura e spesa all’esecuzione di tutti i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il tratto di strada in questione per il periodo relativo al completamento dell’Istituto Scolastico, per poi provvedere, ad ultimazione lavori, al trasferimento di detta strada nuovamente al Comune di Giugliano, lasciando le spese di trasferimento a carico della Provincia”.
- 3) Di approvare lo schema di protocollo d’intesa anch’esso modificato in tal senso, che allegato alla presente, ne forma parte integrante, per la suddetta cessione gratuita, con cui la Provincia si impegna a realizzare la strada di collegamento tra via Gelsi e via Ripuaria, compreso la manutenzione per il tempo di esecuzione dei lavori;
- 4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il Dirigente del Settore
Ing. Domenico D’Alterio

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(Assunti i poteri del Consiglio Comunale ex art. 42 del D.Lgs n. 267/00)

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata, a firma del Dirigente del Settore Edilizia e Lavori Pubblici;

Visto il parere favorevole espresso ex art. 49 T.U.E.L. di cui al D.lgs. 267/00 dal Dirigente del Settore Edilizia e lavori Pubblici in merito alla regolarità tecnica del presente atto.

Visto il parere favorevole espresso ex art. 49 T.U.E.L. di cui al D.lgs. 267/00 dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari in merito alla regolarità contabile del presente atto.

DELIBERA

Approvare la proposta di deliberazione sopra riportata, che qui si intende integralmente ripetuta e trascritta;

dichiarare ai sensi dell’art. 134 D.lgs. 18.08.2000 n. 207 la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Del che il presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Giuseppe Guetta
Dott. Fabio Giombini
Dott. Luigi Colucci

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Girolamo Martino

P U B B L I C A Z I O N E

Si certifica, su analoga relazione del messo comunale, che copia della presente è stata pubblicata il giorno 20/12/2013 all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Li, 20/12/2013

L'IMPIEGATO
Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

U F F I C I O S E G R E T E R I A

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000

Li, 20/12/2013

IL RESPONSABILE

Prot...108 del...20/12/2013

E S E C U T I V I T A ‘

Il sottoscritto Segretario Generale vista la su riportata dichiarazione dell'Ufficio Segreteria

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva e si trasmette ai seguenti uffici per l'esecuzione:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Settore Servizi Finanziari | <input type="checkbox"/> Settore Polizia Municipale e Servizi al cittadino |
| <input type="checkbox"/> Settore Affari Istituzionali | <input type="checkbox"/> Settore Edilizia e Lavori Pubblici |
| <input type="checkbox"/> Settore Assetto del Territorio | <input type="checkbox"/> Unità Emergenza Ambiente-Rifiuti |
| <input type="checkbox"/> Unità Interventi Infrastrutture Base NATO e PIU EUROPA | <input type="checkbox"/> Unità Emergenza Rom |

Li, 20/12/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
