



**CITTÀ DI GIUGLIANO IN CAMPANIA**  
**Provincia di Napoli**

**Originale DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

N. 79

Data 15/05/2014

**OGGETTO: “RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA  
CAMPOPANNONE E CENTRO SPORTIVO ANTHARES”  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO  
LIMITATAMENTE AL CAVALCAVIA PEDONALE ED ADOZIONE  
DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE P.R.G. AI SENSI  
DELL’ ART. 19 DEL D.P.R. n°327/01 E SS.MM.II. CUP:  
G95G12000070006**

**PARERI EX ART. 49 D.Lgs. 267/2000 E S.M.I.**

Il Dirigente del Settore **INFRASTRUTTURE BASE NATO E PIU EUROPA** in ordine alla regolarità tecnica esprime parere favorevole

Giugliano, li 15/05/2014

**RESPONSABILE DELL'UNITA'**  
Ing. Generoso Serpico

Il Dirigente del Settore **SERVIZI FINANZIARI** in ordine alla regolarità contabile esprime parere favorevole

Giugliano, li 14/05/2014

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
Dott. Gerardo D'Alterio

---

L'anno duemilaquattordici , il giorno quindici del mese di maggio, alle ore 15,00, nella sede comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria composta dal Dott. Giuseppe Guetta, viceprefetto, Dott. Fabio Giombini, viceprefetto, Dott. Luigi Colucci, dirigente di II fascia, giusta **Decreto del Presidente della Repubblica**, in data 24.04.2013, registrato alla Corte dei Conti il 3.5.2013, con i poteri degli organi ordinari a norma di legge, assistita dal Segretario Generale Dott. Girolamo Martino, incaricato della redazione del verbale, provvede a deliberare sull'oggetto sopraindicato:

## **Il Dirigente dell'Unità Infrastrutture Base Nato PIU Europa di concerto con il Sovraordinato Arch. Antonio Bruno**

### **Premesso che:**

con Determinazione n.354 del 02.04.2012, è stata indetta una gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi e con le modalità di cui all'art.53, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n°163/2006, nonché dell'art.169 del d.P.R. 207/2010, per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di **"RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA CAMPOPANNONE E CENTRO SPORTIVO ANTHARES"**;

l'intervento é finanziato con i fondi di cui al P.O. FESR Regione Campania 2007-2013 – Ob. 6.1, giusto Accordo di programma tra Regione Campania e Comune di Giugliano in Campania sottoscritto in data 20/12/2011 e D.D. n. 538 del 16/12/2011 A.G.C. 16 Regione Campania;

con Determinazione n°623 del 31 Maggio 2013, il dirigente dell'Unità di progetto INFRASTRUTTURE BASE NATO E PIU EUROPA aggiudicava in via definitiva l'appalto dei lavori in oggetto alla **ATI Ing. F.& R. Girardi Costruzioni Civili e Industriali S.p.a. (capogruppo mandatario) + Iter Gestione e Appalti S.p.a. (mandante) + Savarese Costruzioni s.p.a. (mandante)**;

con verbale del 23 Aprile 2014 il Responsabile Unico del Procedimento provvedeva alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs.163/06 e art. 55 D.P.R. 05-10-2010 n. 207 e s.m.i.:

l'ATI Ing. F.& R. Girardi Costruzioni Civili e Industriali S.p.a., in sede di gara offriva delle migliorie ed opere aggiuntive al progetto definitivo posto a base di gara, tra cui anche la realizzazione di un cavalcavia pedonale su via Campopannone, riportato nelle seguenti tavole di progetto:

- TAV AR A2 PAG INQUADRAMENTO GENERALE - INDIVIDUAZIONE AREE D'INTERVENTO,
- TAV AR A5 01 PIANTE E DETTAGLI COSTRUTTIVI,
- TAV AR A2 PA3A AREA STADIO EST – ARCHITETTONICO,
- TAV ST A5 PIANTE FONDAZIONI - CARPENTERIA ED ARMATURE OPERE IN C.A.E PALI DI FONDAZIONE,

allegate alla presente deliberazione;

### **Dato atto che:**

-il progetto esecutivo è variato rispetto al progetto definitivo posto a base di gara;

-il Piano Regolatore Generale del Comune di Giugliano vigente, adottato con delibera del commissario ad acta n. 87 del 29/10/1983 e reso esecutivo con Decreto sindacale del 18/11/1985 a seguito del decreto di conformità del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 15415 del 27/09/1985, non prevede nell'area d'intervento del progetto la realizzazione di un cavalcavia pedonale su via Campopannone e pertanto occorre procedere ad una variante dello strumento urbanistico;

### **Dato atto che:**

-l'opere aggiuntiva presentata in sede di gara non è tra quelle per le quali il D. Lgs. 152 del 2006 prevede la Valutazione di Impatto Ambientale;

-le variazioni al progetto non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore;

-le aree oggetto d'intervento sono di proprietà del comune;

-il progetto generale contiene gli elaborati minimi prescritti dall'art. 33 e seguenti del DPR 207/2010;

**Ritenuto necessario**, quindi, adottare puntuale variante urbanistica al vigente P.R.G. ai sensi dell'art. 19 del d.P.R. n° 327/01 per la localizzazione del cavalcavia pedonale proposto in sede di gara;

### ***PROPONE DI DELIBERARE***

**1)Di approvare** il progetto esecutivo di **"RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA CAMPOPANNONE E CENTRO SPORTIVO ANTHARES"**, limitatamente alla localizzazione del cavalcavia pedonale, costituito dagli elaborati richiamati in premessa ed allegati al presente atto;

2) **Di adottare** una variante al P.R.G. per la localizzazione nell'area d'intervento del progetto "RIQUALIFICAZIONE URBANA ZONA CAMPOPANNONE E CENTRO SPORTIVO ANTHARES" di un cavalcavia pedonale su via Campopannone;

3) **Di dare atto che** con la presente adozione scattano le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 3 del regolamento di attuazione della L.R.C. n°16/04 rubricato con il Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;

4) **Di disporre** ai sensi del co.2 art.3 Regolamento Regionale n.5/2011 la pubblicazione contestuale nel bollettino ufficiale della regione Campania (BURC) e sul sito web dell'amministrazione procedente ed il deposito presso l'ufficio competente e la segreteria dell'amministrazione procedente e la pubblicazione all'albo dell'ente;

5) **Di provvedere** a dare notizia del deposito di che trattasi nelle forme sopradette comunicando la facoltà concessa, a chiunque ne abbia interesse, di presentare entro il termine del periodo di deposito, ai sensi del combinato disposto co. 3 art. 7 e co. 2 art. 4 del Regolamento regionale n. 5/2011 (30 giorni), le osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta variante.

6) Di trasmettere la presente Deliberazione all'Amministrazione Provinciale di Napoli per l'acquisizione del parere previsto dal comma 4 dell'art. 3 del Regolamento Regione Campania n°5 del 2011.

Il Dirigente dell'Unità  
Ing. Generoso Serpico

Il Sovraordinato  
Arch. Antonio Bruno

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**  
**Assunti i poteri del Consiglio ex art. 42 del D.Lgs. n.267/00**

**Vista** la proposta di deliberazione sopra riportata a firma del Dirigente dell'Unità di Progetto INFRASTRUTTURE BASE NATO E PIU EUROPA;

**Ritenuto** di dover procedere in merito, per quanto di competenza, ai sensi dell'art.19 del d.P.R. n°327/01;

**Visto** il parere favorevole espresso ex art.49 T.U.E.L. di cui al D.lgs n.267/00 del dirigente dell'Unità di progetto INFRASTRUTTURE BASE NATO E PIU EUROPA in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

**Visto** il parere favorevole espresso ex art.49 T.U.E.L. di cui al D.lgs n.267/00 del Dirigente del Settore Servizi Finanziari in merito alla regolarità contabile del presente atto;

**DELIBERA**

1) Approvare la proposta di delibera sopra riportata che qui si intende per integralmente trascritta.

2) Rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Del che il presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott. Giuseppe Guetta  
Dott. Fabio Giombini  
Dott. Luigi Colucci

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Girolamo Martino

---

**P U B B L I C A Z I O N E**

Si certifica, su analoga relazione del messo comunale, che copia della presente è stata pubblicata il giorno 23/05/2014 all'Albo Pretorio per gg.15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Li, 23/05/2014

L'IMPIEGATO  
Addetto alla pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

---

---

**U F F I C I O S E G R E T E R I A**

SI ATTESTA che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 D.Lgs. 267/2000

Li, 23/05/2014

IL RESPONSABILE

---

Prot...48 del...23/05/2014

---

**E S E C U T I V I T A ‘**

Il sottoscritto Segretario Generale vista la su riportata dichiarazione dell'Ufficio Segreteria

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva e si trasmette ai seguenti uffici per l'esecuzione:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Settore Servizi Finanziari                                | <input type="checkbox"/> Settore Polizia Municipale                             |
| <input type="checkbox"/> Settore Affari Istituzionali                              | <input type="checkbox"/> Settore Edilizia e Lavori Pubblici                     |
| <input type="checkbox"/> Settore Assetto del Territorio                            | <input type="checkbox"/> Settore Ambiente                                       |
| <input type="checkbox"/> Unità Interventi Infrastrutture Base<br>NATO e PIU EUROPA | <input type="checkbox"/> Settore Servizi Sociali-Istruzione-<br>Sport e Cultura |

Giugliano, li

Il Segretario Generale