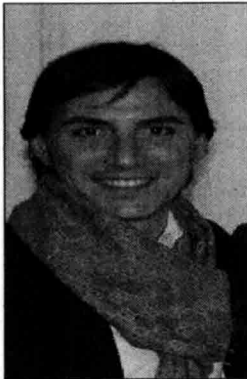


CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

• Nome	Francesco Iovinella
• Indirizzo	Via S. Agostino civ. 6 - Giugliano in Campania – Napoli
• Telefono	(
• Fax	(
• E-mail	;
• Posta certificata	f
• Nazionalità	Italiana
• Data di nascita	10 luglio 1977
• Partita IVA	03702421219
• Polizza Rc Professionale	Network Assicurativo

• Istruzione e formazione

Laurea Magistrale in Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale, con voto 92/110 in data 07.11.2011 presso Università degli studi G. Unimarconi di Roma;

Diploma di Laurea in Scienze Geo-Topo-Cartografiche, Estimative, Territoriale ed Edilizie (classe 7) con voto 98/110 in data 04.12.2008 presso Università Telematica Unimarconi di Roma;

Abilitato presso l'università di Architettura degli studi di Napoli "Federico II" sezione Architetti Pianificatori sez. B anno 2010;

Abilitato presso l'università di Architettura degli studi di Napoli "Federico II" sezione Architetti Pianificatori sez. A anno 2012;

Iscritto regolarmente all'Albo degli Architetti di Napoli Sez. A al n. 11638 da luglio 2012;

Diploma di geometra conseguito presso Istituto tecnico per geometri "Carlo Andreozzi" di Aversa (CE) nel 1994-1995;

Iscritto regolarmente al **Collegio dei Geometri e Geometri laureati della Provincia di Napoli al n° 6128** dal 20.01.2004;

Iscritto 2013- 2014 al **Master di II livello in Governo del Territorio** presso l'Università degli studi G. Marconi in Roma;

ATTESTATI E CORSI DI FORMAZIONE:

<ul style="list-style-type: none">• <i>Frequentato il seminario di studi sul fascicolo del fabbricato;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di patente Europea per il Personal Computer;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione della Sicurezza sui cantieri, previsto dall'art. 10 comma 2 del D.L.vo. 494/96 e D.L.vo 528/99 e seminario 81/08;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione della Sicurezza per datori di lavoro, previsto dal D.L.vo 626/94 D.M. 16 Gennaio 1997;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di "Prevenzione Incendi Legge 818/84";</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di "Consulente Tecnico d'Ufficio";</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di "Valutazione Immobiliare;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Certificatore energetico degli edifici;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Attestato di conciliatore ai sensi del D.M. 222/04, 223/04 e da ultimo il 180/2010;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>Consulente Tecnico Ufficio Tribunale di Napoli Iscrizione 29.04.2013 n. 13198;</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>da gennaio 2013 a luglio 2013 : Lo Stadio e l'opportunità - Corso di formazione organizzato dall'A.S. Geosport, sotto la direzione dell'Arch. Gino Zavanella, progettista dello Juventus Stadium per la progettazione del nuovo Stadio di Pisa.</i>
<ul style="list-style-type: none">• <i>da luglio 2014 a ottobre 2014: Aggiornamento in materia di certificazione energetica elementi teorici-pratici sul Risparmio Energetico, ai sensi del D.M. 26 giugno 2009, D.Lgs. 192/05, D.Lgs. 311/06 e Norma UNI/TS 11300 parte 1 e 2, D.P.R. 75/2013e DDL destinazione Italia. Rilasciato dal Collegio dei geometri della provincia di Napoli e da GeoForm.</i>

ESPERIENZA PROFESSIONALE

• **Date (1993 – 2012)**

✓ **Dall'anno 1993 all'anno 1998** per conto dello studio tecnico del Geom. IODICE Bartolomeo (libero professionista), e P.I. Maisto Domenico dove ho assolto alle seguenti figure professionali:

- Assistente alla direzione lavori e collaudi dei lavori su immobili ove si richiedeva una manutenzione sia ordinaria che straordinaria: come l'adeguamento antisismico di edifici in muratura e/o cemento armato e il restauro di edifici danneggiati dal sisma del 1980 con Legge 219/81;
- Contabilità dei lavori edili, sia privati che pubblici, usufruendo dei finanziamenti della Legge 219/81;
- Progettazione di edifici per civile abitazione, sia in strutture di cemento armato che in muratura di tufo;
- Rilievi topografici per la redazione di tipi mappali per accatastamenti di fabbricati (opifici, parchi e semplice villetta), con ausilio di strumentazione elettrottrica del tipo Ziess e Wild TC 500;
- Rilievi topografici per la redazione di tipi di frazionamenti, sempre con ausilio di strumentazione elettrottrica del tipo Zeiss e Wild TC 500;
- Istruttoria pratiche di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 per conto di privati;
- Redazione di successione; perizie tecniche illustrative, sia di parte che per conto di tribunale e preture; valutazione di immobili; stime dei danni e redazione di tabelle millesimali.
- Istruttoria pratiche di condono edilizio ai sensi della Legge 724/94 per conto di privati.

✓ **Nell'anno 1998:**

- Rilievo topografico per la redazione di tipo mappale ed accatastamento della raffineria petrolifera della IP (italiana petroli) in Napoli in collaborazione con il Dott. Architetto FERRARA Aurora;
- Rilievo plano-altimetrico per la sistemazione, riqualificazione e/o ristrutturazione del Lago d'Averno in Pozzuoli (NA);

✓ **Nell'anno 1999:**

- Rilievo plano-altimetrico per la progettazione di un impianto di distribuzione carburanti della per conto della società "ESSO";
- Rilievo di tutte le attività commerciali per conto della società RISVIEL nel comune di Melito per stabilire a ruolo TARSU;

✓ **Nell'anno 2000-2001-2002:**

- Rilievi topografici per la redazione di tipi mappali ed accatastamenti di immobili di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale per conto dell'A.S.L. NA2 con sede in Monteruscello in Napoli;
- Presentazione di richieste di denuncia inizio delle attività edilizie ai sensi della Legge 662/96;

✓ **Nell'anno 2003- 2004- 2005:**

- Rilievi topografici per la redazione di tipi Mappali e Frazionamenti ed accatastamenti di immobili di proprietà delle Ditta **APROVITOLA GROUP s.p.a.** con sede in Giugliano in Campania (NA); la ditta **PANICO & C. s.p.a.** con sede in Napoli; la ditta **IGF s.r.l.** con sede in Giugliano in Campania (NA), e la ditta **"GIOVENTU' s.r.l."** con sede in Giugliano in Campania (NA).
- Progettazione di sottotetti e ristrutturazione di manufatti mediante richieste di denuncia inizio delle attività edilizie ai sensi della Legge 308/01;
- Elaborazione e redazione di tabelle Millesimali per conto della ditta costruttrice **IMMOBILIARE APROVITOLA S.P.A., GOLDEN HOUSE S.R.L.**, con sede in Giugliano in Campania (NA) e relativi tipi mappali, schede di accatastamento, regolamenti di condominio e tabelle millesimali;
- Progettazione e coordinamento di piani di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 494/96, modificato con D. Lgs: 528/99 e datori di lavoro ai sensi del D. Lgs. 626/94 per conto della ditta **"E.P.C. S.R.L."** con sede in Giugliano in Campania (NA), e altre ditte;
- Istruttoria pratiche di condono edilizio ai sensi della **Legge 47/85 – 724/94 – 326/03** per conto di privati;

✓ **Nell'anno 2006:**

- Assistente di cantiere e/o direttore di cantiere per la realizzazione di un complesso residenziale in Orta di Atella (CE) per conto della ditta **APROVITOLA GROUP s.p.a.** con sede in Giugliano in Campania (NA).
- Progettazione sia di fabbricati destinati a civile abitazione, che industriali per conto della ditta **"Express Matic S.A.S.**, e sopraelevazione per la realizzazione di sottotetti non abitabili;
- Contratto con competenze professionali stipulato con il

Comune di Giugliano in Campania –NA-, incarico tecnico esterno per la risoluzione delle pratiche di condono 47/85 – 724/94 – 326/03;

- Istruttoria pratiche di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 – 724/94 – 326/03 per conto di privati;

✓ **Nell'anno 2007:**

- Assistente di cantiere e/o direttore di cantiere per la realizzazione di un complesso residenziale in Bracciano e Formello (Roma) per conto della ditta **A&C Costruzioni Generali s.r.l.** con sede in Napoli Centro Direzionale isola E/5;
- Progettazione di un Complesso Sportivo in Giugliano in Campania (NA) alla Via N. Sauro per conto della **Soc. TEGISA Sport s.a.s.** e relativa accatastamento;
- Progettista di un complesso immobiliare composto da n° 12 fabbricati (n° 576 appartamenti), oggetti di n° 3 Permessi a Costruire per conto della società Orta Real Estate s.r.l. nel comune di Orta di Atella (CE);
- Progettista di piani di evacuazione per alcune società private;
- Istruttoria pratiche di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85 – 724/94 – 326/03 per conto di privati;

✓ **Nell'anno 2008:**

- Progettazione di impianto di distribuzione carburanti per conto della **Soc. CSA Group** in fregio alla S.S. 162 direzione Lago Patria in Casandrino (NA) e S.S. Domitiana direzione Roma in Cellole (CE);
- Progetto di sopraelevazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di un fabbricato nel pieno centro storico in Giugliano in Campania (NA) Vico Amantea civ. 12 proprietà Parisi Raffaele;
- Progettazione n° 3 (tre) di Cappelle Gentilizie con Permesso a costruire per conto di privati presentate al comune di Giugliano in Campania;
- Istruttoria di pratiche di Permesso a Costruire e D.I.A. con collaudi finali della regolare esecuzione delle opere, per conto di privati e società immobiliari;

✓ **Nell'anno 2009:**

- Incarico annuale di Responsabile del servizio prevenzione e protezione (D. lgs 81/08 ex D.Lgs 626 del 1994) presso il distretto scolastico n° 27 Scuola Media Statale "Nicola Romeo" 80029 Sant'Antimo (NA) via S. Giacomo;
- Accatastamento e redazione di regolamento di condominio per n° 2 (due) fabbricati nel comune di Pontecorvo (FR) , per conto della società **Aprovitola Group s.r.l.**;
- Tipo Mappale e accatastamento di n° 34 villette in Giugliano in Campania al Viale dei Pini Nord, per conto della **Società Edil Pino s.r.l.**;
- Incarico del **Comune di Giugliano in Campania** per esproprio per pubblica utilità ai sensi della legge stralcio cimitero con **determina n° 1072 del 09.12.2009**, espletato il mandato con il deposito e approvazione del tipo di frazionamento dall'Agenzia del Territorio di Napoli in data 18.12.2009 prot. 2009/NA0001202 e depositato presso l'ente comunale in data 21.12.2009;
- Istruttoria di pratiche di Permesso a Costruire e D.I.A. con collaudo finale delle opere, per conto di privati e società immobiliari.

✓ **Nell'anno 2010**

- Istruttoria di pratiche di condono edilizio e permesso a costruire per conto di privati e società immobiliari;
- Redazioni di tipi mappali con accatastamenti di fabbricati e per conto di società immobiliari e privati;
- Recupero abitativo di sottotetti non abitabili ai sensi della L. R. 15 del 2000 e successive, per conto di privati;
- Progettazione e direzione dei lavori di un impianto di autolavaggio realizzato nel comune di Giugliano in Campania alla via Casacelle, per la società **Meta Pretroli s.r.l.**;
- **Da settembre 2006 al 31 dicembre 2008,**
Contratto con competenze professionali stipulato con il Comune di Giugliano in Campania –NA-, incarico tecnico esterno per la risoluzione con istruttoria tecnica ed amministrativa delle pratiche di condono presentate ai sensi delle Legge 47/85 – 724/94 – 326/03;
Durata incarico, rilasciate n° 203 pratiche di condono di cui:
n 28 Legge 326/03;
n. 101 Legge 724/94;
n. 74 Legge 47/85.

✓ **Nell'anno 2011**

- Recupero abitativo di sottotetti non abitabili ai sensi della L. R. 15 del 2000 e successive con collaudo finale delle opere, per conto di privati;

- Redazione di tipo mappale e accatastamento di autolavaggio comune di Giugliano in Campania alla via Casacelle, per la società **Meta Pretroli s.r.l.**;
 - Redazione di impianto fotovoltaico, con direzione dei lavori, piano di sicurezza e DIA urbanistica, con collaudo finale delle opere nel comune di Giugliano in Campania alla via Pigna loc. Barracano, per la società **Lima Legnami s.r.l.**;
 - Incarico professionale per la redazione di DIA in sanatoria, accatastamento, agibilità per un immobile destinato ad attività commerciale nel comune di Giugliano in Campania alla via Roma, per la società **Brothers s.r.l.**
 - Incarico professionale per l'espletamento di istanze di condono edilizio ai sensi della Legge 326/03 e successiva agibilità per una struttura destinata ad attività commerciale e turistico ricettiva, per il sig. **Aprovitola Alfredo**.
 - Incarico professionale per la redazione di tipo mappale e accatastamento all'urbano di n. 53 unità abitative nel comune di Giugliano in Campania alla via degli Innamorati per conto della soc. **Immobiliare Aprovitola Spa**.
 - Incarico professionale per la redazione di tipo mappale e accatastamento all'urbano di n. 25 unità abitative nel comune di Giugliano in Campania alla via Oasi del Sacro Cuore per conto della soc. **Immobiliare Aprovitola Spa**.
 - Incarico professionale per la **redazione di coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza per i lavori** da eseguirsi su di un immobile in Giugliano in Campania e precisamente per l'amministrazione condominiale denominata "**Condominio Parco Palma**".
 - Redazione di certificati e attestazione energetiche per immobili di vari privati e società nel comune di Giugliano in Campania, Orta di Atella, Napoli.
 - Tirocinio e collaborazione professionale presso lo studio Tecnico Arch. Giuseppe D'ausilio in Giugliano in Campania (NA) per Programma Integrato Urbano – "PIU EUROPA – Città di Giugliano in Campania" – PO FESR Campania 2007-2013 – Obiettivo Operativo 6.1, relativo alle seguenti opere: *Riqualficazione Borgo La Riccia*;
- ✓ **Nell'anno 2012**
- Redazione di tipo mappale e accatastamento di complesso immobiliare nel comune di Giugliano in Campania alla via S. Francesco a Patria, per il sig. **Aprovitola Alfredo**;
 - Redazione di rilievo topografico con restituzione grafica in dwg delle seguenti arterie stradali: Corso Campano, via I° Maggio, via Spazzilli nel comune di Giugliano in Campania alla via S. Francesco a Patria,

per la soc. **DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L. di Napoli** ;

- Recupero abitativo di sottotetti non abitabili ai sensi della L. R. 15 del 2000 e successive con collaudo finale delle opere, per conto di privati (**Abbate Marica – Granata Caterina – Apovitola Domenico**);
- Redazione di tipo mappale e accatastamento di autolavaggio comune di Giugliano in Campania alla via Casacelle di proprietà del sig. **Pollastro Pasquale**;
- Incarico professionale per la redazione di DIA in sanatoria, immissione in fogna comunale, tipo mappale, accatastamento, agibilità per un immobile composto da n. 3 scale (A-B-C) destinato civile abitazione nel comune di Giugliano in Campania alla via Trav. di Innamorati, per la società **Immobiliare Arovitola spa**;
- Incarico professionale per la redazione di progettazione di un supermercato marchio **Decò** nel comune di Giugliano in Campania al Corso Campano, per la società **META GROUP S.R.L. sede legale Via Corso Campano, 586 P. IVA 07239521219**;
- Incarico professionale per la redazione di SCIA in sanatoria, accatastamento, agibilità per un immobile destinato ad attività commerciale nel comune di Giugliano in Campania alla via A. Palumbo, per la sig.ra **dott.ssa Pirozzi Raffaella** C.F. = PRZ RFL 62H41 E054L Via Staffetta, 9 loc. Torre Magna Giugliano in Campania (NA);
- Incarico professionale per la redazione di un progetto per la realizzazione di n. 3 unità destinate a prevalenza agricola mediante Permesso di Costruire, nel comune di Giugliano in Campania alla Reginelle, per i germani **Russo Giovanni e Russo Gennaro** residenti in Napoli alla via Chiaia.
- Incarico professionale per la redazione **P.U.A. (piano urbanistico privato ad iniziativa privata)** ai sensi degli artt. 6 e 30 L.R. Campania n. 16 del 22.012.2004, relativo al Complesso Edilizio sito nel **Comune di Orta di Atella alla via Bugnano**, commissionato dalla soc. **Orta Real Estate srl** .

✓ **Nell'anno 2013**

- Redazione di tipo mappale e accatastamento di complesso immobiliare nel comune di Villaricca alla via S. Francesco a Patria, per il **CO.GI.DA. SRL** sede legale Via della Repubblica, 126 Villaricca (NA);
- Incarico professionale per la redazione di SCIA in sanatoria, accatastamento, agibilità per un immobile destinato ad attività commerciale nel comune di Giugliano in Campania alla via A. Palumbo, per la sig.ra **Di Biase Anna Maria**;
- Redazione di rilievo topografico con restituzione grafica in dwg delle seguenti arterie stradali: Corso Campano, via I° Maggio, via Spazzilli nel comune di Giugliano in Campania alla via S. Francesco a Patria,

per la soc. **DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L. di Napoli** ;

- Redazione di certificati e attestazione energetiche per immobili di vari privati e società nel comune di Giugliano in Campania, Orta di Atella, Napoli (Immobiliare Arovitola spa – Orta Real Estate srl, Arovitola Group e clienti vari).
- Redazione di **APE** per immobili di vari privati e società nel comune di Giugliano in Campania, Orta di Atella, Napoli (**Immobiliare Arovitola spa – Orta Real Estate srl, Arovitola Group etc.**).
- Incarico professionale per la redazione di SCIA in sanatoria, accatastamento, per un immobile destinato ad civile abitazione nel comune di Giugliano in Campania alla via San Nullo, per il sig. Verde Francesco residente in Via Fontanelle, 1 Ventotene (LT) ;
- Redazione di accatastamento per n. 35 unità immobiliari nel comune di Orta di Atella (CE) alla via Bugnano, 67 per la società ORTA REAL ESTATE s.r.l. sede legale Via Giugliano in Campania (NA) alla via Abba, 1.
- Incarico professionale per l'autorizzazione in fogna pubblica di acque reflue provenienti da insediamenti produttivi ai sensi del D.Lgs 152/06 presso ATO NA2 Regione Campania, per conto della **Soc. TEMA s.r.l.** viale Augusto, 132 Napoli.

✓ **Nell'anno 2014**

- Incarico professionale per la redazione di SCIA urbanistica, denuncia di accatastamento e agibilità parziale per il locale commerciale al piano terra in Giugliano in Campania (NA) alla via Pigna commissionato dalla dott.ssa Raffaella Granata.
- Incarico professionale per la redazione **P.U.A. (piano urbanistico privato ad iniziativa privata)** ai sensi degli artt. 6 e 30 L.R. Campania n. 16 del 22.012.2004, relativo al Complesso Edilizio sito nel **Comune di Orta di Atella alla via Clanio denominato P.Co Arcobaleno**, commissionato dalla **soc. Immobiliare Arovitola S.p.a.**
- **Comune di Giugliano in Campania** - Affidamento incarico professionale ai sensi dell'art. 125 c. 11 del D.lgs. 163/06 e art. 267 c. 10 del Dpr 207/2010, per la redazione studio di fattibilità e relativo **PEF (piano economico finanziario) per avvio procedura procedura project financing art. 153 D.lgs. 163/06 per "ristrutturazione riqualificazione e gestione campo sportivo De Cristofaro in Giugliano in Campania"** – CIG: Z5510FB8B2. **Determina n. 1104 del 12.11.2014.**

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE*Con computer, attrezzature
specifiche, macchinari, ecc.**Nel corso della mia vita lavorativa ho acquisito un'ottima conoscenza del sistema operativo **Windows** e del pacchetto **Office**, del software **Autocad, Pregeo, e Docfa** (programmi ministeriali per frazionamenti ed accatastamenti) una sufficiente conoscenza del programma **Photoshop**, ottima dimestichezza con programmi grafici e di testo.*CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE*Musica, scrittura, disegno
ecc.**Il mio percorso professionale mi ha permesso di sviluppare un'ottima competenza nel disegno tecnico, anche manuale ed applicato all'utilizzo del tecnigrafo ed ora del programma Autocad.*ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE
*Competenze non
precedentemente indicate.**Ho maturato inoltre competenze professionali nell'ambito della stesura di piani della sicurezza e coordinamento relativo a cantieri temporanei o mobili sulla base delle precedenti e ultime normative in materia.*

PATENTI

A – B – motomunito –

CONOSCENZA LINGUE
STRANIERE*Inglese e francese – livello scolastico***Autorizzazione al trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 sul trattamento dei propri dati personali, vi autorizzo all'inserimento dei miei dati nella vostra banca dati informatizzata ed al loro trattamento per fini esclusivamente di selezione e comunicazione.

Giugliano in Campania (Na) il 24.11.2014

Distinti saluti
Arch. Francesco Iovinella